

# SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Radek Havelka**

Rančířov 126

586 01 Jihlava

IČ: 13409506, DIČ: CZ7004094361

bankovní spojení: ČS, číslo účtu 1463552359/0800

(dále též „Zhotovitel“)

na straně jedné, a

**Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a  
Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava**

(zkrácený název OA,SZŠ a SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: Sberbank CZ, číslo účtu: 4050000605/6800

(dále též „Objednatel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

## SMLOUVU O DÍLO

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele opravu podlahových krytin v objektu Karoliny Světlé 2.
2. Rozsah a specifikace předmětu díla vymezuje cenová nabídka, která je přílohou č.1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

### II.

#### Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 10. 6.2018.
2. Pro zahájení díla sjednávají strany termín: 29. 6. 2018.
3. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.

4. Za prodlení s povinností dokončit dílo ve stanoveném termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy objednatel přímo či nepřímo zapříčiní zpoždění zhotovitele.

### **III.**

#### **Cena díla**

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s přísl. ust. zák. č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí částku **92.279,90 Kč bez DPH**. Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
  - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
  - b) cena dodávek materiálu a služeb bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

### **IV.**

#### **Splatnost a fakturace**

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví po odevzdání díla se splatností 14 dnů.
2. V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením faktur, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

### **V.**

#### **Práva a povinnosti stran**

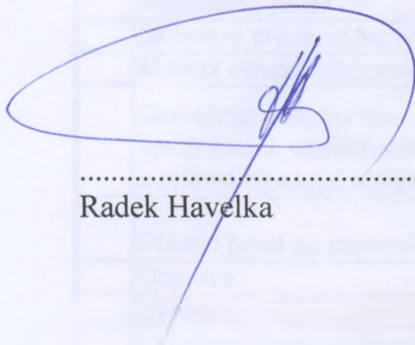
1. Kvalita provedení díla musí plně odpovídat požadavkům předložené specifikace. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
3. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením.
4. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

**VI.**  
**Jiná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

15. 06. 2018  
V Jihlavě dne .....

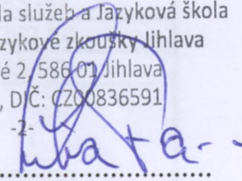
za zhotovitele:



.....  
Radek Havelka

za objednatele:

Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola,  
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola  
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava  
Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava  
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591



.....  
Mgr. Libor Fasora, ředitel školy

Radek Havelka, Rančířov 126 , 586 01 Jihlava

IČ : 13409506, DIČ : CZ 7004094361

Kancelář: U Slunce 10, Jihlava

e-mail: [havelka.r@seznam.cz](mailto:havelka.r@seznam.cz)

Bankovní spojení : ČS, č.ú.1463552359/0800

tel./fax 567 322 476, mobil 605 278 293

## CENOVÁ NABÍDKA

Akce : Oprava podlahových krytin - SŠOS Jihlava

	Název	Množství		MJ	Cena celkem
	<b>Kancelář č. 11A</b>				
	Demontáž stáv.PVC + stáv.koberce vč.likvidace - 2x vrstva	33,6	m2	95,00 Kč	3 192,00
	Dodávka kobercových čtverců	25	m2	520,00 Kč	13 000,00
	Samonivelační stěrka	16,8	m2	165,00 Kč	2 772,00
	Penetrační nátěr	16,8	m2	36,00 Kč	604,80
	Montážní práce vč.lepení	16,8	m2	125,00 Kč	2 100,00
	Montáž obvodových soklů	14	m	85,00 Kč	1 190,00
	Demontáž nábytku vč. vystěhování, nastěhování a zpětné montáže nábytku	1	kpl	3 500,00 Kč	3 500,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	150,00 Kč	150,00
	Doprava	1	kpl	200,00 Kč	200,00
	<b>Kancelář č. 11C</b>				
	Demontáž stáv.PVC + stáv.koberce vč.likvidace - 2x vrstva	20,2	m2	95,00 Kč	1 919,00
	Dodávka kobercových čtverců	15	m2	520,00 Kč	7 800,00
	Samonivelační stěrka	10,1	m2	165,00 Kč	1 666,50
	Penetrační nátěr	10,1	m2	36,00 Kč	363,60
	Montážní práce vč.lepení	10,1	m2	125,00 Kč	1 262,50
	Montáž obvodových soklů	11	m	85,00 Kč	935,00
	Demontáž nábytku vč. vystěhování, nastěhování a zpětné montáže nábytku	1	kpl	1 390,00 Kč	1 390,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	150,00 Kč	150,00
	Doprava	1	kpl	200,00 Kč	200,00
	<b>Učebna</b>				
	Demontáž stáv.krytiny vč.likvidace	40,7	m2	95,00 Kč	3 866,50 Kč
	Broušení betonu	40,7	m2	75,00 Kč	3 052,50 Kč
	Penetrační nátěr	40,7	m2	45,00 Kč	1 831,50 Kč

Samonivelační stěrka - 2x	40,7	m2	405,00 Kč	16 483,50 Kč
Dodávka podlahové krytiny NOVOFLOR EXTRA	54	m2	268,00 Kč	14 472,00 Kč
Dodávka a montáž přechodové lišty	1	ks	370,00 Kč	370,00 Kč
Montáž podlahové krytiny vč.lepení, svařování a soklování	40,7	m2	155,00 Kč	6 308,50 Kč
Uklid prostor	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Doprava	1	kpl	500,00 Kč	500,00 Kč

Základ daně	92 279,90 Kč
Sazba daně 21%	0,00 Kč
<b>Celkem k úhradě</b>	<b>92 279,90 Kč</b>

Plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zak.235/2004Sb v platném znění  
 " Daň odvede zákazník "