



S-2660/MJT/2018

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **Středočeský kraj**

IČ 70891095

se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený panem [redacted] radním, na základě pověření ze dne 20.3.2018

dále též jen „**Dárce**“

a

### **Město Vlašim**

IČ 00232947

se sídlem Jana Masaryka 302, Vlašim, PSČ 258 01

zastoupené [redacted], starostou

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

## **smlouvu darovací .**

### **I.**

Středočeský kraj je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků, a to

#### **1) v k.ú. Vlašim**

**p.č. 1681/5** o výměře 256 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost

**p.č. 2467/8** o výměře 15 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

**p.č. 2468/2** o výměře 35 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

**p.č. 2468/3** o výměře 12 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

**p.č. 2468/4** o výměře 14 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

**p.č. 2888/5** o výměře 27 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

**p.č. 2889/6** o výměře 344 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

**p.č. 2890/6** o výměře 109 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov na LV 1141 pro obec a katastrální území Vlašim

#### **2) v k.ú. Domašín**

**p.č. 2029/8** o výměře 189 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

**p.č. 2029/9** o výměře 403 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

**p.č. 2029/10** o výměře 340 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov na LV 547 pro obec Vlašim a katastrální území Domašín

#### **3) v k.ú. Bolina**

**p.č. 1338** o výměře 48234 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov na LV 94 pro obec Vlašim a katastrální území Bolina.

Pozemky byly předané k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

Geometrickým plánem č. 462-62/2016, pro obec Vlašim a k.ú. Bolina, vyhotoveným Josefem Slunečkem, Jana Masaryka 1300, Vlašim, který je nedílnou součástí této smlouvy, byly z pozemku p.č. 1338 v k.ú. Bolina odděleny **pozemky v k.ú. Bolina, a to**  
p.č. 1338/4 o výměře 797 m<sup>2</sup> – ostatní plocha  
p.č. 1338/5 o výměře 1383 m<sup>2</sup> – ostatní plocha  
p.č. 1338/6 o výměře 289 m<sup>2</sup> – ostatní plocha  
p.č. 1338/7 o výměře 249 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, dosud v KN nezapsané.

## II.

Dárce daruje Obdarovanému **pozemky**

### 1) v k.ú. Vlašim

- p.č. 1681/5 o výměře 256 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost
- p.č. 2467/8 o výměře 15 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 2468/2 o výměře 35 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 2468/3 o výměře 12 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 2468/4 o výměře 14 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 2888/5 o výměře 27 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 2889/6 o výměře 344 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 2890/6 o výměře 109 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

### 2) v k.ú. Domašín

- p.č. 2029/8 o výměře 189 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 2029/9 o výměře 403 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 2029/10 o výměře 340 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

### 3) v k.ú. Bolina

- p.č. 1338/4 o výměře 797 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 1338/5 o výměře 1383 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 1338/6 o výměře 289 m<sup>2</sup> – ostatní plocha
- p.č. 1338/7 o výměře 249 m<sup>2</sup> – ostatní plocha,

dosud v KN nezapsané (**dále též jen „Pozemky“ nebo „Předmět daru“**) a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

## III.

Účetní hodnota Předmětu daru činí celkem Kč 272.179,50, z toho pozemků

### 1) v k.ú. Vlašim

- p.č. 1681/5 činí Kč 17.920,-
- p.č. 2467/8 činí Kč 546,-
- p.č. 2468/2 činí Kč 2.460,-
- p.č. 2468/3 činí Kč 840,-
- p.č. 2468/4 činí Kč 980,-
- p.č. 2888/5 činí Kč 1.890,-
- p.č. 2889/6 činí Kč 24.080,-
- p.č. 2890/6 činí Kč 7.630,-

### 2) v k.ú. Domašín

- p.č. 2029/8 činí Kč 1.171,-
- p.č. 2029/9 činí Kč 2.496,-

p.č. 2029/10 činí Kč 2.105,-  
3) v k.ú. Bolina  
p.č. 1338/4 činí Kč 61.596,40  
p.č. 1338/5 činí Kč 106.885,60  
p.č. 1338/6 činí Kč 22.335,50  
p.č. 1338/7 činí Kč 19.244,-.

#### IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

Obdarovaný prohlašuje, že bere na vědomí, že věcné břemeno váznoucí na pozemku p.č. 1338 v k.ú. Bolina, které je zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov na LV 94 pro obec Vlašim a katastrální území Bolina a věcné břemeno váznoucí na pozemcích p.č. 2029/8, p.č. 2029/9 a p.č. 2029/10 v k.ú. Domašín, které je zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov na LV 547 pro obec Vlašim a katastrální území Domašín, nejsou překážkou tohoto bezúplatného převodu.

#### V.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 12.3.2018 do 27.4.2018 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 133-13/2018/ZK ze dne 26.4.2018. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 23 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru z vlastnictví Dárce do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Zastupitelstvem města Vlašim dne 28.8.2017. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 41 cit. zákona.

#### VI.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

#### VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Benešov tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

VIII.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárce doručeno vyznění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Benešov. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Benešov s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického ve prospěch Obdarovaného.

X.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., které provede Dárce do 30 dnů od jejího podpisu.

V souladu s § 1105 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vlastnické právo k nemovitosti nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad katastrálnímu úřadu doručen.

XI.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.


14 -06- 2018  
V Praze dne .....

*ve Vlašimi* dne *6.6.2018*  
.....

**Dárce**  
**Středočeský kraj**

**Obdarovaný**  
**Město Vlašim**

.....  
**Martin**  
ra



.....  
arosta



Přílohy :

- 1) Geometrický plán č. 462-62/2016, pro obec Vlašim a k.ú. Bolina
- 2) Pověření ze dne 20.3.2018



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
						dřívější poz. evidenci	ha	m <sup>2</sup>							
1338	4	82	34	ostat. pl. silnice	1338/3	4	55	16	ostat. pl. silnice	0	1338	94	4	55	16
					1338/4		7	97	ostat. pl. ostat.kom.	0	1338	94		7	97
					1338/5		13	83	ostat. pl. ostat.kom.	0	1338	94		13	83
					1338/6		2	89	ostat. pl. ostat.kom.	0	1338	94		2	89
					1338/7		2	49	ostat.pl. ostat.kom.	0	1338	94		2	49
						4	82	34		4	82	34			

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: 		Jméno, příjmení: 		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2340/2007		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2340/2007		
	Dne: 17.11.2016 Číslo: 57/2016		Dne: 30.11.2016 Číslo: 157/2016		
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Josef Slunečko Jana Masaryka 1300 Vlašim 258 01		Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 462-62/2016		KÚ pro Středočeský kraj KP Benešov Ing. Jana Vondráková PGP-2186/2016-201 2016.11.30 10:21:38 CET			
Okres: Benešov					
Obec: Vlašim					
Kat. území: Bolina					
Mapový list: Vlašim 4-5/33, 4-6/11					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky					

=====

S E Z N A M   S O U Ř A D N I C  
Souřadnice pro zápis do KN

=====

Souřadnicový systém: S-JTSK

-----

ČÍSLO BODU	Y	X	KVAL
221 - 19	711936.96	1092152.05	8
221 - 62	711932.66	1092155.03	8
253 - 221	711934.43	1092153.80	3
421 - 906	712294.33	1091988.62	8
421 - 932	712288.71	1091990.00	8
421 - 1699	712010.22	1092098.63	8
421 - 1718	712006.13	1092100.12	8
421 - 1728	712003.41	1092101.59	8
421 - 2066	711865.28	1092213.48	8
421 - 2237	711773.71	1092293.83	8
375	712298.92	1091982.77	3
376	712296.01	1091983.48	3
377	712294.48	1091983.97	3
378	712293.18	1091988.90	8
381	712286.55	1091985.68	3
382	712285.53	1091985.64	3
387	712249.65	1091993.52	3
391	712235.72	1091996.83	3
392	712226.89	1091999.04	3
393	712220.10	1092000.85	3
394	712213.36	1092002.76	3
395	712203.86	1092005.56	3
396	712194.53	1092008.59	3
402	712186.65	1092011.47	3
403	712174.23	1092016.37	3
404	712160.23	1092022.33	3
405	712153.87	1092025.21	3
428	712287.45	1091986.39	3
429	712293.39	1091985.11	3
460	712292.87	1091986.89	3
485	712119.14	1092041.54	3
497	712071.72	1092064.49	3
505	712044.02	1092078.01	3
512	712011.01	1092094.80	3
513	712010.31	1092095.32	3
514	712009.83	1092096.06	3
595	712009.77	1092096.65	3
601	712001.60	1092100.19	3
604	711993.00	1092105.23	3
605	711987.09	1092108.92	3
606	711982.01	1092112.27	3
610	711976.54	1092116.08	3
611	711965.66	1092124.25	3
616	711942.97	1092142.73	3
620	711936.16	1092148.75	3
621	711935.75	1092149.60	3
622	711929.96	1092154.48	3
623	711929.07	1092154.69	3
626	711928.60	1092155.13	3
628	711909.07	1092172.27	3
629	711907.51	1092175.27	3
630	711903.11	1092179.31	3
631	711900.40	1092180.17	3
632	711899.68	1092180.51	3
633	711899.21	1092180.94	3
650	711853.23	1092221.50	3
667	711930.96	1092154.57	3
668	711935.63	1092150.62	3
682	712002.82	1092100.06	3
683	712004.89	1092100.79	8
701	711936.34	1092152.48	8
761	711854.50	1092222.94	8
762	712447.73	1091951.58	8
783544 01907 0112	712448.90	1091956.96	8
783544 02173 0139	712445.70	1091942.29	8



923/15

923/23

923/1

ka. Vlasim  
ka.Bolina

783544021730139

2381/6 762

152.0

1338/4

783544019070112

225

1394/3

235

1394/8

1394/2

204

923/1

926/1

926/2

4B

1339/2

1339

3.00	1.60	1.60	1.60	2.00
375	376	377	429	460
			3.85	1.45
				1.00
				382
				381
				428
				421-932
				378
				421-906

1394/1

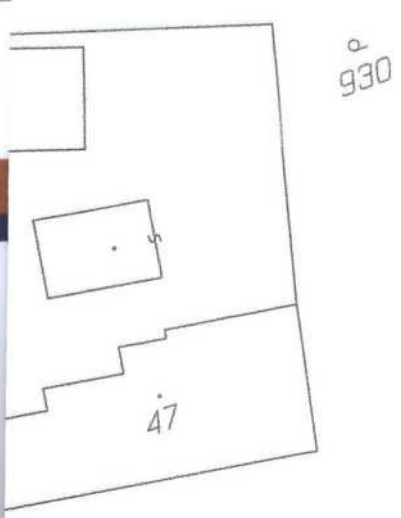
231

104

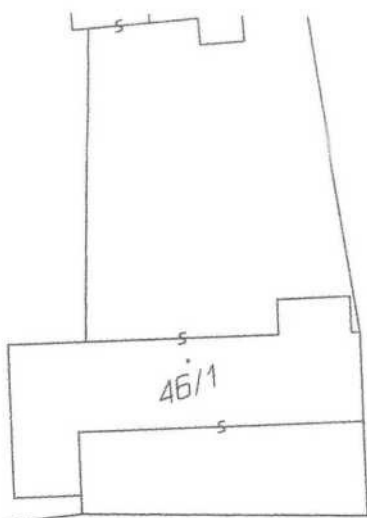
1394/14

1394/15



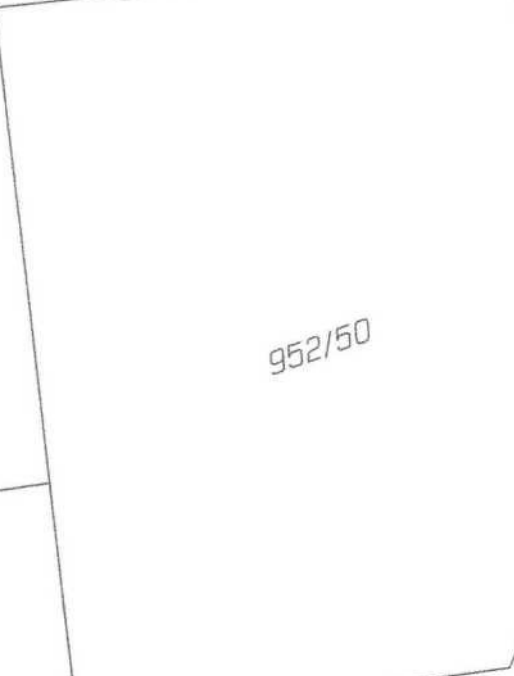


919/9

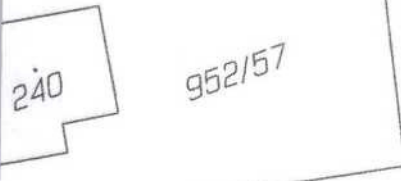
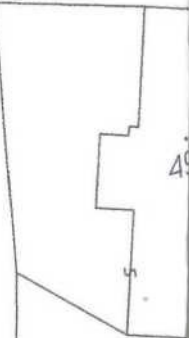
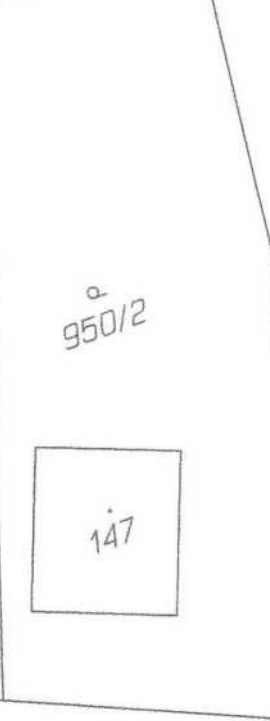


932

36.70 1338/3 387 14.30 391 9.10 392 7.00 393 7.00 394 9.90 395 9.80 396 8.40 402 13.35 403

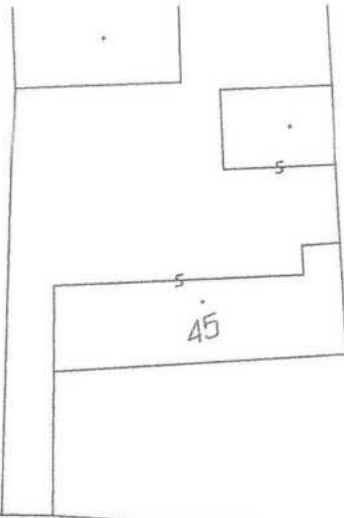


952/51

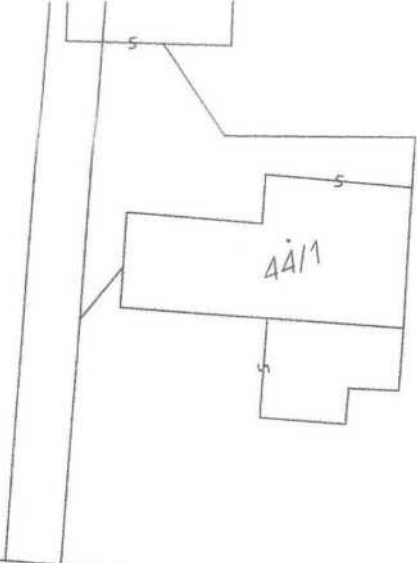


950/3

952/42

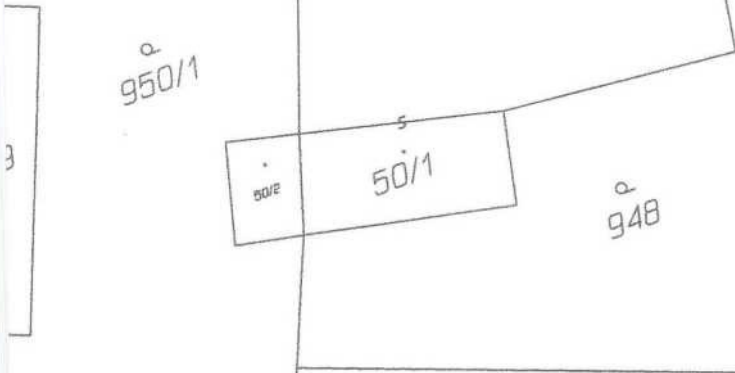


934



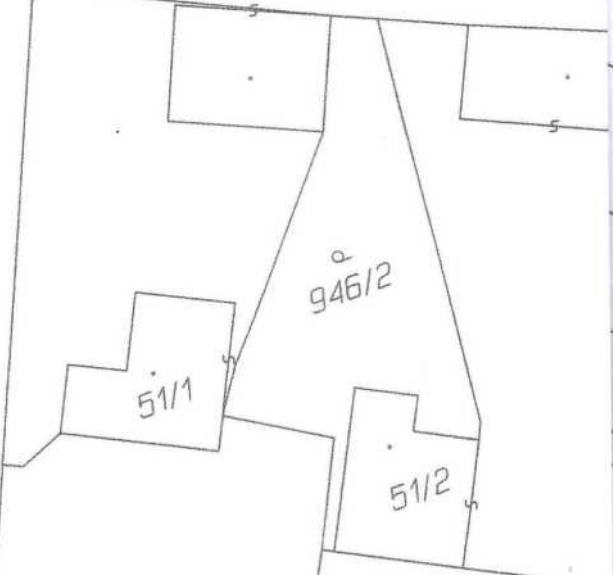
936

15.20 4047.00 405 38.40 485 52.70  
1338/5



950/1

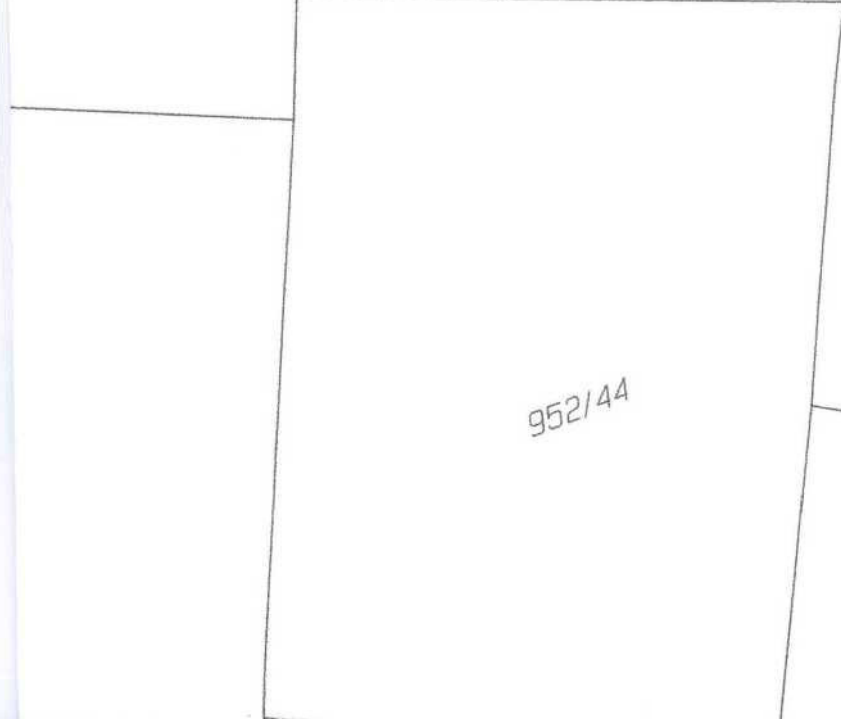
948



946/2

51/1

51/2

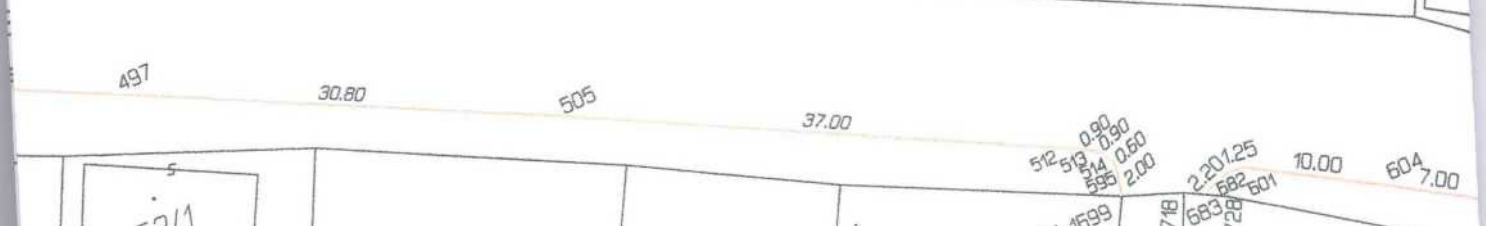
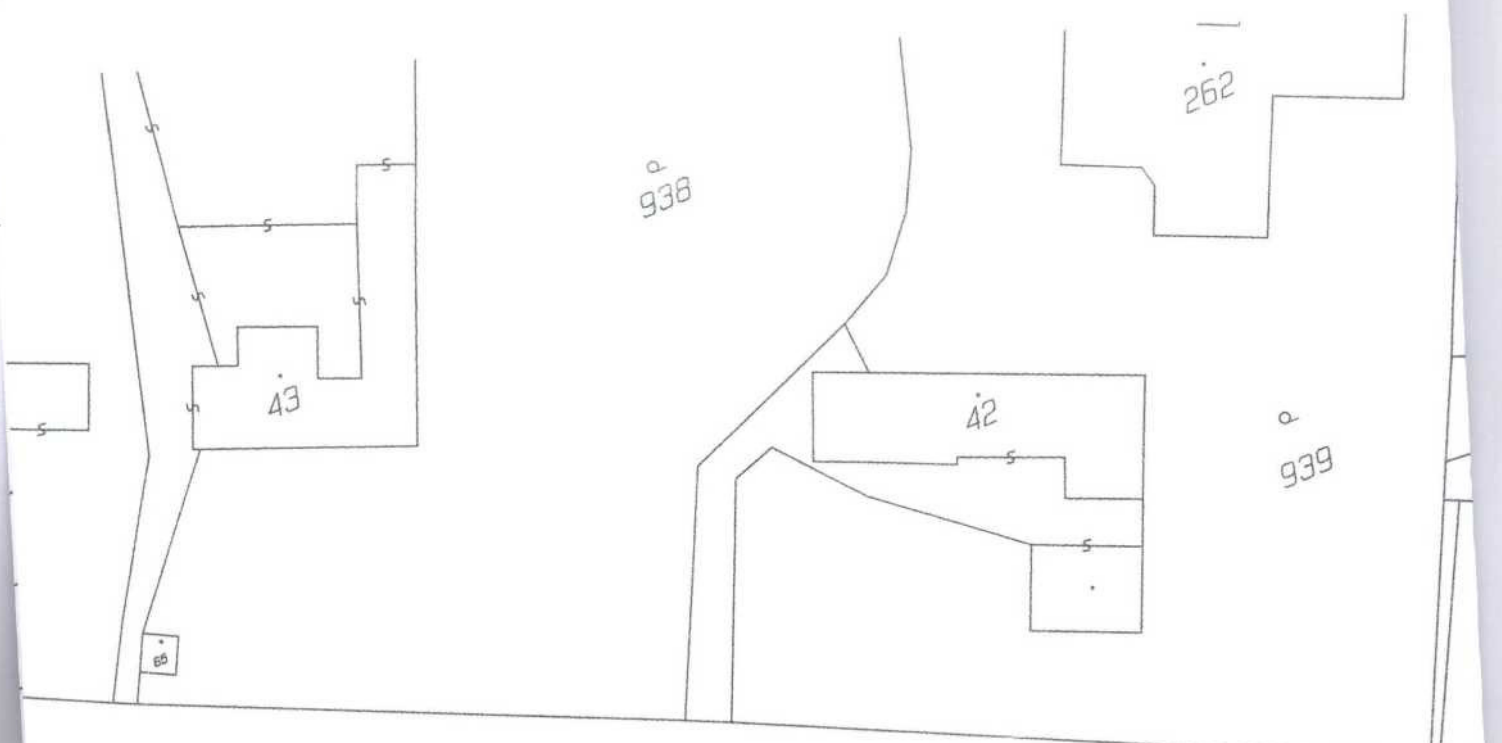


952/44



952/32

952/28



239

940/3

919/19

941/1

940/1

40

940/2

941/2

72

68

605 6.10 606 6.70 610

13.60

611

1338/6

29.30

616

9.10

1.00

2.00

1.00

0.65

221-19

620

621

622

623

626

253-201

221-62

26.00

943

942

55

6711

6713

623-408 6.00

6712

952/16

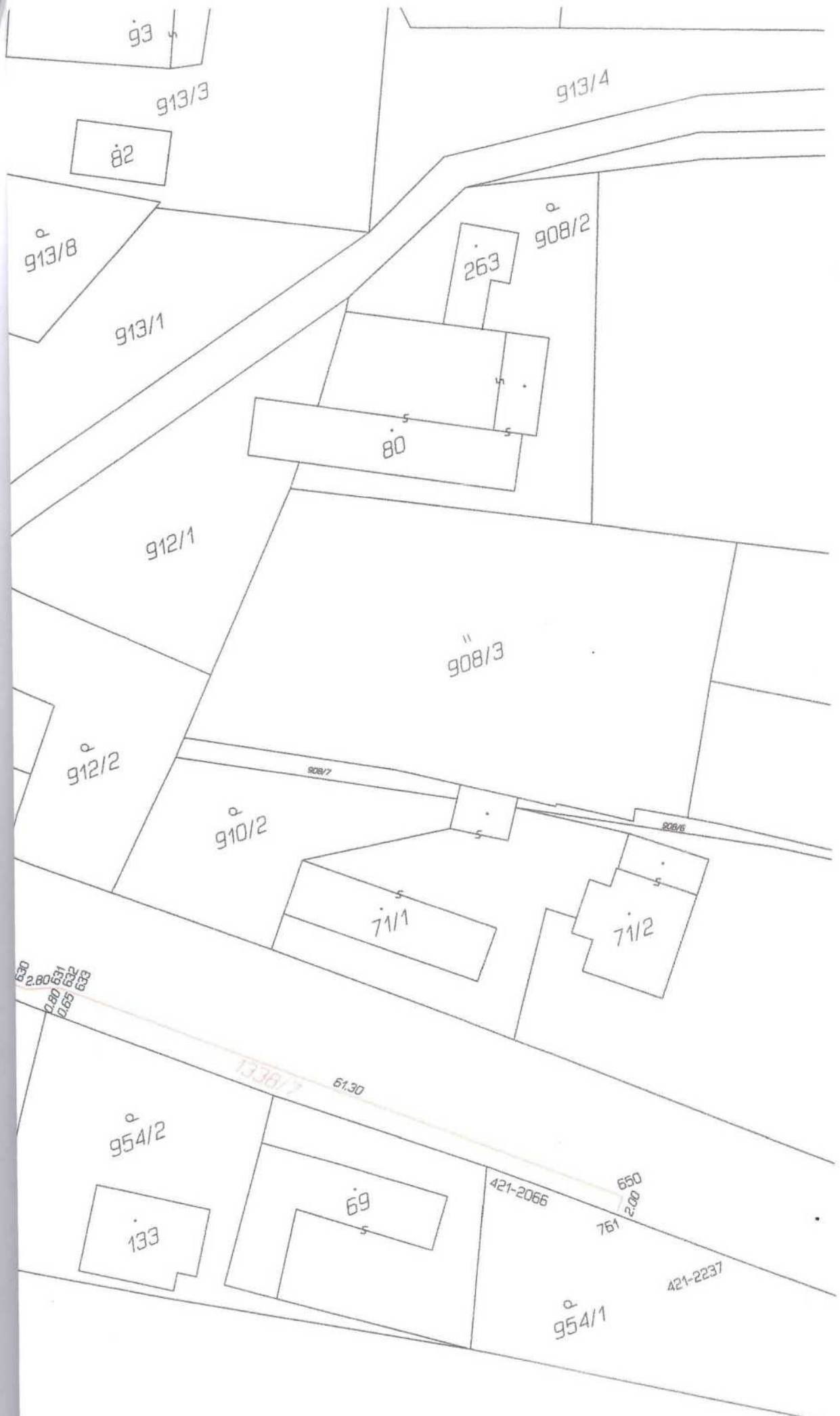
953/10

953/14

953/2

953/7

952/2



83

913/3

913/4

82

913/8

908/2

263

913/1

80

912/1

908/3

912/2

910/2

908/7

908/6

71/1

71/2

630  
2.80  
631  
2.80  
632  
2.65  
633

954/2

1338/7

61.30

133

69

421-2066

650

761

421-2237

954/1

## **POVĚŘENÍ**

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 028-09/2018/RK, ze dne 12. 3. 2018

### **POVĚŘUJI**

tímto **pana Martina Hermana, radního Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem Rada Středočeského kraje a Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze, dne

20-03-2018



hejtmanka Středočeského kraje