

# S M L O U V A O D Í L O

## „Park pod kostelem - úprava kuchyně a montáž sousedské knihovny“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

### **Město Tišnov**

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Václav Drhlík

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: 549 439 859

e-mail: radim.kral@tisnov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

### **Stavatelství Zemánek s.r.o.**

se sídlem Sv. Čecha 1565, Tišnov 66601

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 74554

zastoupený: Ing. Jiřím Zemánkem

IČ: 29353068

DIČ: CZ29353068

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č.

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Zemánek

- ve věcech technických: Ing. Jiří Zemánek

tel.: 606 460 384

fax: .....

e-mail: info@stavitelstvizemanek.cz

(dále jen „zhotovitel“)

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Park pod kostelem - úprava kuchyně a montáž sousedské knihovny“ /dále jen „dílo“/.

2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:

- a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
- b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
- c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě

3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

#### Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **31. 5. 2018**.

#### Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. Cena díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti.

**Cena díla:                                  65 522,00 Kč bez DPH**

- 2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
- 3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

#### Článek IV. Platební podmínky

- 1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V.  
**Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

Článek VI.  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 21. 5.2018

V Tišnově dne 21. 5.2018

za objednavatele  
Ing. Václav Drhlík  
vedoucí OSMKS

---

za zhotovitele  
Jiří Zemánek

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Park pod kostelem - oprava kuchyně + knihovna**

Zhotovitel: Stavitelství Zemánek s.r.o. IČO: 29353068  
 Sv. Čecha 1565 DIČ: CZ29353068  
 66601 Tišnov

Objednatel: Město Tišnov IČO: 00282707  
 nám. Míru 111 DIČ: CZ00282707  
 66601 Tišnov

Vypracoval:

### Rozpis ceny

HSV	65 522,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK

**Cena celkem: 65 522,00 CZK**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis:

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Knihovna	HSV	9 500,00	0,00000
2	ZTI kuchyň	HSV	41 355,00	0,00000
3	Obklad kuchyně	HSV	14 667,00	0,14580
Celkem:			65 522,00	0,14580

## Příloha č. 1

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 1 Knihovna 9 500,00</b>					
1 1	Montáž knihovny z telefoní budky vč. výkopu a, betonáže základu, zadláždění žulovou kostkou	ks	1,00	9 500,00	9 500,00
<b>Díl: 2 ZTI kuchyň 41 355,00</b>					
2 2	Kompletní přeřešení hrub. instalaci ZTI v kuchyni	kpl	1,00	33 600,00	33 600,00
3 3	Zavěšení kuchyňské digestoře	ks	1,00	1 980,00	1 980,00
4 4	Montáž uzemnění kuchyňské linky	ks	2,00	450,00	900,00
5 5	Zednické zapravení	kpl	1,00	4 875,00	4 875,00
<b>Díl: 3 Obklad kuchyně 14 667,00</b>					
6 781 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	10,00	67,70	677,00
7 781 41-5015.RU1	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm, Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	10,00	935,00	9 350,00
8 597-813575R	Obkladačka Color One 14,8x14,8 bílá mat, přeglazovaná hrana	m2	10,00	464,00	4 640,00