

Váš dopis zn.:
ze dne:
Naše zn.: SPU 264712/2018/Gab
Spisová zn.:

Vyřizuje: xxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon: xxxxxxxxxxxx
ID DS:z49per3
E-mail: xxxxxxxxxxxx

Ing. Kamil Štrobl, PhD.
Dr. Ed. Beneše 153
342 01 Sušice
IČ: 753 47 709

Datum: 19.6.2018

Objednávka č. 33046/30

Objednatel:

Česká republika-Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
IČO: 01312774
Kontaktní osoba za SPÚ: xxxxxxxx

Zhotovitel:

Název: Ing. Kamil Štrobl, PhD.
IČO: 753 47 709
Sídlo: Dr. Ed. Beneše 153, 342 01 Sušice

Podle „Rámcové smlouvy č. 1132-2017-504101 uzavřené dne 27.10.2017 „ (dále jen „**Smlouva**“) mezi objednatelem a zhotovitelem objednáme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

KPÚ objednává zpracování znaleckého posudku pro ocenění pozemků v cenách dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem objednávky je ocenění převáděného náhradního pozemku v rozsahu:

Přehled možných požadavků, které budou podle potřeby do zadání pro zpracování znaleckého posudku specifikovány:

- identifikace pozemku, katastrální území, druh pozemku, parc. číslo, výměra;
- oceněny budou všechny součásti pozemku;
- oceněno bude příslušenství pozemku, pokud je ve vlastnictví státu, s nimiž je příslušný Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) hospodařit,
- v případě, že ze sdělení orgánů státní správy podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., vyplývá, že je pozemek určen k zastavění (ať ÚPD či územním rozhodnutím), je nutno toto v objednávce uvést s tím, že znalec musí tyto skutečnosti prověřit, (zejména zda je ÚPD určen k zastavění pozemek celý nebo pouze jeho část) a při ocenění zohlednit; přitom je nutno znalce upozornit na zákon č. 66/2000 Sb., - při oceňování pozemků určených k zastavění se nepoužije ustanovení § 6 vyhl. č. 85/1976 Sb., v platném znění;
- dle potřeby bude přílohou objednávky snímek mapy, výpis z katastru nemovitostí, ortofotomapa, případně srovnávací sestavení parcel, kopie prověření pozemku dle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., kopie aktuální územně plánovací informace k pozemku (ům) podle § 21 zákona č. 183/2006 Sb., má-li ji SPÚ k dispozici
- ocenění bude provedeno podle současného stavu pozemku.

Soupis oceňovaných věcí nemovitých:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	36	zahrada	78
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	79/1	orná půda	4568
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	101/1	ostatní plocha	646
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	101/10	ostatní plocha	1598
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	132/2	orná půda	5263
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	138/1	ostatní plocha	1067
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	138/2	ostatní plocha	19
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	180/8	orná půda	57
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	180/9	orná půda	554
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	182	trvalý travní porost	457
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	187/2	ostatní plocha	531
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	187/4	trvalý travní porost	3880
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	187/5	trvalý travní porost	2444
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	187/8	trvalý travní porost	1027
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	187/9	trvalý travní porost	87
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	187/15	trvalý travní porost	212
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	187/16	trvalý travní porost	196
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	304/7	ostatní plocha	468
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	304/8	orná půda	6943
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	329	orná půda	2730
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	331	orná půda	687
Katastr nemovitostí - pozemkové Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	337	orná půda	25924 2/5

Katastr nemovitostí - pozemkové				
Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	348	orná půda	2359
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	556	ostatní plocha	106
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	557	ostatní plocha	76
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	559	orná půda	743
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	619	ostatní plocha	118
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Hora Svatého Václava	Načetín u Drahotína	633	trvalý travní porost	191
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Drahotín	Drahotín	1388	orná půda	18834

Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotovitele za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené ve „Smlouvě“

Celková cena za znalecký posudek činí 29x 2.000,- = 58.000,- Kč bez DPH

Součástí ZP je mimo jiné:

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:

Termín předání: Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do **21** kalendářních dní ode dne převzetí objednávky (dohodnout lze jinou lhůtu).

Forma odevzdání: 2 x tištěná podoba znaleckého posudku (originál) a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF a doc formě. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

Místo a způsob doručení Originál znaleckého posudku bude předán osobně nebo poštou na výše uvedenou adresu Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj. Elektronická podoba posudku bude předána prostřednictvím ownCloud účtu na uživatelské jméno xxxxxxxx.

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

Zhotovitel

Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby

Číslo účtu Zhotovitele

Adresa pro zaslání faktury:

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelům potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena.

Faktura vystavená na adresu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774 bude zaslána na výše uvedenou adresu Krajského pozemkového úřadu.

Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.

S pozdravem

.....
vedoucí oddělení majetku státu
KPÚ pro Plzeňský kraj
Ing. Michal Dolejší

E-mail - akceptace

Od: Štrobl Kamil xxxxxx

Odesláno: 19. června 2018 13:45

Komu: xxxxxx

Předmět: RE: 2018 06 18 Strobl Akceptace RE: Poptávka vypracování znaleckých posudků

Dobrý den,
potvrzuji přijetí objednávky.

S pozdravem

Ing. Kamil Štrobl, Ph.D.

Soudní znalec

Tel. xxxxxx

Mail: xxxxx

WWW: xxxxxx