Smlouva o provádění prací - malířské práce

č.j.: S^2018

I. Smluvní strany

Objednatel:

Gymnázium IČO:613 85 361

Voděradská 900/2

100 00 Praha 10 Strašnice

Zastoupené : Mgr. Jitkou Fišerovou, ředitelkou školy

Bankovní spojení:

KB Praha 10, č.ú.: 3673370237/0100 na straně jedné ( dále jen „pronajímatel")

a

Zhotovitel:

INOVA STAV spol. s r.o. IČO: 261 42 848

Pod baštami 4

160 00 Praha 6 DIČ: CZ26142848

uzavírají tuto smlouvu:

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou malířské práce, jež budou zhotovitelem vykonávány v prostorách objednatele za podmínek specifikovaných dále v této smlouvě (dále jen „práce").

Specifikace prací

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy jsou specifikovány v Příloze č. 1.

III.

Místo plnění

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy a jsou specifikovány v čl. II., budou zhotovitelem prováděny v prostorách objednatele na adrese: Voděradská 900/2, Praha 10, 100 00.

Doba plnění

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy a jsou specifikovány v čl. II., budou zhotovitelem prováděny od 9.7. - 25.7.2018.

Platební podmínky

Cena prací je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem 78 256,-Kč + 21% DPH (slovy sedmdesátosmtisícdvěstěpadesátšestkorun).

Podmínky

* + 1. Práce budou zhotovitelem prováděny pravidelně v pracovních (škola otevřená 8-16).
    2. Platba bude provedena na základě faktury vystavených zhotovitelem. Fakturu se všemi náležitostmi účetního a daňového dokladu předloží zhotovitel objednateli po převzetí práce objednatelem.
    3. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli neúplnou, nesprávně účtovanou nebo nedoloženou fakturu k opravě nebo k doplnění, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení, v takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení (odevzdání) opraveného dokladu objednateli.
    4. Oprávněně vystavené a doložené faktury mají splatnost 14 dní od doručení na adresu objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
    5. Nedodrží-li zhotovitel rozsah plnění uvedených v čl. II. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za měsíční plnění dle čl. V. odst. 1 smlouvy za každý den prodlení až do zjednání nápravy.
    6. V případě hrubého porušení povinnosti dle čl. VII jednou ze smluvních stran, pokud po písemném upozornění nedojde k nápravě do 10 kalendářních dní, je druhá smluvní strana oprávněna jednostranně odstoupit od této smlouvy a účinky tohoto odstoupení nastávají dnem doručení.

VII.

Doba trvání smlouvy

* + - 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou viz bod IV. Její platnost lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná se běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
      2. V případě, že objednatel bude v prodlení úhrady fakturované ceny po dobu delší než 30 kalendářních dnů, tak je zhotovitel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy a účinky tohoto odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení objednateli.

VIII.

1. Zhotovitel se zavazuje:

* provádět sjednané práce vlastní technologií a za pomocí osob, které jsou s ním v pracovním či

jiném smluvním vztahu a seznámit řádně tyto osoby se všemi jejich právy a povinnostmi při výkonu prácí, které pro ně vyplývají z právních předpisů či zásad dodržování pořádku.

* Obstarávat na vlastní náklady veškeré pracovní pomůcky, zařízení a prostředky, které budou za

potřebí plnění prací, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

* Zajistit, že všichni jim využívané osoby k plnění prací budou poučeny či proškoleny z předpisů o

bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a předpisů požární ochrany.

* Zabezpečit organizaci veškerých sjednaných prací.
* Pojistit svoji živnost na odpovědnost za škody způsobené při výkonu sjednaných prací.
* Dbát na bezúhonnost a dobrý morální kredit osob využívaných k plnění prací.
* Zajistit pravidelnou kontrolu provádění sjednaných prací. 2. Objednatel se zavazuje:
* Umožnit osobám využívaným zhotovitelem k plnění prací a dále osobě vykonávající za

zhotovitele kontrolu provádění prací přístup do prostor místa plnění prací ve stanovené době (viz. čí. IV.).

* Umožnit zhotoviteli bezplatně odběr elektrické energie a vody nutné k provedení prací.
* Poskytnout zhotoviteli bezplatně prostor pro uložení pracovních nástrojů, prostředků,

ochranných pracovních prostředků a jiných podobných předmětů.

IX.

Jiná ujednání

* 1. Smluvní strany se zavazují, že budou činit průběžně preventivní opatření proti možnému vzniku

škod na majetku objednatele i zhotovitele. Při případném vzniku škody jsou pověření zaměstnanci smluvních stran povinni neprodleně pořídit společný záznam o škodě s uvedením druhu, příčiny a výše škody včetně určení odpovědnosti. V případě určení odpovědnosti smluvní strana, odpovědná za vzniklou škodu, nahradí poškozené smluvní straně hodnotu poškozené věci.

* 1. K vzájemnému projednávání technicko - organizačních otázek spojených k realizaci této

smlouvy a kontrolou kvality a řádnost úklidu jsou pověřeni zaměstnanci:

* za objednatele: Hedvika Berková 777 644 745
* za zhotovitele: Michal Gnol 736 107 269
  + - 1. Zhotovitel si při podstatné změně cen vstupů, změně daňového nebo obvodového zatížení

apod. (vyšší moc) vyhrazuje právo jednat s odběratelem o úpravě dohodnuté ceny nebo změně smluvních ujednání.

X.

Závěrečná ustanovení

* + - * 1. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy vzniklé nejdříve vzájemnou

dohodou a teprve pokud nebude mimosoudní dohoda možná, tak k soudnímu řešení sporu.

* + - * 1. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
        2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena

po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

* + - * 1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinností některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium, Praha 10, Voděradská 2.
        2. Ke smlouvě jsou připojeny přílohy:

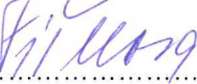
V Praze dne

Příloha č. 1: Seznam prací

V Praze dn Jlí^l

'--ova Stav spol.s r.o. stavební práce





Pod baštami 4, Praha 6 - 160 00 Mobil: +420 6ÓŽ 517 664 IČO: 26142848

za objednatele za zhotovitele

GYMNÁZIUM VODĚRADSKÁ 2

100 00 PRAHA 10 TEL.: 274 817 655

Příloha číslo 1. Seznam prací ke smlouvě S/#2018 Smlouva o provádění prací -

malířské práce

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Malířské práce | jednotka | počet | Cena za jednotku | Cena celkem |
| Zakrývání podlah, oken a nábytku | Kompl. | 1 | 3000 | 3 000 |
| Lokální odstranění maleb | m2 | 500 | 20 | 10 000 |
| oškrábáním |  |  |  |  |
| Penetrace podkladu | m2 | 1268 | 14 | 17 752 |
| Výsprava omítek | m2 | 350 | 20 | 7 000 |
| Malba bílá, Primalex plus 2x nátěr | m2 | 1268 | 28 | 35 504 |
| Úklid po provedených pracích | Kompl. | 1 | 5000 | 5 000 |
|  |  |  | Cena celkem | 78 256 |
|  |  |  | DPH | 16 433,76 |
|  |  |  | Cena celkem s DPH | 94 689,76 |

