



SMLOUVA O DÍLO č. 04/04/2018

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová, starostka

Kontaktní osoba: +420 735 161 691, Ing. Klára Hazuchová, odbor veřejných zakázek

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., expozitura Krnov

Číslo účtu: 728771 / 0100

Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00296139>

na straně objednatele

a

2. AF Stav Krnov s.r.o.

se sídlem

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 66221

IČO: 05091632

DIČ: CZ05091632

Jednatel: Bc. Aleš Fousek, Tomáš Fousek - jednatelé

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.f

Číslo účtu: osobní údaje

Kontaktní osoba: osobní údaje

Telefon, email: osobní údaje

Stavbyvedoucí: osobní údaje

na straně zhotovitele

I.

Preambule

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že **identifikační údaje** uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.



3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky a po jejím prostudování prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřenu se společností Kooperativa pojišťovna a.s. pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 5 mil. Kč. Pojistná smlouva č. 8603319054 tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Zhotovitel se zároveň zavazuje tuto pojistnou smlouvu minimálně v nyní sjednaném rozsahu zachovat po celou dobu provádění díla.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést svým jménem, na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo: **Zateplení bytových domů Albrechtická 156, 160, 162, 164, 166 – Krnov, část B – SO 02** (dále jen také jako dílo), a to na pozemcích objednatele vymezených v projektové dokumentaci citované v odst. 2 tohoto článku a závazek objednatele za řádně a včas zhotovené a předané bezvadné dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Rozsah předmětu díla je konkrétně vymezen úplnou projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení (DSP) a prováděcí dokumentace stavby (DPS) vyhotovené společností KANIA, a.s., IČO 268 17 853, Špálava 80/9, 702 00 Ostrava Přívoz, zastoupená předsedou představenstva (zakázkové číslo 15050 z 12/2015), která tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy a dále zadávacími podmínkami zadávacího řízení.
3. Objednatel předal Projektovou dokumentaci vypracovanou v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. zhotoviteli po podpisu této smlouvy, v počtu 2 vyhotovení. Objednatel potvrzuje, že nese odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci přijal od objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které nebyly součástí předané projektové dokumentace a jejichž provedení je nutné k řádnému a úplnému dokončení předmětu smlouvy nebo které vyplývají z dodatečných písemných požadavků objednatele. Takové stavební práce, dodávky a služby budou projednány a smluvními stranami písemně odsouhlaseny.
4. Provedením díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
5. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se o vybudování, provoz a demontáž staveníště, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky vč. poplatků za záborů či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či



potřebnými průzkumy, vypracování provozního řádu a dokumentace skutečného provedení stavby vč. zaměření stavby, geometrický plán.

6. Vlastníkem díla i v době jeho provádění je objednatel.
7. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. je investorem na stavbu určen koordinátor BOZP. Zhotovitel je povinen dbát pokynů a nařízení koordinátora týkající se BOZP, umožnit mu kontrolu staveniště a zápisy do SD. Nedodržení plnění požadavků k nápravě dodržování BOZP na stavbě bude investorem sankcionováno.
8. Barevnost fasády se bude řídit doporučením městského architekta. Zhotovitel je povinen ctít návrh barevného řešení, které v průběhu realizace díla odsouhlasí objednatel.

III.

Doba plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle jím zpracovaného harmonogramu, který tvoří přílohu č. 5 a nedílnou součást této smlouvy a veřejné zakázky **Zateplení bytových domů Albrechtická 156, 160, 162, 164, 166 – Krnov.**
2. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla takto:
Termín zahájení díla: **nejpozději následující den po dni podpisu smlouvy a předání staveniště**
Termín ukončení díla: 31. 10. 2018

Vyklizené a vyčištěné staveniště je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane-li se tak již v rámci přejímacího řízení, nejpozději do tří dnů po předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště písemným zápisem podepsaným oběma smluvními stranami po podpisu této smlouvy a na základě písemné výzvy objednatele k zahájení plnění. Pokud zhotovitel neobdrží písemnou výzvu objednatele k zahájení plnění, nemůže se domáhat plnění z této smlouvy. K zahájení plnění bude zhotovitel vyzván objednatelem 3 dny předem, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen staveniště v této lhůtě převzít a zahájit práce na díle nejpozději do 3 kalendářních dnů od data převzetí staveniště.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel bez odkladu práce na díle. O tuto dobu přerušení prací se posunou termíny tím dotčené.
5. Bude-li toto přerušení prací trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plném rozsahu. Před započítáním dalších prací vyhotoví objednatel a zhotovitel zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a prací a určí rozsah nezbytných úprav.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.



IV. Cena díla

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Pro část B – SO 02

cena celkem bez DPH	KRITÉRIUM HODNOCENÍ	4.959.686,77 Kč
DPH		743.953,02 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH		5.703.639,79 Kč

slovy: čtyřimiliónydevětsetpadesátdevěttisícšestsetosumdesátšesttisíc/sedumdesátsedum.

2. Ke sjednané smluvní ceně se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací. V případě, že dojde v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH, zhotovitel tuto skutečnost zohlední při fakturaci. Změnu sazby DPH není třeba upravovat smluvním dodatkem k této smlouvě o dílo.
3. Cena sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
4. Cena byla zhotovitelem stanovena na základě tzv. oceněného slepého rozpočtu, tedy výkazu výměr a specifikace prací a dodávek požadovaných objednatelem. Tento rozpočet včetně zhotovitelem doplněných cen jednotlivých položek tvoří Přílohu č. 3 a nedílnou součást této smlouvy.
5. Veškeré náklady na dodávku medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na tato veškerá media jsou zahrnuta v ceně díla ve smyslu tohoto článku.
6. Dohodnutá cena může být změněna (snížena či zvýšena) pouze v případě:
 - 6.1 Odečtením všech nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněpráci neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených podle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
 - 6.2 Započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality, a to práce, které nejsou v předmětu díla, dále pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla nebo při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem



- Náklady na dodatečné práce budou účtovány, v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, změna ceny bude stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu a odsouhlasené objednatelům,
 - Náklady na dodatečné práce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle Sborníku cen stavebních prací příslušného roku (pololetí) zpracovaného obchodní společností RTS a.s. Brno ve výši 90% těchto sborníkových cen.
 - Dodatečné práce, které nelze jednoznačně specifikovat ani položkou dle Sborníku cen stavebních prací příslušného roku (pololetí) zpracovaného obchodní společností RTS a.s. Brno budou oceněny cenou vycházející z transparentního základu např. z ofertního řízení provedeného objednatelům, tedy poptáním ceny jednotlivých složek u výrobců či subdodavatelů.
 - V případě sporu o výši ceny některé dodatečné práce zhotovitel práce provede za cenu vypočtenou objednatelům s tím, že se může následně domáhat doplatku na základě znaleckého posudku u soudu.
7. O jakékoli dodatečné stavební práci musí být mezi objednatelům a zhotovitelům uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přičemž platí podmínka, že uzavřeným dodatkem nesmí dojít ke změně původních podmínek zadávacího řízení.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednatelům. Při přerušení prací ze strany objednatelům se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována měsíčně postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitelům pro objednatelům. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelům v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího měsíčního protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací objednatelům vzniká zhotovitelům právo uplatnit vůči objednatelům nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím měsíčním protokolu daňovým dokladem (dále jen „faktura“), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
2. Objednatel prohlašuje, že bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.



3. Splatnost řádné faktury se sjednává na dobu do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) přesný název projektu: **Energetické úspory v bytových domech na Albrechtické ulici**
registrační číslo projektu: **CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0005942**
 - d) obchodní firmu nebo název, sídlo nebo místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,
 - e) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor veřejných zakázek),
 - f) číslo a datum vystavení faktury,
 - g) lhůtu splatnosti faktury,
 - h) odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb předložený ve formátu typu .esoupis, .unixml, .xc4, Excel nebo obdobného výstupu z rozpočtového softwaru, vč. zjišťovacího protokolu
 - i) účel fakturované částky a přesnou specifikaci jednotlivých způsobilých a nezpůsobilých výdajů
 - j) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - k) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - l) na fakturu uveďte text „Daň odvede zákazník“

4. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu maximálně do výše 90 % ceny díla (celkové včetně DPH) s tím, že částka rovnající se 10 % ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude objednatel zádržné (pozastávka) uhrazena na základě faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu. Podmínka uvedená v odst. 2 tohoto článku tím není dotčena.

5. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce max. do výše 90 % z celkové ceny díla. Po ukončení přejímacího řízení podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla. Podmínka uvedená v odst. 2 tohoto článku tím není dotčena.

6. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.

7. Platby budou provedeny bezhotovostně.

8. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního či materiálového deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.

9. Pokud mezi smluvními stranami vznikne rozpor o obsahu dílčího plnění v některém kalendářním měsíci a smluvní strany tento rozpor neodstraní ani do 10 dnů ode dne předložení prvního návrhu soupisu provedených prací a zjišťovacího měsíčního protokolu v daném měsíci zhotovitelem objednateli, předloží kterákoli smluvní strana spornou záležitost Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky. Všechny sporné záležitosti budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.



Rozhodnutí Rozhodčího soudu o rozsahu a ceně skutečně provedených prací je pro obě strany závazné a konečné a nahrazuje podpis soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu pro daný měsíc smluvními stranami. Do doby rozhodnutí Rozhodčího soudu a uplynutí sjednané doby splatnosti následně dle rozhodnutí Rozhodčího soudu vystavené faktury zhotovitele není zhotovitel oprávněn uplatňovat žádné sankce z důvodu objednatelova prodlení s úhradou ceny díla. Náklady příp. rozhodčího řízení nesou obě strany rovným dílem a bez ohledu na výsledek Rozhodčího soudu nemá žádná smluvní strana vůči druhé smluvní straně nárok na náhradu nákladů spojených s rozhodčím řízením vyvolaným dle tohoto odstavce.

10. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
11. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
12. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
13. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
14. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo písemnými pokyny objednatele.
15. V případě, že objednatel neuhradí řádně a včas cenu dílčího plnění, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla, a to až do úplného zaplacení všech splatných pohledávek zhotovitele za objednatelem, vyplývajících z této smlouvy. O dobu oprávněného přerušování díla se automaticky prodlouží doba k předání díla a příp. další ovlivněné termíny či lhůty.

VI.

Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu Objednateli v místě provádění Díla a v termínu pro provedení Díla.
2. Za dokončené se považuje dílo, pokud bude předvedena způsobilosti díla sloužit svému účelu. Objednatel tak nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. V případě předání a převzetí Díla s vadami a nedodělkami bude součástí tohoto protokolu soupis těchto vad a nedodělků s uvedením lhůty pro jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním



deníku ve lhůtě 5 dnů před datem přejímacího řízení. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající technický dozor stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.

4. V případě převzetí díla s vadami a nedodělky se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě dvaceti (20) kalendářních dní od předání a převzetí Díla, nebude-li v protokolu dle odst. 3 tohoto článku dohodnuta kratší lhůta, a v téže lhůtě prokázat objednateli takové odstranění vad a nedodělků na základě dodatečné přejímky, ohledně které bude sepsán dodatek k protokolu o předání a převzetí díla uvedeného v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - e) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá s odůvodněním,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
 - m) soupis vad a nedodělků
6. Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (3 x v tištěné podobě).
7. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

VII.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy, které se týkají předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly zhotovitelem eventuelně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich majitelům.
3. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.



4. Součástí díla je rovněž zajištění či provedení všech prací nutných k provedení díla, potřebných měření, materiálů, pomůcek, přístrojů, osvědčení, atestů a zkoušek materiálu včetně příslušných znaleckých posudků, dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření sítí včetně dodání akceptačního protokolu (3x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě), geometrický plán (3x v tištěné podobě a 1x digitální podobě), veškerých předepsaných bezpečnostních opatření, veškerých poplatků a odvodů nutných pro provedení smluvních výkonů zhotovitele, zajištění splnění podmínek stanovených dotčenými správními orgány, pokud se týkají smluvních výkonů zhotovitele dále i veškeré další vedlejší výkony zhotovitele, které jsou potřebné pro řádné a odborné provedení předmětu díla, jeho přejímky a příp. kolaudaci.
5. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak je zhotovitel povinen zajistit povolení ke všem nutným či potřebným uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. následného předání správci či jiné oprávněné osobě. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
6. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
7. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
8. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla objednateli předat kompletní technické a provozní návody a předpisy v českém jazyce (1x v tištěné a 1x v digitální formě), které jsou potřebné pro budoucí řádné provozování a údržbu všech technických a provozních zařízení.
9. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu provádění díla přístup a příjezd k sousedícím nemovitostem, a to včetně jejich případného zásobování.
10. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení či likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
12. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti a respektovat doporučení vyplývající ze stavebního povolení k provádění stavby (díla) či z jiných rozhodnutí vydaných příslušnými správními orgány v průběhu provádění díla a týkající se prováděného díla, pokud tím nebude porušeno zadání veřejné zakázky.
13. Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením jakýchkoli stavebních prací na předmětném díle.
14. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel



zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušeni všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.

15. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem prokazatelně písemně oznámit správcům inženýrských sítí a zástupci objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole dotčených sítí. Tyto skutečnosti správce dotčených sítí a zástupce objednatele potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě nedodržení povinnosti zhotovitele provést řádnou výzvu dle předchozí věty jsou správci sítí či objednatel oprávněni postupovat obdobně dle předchozího odstavce a zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí umožnit dodatečnou kontrolu dotčených sítí i včetně příp. jejich opětovného odkrytí. Zhotovitel je povinen před zakrytím dotčených sítí v případě potřeby zajistit na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
17. Zástupcem Zhotovitele a kontaktní osobou ve věcech stavby je stavbyvedoucí:

Tato osoba je pověřena řízením prováděného Díla a souvisejících prací a je oprávněna ke všem faktickým úkonům týkajícím se tohoto plnění, je pověřena řízením stavby, příp. koordinací prací poddodavatelů, prováděním soupisu provedených prací, prováděním zápisů do stavebního deníku a řešením všech problémů souvisejících s realizací Díla.

18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
19. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které se budou konat pravidelně jednou týdně.
20. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
21. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
22. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví právní předpis.



23. Má-li být část díla realizována poddodavatelem nebo osobou, která za zhotovitele prokázala určitou část kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení na výběr zhotovitele díla dle této předmětné smlouvy, musí se tito podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Změna je možná pouze za předpokladu, že tyto osoby prokážou část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní poddodavatelé, tedy doloží Objednateli doklady k dané kvalifikaci požadované v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, jejíž plnění je předmětem této smlouvy. Pokud nový poddodavatel neprokáže kvalifikaci v uvedeném termínu, je Zhotovitel povinen zajistit náhradního poddodavatele, který bude splňovat požadovanou kvalifikaci, a to v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel. Pokud Zhotovitel tak neučiní, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek příslušných právních předpisů, zejména § 43 vyhlášky č. 132/98 Sb. Autorizovaný stavbyvedoucí bude zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které vyplývají z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit obsah této smlouvy. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis zhotovitele musí být podepsán autorizovaným stavbyvedoucím.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby.
6. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.



7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při prováděné kontrolní činnosti.
8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník více-prací a méně-prací, který odděleně bude sloužit jako podklad k případnému dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více-prací nebo méně-prací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

IX.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, za kolaudační vady a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce 60 měsíců a na technologie použité a zabudované do díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytují výrobci příslušných materiálů a technologií, nejméně však 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
5. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 5 kalendářních dní ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započítí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.



9. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit v případě potřeby na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka zhotovovaného předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště do sjednané lhůty, nejvýše však 50 000,- Kč za den.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatel zjištěný nedostatek v pořádku na staveništi ani v dodatečně třídní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatel ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný případ.



4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a to za každý den prodlení.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každou vadu a den prodlení.
6. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. XII odst. 10 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,-- Kč za každý zjištěný případ takového porušení.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
11. Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení s úhradou úplné faktury ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
12. Nedodržení požadavků koordinátora BOZP, bude považováno investorem za neplnění zákonných požadavků a znění této smlouvy a jako takové bude za každý neplněný, oprávněný požadavek uložena zhotoviteli sankce ve výši 2 000,-- Kč.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.



5. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Zhotovitel včetně jeho poddodavatelů je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu IROP včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
8. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
10. Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (poddodavatelů) může být provedena pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo. Poddodavatelské schéma s uvedením všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla, tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Zhotovitel souhlasí s:
 - uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
 - se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
 - se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv
13. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.



15. Doložka platnosti právního úkonu:

Bude doplněno po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Projektová dokumentace **v rámci předložení nabídky není potřeba vkládat**
2. Doklad o pojištění odpovědnosti z provozní činnosti zhotovitele **předloží pouze vybraný dodavatel**
3. Oceněný slepý rozpočet
4. Přehled poddodavatelů
5. Časový harmonogram provádění díla v rozsahu dle zadávacích podmínek **předloží pouze vybraný dodavatel**

Za objednatele:

V KRNOVĚ DNE 25. 2018



Za zhotovitele:

V KRNOVĚ DNE 24.4. 2018

osobní údaje

PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová
starostka města

osobní údaje

Bc. Ales Fousek, Tomas Fousek
jednatelé firmy AF Stav Krnov s.r.o.

Doložka kupujícího:

Předběžnou řídicí kontrolu dle ustanovení § 10, §11, §13 vyhl. č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění

Provedl příkazce operace:

Dne :2018

Předkládá správce rozpočtu:

Dne :2018

Náležitosti smlouvy kontroloval:

Dne :2018



Pojistná smlouva

č. 8603319054

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

AF Stav Krnov s.r.o.

Zastoupená:

Bc. Aleš Fousek, jednatel

IČO: 05091632

se sídlem / bydlištěm: Čsl. armády 835, č. or. 36, 794 01 Krnov, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "pojistník")

uzavírají

prostřednictvím pojišťovacího makléře

Korespondenční adresa: ;

, Česká republika

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1 **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen, v následujících příložených dokumentech:

výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 3.6.2016

3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

a dále:

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 9.6.2016

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 8.6.2026 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmou způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- stavebniny
- zednictví, vč. montážních prací
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obrátu za předcházející rok: 25 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obrátu o více než 20%

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "C", které se vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu včetně odpovědnosti za škodu způsobenou vadou práce po předání (bez odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku)

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu, která vznikla jinému jinak, než jako:

- škoda na věci, kterou se rozumí škoda způsobená na hmotné věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- škoda na živém zvířeti způsobená jeho usmrcením, ztrátou nebo zraněním,
- následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, škody na věci nebo škody na zvířeti.

Připojištění se sjednává s územní platností Česká republika.

Kromě výluk vztahujících se na pojištění odpovědnosti za újmu uvedených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo smluvních ujednáních vztahujících se k pojištění, se připojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:

- a) vadou výrobku,
- b) nesplněním nebo prodlením se splněním smluvní povinnosti, nedodržením lhůt nebo termínů, s výjimkou lhůt stanovených právním předpisem, soudem nebo jiným orgánem veřejné moci,
- c) poskytováním software nebo hardware, činností související se zpracováním a poskytováním dat a informací, službami databank, správou sítí, racionalizací nebo automatizací,
- d) výsledky projektové, konstrukční, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, revizní, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské, zprostředkovatelské, jakékoli duševní tvůrčí činnosti a činnosti spočívající v zastupování,
- e) výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu, funkce správce majetku nebo likvidátora,
- f) v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí, včetně obchodování s cennými papíry,
- g) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, autorských práv),
- h) schodkem na finančních hodnotách, zpronevěrou,
- i) porušením povinnosti mlčenlivosti,
- j) nedodržením rozpočtu, kalkulace, smluvně stanovených nákladů nebo jiných parametrů zadaných objednatelům,
- k) vadou typového projektu za druhou nebo další škodu; pro účely tohoto pojištění se typovým projektem rozumí projekt, který je pojištěným opakovaně používán v nezměněné podobě,
- l) vědomou nedbalostí; pro účely tohoto pojištění se škodou způsobenou vědomou nedbalostí rozumí škoda, která byla způsobena jednáním nebo opomenutím, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek, ale bez přiměřených důvodů spoléhal, že jej nezpůsobí.

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění z připojištění "C" pouze za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a. skutečnost, která byla příčinou vzniku čisté finanční škody, nastala po dni počátku tohoto připojištění,
- b. nárok na náhradu čisté finanční škody byl proti pojištěnému poprvé písemně uplatněn v době trvání tohoto připojištění,
- c. pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku tohoto připojištění.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání pojištění připojištění "C" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(m) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění).

Z pojistných událostí z připojištění "C" vzniklých v důsledku právních skutečností, které nastaly přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny škody.

Sublimit: 1 000 000 Kč

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých z připojištění "C" během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu.

Spoluúčast: 10 %, min. 5 000 Kč, max. 10 000 Kč

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- a) užívaných motorových vozidlech,
- b) převzatém zvířeti.

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Sublimit: 200 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

Připojištění "G", které se vztahuje na:

- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
 - b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,
- pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.**

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřeně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 1 000 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 4.

Údaje o makléři

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem Ing. Jiří Kaštovský smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovníctví pro pojištěníka, a to v rozsahu této smlouvy.

Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zasílaných pojistitelem pojistníkovi s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele. Pro případ uvedený v předchozí větě se "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi doručením pojišťovacímu makléři.

ČLÁNEK 5.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 42 150 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění

Roční pojistné 6 588 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 48 738 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -5 %

Jiná sleva / přírážka -45 %

Celkem sleva / přírážka -50 %

Celkové roční pojistné po úpravě 24 369 Kč

Pojistné za pojistné období 24 369 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 09.06.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603319054

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 6.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

nebo

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 7.
Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 8.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 8.6.2016
Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele)
Zaměstnanec pojistitele
Získatelsk
Telefonní
Email: lto

AF Stav Křivov s.r.o.
stavební a obchodní firma
ČSA 835/36, 794 01 Křivov
IČ: 05091632
DIČ: CZ05091632

.....
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastáven, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činností kaskadérů,
- g) provozováním činností, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činností agentury práce,
- j) směnářskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupování, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
- a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
- a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).



- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností nebo pronájmem nemovitosti nebo je-li pojištění sjednáno výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy: Bc. Slavomila Králová

poř. č. vidimace 226/2018

tato úplná kopie obsahující 10 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou,

z níž byla pořízena

prvopisem,

obsahujícím 10 stran.

Obsahuje viditelný zajišťovací prvek.

11



(Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla)

(Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby)

Potvrzení o pojištění *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem, Název **AF Stav Krnov s.r.o.**, IČO: **05091632**, adresa sídla: Čsl. armády 835/36, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8603319054**

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 09.06.2016 do 08.06.2026.**

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Pojištění se vtahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 20 000 000 Kč

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti za újmu se dále rozšiřuje tato přípojištění:

var. Odpovědnost za čistou finanční škodu

Přípojištění odpovědnosti za škodu, která vznikla jinému jinak, než jako škoda na věci nebo na zvířeti, nebo jako škoda vyplývající z újmy na zdraví nebo na životě nebo ze škody na věci nebo na zvířeti.

Přípojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 1 000 000 Kč

Odpovědnost za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných

Přípojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (např. opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci) a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá. Pojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na užívaném motorovém vozidle a převzatém zvířeti.

Přípojištění se **nevztahuje** na odpovědnost za újmu způsobenou na převzatém motorovém vozidle.

Přípojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 200 000 Kč

Náklady zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění

Připojištění se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 1 000 000 Kč

Připojištění se sjednává se sublimitem plnění v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění. Sublimit je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost. To platí i pro hromadnou pojistnou událost. Pojistné plnění vyplacené z pojistných událostí nastalých z připojištění v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek sublimitu, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak.

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **České**.

V Ostravě dne 26.02.2018

KOPIE
VIT
AGENCI

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy: Bc. Slavomila Králová

poř. č. vidimace 225/2018

tato úplná kopie obsahující 2 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou,

z níž byla pořizena

prvopisem,

obsahujícím 2 stran.

Neobsahuje viditelný zajišťovací prvek

/

(Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla)

(Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby)



REKAPITULACE STAVBY

Kód: N15-242

Stavba: ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ ALBRECHTICKÁ 156,160,162,164,166 KRNOV

KSO: 803 59

CC-CZ: 11221

Místo: Krnov

Datum: 13.12.2015

Zadavatel:

IČ:

MĚSTO KRNOV

DIČ:

Uchazeč: AF Stav Krnov s.r.o.

IČ: 005091632

Čsl. Armády 835/36

DIČ: CZ05091632

794 01 Krnov

Projektant:

IČ:

KANIA a.s., Ostrava

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu "VLASTNÍ"). Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují.

Cena bez DPH

4 959 686,77

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	4 959 686,77	743 953,02

Cena s DPH

v

CZK

5 703 639,79

AF Stav Krnov s.r.o.
Stavbařská 100/100
794 01 Krnov

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N15-242

Stavba: ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ ALBRECHTICKÁ 156,160,162,164,166 KRNOV

Místo: Krnov

Datum: 13.12.2015

Zadavatel: MĚSTO KRNOV

Projektant: KANIA a.s., Ostrava

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 959 686,77	5 703 639,79	
00	Vedlejší a ostatní náklady	60 501,00	69 576,15	VON
S001	SO 01 - Objekt č.p. 156 - Architektonicko-stavební řešení	0,00	0,00	STA
S002	SO 02 - Objekt č.p. 160, 162 - Architektonicko-stavební řešení	4 899 185,77	5 634 063,64	STA
S003	SO 03 - Objekt č.p. 164, 166 - Architektonicko-stavební řešení	0,00	0,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ ALBRECHTICKÁ 156,160,162,164,166 KRNOV

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 803 59

Místo: Krnov

Zadavatel:

MĚSTO KRNOV

Uchazeč:

Dle výběrového řízení

Projektant:

KANIA a.s., Ostrava

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

CC-CZ:

Datum: 13.12.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

60 501,00

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
0,00	21,00%	0,00
60 501,00	15,00%	9 075,15

v CZK

69 576,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ ALBRECHTICKÁ 156,160,162,164,166 KRNOV

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Krnov

Zadavatel:

MĚSTO KRNOV

Uchazeč:

Dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

VRN - VRN

VRN11 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY STAVBY

VRN91 - OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY

Datum: 13.12.2015

Projektant: KANIA a.s., Ostrava

Cena celkem [CZK]

60 501,00

60 501,00

25 000,00

35 501,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ ALBRECHTICKÁ 156,160,162,164,166 KRNOV

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Krnov

Datum: 13.12.2015

Zadavatel: MĚSTO KRNOV

Projektant: KANIA a.s., Ostrava

Uchazeč: Dle výběrového řízení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

60 501,00

D VRN VRN

60 501,00

D VRN11 VEDLEJŠÍ NÁKLADY STAVBY

25 000,00

1	K	VRN11-01	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - zařízení staveniště	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
---	---	----------	--	--------	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce:

(kancelářské/skladovací/sociální objekty, oplocení stavby, ostraha staveniště, kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií vč. jejich poplatků, zajištění podružných měření spotřeby)

P

2	K	VRN11-02	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - ostatní zařízení a práce	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	----------	---	--------	-------	----------	----------	--

- VV -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie
- VV -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště
- VV -úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
- VV -uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů
- VV -oohazzení podmínek pro provedení staveb z hlediska BULP (vč. označení stavby) a sestaveno pianu R07D
- VV -dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě
- VV -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady
- VV -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření
- VV -dočasné / provizorní dopravní značení, osvětlení - (vyřízení+zřízení+likvidace po skončení stavby)
- VV 1,0
- VV Součet

1,000

1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
3	K	VRN11-03	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - likvidace zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00		
P			<i>Poznámka k položce: (náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu)</i>						
D		VRN91	OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY						35 501,00
4	K	VRN91-01	Náklady zhotovitele související se zajištěním a provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů - kompletační činnost	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00		
5	K	VRN91-02	Pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00		
6	K	VRN91-03	Zábor potřebného veřejného prostranství / pozemků - pro stavbu, zařízení staveniště, vjezdy na stavbu - POZEMKY KTERÉ NEJSOU VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE	soubor	1,000	1,00	1,00		
VV		-zajištění + vyřízení + finanční vyrovnání							
VV		-zpětné PROTOKOLÁRNÍ předání dotčených ploch, uvedených do původního stavu, jednotlivým zprávcům/majitelům							
VV		1,0				1,000			
VV		Součet				1,000			
7	K	VRN91-05	Náklady zhotovitele spojené s ochranou všech dotčených, jinde nespécifikovaných, dřevin, stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích dle ČSN 83 9061 - po celou dobu výstavby	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00		
VV		-zajištění + vyřízení + finanční vyrovnání							
VV		-zpětné PROTOKOLÁRNÍ předání dotčených ploch, uvedených do původního stavu, jednotlivým zprávcům/majitelům							
VV		1,0				1,000			
VV		Součet				1,000			
8	K	VRN91-11	Zajištění všech dokladů a revizí nutných pro předání stavby a vydání kolaudačního souhlasu	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00		
9	K	VRN91-12	Zajištění splnění podmínek vyplývajících z vydaných rozhodnutí a povolení stavby dle zadávací dokumentace a plánu bezpečnosti	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00		
10	K	VRN91-13	Součinnost s ostatními zúčastněnými stranami : se zástupci objednatele, projektanta, TDI, AD, koordinátora bezpečnosti	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00		
11	K	VRN91-14	Včasně odsouhlasení všech užitých výrobků/prvků, materiálů a technologií zástupci všech zúčastněných stran, požadované zadávací a projektovou dokumentací - (VYVZORKOVÁNÍ)	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00		
12	K	VRN91-21	Technická řešení - návrh a projednání nutných odchylek a změn oproti PD zjištěných v průběhu stavby	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00		
13	K	VRN91-22	Technická řešení - návrh a projednání kolizí se skrytými konstrukcemi, vč. nákladů souvisejících s technickým řešením případných kolizí stavby se skrytými konstrukcemi, které projektant nemohl předvídat.	soubor	1,000	500,00	500,00		
14	K	VRN91-23	Zabezpečení objektu, staveniště a veškeré vybavení, majetku třetích osob a stavebního materiálu instalovaného i neinstalovaného (uskladněného) v rámci stavby proti vzniku jakýchkoliv škod či snížení kvality vlivem klimatických podmínek, proti odcizení.	soubor	1,000	500,00	500,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	VRN91-31	Provedení všech zkoušek a revizí předepsaných projektovou a zadávací dokumentací, platnými normami, návody k obsluze - (výtažné zkoušky a ostatní neuvedené v jednotlivých soupisech prací)	soubor	1,000	500,00	500,00	
16	K	VRN91-41	Úvedení všech pozemků, konstrukcí a povrchů dotčených stavbou do původního stavu vč. protokolárního zpětného předání jednotlivým vlastníkům.	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
17	K	VRN91-51	Náklady na projekční práce	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	VV		-vypracování realizační dokumentace stavby - dle požadavků PD a zadávací dokumentace vč. odsouhlasení ze strany autorů PDPS					
	VV		-vypracování dílenské / dodavatelské dokumentace stavby - dle požadavků PD a zadávací dokumentace vč. odsouhlasení ze strany autorů PDPS					
	VV		-vypracování dokumentace "skutečného provedení stavby" - dle požadavků PD a zadávací dokumentace vč. odsouhlasení ze strany autorů PDPS					
	VV		VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			
18	K	VRN91-61	Zpracování fotodokumentace : A) fotofokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací, B) fotodokumentace průběhu realizace stavby, C) fotodokumentace dokončeného díla. Předání objednateli v počtu a formě uvedené v zadávací dokumentaci.	soubor	1,000	500,00	500,00	
19	K	VRN91-71	Náklady na označení stavby - velkorozměrová tabule umístěná na viditelném místě po celou dobu stavby - provedení DLE ZADÁVACÍCH PODMÍNEK	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
20	K	VRN91-81	Výtyčení všech inženýrských sítí před zahájením prací vč. řádného zajištění. Zpětné protokolární předání všech inženýrských sítí jednotlivým správcům vč. uvedení dotčených ploch do bezvadného stavu.	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
21	K	VRN91-98	Ostatní náklady spojené s požadavky objednatele, které jsou uvedeny v jednotlivých člácích smlouvy o dílo, pokud nejsou zahrnuty v soupisech prací	soubor	1,000	500,00	500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ ALBRECHTICKÁ 156,160,162,164,166 KRNOV

Objekt:

SO02 - SO 02 - Objekt č.p. 160, 162 - Architektonicko-stavební řešení

KSO: 803 59

Místo: Krnov

CC-CZ: 11221

Datum: 13.12.2015

Zadavatel:

MĚSTO KRNOV

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

KANIA a.s., Ostrava

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 899 185,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	4 899 185,77	15,00%	734 877,87

Cena s DPH

v CZK

5 634 063,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ ALBRECHTICKÁ 156,160,162,164,166 KRNOV

Objekt:

SO02 - SO 02 - Objekt č.p. 160, 162 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Krnov

Datum: 13.12.2015

Zadavatel: MĚSTO KRNOV

Projektant: KANIA a.s., Ostrava

Uchazeč: Dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 899 185,77

HSV - Práce a dodávky HSV

3 022 686,17

1 - Zemní práce

32 547,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

30 702,08

5 - Komunikace pozemní

6 270,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 413 015,55

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

428 170,53

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

61 825,00

997 - Přesun sutě

81 126,76

998 - Přesun hmot

30 854,25

PSV - Práce a dodávky PSV

1 831 549,60

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

32 326,75

713 - Izolace tepelné

40 898,28

764 - Konstrukce klempířské

137 679,62

766 - Konstrukce truhlářské

1 110 026,82

767 - Konstrukce zámečnické

359 269,41

771 - Podlahy z dlaždic	26 587,68
776 - Podlahy povlakové	29 760,36
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	95 000,68
M - Práce a dodávky M	44 950,00
21-M - Elektromontáže	44 950,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ ALBRECHTICKÁ 156,160,162,164,166 KRNOV

Objekt:

SO02 - SO 02 - Objekt č.p. 160, 162 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Krnov

Datum: 13.12.2015

Zadavatel: MĚSTO KRNOV

Projektant: KANIA a.s., Ostrava

Uchazeč: Dle výběrového řízení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

4 899 185,77

D HSV Práce a dodávky HSV

3 022 686,17

D 1 Zemní práce

32 547,00

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	57,000	35,00	1 995,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.02-06" 0,5*114,0		57,000			
	VV		Součet		57,000			
2	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	57,000	75,00	4 275,00	CS ÚRS 2015 02
3	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	228,000	40,00	9 120,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"předpoklad" 2,0*114,0		228,000			
	VV		Součet		228,000			
4	M	583000R01	dodávka orniční vrstvy	m3	37,620	350,00	13 167,00	
	VV		228*0,165 *Přepočtené koeficientem množství		37,620			
5	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	228,000	15,00	3 420,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"předpoklad" 2,0*114,0		228,000			
	VV		Součet		228,000			
6	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	5,700	100,00	570,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		228*0,025 *Přepočtené koeficientem množství		5,700			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				30 702,08	
7	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	191,888	160,00	30 702,08	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	5		Komunikace pozemní				6 270,00	
8	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 150 mm	m2	57,000	110,00	6 270,00	CS ÚRS 2015 02
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 413 015,55	
9	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	414,960	70,00	29 047,20	CS ÚRS 2015 02
10	K	611471413	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem s disperzní přísladnou tl do 3 mm	m2	414,960	110,00	45 645,60	CS ÚRS 2010 02
11	K	612143R00	Dodávka a montáž omítkových začíšťovacích profilů (vnitřních APU lišt)	m	511,700	30,00	15 351,00	
12	K	612143R01	Dodávka a montáž omítkových rohových profilů s výztužnou tkaninou	m	511,700	25,00	12 792,50	
13	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	191,888	470,00	90 187,36	CS ÚRS 2015 02
14	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	211,290	136,00	28 735,44	CS ÚRS 2015 02
15	K	621221111	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s kolmou orientací tl do 80 mm	m2	33,000	590,00	19 470,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"lodžie/stříšky" (3,3*1,25)*4*2		33,000			
	VV		Součet		33,000			
16	M	631515080	deska minerální izolační NF tl. 50 mm	m2	36,300	200,00	7 260,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		33*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		36,300			
17	K	621221121	Montáž kontaktního zateplení vnitřních podhledů z minerální vlny s kolmou orientací tl do 120 mm	m2	414,960	590,00	244 826,40	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11-1.PP" 414,96		414,960			
	VV		Součet		414,960			
18	M	631515130	deska minerální izolační NF tl. 100 mm	m2	456,456	400,00	182 582,40	CS ÚRS 2015 02
	VV		414,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		456,456			
19	K	621325102	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 30%	m2	1 465,254	90,00	131 872,86	CS ÚRS 2015 02
20	K	621532011	Tenkovrstvá silikonová hydrofilní zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	33,000	250,00	8 250,00	CS ÚRS 2015 02
21	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	112,320	390,00	43 804,80	CS ÚRS 2015 02
	VV		"lodžie" (2,4*2)*11,7*2		112,320			
	VV		Součet		112,320			
22	M	283759450	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 50 mm	m2	123,552	82,00	10 131,26	CS ÚRS 2015 02
	P		Poznámka k položce: lambda=0,036 [W / m K]					
	VV		112,32*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		123,552			
23	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	80,560	400,00	32 224,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"soklová část" (100,7*0,8)		80,560			
	VV		Součet		80,560			
24	M	283763540	deska fasádní polystyrénová izolační Perimeter N PER 30 (EPS P) 1250 x 600 x 100 mm	m2	88,616	247,00	21 888,15	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: lambda=0,034 [W / m K]</i>					
	VV		80,56*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		88,616			
25	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	1 126,800	400,00	450 720,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		(38,1*14,3*2)+(12,25*14,9*2)		1 454,710			
	VV		"odečet výplní otvorů" -327,91		-327,910			
	VV		Součet		1 126,800			
26	M	283759850	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 150 mm	m2	1 239,480	270,00	334 659,60	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: lambda=0,036 [W / m K]</i>					
	VV		1126,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1 239,480			
27	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	511,700	130,00	66 521,00	CS ÚRS 2015 02
28	M	283759440	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	112,574	72,00	8 105,33	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: lambda=0,036 [W / m K]</i>					
	VV		511,7*0,22 'Přepočtené koeficientem množství		112,574			
29	K	622454R01	Vyrovnání stávajících vnějších stěn - podlepení TI z desek EPS 100 F tl. 10-50 mm	m2	293,051	160,00	46 888,16	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"dle TP výrobce KZS - předpoklad 20% plochy" 1465,254*0,2		293,051			
	VV		Součet		293,051			
30	K	622454R02	Zateplení a vyrovnání vnějších parapetů - TI z desek EPS 100 F tl. 40 mm	m2	38,520	192,00	7 395,84	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"dle TP výrobce KZS" 0,2*192,6		38,520			
	VV		Součet		38,520			
31	K	622454R03	Mechanické očištění stávajících vnějších stěn ručně kartáči + očištění ploch tlakovou vodou + hloubková penetrace podkladu	m2	1 465,254	55,00	80 588,97	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"dle TP výrobce KZS" 1465,254		1 465,254			
	VV		Součet		1 465,254			
32	K	622454R04	Příplatek ke KZS za systémové doplňky a příslušenství	m2	1 465,254	20,00	29 305,08	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"dle TP konkrétního výrobce KZS + požadavky PD a TZ"					
	VV		-veškeré systémové lišty, rohovníky, profily, zapuštěné kotevní prvky					
	VV		Množství vztaženo na plochu KZS.					
	VV		1465,254		1 465,254			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		1 465,254			
33	K	622511111	Tenkovrstvá dekorativní mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn s pryskyřičným pojivem	m2	80,560	350,00	28 196,00	CS ÚRS 2015 02
34	K	622532011	Tenkovrstvá silikonová hydrofilní zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 351,694	225,00	304 131,15	CS ÚRS 2015 02
35	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	327,910	30,00	9 837,30	CS ÚRS 2015 02
36	K	632441R01	Potěr cementový CT-C 30-F6 samonivelační tl 60 mm ze suchých směsí	m2	1,980	360,00	712,80	
	WV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	WV		"viz D1.1.07-11-detail str.13"- kompletní systémové řešení					
	WV		(3,3*0,1)*6		1,980			
	WV		Součet		1,980			
37	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm	m2	34,155	50,00	1 707,75	CS ÚRS 2015 02
	WV		"viz D1.1.02-06"					
	WV		(3,45*1,65)*6		34,155			
	WV		Součet		34,155			
38	K	633811119	Příplatek k broušení nerovností betonových podlah ZKD 1 mm úběru	m2	68,310	30,00	2 049,30	CS ÚRS 2015 02
	WV		34,155*2 'Přepočtené koeficientem množství		68,310			
39	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku	m2	57,000	460,00	26 220,00	CS ÚRS 2015 02
40	K	650015R01	Provedení vrstev skladby P2 - ve specifikaci	m2	24,750	990,00	24 502,50	
	WV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	WV		v jednotkové ceně zohledněny náklady na dodávky materiálů vč. prořezů a ztratného, veškerých přesunů,					
	WV		kompletní montážní práce.					
	WV		skladba P2:					
	WV		-armovací stěrka na bázi cementu se skleněnými vlákny tl. 10 mm vč. systémové penetrace podkladu - 2x vrstva					
	WV		-tepelná izolace podlah - spádová deska EPS 200 S prům. tl. 100 mm lepená PUR za studena					
	WV		-vtlačení sklotextilní vrstvy do tmelu vč. systémové penetrace					
	WV		-hydroizolační podložka na bizi oboustraně filcem kaširované polyethylenové folie					
	WV		(3,3*1,25)*6		24,750			
	WV		Součet		24,750			
41	K	650015R02	Provedení vrstev skladby P3 - ve specifikaci	m2	17,820	890,00	15 859,80	
	WV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	WV		v jednotkové ceně zohledněny náklady na dodávky materiálů vč. prořezů a ztratného, veškerých přesunů,					
	WV		kompletní montážní práce.					
	WV		skladba P3:					
	WV		-armovací stěrka na bázi cementu se skleněnými vlákny tl. 10 mm vč. systémové penetrace podkladu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		-tepelná izolace podlah - deska EPS 100 S tl. 50 mm lepená PUR za studena					
	WV		-OSB deska tl. 20 mm - mechanicky kotvená do nosné konstrukce					
	WV		(0,9*3,3)*6		17,820			
	WV		Součet		17,820			
42	K	650015R03	Provedení vrstev skladby P1 - ve specifikaci	m2	51,546	1 000,00	51 546,00	
	WV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	WV		v jednotkové ceně zohledněny náklady na dodávky materiálů vč. prořezů a ztratného, veškerých přesunů,					
	WV		kompletní montážní práce.					
	WV		"viz D1.1.07-11-skladba P1"					
	WV		-epoxidová potěrová hmota tl. do 30 mm s vložením vysokopevnostní armovací mříží ze skelného vlákna (oka 25/25 mm)					
	WV		-kamený koberec tl. 20 mm ze směsy přírodních kamínků a pojiva z pryskyřice a tvrdidla					
	WV		1,1*(46,86)		51,546			
	WV		Součet		51,546			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				428 170,53	
43	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 605,975	40,00	64 239,00	CS ÚRS 2015 02
	WV		(101,25*14,7)+(8*1,0*14,7)		1 605,975			
	WV		Součet		1 605,975			
44	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	96 358,500	0,50	48 179,25	CS ÚRS 2015 02
	WV		1605,975*60 'Přepočtené koeficientem množství		96 358,500			
45	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 605,975	25,00	40 149,38	CS ÚRS 2015 02
46	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 605,975	4,00	6 423,90	CS ÚRS 2015 02
47	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	96 358,500	0,05	4 817,93	CS ÚRS 2015 02
	WV		1605,975*60 'Přepočtené koeficientem množství		96 358,500			
48	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 605,975	2,00	3 211,95	CS ÚRS 2015 02
49	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	414,960	80,00	33 196,80	CS ÚRS 2015 02
50	K	952901R11	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m</i>					
51	K	962081141	Bourání výplní ze skleněných tvárníc tl do 150 mm	m2	17,280	140,00	2 419,20	CS ÚRS 2015 02
	WV		(2,4*1,6*3)+(1,8*1,6*2)		17,280			
	WV		Součet		17,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	5,544	2 250,00	12 474,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.02-06" (3,3*1,4*0,2)*6		5,544			
	VV		Součet		5,544			
53	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,891	3 500,00	3 118,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11-skladba P3" (0,9*3,3*0,05)*6		0,891			
	VV		Součet		0,891			
54	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	46,860	70,00	3 280,20	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11-skladba P1"					
	VV		2*((3,3*1,5)+(1,3*2,6)+(3,0*0,45*6)+7,0)		46,860			
	VV		Součet		46,860			
55	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy přes 1 m2	m2	24,750	90,00	2 227,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz skladba P2" 3,3*1,25*6		24,750			
	VV		Součet		24,750			
56	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	191,888	80,00	15 351,04	CS ÚRS 2015 02
57	K	968062R00	Vybourání rámu výplní otvorů včetně křídel pl bez rozlišení	m2	327,910	90,00	29 511,90	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"viz D1.1.02-6"					
	VV		-vyvěšení křídel					
	VV		-vybourání rámu výplní otvorů					
	VV		-demontáže parapetů, prahů, doplňků a souvisejících komponentů					
	VV		"viz výplně otvorů" 327,91		327,910			
	VV		Součet		327,910			
58	K	978011121	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	414,960	10,00	4 149,60	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11-1.PP" 414,96		414,960			
	VV		Součet		414,960			
59	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 30 %	m2	211,290	20,00	4 225,80	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11-výměna výplní" 0,3*704,3		211,290			
	VV		Součet		211,290			
60	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	191,888	60,00	11 513,28	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11-výměna výplní" 0,375*511,7		191,888			
	VV		Součet		191,888			
61	K	978015331	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 20%	m2	1 465,254	12,00	17 583,05	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.11" 1465,254		1 465,254			
	VV		Součet		1 465,254			
62	K	985311R12	Reprofilace betonových povrchů sanačními/reprofiláčními maltami tl 20 mm	m2	59,235	950,00	56 273,25	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
VV			-otlučení nesoudržných částí konstrukcí hl. max 20 mm, vč. veškerých přesunů a likvidace suti dle zákona					
VV			-KOMPLETNÍ SYSTÉM JEDNOHO VÝROBCE vč. souvisejícího ošetření obnažených ocel. výztuží a spojovacích můsteků					
VV			(reprofilační malty s s antikoroziními účinky s PPL vlákny) - viz str. 6 TZ					
VV			"předpoklad 25% plochy" (3,3*1,25*2*0,25)*6		12,375			
VV			"viz D1.1.07-11-skladba P1" 46,86		46,86			
VV			Součet		59,235			
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				61 825,00	
63	K	950015R96	Vyklízecí práce vnitřního vybavení - 1.PP	HZS	75,000	180,00	13 500,00	
VV			"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
VV			"dle potřeby po kontrole" 75,0		75,000			
VV			Součet		75,000			
64	K	950015R97	Ukotvení uvolněných schodišťových stupňů	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	
VV			"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
VV			"dle potřeby po kontrole" 1,0		1,000			
VV			Součet		1,000			
65	K	950015R98	Utěsnění větracích otvorů střešního pláště vyplněním PUR pěnou, DN 100 mm	kus	33,000	25,00	825,00	
VV			"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
VV			33,0		33,000			
VV			Součet		33,000			
66	K	950015R99	Stávající prvky a zařízení na fasádě objektu	HZS	225,000	180,00	40 500,00	
VV			"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
VV			Specifikace:					
VV			-hromosvodová soustava					
VV			-veškeré tabulky, vývěsky, konzoly, držáky					
VV			-sušáky na prádlo, dvířka, větrací mřížky,					
VV			-elektro - rozvody, svítidla, drobné prvky					
VV			-ostatní drobné prvky a konstrukce					
VV			Rozsah:					
VV			-demontáže, veškeré přesuny					
VV			-u vybraných prvků a zařízení - likvidace dle zákona o ospadech					
VV			-u vybraných prvků a zařízení - zpětná montáž vč. nových kotevních prvků, uvedení do provozu					
VV			225,0		225,000			
VV			Součet		225,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	997		Přesun sutě				81 126,76	
67	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	108,169	150,00	16 225,35	CS ÚRS 2015 02
68	K	997013R31	Poplatek za uložení stavebního odpadu, bez rozlišení, na skládce (skládkovné)	t	108,169	135,00	14 602,82	
69	K	997241R22	Naložení a složení suti	t	108,169	100,00	10 816,90	
70	K	997321211	Svislá doprava suti a vybouraných hmot v do 4 m	t	108,169	130,00	14 061,97	CS ÚRS 2015 02
71	K	997321219	Příplatek ZKD v 4 m svislé dopravy suti a vybouraných hmot	t	432,676	20,00	8 653,52	CS ÚRS 2015 02
VV			108,169*4 'Přepočtené koeficientem množství		432,676			
72	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	108,169	80,00	8 653,52	CS ÚRS 2015 02
73	K	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	1 622,535	5,00	8 112,68	CS ÚRS 2015 02
VV			108,169*15 'Přepočtené koeficientem množství		1 622,535			
D	998		Přesun hmot				30 854,25	
74	K	998011003	Přesun hmot pro budovy v do 24 m	t	123,417	250,00	30 854,25	CS ÚRS 2015 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 831 549,60	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				32 326,75	
75	K	711015R01	Hydroizolační stěrka	m2	95,500	325,00	31 037,50	
VV			"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
VV			-lodžiové konstrukce - "viz D1.1.07-11+detaily"					
VV			-stěrková hydroizolace tl. 2x1,5 mm vč. systémových profilů a doplňků + penetrace podkladu					
VV			(3,3*0,3)*6			5,940		
VV			(2,5*0,6)*6			9,000		
VV			-soklová část-stěrková hydroizolace tl. 2x1,5 mm vč. systémových profilů a doplňků + penetrace podkladu					
VV			80,56			80,560		
VV			Součet			95,500		
76	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	429,750	3,00	1 289,25	CS ÚRS 2015 02
D	713		Izolace tepelné				40 898,28	
77	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	1,980	35,00	69,30	CS ÚRS 2015 02
VV			"viz D1.1.07-11-detail str.13"					
VV			(3,3*0,1)*6			1,980		
VV			Součet			1,980		
78	M	283723080	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 80 mm	m2	2,178	140,00	304,92	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: lambda=0,037 [W / m K]</i>					
	VV		1,98*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,178			
79	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	3,960	160,00	633,60	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11-detail lodžie" (3,3*0,2)*6		3,960			
	VV		Součet		3,960			
80	M	283759450	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 50 mm	m2	4,356	82,00	357,19	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: lambda=0,036 [W / m K]</i>					
	VV		3,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,356			
81	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	10,000	160,00	1 600,00	CS ÚRS 2015 02
82	M	283763520	deska fasádní polystyrénová izolační Perimeter N PER 30 (EPS P) 1250 x 600 x 50 mm	m2	11,000	125,00	1 375,00	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: lambda=0,034 [W / m K]</i>					
	VV		10*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11,000			
83	K	713131R41	Montáž izolace tepelné parapetů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek flexi tmelem	m2	72,225	200,00	14 445,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		0,375*192,6		72,225			
	VV		Součet		72,225			
84	M	283723030	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 40 mm	m2	79,448	70,00	5 561,36	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: lambda=0,037 [W / m K]</i>					
	VV		72,225*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		79,448			
85	K	713140R41	Odstranění tepelné izolace stěn připevněné kotvami z polystyrenu tl do 100 mm vč. povrchových úprav	m2	199,485	80,00	15 958,80	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"stávající zateplení stěn vnějších - KZS" (13,95*14,3)		199,485			
	VV		Součet		199,485			
86	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	5,940	20,00	118,80	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11-detail str.13"					
	VV		(3,3*0,3)*6		5,940			
	VV		Součet		5,940			
87	M	283222R01	separační folie PE tl. min 0,2 mm	m2	6,534	2,00	13,07	
	VV		5,94*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,534			
88	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	230,619	2,00	461,24	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		764	Konstrukce klempířské				137 679,62	
89	K	764154001	K-1 - D+M oplechování okenního parapetu, r.š. 300mm	m	13,200	380,00	5 016,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		13,2		13,200			
	VV		Součet		13,200			
90	K	764154002	K-2 - D+M oplechování okenního parapetu, r.š. 300mm	m	24,000	380,00	9 120,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		24,000			
91	K	764154003	K-3 - D+M oplechování okenního parapetu, r.š. 300mm	m	32,400	320,00	10 368,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		32,4		32,400			
	VV		Součet		32,400			
92	K	764154004	K-4 - D+M oplechování okenního parapetu, r.š. 300mm	m	103,200	310,00	31 992,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		103,2		103,200			
	VV		Součet		103,200			
93	K	764154005	K-5- D+M systémový hliníkový lakovaný balkonový žlab, š. 80mm	m	7,200	520,00	3 744,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		7,2		7,200			
	VV		Součet		7,200			
94	K	764154006	K-6- D+M Systémový hliníkový lakovaný dešťový svod, ? 60mm	m	6,000	527,00	3 162,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
95	K	764154007	K-7 - D+M Systémový hliníkový lakovaný balkonový okapní profil	m	6,600	1 000,00	6 600,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		6,6		6,600			
	VV		Součet		6,600			
96	K	764154008	K-8 - D+M Systémový hliníkový lakovaný balkonový okapní profil	m	13,200	1 000,00	13 200,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		13,2		13,200			
	VV		Součet		13,200			
97	K	764154009	K-9 - D+M Oplechování stříšky nad lodžií, r.š. 1000mm	m	7,400	930,00	6 882,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		7,4		7,400			
	VV		Součet		7,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	764154010	K-10 - D+M Oplechování zateplení pod atikou, r.š. 400mm	m	101,000	360,00	36 360,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis klempířské výroby"					
	VV		101		101,000			
	VV		Součet		101,000			
99	K	764321R01	Demontáž oplechování prvků a konstrukcí rš do 600 mm bez rozlišení	m	293,600	25,00	7 340,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"viz D.1.1-02-06" (13,2+24+32,4+103,2+6,6+13,2+101)		293,600			
	VV		Součet		293,600			
100	K	764321R03	Demontáž plošného oplechování prvků a konstrukcí bez rozlišení	m	7,400	20,00	148,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"viz D.1.1-02-06" (7,4)		7,400			
	VV		Součet		7,400			
101	K	764321R04	Demontáž okapového systému bez rozlišení	m	13,200	20,00	264,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"viz D.1.1-02-06" 7,2+6,0		13,200			
	VV		Součet		13,200			
102	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1 161,207	3,00	3 483,62	CS ÚRS 2015 02
D	766		Konstrukce truhlářské				1 110 026,82	
103	K	766154001	P-1 - D+M Plastové okno, 600x600mm	ks	22,000	3 300,00	72 600,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis plastové výroby"					
	VV		22		22,000			
	VV		Součet		22,000			
104	K	766154002	P-2 - D+M Plastové okno, 1500x1600mm	ks	16,000	6 930,00	110 880,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"kompletní specifikace viz výpis plastové výrobky"					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
105	K	766154003	P-3 - D+M Plastové okno, 1800x1600mm	ks	16,000	7 640,00	122 240,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis plastové výrobky"					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
106	K	766154004	P-4 - D+M Plastové okno, 2400x1600mm	ks	40,000	10 080,00	403 200,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis plastové výrobky"					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
107	K	766154005	P-5 -D+M Plastové okno, 1800x1600mm	ks	2,000	12 890,00	25 780,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis plastové výrobky"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
108	K	766154006	P-6 -D+M Plastové okno, 2400x1600mm	ks	3,000	16 910,00	50 730,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis plastové výrobky"					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
109	K	766154007	P-7 -D+M Prosklená stěna plastová, s dveřmi a oknem, 3300x2750mm	ks	6,000	39 000,00	234 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis plastové výrobky"					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
110	K	766154008	P-8 -D+M Plastová větrací mřížka na fasádě, 200x200mm	ks	100,000	120,00	12 000,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis plastové výrobky"					
	VV		100		100,000			
	VV		Součet		100,000			
111	K	766859R01	Dodávka a montáž okenních pásek	m	1 408,600	48,00	67 612,80	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		"viz D1.1.07-11-výměna výplní-detail"					
	VV		-vnitřní parotěsná folie					
	VV		-vnější vodotěsná paropropustná folie					
	VV		-SYSTÉMOVÉ provedení dle PD a TP výrobce výplní otvorů					
	VV		2,0*704,3		1 408,600			
	VV		Součet		1 408,600			
112	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	12 204,470	0,90	10 984,02	CS ÚRS 2015 02
	D	767	Konstrukce zámečnické				359 269,41	
113	K	767154001	Z-1 - D+M Vchodové dveře ocelové, 800x1970mm	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
114	K	767154002	Z-2 - D+M Prosklená stěna hliníková, s vchodovými dveřmi, 3300x2600mm	ks	1,000	88 620,00	88 620,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	WV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
115	K	767154003	Z-3 - D+M Plechová dvířka HDS, 400x600mm	ks	2,000	1 200,00	2 400,00	
	WV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	WV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	WV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	WV		2		2,000			
	WV		Součet		2,000			
116	K	767154004	Z-4 - D+M Plechová dvířka rozvaděče, 600x1200mm	ks	1,000	1 840,00	1 840,00	
	WV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	WV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	WV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
117	K	767154005	Z-5 - D+M Zábradlí u vstupního schodiště, V. 900mm	kg	332,000	110,00	36 520,00	
	WV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	WV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	WV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	WV		332		332,000			
	WV		Součet		332,000			
118	K	767154006	Z-6 - D+M Lodžiové zábradlí v 2. NP, V. 1000mm vč. výplně	kg	246,000	97,00	23 862,00	
	WV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	WV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	WV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	WV		246		246,000			
	WV		Součet		246,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K	767154007	Z-7 - D+M Lodžiové zábradlí v 2. NP, V. 1000mm vč. výplně	kg	468,000	110,00	51 480,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	VV		468		468,000			
	VV		Součet		468,000			
120	K	767154008	Z-8 - D+M Lodžiový sušák s pevnými háčky, 600x50mm	ks	12,000	360,00	4 320,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
121	K	767154009	Z-9 - D+M Okenní sušák s pevnými háčky, 2100x900mm	ks	32,000	2 900,00	92 800,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	VV		32		32,000			
	VV		Součet		32,000			
122	K	767154010	Z-10 - D+M Ocelová anténní konzola, 500x200mm	ks	32,000	475,00	15 200,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz zámečnické výrobky"					
	VV		32		32,000			
	VV		Součet		32,000			
123	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotností jednotlivých dílů do 100 kg	kg	1 150,600	20,00	23 012,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"ocelová zábradlí vč. výplní a souvisejících prvků"					
	VV		"viz D1.1.02-06" 1,1*(332,0+246,0+468,0)		1 150,600			
	VV		Součet		1 150,600			
124	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5 119,672	1,80	9 215,41	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic					26 587,68
125	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	15,000	20,00	300,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"lodžie" (1,25+1,25)*6		15,000			
	VV		Součet		15,000			
126	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	15,000	70,00	1 050,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz skladba P2" (1,25+1,25)*6		15,000			
	VV		Součet		15,000			
127	M	597222R01	dodávka keramického soklu 20 x 12,5 x 0,9 cm l. j. - specifikace dle PD a TZ	kus	82,500	35,00	2 887,50	
	VV		15*5,5 'Přepočtené koeficientem množství		82,500			
128	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	24,750	330,00	8 167,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz skladba P2" (3,3*1,25)*6		24,750			
	VV		Součet		24,750			
129	M	597000R00	dodávka dlažby keramické 200/200/10 mm, mrazuvzdorné, protiskluzné - specifikace dle PD a TZ	m2	27,225	180,00	4 900,50	
	VV		24,75*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		27,225			
130	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	24,750	10,00	247,50	CS ÚRS 2015 02
131	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	24,750	30,00	742,50	CS ÚRS 2015 02
132	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	24,750	25,00	618,75	CS ÚRS 2015 02
133	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	34,800	25,00	870,00	CS ÚRS 2015 02
134	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	24,750	215,00	5 321,25	CS ÚRS 2015 02
135	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	296,436	5,00	1 482,18	CS ÚRS 2015 02
D 776			Podlahy povlakové					29 760,36
136	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	34,155	29,00	990,50	CS ÚRS 2015 02
137	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	34,155	245,00	8 367,98	CS ÚRS 2015 02
138	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	34,155	46,00	1 571,13	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.02-06" - v jednotkové ceně započítány náklady na demontáž obvodové systémové lišty					
	VV		(3,45*1,65)*6		34,155			
	VV		Součet		34,155			
139	K	776261111	Lepení pásů z pryže standardním lepidlem	m2	34,155	150,00	5 123,25	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11-detail str.13" (3,45*1,65)*6		34,155			
	VV		Součet		34,155			
140	M	284000R01	krytina podlahová homogenní PVC tl min 2 mm - viz stávající	m2	37,571	335,00	12 586,29	
	VV		34,155*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		37,571			
141	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	19,800	23,00	455,40	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz D1.1.07-11-detail str.13" (1,65+1,65)*6		19,800			
	VV		Součet		19,800			
142	M	283421R00	lišty pro povlakové krytiny délka 2,5 m výška do 80 mm - viz stávající	m	21,780	12,00	261,36	
	VV		19,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,780			
143	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	337,045	1,20	404,45	CS ÚRS 2015 02
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				95 000,68	
144	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 471,410	25,00	36 785,25	CS ÚRS 2015 02
	VV		"viz D1.1.07-11"					
	VV		"viz 1.PP" 37,05*11,2		414,960			
	VV		"viz výměna výplně" (0,3*5)*704,3		1 056,450			
	VV		Součet		1 471,410			
145	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 663,298	35,00	58 215,43	CS ÚRS 2015 02
	D	M	Práce a dodávky M				44 950,00	
	D	21-M	Elektromontáže				44 950,00	
146	K	21-M-01	Hromosvod - demontáže stávajícího svíslého vedení + zpětná montáž na nové kotvící prvky + revizní zpráva vč. uvedení do provozu	kus	1,000	27 000,00	27 000,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			
147	K	21-M-02	Hromosvod - opatření při nevyhovujícím stavu zemních částí soustavy + nová revizní zpráva	kus	1,000	3 450,00	3 450,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek"					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			
148	K	951546001	OV-1 - D+M Venkovní návštěvné svítidlo s čidlem pohybu	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	
	VV		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	VV		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	VV		"kompletní specifikace viz výpis elektro výrobky"					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
149	K	951546002	OV-2 - D+M Zvukové tablo pro osazení do zdi	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu"					
	vv		"v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava"					
	vv		"kompletní specifikace viz výpis elektro výrobky"					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 3 zadávací dokumentace
Poddodavatelské schéma - vzor

PODDODAVATELSKÉ SCHÉMA

k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
na zhotovitele stavby Zateplení bytových domů Albrechtická 156, 160, 162, 164, 166 - Krnov

PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO

Poddodavatel (1)	Ing. Roman Pavlík	IČO poddodavatele	73168360
Věcný rozsah plnění	Autorizace v oboru pozemní stavby	Rozsah plnění v %	0,8%
		Rozsah plnění v Kč	39.000,- Kč
Prokazuje shora uvedený poddodavatel za dodavatel splnění části kvalifikace		ANO – NE*	rozsah plnění v %

Poddodavatel (2)	Petr Janečka	IČO poddodavatele	41066685
Věcný rozsah plnění uvedte slovně	Výplně otvorů	Rozsah plnění v %	24%
		Rozsah plnění v Kč	1.192.560,- Kč
Prokazuje shora uvedený poddodavatel za dodavatel splnění části kvalifikace		ANO – NE*	rozsah plnění v %

*) nehodící se dodavatel škrtně

Poddodavatelské schéma lze podle potřeb dále případně rozšířit

V Krnově dne 18.4.2018

AF Stav Krnov s.r.o.
stavební a obchodní firma
ČSA 835/36, 794 01 Krnov
IČ: 05091632
DIČ: CZ06001629

Bc. Aleš Fousek, Tomáš Fousek
Jednatelé firmy AF Stav Krnov s.r.o.

HARMONOGRAM REALIZACE STAVBY : "Zateplení BD Albrechtická 160, 162, Krnov, část B"

Termín realizace díla - 1.5. 2018 - 31.10. 2018

Čís.	Číslo stavebního objektu	Stavební objekty	2018																											
			květen			červen			červenec		srpen		září		říjen															
1.	VN a VRN91	Vedlejší náklady a ostatní náklady	x	x			x	x	x			x		x			x	x	x	x										
2.	1 a 5	Zemní práce a komunikace																	x	x	x	x	x	x						
3.	94	Lešení				x	x																							
4.	3	Svislé konstrukce - vyrovnávky povrchu							x	x																				
5.	6	Úprava povrchů vnější							x	x	x	x					x	x	x	x	x	x	x							
6.	61, 62	Úpravy povrchů vnitřních							x	x						x														
7.	766	Konst. truhlářské - PVC výplně otvorů, žaluzie				x	x	x		x																				
8.	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		x	x															x	x									
9.	95	Různé dokončovací konstrukce a práce				x	x															x	x	x						
10.	711	Izolace proti vodě																						x	x					
11.	713	Izolace tepelné																		x	x									
12.	764	Klempířské konstrukce				x	x													x	x	x	x	x	x					
13.	767	Zámečnické konstrukce+ hliníkové výplně								x																x	x			
14.	771	Podlahy z dlaždic																								x	x			
15.	776	Podlahy povlakové																								x	x			
16.	784	Dokončovací práce, nátěry a malby								x		x															x	x	x	x
17.	21 M	Elektromontáže																										x	x	

V Krnově 18.4.2018

AF Stav Krnov s.r.o.

Tomáš Fousek - jednatel firmy

AF Stav Krnov s.r.o.
stavební a obchodní firma
ČSA 835/36, 794 01 Krnov
IČ: 05091632

DI

RE
STAGE
CS

IC: 05091632
DIC: CZ05091632