

Název: Vyhotovení znaleckých posudků pro investorskou přípravu dopravních staveb

Příloha č. 1 - Soupis prací

Pol. č.	Popis položky**	jednotková cena v Kč (bez DPH)***	předpokládaný počet ZP	celková předpokládaná cena v Kč (bez DPH)
A	Cena obvyklá			
1	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez porostů a VB (1 - 5 druhů pozemků*)	3 800	215	817 000,00
2	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez VB, ale včetně porostů (1 - 5 druhů pozemků*)	4 400	60	264 000,00
3	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez porostů, ale včetně VB (1 - 5 druhů pozemků*)	4 300	0	0,00
4	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV včetně porostů a VB (1 - 5 druhů pozemků*)	4 800	0	0,00
5	1 ZP na ocenění VB - trvalé zábory	1 900	50	95 000,00
6	1 ZP na ocenění VB - dočasné zábory	2 500	50	125 000,00
7	1 ZP na ocenění trvalých porostů (dočasné zábory)	4 000	50	200 000,00
B	Cena zjištěná			
1	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez porostů a VB (1 - 5 druhů pozemků*)	3 400	25	85 000,00
2	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez VB, ale včetně porostů (1 - 5 druhů pozemků*)	4 000	10	40 000,00
3	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez porostů, ale včetně VB (1 - 5 druhů pozemků*)	3 900	0	0,00
4	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV včetně porostů a VB (1 - 5 druhů pozemků*)	4 400	0	0,00
5	1 ZP na ocenění VB - trvalé zábory	1 500	19	28 500,00
6	1 ZP na ocenění VB - dočasné zábory	2 500	15	37 500,00
7	1 ZP na ocenění trvalých porostů (dočasné zábory)	4 000	15	60 000,00
		Celkem bez DPH		1 752 000,00
		DPH		367 920,00
		Celkem vč. DPH		2 119 920,00

Poznámky:

* pokud bude více, jak 5 druhů pozemků, bude jednotková cena dvojnásobná

** součástí ocenění úpozemku je vždy i ocenění inženýrských staveb, případně staveb ostatních

*** součástí jednotkové ceny je i místní šetření na místě samém včetně případné schůzky s vlastníky nemovitostí a vypracování databáze prodaných pozemků obdobného využití v nejbližším okolí

*** součástí jednotkové ceny naopak nejsou náklady na vyhotovení výpisů z katastru nemovitostí, které je Poskytovatel oprávněn k ceně přičíst v doložené výši

Legenda ke zkratkám:

ZP - znalecký posudek

VB - věcná břemena