

Spisová značka: S-SMOL/137292/2016/OMAJ

Č. j.: SMOL/130331/2018/OMAJ/EM/Sle

SMLOUVA O DÍLO

č. OMAJ-EM/SOD/001796/2018/Sle

kteřou uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

1. statutární město Olomouc,

se sídlem Horní náměstí čp. 583, 779 11 Olomouc,

zastoupené vedoucí odboru majetkoprávního Mgr. Gabrielou Křížkovou,

IČ 00299308, DIČ CZ00299308,

bankovní spojení: [REDAKCE]

kontaktní osoba: Bc. Ludmila Otiepková, oddělení evidence majetku, [REDAKCE]

e-mail: ludmila.otiepkova@olomouc.eu,

jako objednatel

a

2. Ing. Josef Kolář, [REDAKCE]

bydlištěm/trvale pobytem/sídlem Havlíčkova 1289/24, 750 02 Přerov,

IČ 10637028, DIČ CZ530325020,

bankovní spojení: [REDAKCE]

kontaktní osoba: Petr Zlámal, projektový manažer, tel. [REDAKCE]

e-mail: zlamal@sanacc-zdiva.cz

jako zhotovitel.

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. I. odst. 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu.
2. Dílem dle této smlouvy je zpracování dokumentace **Protokol o vlhkostním průzkumu a koncepcí sanace vlhkého zdiva** stavby „Michalské schody v Olomouci – odstranění havarijního stavu“, a to v rozsahu dle *Cenové nabídky na zpracování dokumentace (protokolu o vlhkostním průzkumu a koncepcí sanace vlhkého zdiva stavby „Michalské schody v Olomouci – odstranění havarijního stavu“)* ze dne 25. 4. 2018, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen dílo).
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Michalské schody v Olomouci jsou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky vedeném Národním památkovým ústavem pod číslem rejstříku 13789/8-3786.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je řádným členem WTA CZ – Vědeckotechnické společnosti pro sanaci staveb a péči o památkové objekty s udělenou autorizací pro oblast sanace zděných staveb proti vlhkosti vedeném pod číslem 00008, a řádným členem Českého svazu stavebních inženýrů – České společnosti pro odvlhčování staveb.

II.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění díla jsou Michalské schody v Olomouci na pozemku parc. č. st. 1265 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, jak je vymezeno v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Zhotovitel se zavazuje dílo provést nejpozději **do 31. 8. 2018**.
3. Zhotovitel předá dílo objednateli ve sjednaném termínu v listinné podobě ve 3 paré a v digitální formě (CD).
4. Zhotovitel nese výhradní odpovědnost za dodržení termínu dokončení a řádného předání díla. Zhotovitel učiní v rámci sjednané ceny díla všechna nutná opatření pro splnění závazku z této smlouvy ve sjednaných termínech nezávisle na povětrnostních podmínkách.
5. Pokud se vyskytnou objektivní důvody, pro které nebude možné dodržet sjednanou dobu plnění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně sdělit objednateli a vejít s ním v jednání o změně doby plnění. Změna doby plnění může být provedena pouze písemným dodatkem této smlouvy.

III.

Cena díla

1. Cena za řádně a včas provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, maximální přípustná, ve výši **112.000,- Kč bez DPH**. Ke sjednané ceně bude uplatněna daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému a řádnému provedení díla, zejména opatření věcí, zařízení a materiálu potřebných k provedení díla.
3. Od sjednané ceny díla se zhotovitel nemůže odchýlit. Jestliže v průběhu provádění díla zhotovitel zjistí, že je třeba provést úkony nad rámec zadání, je oprávněn provádění díla přerušit a jednat s objednatelem o dalším postupu. Změna rozsahu díla může být provedena pouze písemným dodatkem této smlouvy, v němž bude přesně specifikováno rozšíření předmětu plnění a případný rozsah navýšení ceny díla.
4. Po řádném ukončení, předání a převzetí díla vystaví zhotovitel fakturu na sjednanou cenu ve výši 112.000,- Kč bez DPH. Ke sjednané ceně bude uplatněna daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
5. Splatnost faktury se sjednává ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Objednatel bude plnit veškerou svoji platební povinnost na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel sdělí objednateli změnu svého bankovního spojení vždy bez zbytečného odkladu. Objednatel splní svoji platební povinnost okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá v souvislosti s výkonem své působnosti v oblasti veřejné správy dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nikoli v rámci své ekonomické činnosti a plnění dle této smlouvy tak nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Z důvodu nutnosti řádného odvodu DPH zhotovitele, zhotovitel sám odpovídá za řádné a včasné dodržení plateb odvodů DPH a dodržování výše uvedených termínů.

8. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen ZDPH), pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše daně z přidané hodnoty zaplácena na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši daně z přidané hodnoty sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, s odbornou péčí, v požadované kvalitě, včas a v souladu s platnými právními předpisy, obecně závaznými technickými normami, normou č. ČSN P 73 0610 "Hydroizolace staveb – sanace vlhkého zdiva" a pokyny objednatele, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě. Zhotovitel bude přijímat pokyny k provádění díla pouze od objednatele a v případě jejich nevhodnosti se zavazuje vzhledem ke své odbornosti na nevhodnost těchto pokynů objednatele upozornit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má potřebná oprávnění.
3. V případě, že zhotovitel svěří provádění jakýchkoliv prací v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy třetí osobě, odpovídá za ně ve stejném rozsahu, jako by je prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním a trasou inženýrských sítí v místě plnění a tyto při provádění díla chránit tak, aby nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel je oprávněn užívat místo plnění pouze pro účely související s prováděním díla.
6. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu v místě plnění a jeho okolí a na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
7. Zhotovitel je povinen zajistit místo plnění tak, aby při provádění díla nemohlo dojít k ohrožení života a zdraví třetích osob.
8. Zhotovitel je povinen provést v místě plnění veškerá opatření k zamezení nežádoucích vlivů provádění díla na okolní nemovité věci.
9. Smluvní strany jsou povinny spolupracovat tak, aby bylo dílo dokončeno včas a v nejlepší kvalitě. Za tímto účelem se budou smluvní strany bez prodlení vzájemně informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly ohrozit řádné plnění této smlouvy.
10. Smluvní strany jsou povinny postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany a uskutečnit veškerá právní jednání, která se ukážou být nezbytná pro realizaci díla dle této smlouvy.
11. Zveřejnění informací o zřizování díla zhotovitelem podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele s tím, že zhotovitel navrhne formu a způsob zveřejnění, od kterých se následně nesmí odchýlit.

V. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem a z důvodů v této smlouvě upravených.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) pokud je zhotovitel v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy o více než 30 dnů,
 - b) pokud kvalita prováděných prací nebude odpovídat podmínkám dohodnutým v této smlouvě.
3. Písemným odstoupením objednatele se závazek vzniklý z této smlouvy ruší od počátku. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastanou doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli. Pokud je odstoupení od smlouvy doručováno prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, řídí se doručování příslušnými ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění. Pokud je odstoupení od smlouvy doručováno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, pak v případě jakýchkoli pochybností ohledně doby dojití se má za to, že došlo třetí pracovní den po odeslání v souladu s ustanovením § 573 občanského zákoníku.
4. V případě odstoupení od smlouvy se objednatel zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce na díle do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma smluvními stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Zhotoviteli náleží část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení díla.
5. Odstoupením od smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu podle této smlouvy nezanikají práva objednatele spojená se zárukou za jakost, s vadami na díle a práva na náhradu škody ve vztahu k dílu či k jeho části dokončené před odstoupením či jiným ukončením smluvního vztahu podle této smlouvy.

VI. Předání a převzetí díla

1. Objednatel je povinen řádně dokončené dílo, tj. bez vad a nedodělků, od zhotovitele převzít v termínu uvedeném v čl. II. odst. 2 této smlouvy.
2. Místem předání díla je sídlo objednatele.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo není provedeno v souladu s touto smlouvou. V takovém případě je zhotovitel povinen předat dílo objednateli v dodatečné lhůtě 5 pracovních dnů počínaje ode dne následujícího po neúspěšném termínu předání. V případě, že dílo nebude předáno objednateli v souladu s touto smlouvou ani ve výše uvedené dodatečné lhůtě, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
4. Jestliže zhotovitel ukončil dílo podle této smlouvy v dřívějším termínu, je povinen bezodkladně po ukončení prací vyzvat objednatele k převzetí díla a domluvit se s objednatelem na konkrétním novém termínu převzetí díla.
5. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany protokol.
6. Pokud objednatel převezme dílo s výhradami, tj. s vadami či nedodělky, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla vytýkané vady a nedodělky, příp. jiné námitky. Zhotovitel se k uvedeným výtkám vyjádří. Smluvní strany v protokolu o předání a převzetí díla dále uvedou termíny pro odstranění vad a nedodělků.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a normami a požadavky, které se na provádění díla dle této smlouvy vztahují.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku, a to v délce **24 měsíců** ode dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem.
3. V případě vzniku vad v záruční době je zhotovitel povinen provést jejich bezplatné odstranění. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad je 15 dnů od jejich oznámení objednatelem. Možnost jiné dohody se nevylučuje.
4. Objednatel případné vady zjištěné v průběhu záruční lhůty písemně oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Jestliže zhotovitel reklamovanou vadu neodstraní ve lhůtě 15 dnů od jejího oznámení, jak je stanoveno výše, je objednatel oprávněn, avšak nikoli povinen, nechat takovou vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.
6. Objednatel bezodkladně po odstranění vady písemně potvrdí zhotoviteli, že vada byla odstraněna v plném rozsahu zhotovitelem nebo objednatelem na náklady zhotovitele. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou trvalo odstranění vady v záruční době.
7. O průběhu každého reklamačního řízení zhotovitel povede průběžně zápis, v jehož závěru bude zapsáno, jakým způsobem byla vada odstraněna.

VIII. Odpovědnost za škodu

Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou při provádění díla způsobil, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.

IX. Sankce

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy:jednostokorunčeských) za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli, a to na účet objednatele uvedený v této výzvě.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady či nedodělky díla v termínech stanovených v protokolu o předání a převzetí díla, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy:jednostokorunčeských) za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli, a to na účet objednatele uvedený v této výzvě.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla vzniklé v záruční době ve lhůtě 15 dnů od jejich oznámení objednatelem dle čl. VII. odst. 3. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy:jednostokorunčeských) za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli, a to na účet objednatele uvedený v této výzvě.
4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 29. 5. 2018.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy

Všechny následující přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha 1: cenová nabídka na zpracování dokumentace ze dne 25. 4. 2018

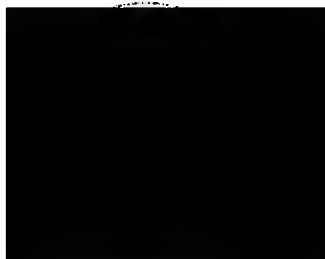
Příloha 2: vymezení místa plnění - mapa

V Olomouci dne 19 .06. 2018

Objednatel:



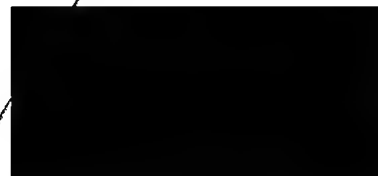
statutární město Olomouc
zastoupené vedoucí odboru majetkoprávního
Mgr. Gabrielou Křížkovou



V Olomouci dne 19 .06. 2018

Zhotovitel:

Ing. Josef Kolář



VYŘIZUJE:
TELEFON:
MOBIL:



Magistrát města Olomouce
odbor majetkoprávní
Hynaisova 10
779 11 Olomouc

DATUM: 25.4.2018

Cenová nabídka na zpracování dokumentace (protokolu o vlhkostním průzkumu a koncepce sanace vlhkého zdiva) stavby „Michalské schody v Olomouci – odstranění havarijního stavu“

1. Předmět a rozsah plnění

- Předmětem této nabídky je zpracování protokolu o vlhkostním průzkumu a koncepce sanace vlhkého zdiva
- Objekt: Michalské schody Olomouc
- Vypracování podkladů bude v souladu s ČSN P 73 0610 „Hydroizolace staveb – sanace vlhkého zdiva“ v následujícím rozsahu:

A) Vlhkostním průzkum:

- Zajištění dokumentace stávajícího stavu v digitální podobě (dwg, pdf) z dostupných původních projektových podkladů
- Vyhodnocení a posouzení hydrogeologických podmínek území s ohledem na sousedící nemovitosti.
- Posouzení hydrotechnických podmínek a současného stavu stavebně technického provedení ve vztahu na posuzovaný objekt.
- Prověření příčných spádů zastřešení schodů vč. bezeškodnosti odvodu dešťových vod z plochy střechy.
- Ověření a způsob provedení tzv. odlehčovacích drenážních vrtů pod schodištěm (Ø vrtů, délka vrtů, utěsnění aj.) a jejich napojení vrtů na stávající dešťovou kanalizaci v místech, kde dochází k trvalému podmáčení hradeb.
- Kopaná sonda do hloubky cca 1m u obvodové stěny objektu v Bezručových sadech pro zjištění rovinatosti základové konstrukce a případně zjištění přítomnosti skalního masivu. Výstup pro zjištění, bude-li možné v návrhu uvažovat např. vybudování vzduchového kanálu atd.
- Na 3 podestách schodiště krytých mozaikovou dlažbou 5x5cm, vyjmutí vždy cca 4kostek a provedení svíslého vrtu, pro ověření hloubky výskytu skalního masivu pod konstrukcí schodů, následně zpětné položení kostek dle původního provedení
- Provedení 1-2ks odvrtu průměru do 12cm – prováděných z vnitřních prostor schodiště směrem k ohradní stěně (svahu) – předpokládaná hloubka do 60cm, pro zjištění skladby stěny a zjištění jaká je dimenze cihelné stěny a kde přechází v kamennou hradní stěnu. Tyto sondy by byly provedeny v pozicích již dne mrazem odpadlých vrstev na hloubku již 15cm
- Provedení 1-3 vrtů průměru do 35mm do ohradní stěny prováděný ve velké spáře a to z úrovně nad stropní (střešní) konstrukcí schodiště – pro zjištění přítomnosti zadržené vody za ohradní stěnou v úrovni stropu
- Sonda do dlážděné střešní vrstvy, někde v její horní úrovni se zpětným položením. Tato bude provedena pouze v případě, že to bude na základě vizuálního posouzení, soudržnosti, celistvosti povrchu atd. vhodné

SANACE PROFESIONÁLNĚ

- Stavebně-technický stav konstrukcí objektu
- Provedení rozboru vod v posuzovaném území s ohledem na její složení (tvrdost, pH, chemické složení aj.) pro vyhodnocení ve vztahu na vodu vytékající z hradební zdi.
- Stav zdiva objektu s ohledem na vlhkost a na druhy a obsahy solí tvořících výkvěty
 - destruktivním způsobem (tj. laboratorní hmotnostní metodou) s vyhodnocením v akreditované laboratoři
 - nedestruktivním způsobem (tj. mikrovlnným měřením pro zajištění vlhkosti konstrukcí v hloubkách do cca 30 cm)
- Prověření lokálních zdrojů zavlhčení ovlivňující vlhkostní poměry objektu
- Zhodnocení doposud provedených stavebně sanačních prací.

Výsledky průzkumu se zpracují formou Protokolu, jehož obsahem jsou zejména:

- Poznatky z místního šetření technického a vlhkostního stavu konstrukcí.
- Fotodokumentace zjištěného technického a vlhkostního stavu zdiva.
- Popis provedených průzkumů a dokumentace míst odběrů vzorků zdiva.
- Hodnocení laboratorní analýzy odebraných vzorků zdiva na vlhkost a na salinitu, vyhodnocení měření.
- Formulace příčin a způsobů vlhnutí a zasolení konstrukcí objektu.

B) Návrh koncepce sanace vlhkého zdiva

Koncepce bude zpracována s přihlédnutím na skutečnost, že objekt se nachází ve sféře památkově chráněného zájmu (ÚSKP č. 13789/8-3786) a bude řešit zejména:

- Odstranění příčin dotace vlhkosti (nutno počítat s částečnou recidivou)
- Odstranění důsledků vlhkosti
- Doporučení způsobů a rozsahu sanačních opatření objektu, včetně potřebného zakreslení do projektové dokumentace.
- Základní technické charakteristiky doporučovaných druhů sanačních konstrukcí, technologií a materiálů i způsob jejich aplikace.
- Způsob kontroly jakosti a účinnosti provedených prací
- Orientační výkaz výměr a cenová kalkulace

Protokol o vlhkostním průzkumu s koncepcí sanace vlhkého zdiva bude sloužit jako výchozí podklad k odsouhlasení způsobu řešení orgány památkové péče pro vydání závazného stanoviska dle z.č. 20 (1987 Sb.) o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů pro zpracování následného projektu sanace.

C) Návrh koncepce kanalizační přípojky

Předmětem návrhu bude navržení trasy nové kanalizační větve pro účely odvodnění objektu Michalských schodů, vč. způsobu zaústění do místní vodoteče v níže uvedeném rozsahu :

- Konzultace způsobu provedení, trasy a zaústění se správcí kanalizační sítě a správce místní vodoteče
- Návrh trasy nové kanalizační přípojky zahrnující odvod vod od vpusti situované pod chrličem vyústěným z ohradní stěny a vpusti při nástupu na Michalské schody (zjednodušená zpráva + situační výkres)
- Propočet nákladů

SANACE PROFESIONÁLNĚ

2. Cena prací

– Cena je stanovena dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA.

– Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu této nabídky činí :

A) Vlhkostním průzkum	64.000,- Kč
Digitalizace dokumentace	12.000,- Kč
Analýza podkladů a průzkum konstrukcí	18.000,- Kč
Měření vlhkosti a salinity konstrukce	9.000,- Kč
Provedení fyzických sond do zdiva, podest a střechy	11.000,- Kč
Kopaná sonda	3.000,- Kč
Fotodokumentace	1.000,- Kč
Výkresová dokumentace k průzkumu	4.000,- Kč
Zpráva – shrnutí průzkumu, formulace příčin vlhnutí	6.000,- Kč
B) Návrh koncepce sanace vlhkého zdiva	40.000,- Kč
Zpráva – návrh sanace s odůvodnění, popis technologií	18.000,- Kč
Výkresová dokumentace k návrhu sanace	16.000,- Kč
Propočet nákladů	6.000,- Kč
C) Návrh koncepce kanalizační přípojky	8.000,- Kč
Konzultace se správcí sítě a povodí	2.000,- Kč
Popis provedení a zaústění, výkres trasy kanalizace	5.000,- Kč
Propočet nákladů	1.000,- Kč

Cena bez DPH celkem 112.000,- Kč

*Pozn.: - K ceně bude připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době vypracování dokumentace.
- Cena nezahrnuje případné náklady na provedení archeologického průzkumu pracovníky s pověřením NPÚ*

3. Doba plnění

– Termín odevzdání protokolu o vlhkostním průzkumu s koncepcí sanace vlhkého zdiva pro podání na vydání závazného stanoviska **do 8 týdnů od vystavení závazné objednávky**. Předpoklad zahájení prací je červenem 2018

4. Spolupráce objednatele a zhotovitele

Objednatel zajistí zejména:

- Případné zabezpečení zákazu vstupu na schodiště v době provádění kopaných sond (pokud bude bezpodmínečně vyžadováno).
- Případné ohlášení prováděných sond pro archeologický dohled, pokud nebude dohodnuto jinak.

SANACE PROFESIONÁLNĚ

5. Ostatní

- Zhotovitel vypracuje a dodá v rámci dohodnuté ceny dokumentaci ve 3 paré a v digitální formě (CD).
- Zhotovitel dále prohlašuje, že :
 - podklady pro návrhy sanací zdiva budou zpracovávány v souladu s ČSN P 73 0610 „Hydroizolace staveb – sanace vlhkého zdiva“,
 - je řádným členem WTA CZ – Vědeckotechnické společnosti pro sanaci staveb a péči o památkové objekty s udělenou autorizací pro oblast sanace zděných staveb proti vlhkosti vedeném pod číslem 00008.
 - je řádným členem Českého svazu stavebních inženýrů – České společnosti pro odvlhčování staveb
 - firma je nositelem systému řízení jakosti dle požadavku normy ČSN EN ISO 9001:2009 pro stavební činnosti se specializací na sanaci zdiva.

S pozdravem



SANACE PROFESIONÁLNĚ