

značení předávajícího č. AD 191/18  
označení přejímajícího: 65/2018-SML/Kou/752/338-18

## **SMLOUVA** **o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu**

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění, a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění,

*mezi*

### **Předávajícím:**

#### **Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08  
zapsaný v OR u KS v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Číslo účtu: 5039-26300511/0100, Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
jednající [REDAKCE]  
Zastoupen: [REDAKCE]

*(dále jen předávající)*

a

### **Přejímajícím:**

#### **Povodí Moravy, s.p.**

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,  
IČ: 70890013, DIČ: CZ70890013  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565  
zastoupený [REDAKCE]  
*(dále jen přejímající)*

## **I.**

Česká republika je vlastníkem a předávající má na základě zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, právo hospodařit s pozemkem:

- **p. č. 1252/8 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené**, v katastrálním území a obci Hustopeče nad Bečvou, zapsaný na LV č. 593, **evidovaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, KP Hranice**.

Pozemek je specifikován v čl. II. této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“).

## **II.**

Předávající touto smlouvou předává na přejímajícího právo hospodařit s majetkem státu k níže specifikovanému předmětu smlouvy.

Pozemek p. č. 1252/8 tvoří koryto PB přítok Bečvy v km 51,540, IDVT 10191878, ČHP 4-11-02-0230. Vodní tok Bečva (IDVT 10100043) byl určen do správy přejímajícího na základě Vyhlášky č. 178/2012Sb.

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Výměr a v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
1252/8	vodní plocha	koryto VT přirozené nebo upravené	115	Hustopeče nad Bečvou	593	Hustopeče nad Bečvou

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Hranice.

Specifikace a účetní hodnota předmětu smlouvy:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	Účetní hodnota v Kč
1252/8	vodní plocha	115	Hustopeče nad Bečvou	345,- Kč

Celková účetní hodnota pozemků, které jsou předmětem převodu, činí dle účetní evidence předávajícího 345,- Kč.

Přejímající předmět smlouvy přejímá do svého práva hospodařit s ním, jako s majetkem státu.

### III.

Předávající převádí **bezúplatně** právo hospodařit s majetkem, který je předmětem této smlouvy ke dni oboustranného podpisu této smlouvy na přejímajícího a přejímající k tomuto datu předmět smlouvy do svého práva hospodařit přejímá. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim stav předmětu smlouvy znám a přejímající předmět smlouvy v tomto stavu přejímá.

### IV.

Důvodem převodu práva hospodařit s předmětem smlouvy je jeho nepotřebnost pro předávajícího. Předmětný pozemek tvoří koryto vodního toku, ke kterému přejímající vykonává správu na základě § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon. Smlouva je uzavírána v návaznosti na ujednání smluvních stran, obsažené v čl. III odst. 1 Dohody o podmínkách převodů práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám ze dne 2. 8. 2012, č. PM 40497/2012-100, AD 173/12.

## V.

Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani z nabytí nemovitých věcí. Obě smluvní strany navrhují, aby Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, KP Hranice provedl v katastru nemovitostí záznam na základě článku II. této smlouvy.

Ohlášení na provedení záznamu do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá přejímající.

## VI.

- a) Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na převáděný nemovitý majetek nebyla dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, uplatněna výzva. Ukáže-li se takovéto vyjádření předávajícího nepravdivým, je přejímající oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčeno právo přejímajícího na náhradu škody, způsobené v souvislosti s nepravdivým tvrzením předávajícího.
- b) Předávající prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní vady (netýká se v případě uplatnění zákona č. 428/2012 ). V případě, že bude prokázána nepravdivost tvrzení předávajícího, uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, zavazuje se předávající uhradit přejímajícímu na jeho výzvu veškerou škodu, která mu v důsledku těchto nepravdivých tvrzení vznikne.

## VII.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR (popř. nutno označit LČR dle smlouvy, např. jako objednatel, Lesy ČR, kupující apod.) za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

## VIII.

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele prodávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zakladatel udělil písemný souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů na základě Statutu LČR (č.j.: 47675/2017-MZE-13221) dle bodu 6.5.2.
3. Smlouva proto nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ)

## IX.

1. Přejímající je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění, jsou smluvní strany srozuměny s tím, že přejímající tuto smlouvu uveřejní, a to obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Přejímající prohlašuje, že pozemek uvedený v bodě II. nepodléhá pravidlům veřejné podpory.  
Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každý s platností originálu. Přejímající obdrží smlouvu ve třech vyhotoveních a předávající obdrží smlouvu ve dvou vyhotoveních

Ve Vsetíně dne \_\_\_\_\_

V Brně dne \_\_\_\_\_

Za předávajícího:

Za přejímajícího:

---

Lesy České republiky, s.p.

---

Povodí Moravy, s.p.