



# KlimaLand.cz

Klimatizace a tepelná čerpadla



www.klimaland.cz

Dolní Novosadská 750/67a, Olomouc

## SERVISNÍ SMLOUVA

č.dodavatele:2018-07

čj.objednatele: HZSOL-3303-1/2018

### I. Smluvní strany

**OBJEDNATEL:** Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc

IČO: 708885940, DIČ: CZ70885940 - identifikovaná osoba (neplátce DPH)

Kontaktní adresa: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc

Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú. 17038881/0710  
jednající plk. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem  
(dále jen „OBJEDNATEL“)

**DODAVATEL: KLIMALAND. s r.**

Za Poříčskou bránou 315/10, PSČ 186 00

IČO: 05933200, DIČ: CZ05933200

Kontaktní adresa: Dolní Novosadská 67a, Olomouc 779 00



Bankovní spojení: Banka Creditas, číslo účtu: 100396225/2250  
jednající p. Petrem Kumeckým, jednatelem společnosti  
(dále jen „DODAVATEL“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl.

zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tuto servisní smlouvu

**Klimaland s.r.o.**

Za Poříčskou bránou 315/10, Karlín, 186 00 Praha 8  
IČ: 059 33 200 DIČ: CZ05933200

## II. Předmět smlouvy


Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o klimatizační jednotky nainstalované v objektech objednatele uvedených v příloze této smlouvy a závazek objednatele zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou. Soupis jednotek a kontaktních osob je uveden v přílohách této smlouvy.

Periodická a preventivní údržbářská služba (dále jen „servis“) poskytovaná dodavatelem obsahuje:


- Kontrola stavu vzduchových filtrů, včetně vyčištění.
- Test funkce klimatizační jednotky s uvedením do provozu všech výkonových stupňů.
- Kontrola rotačního kompresoru zvláště potom jeho.
- Kontrola funkce programu chlazení.
- Měření odběru el. Proudu kompresoru při jeho startu a za provozu při různých režimech.
- Zkouška těsnosti okruhů detektorem.
- Dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a vypařovacího tlaku chladiva.
- V případě potřeby doplnění chladiva do chladicího okruhu.
- Kontrola čistoty výměníků a jejich vyčištění.
- Prověření elektrické části zařízení.

## III. Termín plnění

1. Strany sjednaly, že servis dle článku II. této smlouvy bude prováděn takto:

- Periodická a preventivní údržbářská služba 2x ročně ( červen-červenec a říjen-listopad ).
- Nástup na opravu do 48 hodin od oznámení objednatele e-mailem nebo faxem (počítáno v pracovních dnech) v případě poruchy serverového chlazení, chlazení rozvaděčů a technologií, které jsou přímo vázány na provoz.
- Veškeré práce budou prováděny během pracovní doby objednatele, podle potřeby i v nočních hodinách a o sobotách a nedělích.
- Opravy budou provedeny v co nejkratším možném termínu.
- Případné opravy budou realizovány na základě dílčích objednávek vystavených objednatelem.
- Pro nahlášení závady použijte email: 


#### IV. Cena za poskytování servisu

1. Cena za servis jednotlivých klimatizačních jednotek vč. dopravného je uvedena v příloze této smlouvy.
2. Ke sjednané ceně se účtuje navíc DPH dle platných předpisů.
3. Cena za provedení opravy a ceny materiálů činí:
  - a) Hodinová zúčtovací sazba za práci v pracovní době dodavatele 
  - b) Hodinová zúčtovací sazba za práci v mimopracovní době dodavatele 
  - c) Dopravné ve výši 
  - d) Cena materiálu a náhradních dílů instalovaných dodavatelem v rámci prováděných oprav bude určena podle skutečné spotřeby a dle cen dodavatelů dílů jednotlivých zařízení.
4. Cena (vč. dopravy) bude fakturovaná na základě přejímky dle skutečně provedeného rozsahu prací, přičemž výše uvedené jednotkové ceny jsou závazné.
5. Cena neobsahuje:
  - případné stavební úpravy
  - odstraňování důsledků živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou, apod.), krádeže, úmyslné poškození apod.Tyto úkony zajistí dodavatel dle potřeby objednatele, a to na základě závazné objednávky objednatele a za úplatu.
6. Sjednaná cena bude hrazena na základě faktur vystavovaných dodavatelem na základě odsouhlaseného soupisu prací (přejímka – výkaz servisních úkonů).
7. Faktury budou dodavatelem odesílány ve dvojnásobném vyhotovení na adresu objednatele a budou mít zejména tyto záležitosti:
  - číslo faktury s vyznačením splatnosti a vystavení,
  - datum zdanitelného plnění,
  - číslo smlouvy a název předmětu fakturace,
  - adresu objednatele a dodavatele včetně IČO a DIČ,
  - fakturovanou částku a bankovní spojení dodavatele,
  - razítko a podpis zodpovědné osoby.
8. Strany sjednaly, že faktury jsou splatné do 14 dnů po jejich doručení do dispozice objednatele.
9. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu dodavatele.
10. Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## V. Neoprávněně požadovaný servisní zásah

Strany sjednaly, že v případě, pokud si objednatel objedná servis případně opravu zařízení a výjezd servisního vozidla dodavatele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah objednatelem, jelikož byl způsoben chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze (např. chybějící baterie v ovladači apod.) uhradí objednatel dodavateli veškeré náklady a škody vzniklé dodavateli v souvislosti s výjezdem servisního vozidla.


## VI. Základní podmínky provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje zdržovat se v prostorách objednatele pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.
2. V případě, že dodavatel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se, že tyto škody uhradí ze svého pojištění podnikatelské činnosti.
3. Na náhradní díly montované při opravách se poskytuje záruka 12 měsíců za podmínky provádění pravidelného servisu firmou dodavatele.
4. U dodavatele bude k dispozici servisní výkaz s popisem rozsahu a s kontaktními osobami, jak objednatele, tak zhotovitel, zodpovědnými za chod technologie. Do servisního výkazu bude dodavatel zapisovat rozsah provedených prací, který bude zástupcem objednatele odsouhlasen a kopie bude přiložena k faktuře.
5. Dodavatel oznámí minimálně 24 hodin předem, kontaktním osobám objednatele uvedeným v příloze ke smlouvě, nástup na provádění servisu. Oprávněné osoby ve věcech technických za dodavatele: 
6. Kontaktní osoby objednatele jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.

## VII. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v souladu s ust. § 6 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Uveřejnění zajistí objednatel do 10 dnů od uzavření smlouvy.

### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
2. Kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních: 
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a dodavatel jeden stejnopis.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2018.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: Soupis jednotek, ceník, kontaktní osoby

Za dodavatele

Za objednatele

V Olomouci dne: 11. 06. 2018



Ing. Petr Kumecký  
jednatel

V Olomouci dne: 18. 06. 2018



plk. Ing. Karel Kolářík  
ředitel

Olomouc, Schweitzerova 91										
č.m.	uživatel	typ jednotky	Výkon kW	Údržba	Inv.č.	ks	dodavatel	konec záruky	Cena za servis včetně dopravy	pravděpodobnost revize jednotky
1101		Toshiba inventer	3,6		32885-původní	1				
1225		Toshiba RAS 24GFP ES2	6,5			1				
1301		ol	11		I060000092	1				
1302		Airwell GC 24F				1				
1303		Matushima CXA 45				2		III.18		
1304		Matushima CXA 25	3			1				
1312		Carrier 38BC SO12G	3,5		I060000093	1				
1314		Carrier 38BC SO 12G	3,5		I060000094	1				
1315		Venkovní LG/MU2M15				1				
		Vnitřní LG/MT09AH				2				
1316		Matushima KFR-35GW	3,8			1				
1317		Toshiba RAV-SM562KRT	8,6			1				
		Toshiba				1				
1318		Toshiba RAS-18UKP-ES	5,1		34431	1				
		Toshiba RAS- 18 UKP-ES				1				
1319		Toshiba				1				
1322		Matushima SPLIT TYPE	2,85			1				
1401		Carrier				1				
1402		Carrier				1				
1403		Carrier				1				
1404		Carrier				1				
1405		Carrier				1				
1406		Carrier				1				
1407		Carrier 38BC009	0,9			1				
1408		Carrier 38GL018	1,9			1				

1411		Carrier				1	
1412		Carrier				1	
1501		Haier-venkovní				2	
1503		Sinclair ASH-09X2GS	2,1			1	
1504		Sinclair ASH-09X2GS	2,1			1	
1505		Sinclair ASH-09X2GS				1	
1506		Sinclair ASH-09X2GS				1	
1507		Sinclair ASH-09X2GS				1	
1520		Toshiba SM802,SM803	2,6	mimo provoz		1	
1521		Sinclair				1	
4205		Toshiba inventer	3,2		32886-původní	1	
		Toshiba inventer	3,2				
4208		Olympus	6,6			2	
4210		Olympus	4,9			1	
4224		Toshiba RAC-24E-E			35243	1	
4245		Vzduchotechnika-rozvody					


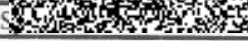













Cena cellkem























č.m.	Uživatel	typ jednotky	Inv.č.	ks	dodavatel	konec záruky
<b>LITOVEL , Náměstí Svobody 821</b>						
8210		Daikin RXB25C	.....	1		1.20
<b>STERNBERK, Nám. Svobody 1500</b>						
307		Hokkaido MHC 092	D08000009 8	1		14.07.2019
203		Ayrton AYC-12 3,5 kW	370644962	1		14.07.2019
308		Ayrton AYC-12 3,5 kW	370694691	1		
<b>UNIČOV, Jiřího z Poděbrad 1450</b>						
213	Kancelář	Acond KHL 1266		1		

Cena za servis  
včetně dopravy

pravděpodobnost  
revize jednotky

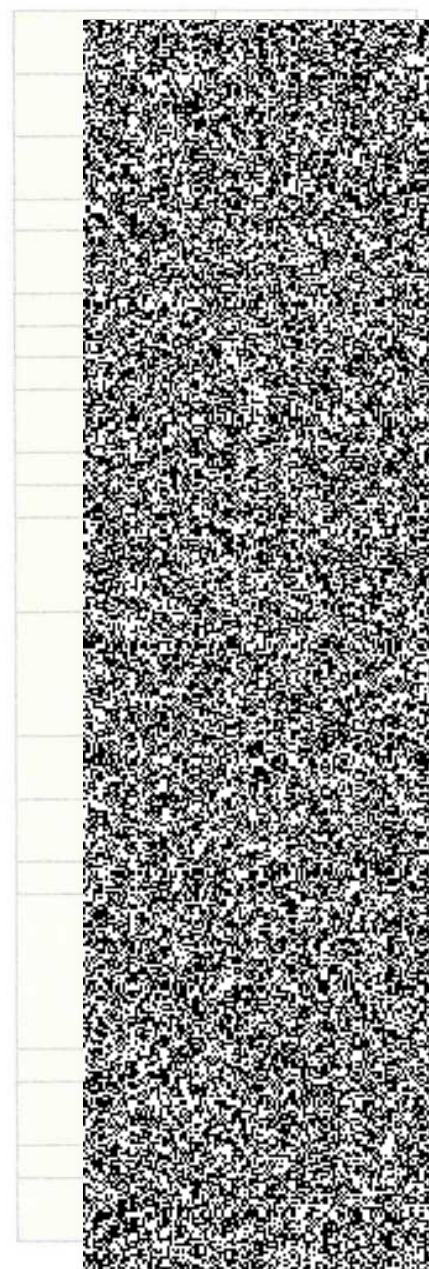


210		Sinclair ASH -13AIM PT		1	Výr. číslo4F2 1330000331	30.08.2013
216		Acond AS- -30HR4NA		1		
<b>KOJETÍN, Kroměřížská 202</b> 						
112		Carrier FCC097RB	D07000023 5	1		
<b>HRANICE, Tovačovského 117</b> kontaktní osoba: Ing. Tomáš Novák 950 080 039, 602 410 571						
222	Technologická místnost	Airwell 2,5 kW (z Jesenika)	D07000668	1		
201	Dispečink	Carrier-51AC117 mobilní	1,801E+11	1		
<b>PŘEROV Šířava 25</b> 						
2/213		Samsung ASY(vnitř. + vněj.)	1,801E+11	1	Ser.č. P- 10250	
2/214		Samsung ASY(vnitř.+ vněj.)	1,801E+11	1	Ser.č. P- 10251	
2/303		Sinclair ASH 13 AIM-do 5 kW (vnitř. + vněj.)		1		30.07.2015
1/210		Carrier 51AC117- mobilní	1,801E+11	1	Ser.č. 07AFI96420	
<b>PROSTĚJOV, Wolkerova č.6</b> 						
5/208		DaikinMa90 (1venk. + 3vnitřní)		3		
5/207		DaikinMa45 (1venk. + 1vnitřní)		1		
5/210		Sinclair ASH-24AIM-6,5 kW (1 venk.+ 1 vnitř.) Carrier – 1 venk.	D05000073 9-zůstává	1		
1308		Westighous	D00000035 244	1		
<b>ŠUMPERK- Nemocniční 7</b> 						

215-217		C.I.C. Hřebeč		1	IX.18
1.a 3.NP		C.I.C Hřebeč		1	
136-140		C.I.C Hřebeč		2	
				2	
113				1	
221,222, 329, 331-334		C.I.C. Hřebeč		1	
				2	
313-320		C.I.C. Hřebeč		1	
123,125, 126, 130,132- 134		C.I.C Hřebeč		1	
		LG UU18W		2	
		Carrier		1	
210- 212,221, 222, 305, 306,312, 329, 332- 334		Carrier		12	
225 a 502		Carrier		2	
				1	
118,119		Carrier		2	

neznámý typ  
bez filtrů



		Carrier		2		
129, 127 + kotelna				3		
<b>ZÁBŘEH, Zahradní 5</b>						
208		Carrier 38GL24B/4	D07000021 5	1		
		APSI-09		1		
<b>JESENÍK , U Bělidla 1</b>						
218		Airwel ST XLM7RC		1		
201		Airwel ST XLM7RC		1		
221		Klimatizace INVENTOR NVI 12/NVO12 leden 2012		1		
234		Airwel ST XLM7RC		1		
254		Sharp AY-X095E	1,801E+11 2/0967	1		
139		CONVAIR pojízdná	1,804E+11 2/1120	1		

