



Pronajímatel:

Statutární město Hradec Králové, IČ 00268810, DIČ CZ00268810

se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

jednající: na základě vnitřních předpisů [redacted] vedoucím odboru správy
majetku města, magistrátu města

bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové

č.úctu: [redacted], variabilní symbol 9440190105

Nájemce:

Hradecké služby a.s., IČ 25962973, DIČ CZ25962973

se sídlem: Bratří Štefanů 990, 500 03 Hradec Králové

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2213

jednající: [redacted] ředitelem, na základě plné moci ze dne 23.1.2008

bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové

č. účtu [redacted]

uzavírají po vzájemné dohodě

DODATEK Č. 2 **K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1901/05**

uzavřené dne 29.12.2005

článek 1.

1.1. Pronajímatel se stává podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem daně z přidané hodnoty, a to s účinností od 1.1.2009.

1.2. Podle § 33 odst. 12 a 13 zákona č.337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, je pronajímatel zaregistrován u správce daně Finančního úřadu v Hradci Králové s přiděleným daňovým identifikačním číslem: CZ00268810.

článek 2.

- 2.1.** Na základě skutečností uvedených v článku 1 tohoto dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 1901/05 upravují smluvní strany po vzájemné dohodě znění článku 4., odst. 4.1 a odst. 4.2. nájemní smlouvy č. 1901/05 následovně:

4. Výše nájemného a způsob placení

4.1. *Výše nájemného za užívání předmětu nájmu je blíže specifikována v příloze č. 1, nedílné součásti tohoto dodatku.*

4.2. Vlastníkem a pronajímatelem předmětu pronájmu blíže specifikovaného v příloze č. 1 nájemní smlouvy je Statutární město Hradec Králové.

Roční nájemné činí 752 000,-Kč bez DPH (slovy: sedm set padesát dva tisíce korun českých). Pronajímatel se s nájemcem dohodl, že k uvedené výši nájemného se s účinností od 1.1.2009 připočítává DPH ve výši 19%. Roční nájemné tak činí celkem 894 880,- Kč vč. DPH.

Při změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, nájemce se však v takovém případě zavazuje hradit nájemné ve výši 752 000,-Kč + DPH ve výši dle platných a účinných obecně závazných právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za rok 2009 činí rovněž 894 880,- Kč vč. DPH.

Nájemné bude hrazeno na účet pronajímatele č. [REDAKCE] variabilní symbol 9440190105 měsíčně pozadu ve výši 1/12 celkové roční částky za užívání předmětu nájmu, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za leden – duben 2009 bude uhrazeno jednorázově na základě pronajímatelem vystavené faktury. Splatnost faktur bude 15 dní ode dne doručení nájemci

Dílčí plnění se považuje za uskutečněné ve smyslu § 21, odst. 10 Zákona o DPH k poslednímu dni 1. kalendářního měsíce v daném roce.

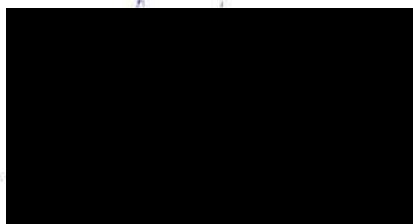
Ostatní odstavce článku 4. a ostatní články původní nájemní smlouvy včetně příloh zůstávají v platnosti.

článek 3.

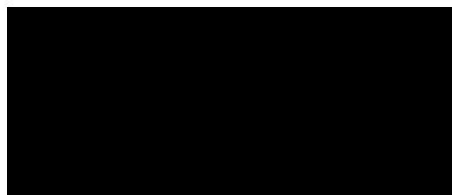
3.1. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 1901/05 je platný a účinný dnem podpisu smluvních stran.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z toho dvě vyhotovení pro potřebu pronajímatele a po jednom vyhotovení pro nájemce a pronajímatele, vedlejšího účastníka smlouvy.

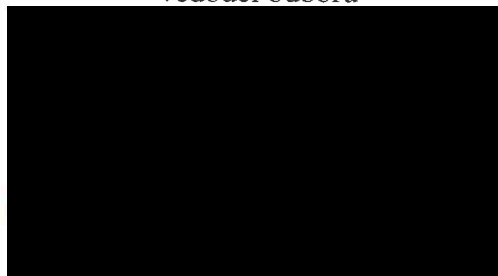
V Hradci Králové dne 30. 03. 2009



ředitel



vedoucí odboru



Nemovitý majetek a jeho příslušenství určené k pronájmu – popis a stanovení nájemného (bez DPH)

1. Sběrný dvůr Kukleny, kód majetku 11567,

popis – sběrný dvůr na části pp.č. 2056, část stp.č. 2196/9, veřejné osvětlení, mostní váha, 2 vest. kontejnery, vodovodní a kanalizační přípojka vč. odvod. dvora, oplocení a vjezdy, vše v k.ú. Kukleny, podružné měření el. energie, část provozní budovy na stp.č. 2196/9 (šatna, kancelář, sociální zařízení)

nájemné: 140 000,- Kč/rok

2. Překladiště Temešvár, kód majetku 10554,

popis – provozní stavba 2766, sociální zařízení, objekt Plačice na pp.č. 623/1, dvůr stavba TDO 1, pp.č. 623/1, zpevněná plocha, vše v k. ú. Plačice

nájemné: 360 000,- Kč/rok

3. Sběrný dvůr U Labe, kód majetku 16316, 16318, 16319

popis – na části pp.č. 758/10 v k.ú. Pražské Předměstí – zpevněné plochy, př. elektro, vodovodní a kanalizační, osvětlení, buňka se soc. zázemím obsluhy, informační billboard

nájemné: 140 000,- Kč/rok

4. Sběrný dvůr Na Brně, inv. č. 2927, 2928, 2929, 2930, 2931

popis – pp.č. 848/10, 848/12, 848/13 v k. ú. Nový Hradec Králové, zpevněná plocha sběrného dvora, odvodnění sběrného dvora, buňka pro obsluhu, oplocení, osvětlení na předmětných pozemcích

nájemné: 107 000,- Kč/rok

5. Podzemní kontejnery

5 stanovišť po 3 nádobách, každá nádoba 3 m³

popis – podzemní kontejnery pro separovaný sběr (papír, plasty, sklo) jsou umístěny v pěti lokalitách: ul. Škroupova (pp.č. 167/115 v k.ú. Hradec Králové), ul. Collinova (pp.č. pp.č. 313/6 v k.ú. Věkoše), Tylovo nábřeží (pp.č. 167/1 v k.ú. Hradec Králové), náměstí Svobody (pp.č. 233/19 v k.ú. Hradec Králové). Podzemní část tvoří 3 betonové skořepiny, osazené na zpevněné ploše. Součástí jsou mobilní nádoby vsazované do betonových skořepin. Nadzemní část tvoří 3 vhozové sloupky – kovové kvádry s povrchovou úpravou.

nájemné: 5 000,- Kč/rok