

**Smlouva o společné expozici a prezentaci
na veletrhu Expo Real 2018**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené primátorem
Ing. Tomášem Macourem, MBA**Statutární město Brno**

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorem
Ing. Petrem Vokřálem
podpisem smlouvy pověřen:
Bc. Jakub Rybář, DiS., vedoucí Oddělení
spolupráce a rozvojeIČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 111 211 222/0800dále též „**vystavovatel SMO**“dále též „**vystavovatel SMB**“

obě smluvní strany dále též jako „vystavovatelé“

Obsah smlouvy**čl.I.
Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění společné expozice a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu Expo Real 2018 v Mnichově (Německo) ve dnech 8. – 10. října 2018 (dále jen „veletrh“).
3. Vystavovatel SMO uzavřel pro zajištění účasti na veletrhu s organizátorem veletrhu firmou Messe München GmbH (dále jen „organizátor veletrhu“) smlouvu o registraci, na základě které je oprávněn užívat výstavní plochu označenou číslem C2.414 v hale C2 o velikosti 198 m².
4. Vystavovatel SMB zajistí na vlastní náklady před veletrhem svou registraci prostřednictvím statutu „Co-exhibitor application“ elektronicky na webových stránkách organizátora veletrhu a akreditaci svých účastníků včetně vstupenek.

**čl.II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou právní vztahy mezi smluvními stranami vzniklé v souvislosti se zajištěním společné expozice a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu, zejména závazek vystavovatele SMO zajistit služby dle této smlouvy a závazek vystavovatele SMB za tyto služby zaplatit vystavovateli SMO cenu dohodnutou v této smlouvě v souladu s čl. III. této smlouvy. Vystavovatel SMO a vystavovatel SMB mají právo společně užívat společnou expozici na veletrhu.

2. Vystavovatel SMO se zavazuje umožnit vystavovateli SMB vystavovat, tj. užívat expozici vystavěnou na ploše během veletrhu a využívat její technické zázemí, a dále se zavazuje poskytnout vystavovateli SMB služby v následujícím rozsahu a termínech (dále jen „služby“).

2.1. Před zahájením veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:

- a) objednání výstavní plochy C2.414 u hlavního organizátora o velikosti 198 m² včetně služeb, které jsou nezbytné pro zajištění expozice (připojení vody, odpadů, elektřiny, bezpečnostní prvky, internet, ukotvení patra, bezpečnostní a požární prohlídky, apod.);
- b) realizaci veřejné zakázky/veřejných zakázek na návrh a realizaci společné expozice a služeb. Před jejich vyhlášením je vystavovatel SMO povinen předložit vystavovateli SMB návrh specifikace zadávacích podmínek veřejné zakázky a vystavovatel SMB má právo navrhnout úpravu. Vystavovatel SMO upraví specifikaci podle návrhu vystavovatele SMB. V rámci veřejné zakázky na návrh a realizaci společné expozice bude ustanovena pracovní skupina pro posouzení návrhů a zástupci vystavovatele SMB budou do pracovní skupiny přizváni v přiměřeném počtu, nejméně však v počtu 2 (dvou) zástupců;
- c) Vystavovatel SMO se zavazuje předložit návrh expozice vystavovateli SMB nejpozději do 1.9. 2018. Nevyjádří-li se vystavovatel SMB do 5 následujících pracovních dnů od obdržení návrhu, že s tímto návrhem nesouhlasí, má se za to, že návrh schválil. V opačném případě vytkne vystavovateli SMO vady a vystavovatel SMO je povinen učinit nápravu nejpozději do 10 pracovních dní.
- d) výstavbu společné expozice a technickou realizaci;
- e) rovnoprávné začlenění loga vystavovatele SMB v rámci grafického řešení expozice - po celou dobu trvání veletrhu;
- f) dopravu propagačních materiálů vystavovatele SMB do místa konání veletrhu, resp. expozice. Vystavovatel SMB doručí materiály na místo odjezdu kamionu do data a na místo, které bude specifikováno vystavovatelem SMO e-mailem na obě kontaktní adresy uvedené v čl. V. odst. 5;
- g) celkovou organizaci společné prezentace v expozici v rámci doprovodného programu (technické a organizační zabezpečení);
- h) vydání tiskové zprávy (Press Release) a vytvoření podrobného souboru tiskových informací (Press Kit) pro tuzemské a zahraniční novináře (v české a anglické verzi) o společné expozici a prezentovaných projektech.

2.2. V průběhu veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:

- a) organizaci běžného provozu expozice v průběhu celého veletrhu včetně barmanského servisu (zajištění drobného občerstvení a nápojů v rámci expozice, obsluhy návštěvníků expozice a potřebného nádobí);
- b) využití jednacích místností v expozici vystavovatelem SMB pro účely schůzek po celou dobu trvání veletrhu na základě dohodnutého rozpisu;
- c) prezentaci v expozici včetně moderování akce, zajištění cateringu a její fotodokumentace po celou dobu trvání prezentace;
- d) projekci vlastní prezentace vystavovatele SMB na obrazovce v rámci společné expozice po celou dobu trvání veletrhu;
- e) prostor pro umístění prezentačních materiálů vystavovatele SMB v expozici po celou dobu trvání veletrhu;
- f) využití veškerých kontaktů s novináři přítomnými na veletrhu s cílem dosažení maximální publicity společné expozice.

2.3. V období po skončení veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:

- a) vydání tiskové zprávy o společné prezentaci na veletrhu pro tuzemská média;
- b) likvidaci expozice;
- c) odvoz nevyužitých propagačních materiálů a výstavních prvků vyžádaných vystavovatelem SMB pro další účely na adresu Oddělení spolupráce a rozvoje MMB, Husova 12, Brno, po dohodě s vystavovatelem SMB - nejpozději do 31. 10. 2018.

čl.III.

Cena a platební podmínky

1. Na společné expozici na veletrhu se bude mimo stran této smlouvy podílet též Hlavní město Praha (dále též jen „vystavovatel HMP“), Jihomoravský kraj (dále též jen „vystavovatel JMK“) a Moravskoslezský kraj (dále též jen „vystavovatel SMK“), kteří se budou podílet na celkových nákladech expozice. Mezi vystavovatelem SMO a vystavovatele HMP, JMK a SMK bude uzavřena samostatná smlouva o vystavování a prezentaci na veletrhu Expo Real 2018. Mimo uvedené se společné expozice na veletrhu budou účastnit i další spoluvystavovatelé a partneři, jejichž výběr podléhá schválení ze strany vystavovatele SMB i vystavovatele HMP, JMK a SMK (dále jen „další vystavovatelé a partneři“). Mezi vystavovatelem SMO a dalšími vystavovateli a partnery bude uzavřena samostatná smlouva o společné expozici a prezentaci na veletrhu EXPO REAL 2018.
2. Cena za služby uvedené v čl. II. odst. 1 a 2 této smlouvy se bude odvíjet od skutečně vynaložených nákladů vystavovatele SMO na veletrh. Všichni vystavovatelé (tj. HMP, SMB, SMO a JMK, MSK) se budou na nákladech společné expozice podílet takto: vystavovatel HMP 1/3, vystavovatel SMB a vystavovatel JMK společně 1/3, vystavovatel SMO 1/6 a vystavovatel MSK 1/6. **Předpokládané celkové náklady všech vystavovatelů na veletrh související s předmětem této smlouvy činí 7 000 000,- Kč bez DPH a jejich specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Výše podílu SMB nepřekročí 3 000 000,- Kč včetně DPH.**
3. Skutečné náklady na registraci vystavovatele SMB a vstupenky účastníků SMB, které bude hlavní organizátor veletrhu případně fakturovat po skončení veletrhu vystavovateli SMO, připočítá vystavovatel SMO k podílu nákladů SMB dle odst. 2. tohoto článku.
4. V případě, že se veletrhu zúčastní další vystavovatelé a partneři, úplatu za poskytnuté služby na veletrhu od nich obdrží vystavovatel SMO. O úplaty uhrazené dalšími vystavovateli a partnery budou sníženy skutečně vynaložené náklady vystavovatele SMO na realizaci expozice na veletrhu (bez DPH). Úplaty uhrazené dalšími vystavovateli a partnery na účet vystavovatele SMO budou rozděleny rovným dílem mezi všechny vystavovatele, se kterými byla uzavřena smlouva o společné expozici a prezentaci. Podíl bude poskytnut formou slevy.
 - 4.1 Úplatou **uhrazenou** dalšími vystavovateli a partnery se rozumí úplata připsaná na bankovní účet vystavovatele SMO.
 - 4.2 Vystavovatel SMO bude informovat vystavovatele SMB o úplatách uhrazených dalšími vystavovateli a partnery po vystavení faktury dle odst. 7 tohoto článku. Úplaty partnerů neuhrazené dalšími vystavovateli a partnery do vystavení faktury dle odst. 7 tohoto článku nebudou zahrnuty do slev, nicméně vystavovatel SMB je oprávněn vystavovateli SMO vystavit do 1.12. 2018 fakturu na podíl na těchto uhrazených úplatách.
 - 4.3 Bude-li sleva převyšovat skutečně vynaložené náklady připadající na vystavovatele, má vystavovatel SMB právo na rozdíl mezi slevou a náklady vystavit fakturu vystavovateli SMO.
5. Vystavovatelé se dohodli, že vystavovatel SMO vystaví vystavovateli SMB nejpozději k 11.6. 2018 zálohovou fakturu ve výši 1 000 000 Kč (dále jen „záloha“).
6. Daň z přidané hodnoty bude vyúčtována v souladu s platnými právními předpisy EU a České republiky.
7. Vystavovatel SMO vystaví vystavovateli SMB fakturu, která musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, přičemž se sjednává 21 denní doba splatnosti (platí pro obě smluvní strany i při placení jiných plateb), která začíná běžet ode dne doručení faktury vystavovateli SMB. Datem zdanitelného plnění bude datum vystavení faktury, nejpozději však 31. 10. 2018. Faktura bude vystavena ve výši podílu vystavovatele SMB na skutečných nákladech vystavovatele SMO dle odstavce 2 a 3 tohoto článku po odečtení slevy dle odstavce 4 tohoto článku a zálohy dle odstavce 5 včetně DPH.

8. Vzniknou-li vystavovateli SMO náklady spojené se zajištěním služeb v zahraniční měně, budou přepočteny na českou měnu pevným kurzem vystavovatele SMO platným k datu přijetí faktury v cizí měně vystavovatelem SMO.
9. Vystavovatel SMO zašle vystavovateli SMB fakturu s vyúčtováním dle odst. 7. tohoto článku e-mailem ke schválení. Ten je povinen se do 5 pracovních dnů vyjádřit. Nevyjádří-li se vystavovatel SMB do 5 pracovních dnů, má se za to, že fakturu schválil. V opačném případě zašle vystavovateli SMO vady, které budou vystavovatelem SMO vypořádány.
10. Povinnost zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy je splněna dnem připsání příslušné částky na účet SMO.
11. Náklady spojené s pobytem a cestou zástupců vystavovatelů na veletrh, ani náklady spojené s prezentací, které nejsou předmětem této smlouvy, nejsou součástí předpokládaných nákladů uvedených v bodu 1 tohoto článku a každá smluvní strana si tyto náklady hradí sama.

čl.IV.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne jejího uzavření do 31. 12. 2018.
2. Smlouvu lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - odstoupením v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

čl.V.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Tuto smlouvu podepíší oprávnění zástupci smluvních stran a vzájemně si ji zašlou zpět, přičemž každý účastník smlouvy obdrží oběma smluvními stranami podepsané vyhotovení smlouvy v počtu vyhotovení dle odst. 8 tohoto článku.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ustanovení obchodních zvyklostí nemají pro výklad této smlouvy přednost před ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci ve věcech týkajících se této smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:
 - za vystavovatele SMO: Ing. Václav Palička, vedoucí odboru strategického rozvoje,
e-mail: vpalicka@ostrava.cz, tel. 599 443 382
PhDr. Adéla Koudelová, pověřená vedoucí oddělení marketingu,
e-mail: akoudelova@ostrava.cz, tel. 599 443 016
 - za vystavovatele SMB: Bc. Jakub Rybář, DiS., vedoucí Oddělení spolupráce a rozvoje,
email: rybar.jakub@brno.cz, tel. 542 172 274
Ing. Hana Janošíková, Oddělení spolupráce a rozvoje,
e-mail: janosikova.hana@brno.cz, tel. 542 172 267

6. Smluvní strany se dohodly pro případ právního nástupnictví, že jejich právní nástupci jsou vázáni touto smlouvou ve stejném rozsahu.
7. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž vystavovatel SMB obdrží dvě vyhotovení a vystavovatel SMO tři vyhotovení.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí vystavovatel SMO. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Podíl na nákladech.
11. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé a prokazatelné uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo od smlouvy odstoupit a požadovat náhradu škody včetně ušlého zisku.
12. Smluvní strany shodně tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jsou s jejím obsahem seznámeny a tento odpovídá projevům jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz těchto tvrzení připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy pod touto smlouvou.
13. V souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto statutární město Ostrava potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada statutárního města Ostrava svým usnesením č. 09203/RMO1418/128 ze dne 22. 5. 2018.

V souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto statutární město Brno potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada města Brna na schůzi č. dne 2018.

Za vystavovatele SMO

Za vystavovatele SMB

V Ostravě dne: _____

V Brně dne: _____

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor města

Bc. Jakub Rybář, DiS.
vedoucí Oddělení spolupráce a rozvoje

PŘÍLOHA č. 1 Smlouvy o společné expozici a prezentaci na veletrhu EXPO REAL 2018

PŘEHLED PŘEDPOKLÁDANÝCH CELKOVÝCH NÁKLADŮ

Rámec pro EXPO REAL 2018 - předpokládané náklady a příjmy společné expozice celkem v Kč bez DPH		
	položka	předpokládané náklady v Kč
1	Zajištění plochy a souvisejících služeb, včetně nákladů na registrace	3 500 000 Kč
2	Zajištění expozice vč. technické podpory na místě a ostatních služeb (PR, catering)	4 000 000 Kč
3	Odhadované náklady celkem	7 500 000 Kč
4	Minimální odhadované příspěvky partnerů	- 500 000 Kč
5	Náklady celkem	7 000 000 Kč
		<i>Odhadovaná 1/3 2,34 mil Kč</i>
		<i>Odhadovaná 1/6 1,16 mil Kč</i>

POZNÁMKA:

Registraci vystavovatele SMB i akreditaci delegátů učiní vystavovatel SMB samostatně. Skutečné náklady budou součástí konečného vyúčtování a nejsou součástí odhadovaných nákladů v Příloze č.1.