

# SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

## 1. Objednatelem

**SOTES Sokolov spol. s r.o.**  
IČ: 252 48 758  
Sídlo: Chebská 1939, Sokolov 356 01  
Zastoupená: Mgr. Pavlem Janusem – jednatelem  
a Vladimírem Zimou - jednatelem

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

## 2. Zhotovitelem

**Allterma v.o.s.**  
IČ: 051 21 167  
Sídlo: Rolavská 247/60, Karlovy Vary 360 17  
Zastoupená: Františkem Říhou - společníkem

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

### I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel dílo **Dodávka a montáž klimatizačních jednotek do kancelářské budovy – SOTES Sokolov** dle Cenové nabídky ze dne 14.5.2018, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

### II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 304 880,- Kč + DPH v režimu přenesené daňové povinnosti, tj. celkem **304 880,- Kč**.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. **122006910/8030 vedený u Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG**.

(4) Cenu díla Objednatel uhradí do 14 dní ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla, na základě vystavené faktury Zhotovitelem.

### III. Doba a místo plnění

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději **do 15.7.2018**

(2) Místo plnění je **kancelářská budova SOTES Sokolov spol. s r.o. v Sokolově**

### IV. Předání a převzetí díla

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelům protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

#### **V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba Milan Iždinský je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

#### **VI. Smluvní pokuty**

(1) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

#### **VII. Rozhodčí doložka**

(1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

#### **VIII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Sokolově dne 5.černa 2018

V Karlových Varech dne 5.června 2018

.....

**Objednatel**

.....

**Zhotovitel**