

SMLOUVA O DÍLO

kterou mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

1. Statutární město Havířov

IČO: 00297488

se sídlem Svornosti 86/2, 736 01, Město, Havířov

zastoupeno na základě plné moci společností:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-3525220237/0100

zastoupeno na základě plné moci společností

Městská realitní agentura, s.r.o.

IČO: 64084744

DIČ: CZ64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, 736 01, Město, Havířov

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631

zástupce: [REDAKCE], ředitel společnosti

dále též jako odběratel

2. HAOSPOL s.r.o.

IČO: 25855506

DIČ: CZ25855506

se sídlem U Hřiště 775/12, 735 64 Havířov 4

zápis v obchodním rejstříku: OR oddíl C, vložka 22400

zástupce: Radek Rozbroj, jednatel

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.). 374256393/0300

dále též jako dodavatel

I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazek a vztahy z něj vyplývající, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též občanský zákoník).
2. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodavatel byl vybrán na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku odběratele sp. zn. EVZ/66/MRA-B/2016
4. Dodavatel prohlašuje, že při uzavření této smlouvy je pojištěn pro případ způsobení škody při výkonu činností, prostřednictvím kterých bude provádět dílo sjednané touto smlouvou, přičemž pojistná částka činí alespoň 3,000.000,- Kč.
Dodavatel se zavazuje na základě předchozí písemné výzvy odběratele předložit mu doklad o trvajícím platném a účinném pojištění podle tohoto bodu.
5. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje níže uvedených podmínek provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro odběratele stavbu „**Sanace domu na ul. Jílová 6/158 v Havířově - Podlesí**“

a to v rozsahu podle:

- a) realizační projektové dokumentace, zpracované firmou EUROprojekt build and technology s.r.o., Hasičská 52, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, a přiloženého rozpočtu
- b) podmínek výběrového řízení
- c) podmínek stanovených touto smlouvou podmínkami
- d) všeobecných obchodních podmínek vydaných objednatelem, které jsou v aktuálním znění zveřejněny na internetových stránkách <http://www.mra.cz/>, a se kterými se zhotovitel před uzavřením této smlouvy seznámil
- e) podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření, které jsou součástí slohy

„Dokladová část“, předaná objednatelem zhotoviteli v den předání a převzetí staveniště

2. Odběratel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu díla.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je obytný dům na ul. Jílová 6/158, 736 01 Havířov – Podlesí

IV. Termín plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 70 kalendářních dní od předání staveniště odběratelem dodavateli.
2. Odběratel předá staveniště dodavateli dne 30.9. 2016 v místě plnění. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.
3. Dodavatel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem provedení díla.
4. V případě, že o to odběratel požádá, přeruší dodavatel provádění díla a termín pro provedení díla se prodlouží o dobu přerušení provádění díla.

V. Cena díla, vyúčtování

1. Cena díla činí částku 2 992 890,34,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Cena díla byla sjednána smluvními stranami. Cena díla je částkou pevnou a maximální, přičemž jsou v ní zahrnuty veškeré náklady dodavatele na provedení díla podle této smlouvy.
2. Cena díla vzešla z vyhodnocení nabídky dodavatele učiněné v zadávacím řízení, na základě které smluvní strany tuto smlouvu uzavřely.
3. Splatnost díla je 30 dní od provedení vyúčtování.
4. Cenu díla dodavatel vyúčtuje odběrateli do 15. dne po provedení díla, a to vystavenou fakturou, popř. vystaveným daňovým dokladem.
Přílohou vyúčtování bude kopie protokolu o předání díla.
5. V případě, že dodavatel provede vyúčtování ceny díla daňovým dokladem, musí takový daňový doklad obsahovat údaje podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v.z.p.p., a dále údaj „daň odvede zákazník“.
6. V případě, že dodavatel provede vyúčtování ceny díla fakturou, musí taková faktura obsahovat alespoň následující údaje:
 - a) označení „faktura“ a pořadové číslo;
 - b) jméno a příjmení nebo název dodavatele, jeho identifikační číslo a jeho sídlo;
 - c) název odběratele, jeho identifikační číslo jeho sídlo;
 - d) popis díla;
 - e) cenu díla;
 - f) datum vystavení faktury.
7. Nebude-li cena dodavatelem řádně vyúčtována, nevzniká dodavateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že dodavateli nebude poskytnuta žádná záloha.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran, způsob provádění díla

1. Dodavatel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Pro potřeby provedení díla si dodavatel obstará vše, co je k provedení díla potřeba, ledaže z této smlouvy plyne jinak.
2. Dodavatel provede ohledně provádění díla stavební deník, ledaže smluvní strany v zápise o předání a převzetí staveniště uvedou, že stavební deník nebude veden.
3. Odběratel předá staveniště dodavateli a dodavatel převezme od odběratele staveniště ve sjednaném termínu.
V případě, že dodavatel nepřevezme od odběratele staveniště ve sjednaném termínu, ač k tomu odběratel poskytnul veškerou potřebnou součinnost, začíná doba pro provedení díla běžet od následujícího kalendářního dne.
O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany předávací protokol.
4. Dodavatel postupuje při provádění díla samostatně. Pokud však dodavatel obdrží od odběratele příkaz ohledně způsobu provádění díla, je jím zhotovitel vázán. V případě, že je pokyn odběratele nevhodný, bude postupováno v souladu s ustanovení § 2594 občanského zákoníku.
5. Odběratel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel neprovádí dílo řádně a

v souladu s touto smlouvou, může požadovat, aby dodavatel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.

Neučiní-li tak dodavatel ani v přiměřené době, může odběratel odstoupit od této smlouvy.

6. V případě, že v rámci provádění díla budou dílčí práce zakrývány, vyzve dodavatel odběratele k prověření všech zakrývaných prací minimálně 3 kalendářní dny před zakrytím.
7. Dodavatel zajistí na svůj náklad a v souladu s platnou a účinnou právní úpravou likvidaci všech odpadů.
8. Dílo provede dodavatel v souladu s doporučenými ČSN a tomu odpovídajícími technologickými předpisy. Zjistí-li dodavatel při plnění díla skryté překážky, které neumožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu odběrateli a navrhne mu odpovídající řešení – změnu díla.
9. Po celou dobu provádění díla dodavatel zajistí bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím objektům a pozemkům.
10. Dodavatel provede na vlastní náklady úpravy terénu do původního stavu.
11. Dodavatel uhradí odběrateli spotřebu vody a elektrické energie při provádění prací.
12. Dodavatel bude při provádění díla postupovat tak, aby v co nejmenší míře svou činností obtěžoval třetí osoby.
13. Bez písemného souhlasu odběratele nesmí dodavatel použít jiné materiály nebo provést změny oproti sjednaným parametrům díla, popřípadě oproti dohodnutému technologickému postupu.

VII. Provedení díla

1. Dílo je provedeno, jakmile je dokončeno a předáno. K dokončení díla je zapotřebí, aby dodavatel předvedl odběrateli způsobilost díla sloužit svému účelu.
2. Dílo bude předáno jako celek, nikoliv po částech.
3. K předání díla vyzve dodavatel odběratele alespoň 3 kalendářní dny předem.
4. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol o předání díla. V případě, že odběratel bude mít k dílu výhrady, není povinen dílo převzít, ledaže se bude jednat o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
5. Dodavatel do 3 dnů ode dne provedení díla vyklidí staveniště, ledaže se smluvní strany dohodnou na delší lhůtě.

VIII. Záruční doba

1. Na dokončené stavební práce se sjednává záruka v délce 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla.
2. Dodavatel je povinen odstranit vadu díla do 5 dnů od obdržení reklamace, popř. do termínu sjednaného mezi smluvní stranami. V případě havárie musí být vada odstraněna do 24 hodin od jejího nahlášení.

Po marném uplynutí těchto lhůt je odběratel oprávněn vady odstranit bez vlivu na záruční podmínky prostřednictvím třetího subjektu s tím, že náklady s tím spojené uhradí dodavatel.

IX. Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení dodavatele s převzetím staveniště anebo s předáním díla dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla za každý den z prodlení.
2. Pro případ prodlení odběratele s úhradou ceny díla od dodavatele dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky za každý započatý den prodlení
3. Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním výhrad sepsaných při předání díla (je-li dílo s těmito výhradami převzato) do dohodnutého termínu, je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
4. Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním vad v záruční době v dohodnutých termínech je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
5. Pro případ prodlení dodavatele s vyklizením staveniště je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
6. Pro případ jiného porušení povinnosti dodavatele vyplývajícího z této smlouvy dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takovéto porušení.
7. Případná smluvní pokuta nevylučuje právo odběratele požadovat náhradu škody, která vznikla

porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahovala, a to i v částce přesahující smluvní pokutu.

X. Závěrečná ujednání

1. Změnu obsahu této smlouvy lze provést na základě písemné dohody smluvních stran.
2. V záležitostech vztahující se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:
odběratel:
ve věcech smluvních:
[REDACTED], ředitel společnosti Městská realitní agentura, s.r.o.
tel. č. 596 808 112, email: reditel@mra.cz
ve věcech technických:
[REDACTED], technik investic a oprav společnosti Městská realitní agentura, s.r.o. tel.č.
596 808 161, email: Investice-3@mra.cz

dodavatel
ve věcech smluvních
Radek Rozbroj, jednatel
tel.č. 604 693 720, email: haospol@haospol.cz
ve věcech technických
[REDACTED], stavbyvedoucí
tel.č. 732 481 910, email: adamcik@haospol.cz
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva náleží odběrateli a jeden dodavateli.
4. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísň, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

V Havířově dne.....

V dne

.....

odběratel

.....

dodavatel

**CELKOVÁ SUMARIZACE NÁKLADŮ STAVEBNÍCH PRACÍ
ROZDĚLENÁ NA OPRAVY A INVESTICE:**

INVESTICE:

Č.	Název	Cena bez DPH [Kč]	DPH [Kč]	Cena s DPH [Kč]
01	Sanace domu na ul. Jílová 6/1582 - investice (stavební část)	1 612 271,87	241 840,78	1 854 112,65
02	Sanace domu na ul. Jílová 6/1582 - investice (elektro část)	49 414	7 412	56 826
	CELKEM:	1 661 685,87	249 252,78	1 910 938,65

OPRAVY:

Č.	Název	Cena bez DPH [Kč]	DPH [Kč]	Cena s DPH [Kč]
03	Sanace domu na ul. Jílová 6/1582 - opravy (stavební část)	1 331 204,47	199 680, 67	1 530 885, 14
	CELKEM:	1 331 204,47	199 680, 67	1 530 885, 14

SOUČET

Cena bez DPH [Kč]	DPH 15% [Kč]	Cena s DPH [Kč]
2 992 890,34	448 933,45	3 441 823, 79

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Havlířov-sanace domu Jilová 6/1602	JKSO		
Název objektu	SANACE DOMU NA UL. JILOVÁ 6/1602 V HAVÍŘOVĚ - PODLESÍ	EČO		
Název části	Sanace domu na ul. Jilová 6/1602 - Investice	Místo	Havlířov, ul. Jilová 6/1602	
		IČ	DIČ	
Objednatel	Statutární město Havlířov, Svornosti 2, Havlířov	00 29 74 00	CZ00 29 74 00	
Projektant	EUROprojekt build and technology s.r.o., Ostrava	260 43 226	CZ260 43 226	
Zhotovitel				
Zpracoval				
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	2016-60S1	02.09.2016	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 28 921,09	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 1 178 897,46	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mlnostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 374 323,62	10	Kulturní památka 0,00	16	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 27 009,70	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 3 120,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1 612 271,87	12	DN (ř. 0-14) 0,00	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 1 612 271,87	
				DPH % Základ daně DPH celkem	
				snižovaná 15,0 1 612 271,87 241 840,78	
				základní 21,0 0,00 0,00	
				Cena s DPH 1 854 112,65	
				E Přípočty a odpočty	
				Dodá zadavatel 0,00	
				Klouzavá doložka 0,00	
				Zvýhodnění 0,00	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Havlířov-sanace domu Jilová 6/1602
 Objekt: SANACE DOMU NA UL. JILOVÁ 6/1602 V HAVLÍŘOVÉ - PODLES
 Část: Sanace domu na ul. Jilová 6/1602 - investice

Objednatel: Státní město Havlířov, Svornost 2, Havlířov
 Zhotovitel:
 Místo: Havlířov, ul. Jilová 6/1602

Zpracoval:
 Datum: 02.09.2016

Kód	Popis	Dodávka	Měnotv.	Cena celkem	Hodnota celkem	Šif. celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	20 021,09	1 182 514,16	1 211 435,25	41,322	0,000
3	Svlslé a kompletní konstrukce	1 760,62	44 711,60	46 472,22	16,872	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 062,33	951 595,95	964 658,28	23,934	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	14 298,14	186 208,61	200 463,75	1,515	0,000
99	Přesun hmot	0,00	30 135,10	30 135,10	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	374 323,62	23 393,00	397 716,62	3,563	0,024
713	Izolace tepelné	78 430,31	22 034,74	100 465,05	2,511	0,000
766	Konstrukce truhlářské	13 741,31	208,93	14 030,24	0,082	0,024
767	Konstrukce zámočnické	282 152,00	1 069,33	283 221,33	0,970	0,000
M	Práce a dodávky M	0,00	3 120,00	3 120,00	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	3 120,00	3 120,00	0,000	0,000
	Celkem	403 244,71	1 209 027,16	1 612 271,87	44,885	0,024

ROZPOČET

Stavba: Havlířov-sanace domu Jilová 6/1582
 Objekt: SANACE DOMU NA UL. JILOVÁ 6/1582 V HAVLÍŘOVĚ - PODLEŠÍ
 Část: Sanace domu na ul. Jilová 6/1582 - Investice

Objednatel: Statutární město Havlířov, Svornosti 2, Havlířov
 Zhotovitel:
 Místo: Havlířov, ul. Jilová 6/1582

Zpracoval:
 Datum: 02.09.2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				1 211 435,26	41,322
3		Svlislo a kompletní konstrukce				46 412,22	16,872
1	311272323	Zdivo nosné tl 300 mm z pórabetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 500 kg/m ³	m ³	0,450	4 402,40	2 017,00	0,319
2	319201311	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm malou	m ²	474,307	93,60	44 395,14	15,553
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				964 658,20	23,934
3	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předměřů a konstrukcí folií a páskou	m ²	286,690	6,20	1 490,79	0,026
4	612421420	Vnitřní štuková omítka stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m ²	3,466	109,20	378,49	0,170
5	620471123	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zafixovaná (zrnitá) tl 2 mm	m ²	1 448,649	188,34	272 830,55	4,781
6	620471401	Vnější omítka akrylátová tenkovrstvá mozaiková tl. do 4 mm	m ²	41,395	382,62	16 838,55	0,259
7	620471811	Nátěr základní penetrační pro silikonové tenkovrstvé omítky	m ²	1 448,649	6,66	9 648,00	0,362
8	620471813	Nátěr základní penetrační pro akrylátové tenkovrstvé omítky	m ²	41,395	6,66	276,69	0,010
9	620471821	Nátěr základní penetrační - fasáda + vnitřní vyzdvíka	m ²	1 451,944	2,60	3 775,05	0,261
10	620472911	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky lmelem a skelnou lkaninou	m ²	43,066	160,80	6 494,36	0,180
11	622711112	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 20 mm s hmoždinkami s plastovým línem	m ²	32,736	338,10	11 068,04	0,202
12	622711114	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 40 mm s hmoždinkami s plastovým línem	m ²	65,400	328,58	21 489,13	0,587
13	622711116	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 50 mm s hmoždinkami s plastovým línem	m ²	211,136	360,03	76 015,29	1,934
14	622711124	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 140 mm s hmoždinkami s plastovým línem	m ²	693,040	438,65	304 002,00	7,519
15	622711620	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS ŠEDÝ tl 100 mm s hmoždinkami s plastovým línem	m ²	107,900	424,69	45 624,05	1,241
16	622712114	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 40 mm s hmoždinkami s plastovým línem	m ²	5,252	387,61	2 035,73	0,050
17	622712115	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 50 mm s hmoždinkami s plastovým línem	m ²	38,609	433,93	16 753,60	0,380
18	622712120	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 100 mm s hmoždinkami s plastovým línem	m ²	39,740	550,60	21 880,84	0,457
19	622716215	KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s podélnou orientací s hmoždinkami s ocelovým línem tl 50	m ²	136,050	421,97	57 409,02	2,333
20	622731113	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 200 mm deskami z polystyrénu EPS tl 30 mm (ostění a nadpraží)	m	450,100	64,27	28 927,93	0,816
21	622751314	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 43 mm	m	1,020	20,80	21,22	0,000
22	622751316	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 53 mm	m	7,170	26,00	186,42	0,003
23	622751324	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 143 mm	m	58,100	37,39	2 172,36	0,034
24	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s lkaninou 10/10 mm, D+M	m	17,200	7,86	135,19	0,001
25	622752231	KZS lišta rohová stěnová PVC s lkaninou 10/10 mm, D+M	m	579,600	5,93	3 437,03	0,017
26	622752232	KZS lišta rohová stěnová PVC s lkaninou 11/14 a 10/15 mm, D+M	m	355,000	6,97	2 474,35	0,011

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
27	622754111	KZS lišta zadřetovací s tkaninou u oken, dveří, výloží - apu lišta, D+M	m	449,700	14,66	6 547,63	0,136
28	622765111	KZS lišta přípojovací PVC parapetní, D+M	m	146,900	31,20	4 583,28	0,029
29	590712640	lůžka okenní exteriérová 125 mm s perlínkou role 50 m D+M	kus	12,532	973,44	12 199,15	0,016
30	590712450	lůžka okenní interiérová, - 125 mm s perlínkou role 50 m D+M (měněná okna a dvoře)	kus	0,704	973,44	763,18	0,001
31	D6R01	Armovací vrstva lodžii s vloženou sklotextilní výztužnou síťovinou tl. min 4mm	m2	123,900	160,00	19 884,12	0,518
32	D6R02	Příplatek za pancéřovou úpravu (vrstva lepicí stěrky s výztužnou tkaninou v pancéřové úpravě)	m2	175,485	59,18	10 385,20	0,734
33	R10	Hydroizolace PUR pod kamínkový koberec, D+M	m2	3,780	206,00	780,24	0,008
34	R11	Kamínkový koberec tl. 1,5mm (říční kámen frakce 2-8mm) D+M	m2	3,780	728,00	2 751,84	0,008
35	R4	Tmelení spár silikonem (parapet-okno), D+M	m	2,000	7,20	14,56	0,000
36	R5	Tmelení spár akrylovým tmelem (stěna - okno), D+M	m	15,200	8,32	126,46	0,003
37	R6	Tmelení spár polyuretanovým tmelem (dlažba - okno), D+M	m	273,600	10,92	2 987,71	0,761
38	R8	Ruční očištění povrchu podesty schodiště + vysávání	m2	3,780	20,80	78,62	0,000
39	R9	Penetrace pod hydroizolaci PUR pro kamínkový koberec, nátěr D+M	m2	3,780	20,80	78,62	0,008

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

200 464,75

1,516

40	938533111	Očištění povrchu tlakovou vodou	m2	1 450,444	1,04	1 508,46	1,508
41	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zařízení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 434,050	67,60	96 941,78	0,000
42	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použít	m2	64 532,250	0,21	13 551,77	0,000
43	941111812	Demonitáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zařízení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 434,050	36,40	52 199,42	0,000
44	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 434,050	0,57	817,41	0,000
45	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použít	m2	64 532,250	0,01	645,32	0,000
46	944511811	Demonitáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 434,050	0,57	817,41	0,000
47	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	185,000	20,80	3 848,00	0,007

99 Přesun hmot

30 136,18

0,000

48	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	0,024	266,24	6,39	0,000
49	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	0,192	26,00	4,99	0,000
50	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,024	547,04	13,13	0,000
51	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (do 8km)	t	0,192	26,00	4,99	0,000
52	979082111	Vnitrosloveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,024	43,68	1,05	0,000
53	979082121	Vnitrosloveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	0,144	15,60	2,25	0,000
54	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,024	1 560,00	37,44	0,000
55	999281212	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších plášťů budov v do 36 m	t	41,290	728,00	30 064,94	0,000

PSV Práce a dodávky PSV

397 716,62

3,563

713 Izolace tepelné

100 465,05

2,511

56	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	321,159	114,40	36 740,25	2,001
57	283789310	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm - osvětlení a nadpraží vnitřní	m2	1,550	83,99	130,18	0,001
58	203789330	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 50 mm - u dveří do 1PP	m2	1,680	122,93	206,52	0,001

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
59	283759350	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 70 mm - srovnávací fasády	m2	91,100	140,40	12 790,44	0,100
60	283764400	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 50 mm	m2	137,665	197,29	27 169,93	0,206
61	283764490	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 70 mm	m2	13,600	242,61	3 299,50	0,029
62	283764220	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 100 mm	m2	20,590	313,96	6 492,59	0,089
63	283764370	deska z extrudovaného polystyrénu 20 mm - vnější parapoly	m2	45,963	106,25	4 893,57	0,028
64	713141135	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepané za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, cihel, desek	m2	26,216	67,60	1 772,20	0,015
65	283760000	deska z pěnového polystyrénu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 50 mm (- 1 vrstva)	m2	26,216	62,40	1 635,89	0,033
66	998713104	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 36 m	l	2,511	1 017,12	2 553,99	0,000
766 Konstrukce truhlářské						14 030,24	0,082
67	611R1	otluno plastové PVI 200 x 100 cm, D+M	kus	1,000	12 000,51	12 000,51	0,070
68	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídél dvořl pl do 2 m2	kus	1,000	21,11	21,11	0,000
69	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délkou do 2,6 m	kus	1,000	194,48	194,48	0,000
70	607941040	deska parapetní dřevotřísková vnitřní dl. do 300mm, 171	m	2,000	426,40	852,80	0,012
71	998766104	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	l	0,082	894,40	73,34	0,000
767 Konstrukce zámečnické						283 221,33	0,970
72	553R1	zámečnický výrobek Z/4, D+M	kus	1,000	5 824,00	5 824,00	0,055
73	553R5	zámečnický výrobek Z/5, D+M	kus	1,000	8 424,00	8 424,00	0,080
74	553R6	zámečnický výrobek Z/6(1), D+M	kus	2,000	4 680,00	9 360,00	0,097
75	553R7	zámečnický výrobek Z/6(2), D+M	kus	1,000	5 408,00	5 408,00	0,058
76	553R8	zámečnický výrobek Z/6(3), D+M	kus	0,000	3 016,00	24 128,00	0,210
77	553R9	zámečnický výrobek PR/1, D+M	kus	1,000	4 160,00	4 160,00	0,041
78	553R10	zámečnický výrobek sříštko nad vstup hlavní Z/1 vč. zasklení, D+M	kus	4,000	7 488,00	29 952,00	0,032
79	553R11	zámečnický výrobek sříštko nad vstup do 1PP Z/7 vč. zasklení, D+M	kus	2,000	7 488,00	14 976,00	0,016
80	553R12	zámečnický výrobek D1, D+M	kus	1,000	36 400,00	36 400,00	0,100
81	553R13	zámečnický výrobek D2, D+M	kus	1,000	78 000,00	78 000,00	0,200
82	553R14	zámečnický výrobek D3, D+M	kus	1,000	65 620,00	65 620,00	0,080
83	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	l	0,970	1 102,40	1 069,33	0,000
III Práce a dodávky III						3 120,00	0,000
21-III Elektromontáže						3 120,00	0,000
04	R3	Nové osvětlení vstupu - nástěnné svítidlo s pohybovým čidlem 230V/60W + kabeláž pod omítku vč. zapravení	kpl	1,000	3 120,00	3 120,00	0,000
Celkem						1 612 271,87	44,885



Zakázkové číslo: 14-11-44 - INVESTICE

SPECIFIKACE PRACÍ A DODÁVEK - VÝKAZ VÝMĚR

CENA STAVEB,PRACÍ	3 050 Kč
CENA MONTÁŽ,PRACÍ	44 043 Kč
ZKOUŠKY A REVIZE	1 440 Kč
Rozp.rezerva +2%	881 Kč
ZÁKLADNÍ CENA	49 414 Kč
DPH 16%	7 412 Kč
CENA CELKEM	<u>56 826 Kč</u>

MAOSPP s.r.o.
U Hrochů 775 14
IČ: 25055506
OR oddíl 001
tel: 506 411 000

Zhotovitel:.....

SOUHRN NÁKLADŮ

801-4 OPRAVY, UDRŽB	
801-3 BOURANÍ KONSTRUKCÍ	3 050,00
CENA STAVEB. PRACÍ	3 050,00

ELEKTROMONTÁŽE-doplňení RP-S	204,00
SPECIFIKACE-dopl.rozvad. RP-S	194,25
ELEKTROMONTÁŽE-rozvaděč RP-SL	634,44
NOSNÝ MATERIÁL-rozvaděč RP-SL	192,15
ELEKTROMONTÁŽE-RE-úprava a dop.	579,36
NOSNÝ MATERIÁL-RE-úprava a dop	48,30
PSV SLABOPR.MONTÁŽ	10 839,54
NOSNÝ MATERIÁL A SPECIFIKACE	21 550,96
PRAVIDLA M-hodinová sazba	9 800,00

CENA MONTÁŽ.PRACÍ	44 043,00
-------------------	-----------

REVIZE	
ZKOUŠKY A REVIZE	1 440,00

Oddíl	REVIZE					
Sazebník:	VC-7/222/89 PERIODICKE REVIZE					
P.č.	Cenlk.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	38000000	Dílčí revize el.zaržení	hod	8	180,00	1 440,00
0002	SOUČET	REVIZE				1 440,00

Oddíl	ELEKTROMONTÁŽE-doplňení RP-S					
Sazebník:	VC 7/155-M M21 Elektromontáže					
P.č.	Cenlk.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	210020651	Nosná konstrukce do 5 kg	kus	1	50,00	50,00
0002	210021001	Otvor do plechu tl.4mm do 100x100	kus	1	20,00	20,00
0003	210021011	Otvor-plech tl.4mm P16-21 bez zav.	kus	1	20,00	20,00
0004	210100002	Ukončení vodičů v rozv do 6mm ²	kus	2	18,00	36,00
0005	210100258	Ukončení kabelů do 5x4mm ² smrst zal	kus	1	18,00	18,00
0006	210120401	Jistič vzd.IJV-IJM-PO do 25A 1pol	kus	1	36,00	36,00
0007	210290841	Demont, mont krytu rozv. do 70cm	kus	1	20,00	20,00

0008	SOUČET					200,00
0009		PPV z pol.0008	2,0 %			4,00

0010	SOUČET	ELEKTROMONTÁŽE-doplňení RP-S				204,00
------	--------	------------------------------	--	--	--	--------

Oddíl	SPECIFIKACE-dopl.rozvad. RP-S					
Sazebník:	Ceník materiálů					
P.č.	Cenlk.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	13223850	Typ ocel ploch 10000 30x5mm	kg	1	44,00	44,00
0002	13230318	Nosná lišta DIN	kus	1	66,00	66,00
0003	35821500	Jistič 6U/1	kus	1	75,00	75,00

0004	SOUČET					185,00
0005		Poriz.přir. z pol.0004	5,0 %			9,25

0006	SOUČET	SPECIFIKACE-dopl.rozvad. RP-S				194,25
------	--------	-------------------------------	--	--	--	--------

P.č.	Cenlk.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
Oddíl ELEKTROMONTÁŽE-rozvaděč RP-SL						
Sazebník: VC 7/155-M M21 Elektromontáže						
0001	210100258	Ukonec kabelu do 6x4mm ² smrst zal	kus	1	19,00	19,00
0002	210100301	Příplatek za ukonc stínění kabelu	kus	5	65,00	325,00
0003	210100501	Ukone kab celoplast 2x1	kus	3	12,00	36,00
0004	210100502	Ukone kab celoplast 3x1	kus	1	15,00	15,00
0005	210100505	Ukone kab celoplast 12x1	kus	1	26,00	26,00
0006	210190001	Montaz rozvodnic oceloplech do 20kg	kus	1	111,00	111,00
0007	210810045	Kabel CYKY 3x1,5 ul pevne	m	6	15,00	90,00
0008	SOUČET					622,00
0009	PPV z pol.0008	2,0 %				12,44
0010	SOUČET ELEKTROMONTÁŽE-rozvaděč RP-SL					634,44
Oddíl NOSNÝ MATERIÁL-rozvaděč RP-SL						
Sazebník: Cenik materialu						
P.č.	Cenlk.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	34111032	Kabel CYKY 3Cx1,5 mm ² -	m	6	10,00	60,00
0002	357 TOS-1	Rozvodnice plastová A1yp	kus	1	123,00	123,00
0003	SOUČET					183,00
0004	Poriz.přir. z pol.0003	5,0 %				9,15
0005	SOUČET NOSNÝ MATERIÁL-rozvaděč RP-SL					192,15
Oddíl ELEKTROMONTÁŽE-RE-úprava a do.						
Sazebník: VC 7/155-M M21 Elektromontáže						
P.č.	Cenlk.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	210010331P	Krabice pro list rozvod bez zapoje.	kus	5	5,00	25,00
0002	210020651	Nosna konstrukce do 5 kg	kus	5	5,00	25,00
0003	210020652	Nosna konstrukce do 10 kg	kus	1	2,00	2,00
0004	210100301	Příplatek za ukonc stínění kabelu	kus	27	2,00	54,00
0005	210100501	Ukone kab celoplast 2x1	kus	18	12,00	216,00
0006	210100503	Ukone kab celoplast 4x1	kus	9	14,00	126,00
0007	210290841	Demon,monl krytu rozv. do 70cm	kus	5	24,00	120,00
0008	SOUČET					568,00
0009	PPV z pol.0008	2,0 %				11,36
0010	SOUČET ELEKTROMONTÁŽE-RE-úprava a do.					579,36
Oddíl NOSNÝ MATERIÁL-RE-úprava a dop						
Sazebník: Cenik materialu						
P.č.	Cenlk.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	13223850	Tyc ocel ploch 10000 30x5mm	kg	2	2,00	4,00
0002	13230318	Ocel,uheľnik 25x25x3 oc10 000	kg	6	4,00	24,00
0003	34564052	Krabice LK 80/2 Ilstova-	kus	6	3,00	18,00
0004	SOUČET					46,00
0005	Poriz.přir. z pol.0004	5,0 %				2,30
0006	SOUČET NOSNÝ MATERIÁL-RE-úprava a dop					48,30

Oddíl		PSV SLABOPR.MONTAZ				
Sazebník:		VC-7/156-M M22 Montáže sdělníků				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	220260002	Krabice KP 68 p.o.	kus	18	12,00	216,00
0002	220200101	Kabel 2x2x0,8 mm p. o.	m	390	12,00	4 680,00
0003	220200221	Kabel 5x2x0,8 v trub	m	50	12,00	600,00
0004	220300002	Forma do delky 0,5 tab do 10x2	kus	1	200,00	200,00
0005	220320294P	Mont zvonkového tlačítka	kus	18	40,00	720,00
0006	220320301	Mont hovorové soupravy	kus	18	200,00	3 600,00
0007	220320306	Mont elektr.ovládaného zámku	kus	1	88,00	88,00
0008	220320307	Mont hlasitaho vratneho	kus	1	123,00	123,00
0009	220320321	Mont tab do zdí vratny	kus	1	250,00	250,00
0010	220320331	Mont tabla jmenovek	kus	1	150,00	150,00
0011	SOUČET					10 627,00
0012		PPV z pol.0011	2,0 %			212,54
0013	SOUČET	PSV SLABOPR.MONTAZ				10 839,54

Oddíl		NOSNÝ MATERIÁL A SPECIFIKACE				
Sazebník:		Ceník materiálů				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	34121047	Kabel 2x2x0,8 mm-	m	390	6,00	2 340,00
0002	34121050	Kabel 5x2x0,8 mm-	m	60	8,00	480,00
0003	34535794	Splnac II.ovl.spodek	kus	18	88,00	1 584,00
0005	34564050	Strážka ochranná	kus	1	488,00	488,00
0006	34564052	Krabice montážní	kus	1	65,00	65,00
0007	34571511	Krabice přístr kruh	kus	19	10,00	190,00
0008	35716111	Tablo zvonkové-hovorové	kus	1	4 544,00	4 544,00
0009	3822651	Tablo jmenovek	kus	1	1 228,00	1 228,00
0010	3822661	El.zamek-pro panikový vstup	kus	1	612,00	612,00
0011	38227001	Domacl telefon s dvojitm vyzváněním +úprava pro dvojit.vyzvánění	kus	18	499,00	8 982,00
0012	SOUČET					20 513,00
0013		Podr.mater. z pol.0012	3,0 %		20 513,00	615,39
0014		PPV z pol.0012 až 0014	2,0 %		21 128,39	422,57
0015	SOUČET	NOSNÝ MATERIÁL A SPECIFIKACE				21 650,96

Oddíl		PRAVIDLA M-hodlnová sazba				
Sazebník:		Pravidla M FCU c. 5043/5.1190				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	504351	Demontáž slav.Instalace	hod	6	180,00	1 080,00
0002	50435102	Úprava stavajtel instalace	hod	6	180,00	1 080,00
0003	50435103	Nespecifikovatelné vícepráce	hod	8	180,00	1 440,00
0004	50435105	Kompletní vyzkoušení-ozlvení	hod	40	150,00	6 000,00
0005	50435190	Likvidace odpadu	kpl	1	200,00	200,00
0006	SOUČET	PRAVIDLA M-hodlnová sazba				9 800,00

Oddíl		801-4 OPRAVY, ÚDRŽBA				
Sazebník:		801-4 Opravy a údržba				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	612401391	Oprava omít sten do pl 1m2	kpl	6	165,00	990,00

0002	SOUČET	801-4 OPRAVY, UDRŽB				990,00
	Oddíl	801-3 BOURANÍ KONS				
	Sazebník:	801-3 Bouraní a podchyc. konstrukcí				
P.č.	Číslo k.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	971042231	Otvor 0,0225m ² zdi přčky b III5cm	kus	24	28,00	672,00
0002	973045121	Kapsy zdi b upev prvky hl 10cm	kus	10	22,00	410,00
0003	974031121	Ryhy zdi cihlov.3x3cm	m	98	20,00	1 960,00
0004	SOUČET	801-3 BOURANÍ KONS				3 060,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Havířov sanace domu Jillová 6/1502	JKSO	
Název objektu	SANACE DOMU NA UL. JILOVÁ 6/1502 V HAVÍŘOVĚ - PODLESI	ECO	
Název části	Sanace domu na ul. Jillová 6/1502 - opravy	Místo	Havířov, ul. Jillová 6/1502
		IČ	DIČ
Objednatel	Statutární město Havířov, Svornost 2, Havířov	00 29 74 00	CZ00 29 74 00
Projektant	EUROprojekt build and technology s.r.o., Ostrava	268 43 226	CZ208 43 220
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	2016-S2	02.09.2016	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 22 546,16	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 285 173,05	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mírnostav. doprava 0,00
3 PSV	Dodávky 656 819,29	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 345 820,73	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 20 845,24			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř.)	1 331 204,47	12	DN (ř. 0-11)	19	VRN (ř. 13-18)
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 1 331 204,47	
				DPH %	Základ daně
				snižena 15,0	1 331 204,47
				základní 21,0	0,00
				Cena s DPH	1 630 886,14
				E Přípočty a odpočty	
				Dodá zadavatel	0,00
				Klouzavá doložka	0,00
				Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Havlířov-sanace domu Jilová 6/1502
 Objekt: SANACE DOMU NA UL. JILOVÁ 6/1502 V HAVLÍŘOVĚ - PODLESÍ
 Část: Sanace domu na ul. Jilová 6/1502 - opravy

Objednatel: Statutární město Havlířov, Svornosti 2, Havlířov
 Zhotovitel:
 Místo: Havlířov, ul. Jilová 6/1502

Zpracoval:
 Datum: 02.09.2016

Kód	Popis	Podstavka	Množství	Cena celkem	Hodnota celkem	Součet celkem
HŠV	Práce a dodávky HŠV		303 875,62	326 521,76	15,120	87,038
1	Zemní práce	396,69	23 164,64	23 661,33	0,000	0,677
2	Zakládání	1 671,69	106,62	1 670,21	1,343	0,000
4	Vodorovná konstrukce	621,52	1 606,38	2 226,90	0,077	0,000
5	Komunikace	10 956,26	10 314,69	39 270,95	13,693	2,385
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	259 784,39	259 784,39	0,002	74,976
99	Přesun hmot	0,00	106 262,61	106 262,61	0,000	0,000
784	Dokončovací práce	0,00	31 173,14	31 173,14	0,225	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV		268 183,13	925 002,42	8,904	14,096
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	16 704,94	7 623,97	23 320,91	0,443	0,000
712	Povlakové krytiny	7 661,10	23 367,13	31 028,23	0,160	0,000
762	Konstrukce teražské	600,40	2,91	611,31	0,050	0,000
764	Konstrukce klempířské	0,00	107 284,72	107 284,72	1,017	0,480
767	Konstrukce zámečnické	441 823,20	6 779,71	448 602,91	3,083	3,435
771	Podlahy z dlaždic	191 021,65	68 358,95	249 380,60	4,094	10,165
776	Podlahy povlakové	0,00	889,20	889,20	0,002	0,016
783	Dokončovací práce	0,00	63 876,64	63 876,64	0,065	0,000
IV	Práce a dodávky IV		10 400,28	10 400,28	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	10 400,28	10 400,28	0,000	0,000
OST	Ostatní	0,00	38 106,85	38 106,85	0,027	0,216
	Celkem	679 365,46	681 839,02	1 331 204,47	24,276	101,340

ROZPOČET

Stavba: Havlířov-sanace domu Jillová 6/1682

Objekt: SANACE DOMU NA UL. JILLOVÁ 6/1682 V HAVLÍŘOVĚ - PODLESÍ

Část: Sanace domu na ul. Jillová 6/1682 - opravy

Objednatel: Statutární město Havlířov, Svornosti 2, Havlířov

Zhotovitel:

Místo: Havlířov, ul. Jillová 6/1682

Zpracoval:

Datum: 02.09.2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				326 521,78	15,120
1		Zemní práce				23 561,33	0,006
1	113106121	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic - oktapový okružník	m2	37,950	90,48	3 433,72	0,000
2	120901103	Bourání zdiva cihelného nebo smíšeného na maltu cementovou - odstranění přízdívky	m3	3,917	936,00	3 666,31	0,000
3	122201101	Odtropávký a prokopávký nezapažené v hornině lř. 3 objem do 100 m3 - odtop pro zateplení soklové části - ruční	m3	20,796	364,00	7 666,10	0,000
4	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	17,194	26,00	447,04	0,000
5	180402111	Založení parkového trávníku výševem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	227,700	4,16	947,23	0,000
6	005724100	osivo směs travní parková rolnačnická	kg	5,693	69,69	396,69	0,006
7	182001111	Plošná úprava terénu zemina lř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	227,700	31,20	7 104,24	0,000
2		Zakládání				1 670,21	1,343
8	274313611	podbetonování parapetů	m3	0,006	2 558,40	15,35	0,014
9	274321411	Základové pásy ze ŽB lř. C 20/25 - dobetonávky základu pod schodištěm	m3	0,642	3 068,00	1 962,86	1,330
4		Vodorovné konstrukce				2 226,90	0,077
10	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m - bednění kamínkový koberec	m	5,500	174,72	960,96	0,077
11	431351122	Odstanění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m - bednění kamínkový koberec + začíštění	m	5,600	89,44	491,92	0,000
12	457311116	Vyrovnávací nebo spádový beton C 20/25 včetně úpravy povrchu - spádový beton podesta	m3	0,229	3 360,00	774,02	0,000
6		Komunikace				39 270,95	13,693
13	113314300	Odstanění podkladů krytů komunikací rozpojení na kusy z kameniva lřezného tloušťky do 30 cm	m2	4,770	119,60	570,49	0,000
14	460650055	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku ze štěrkuodří se zhutněním tloušťky do 25 cm - vstup do 1PP doplnění podkladní vrstvy	m2	4,770	392,60	1 872,70	2,202
15	460650123	Zřízení krytu vozovky a chodníku z betonu prostého tloušťky do 15 cm - vstup do 1PP doplnění podkladního betonu	m2	4,770	608,40	2 902,07	1,746
16	460650133	Zřízení krytu vozovky a chodníku z lřezného asfaltu tloušťky do 5 cm - vstup do 1PP doplnění asfaltu	m2	4,770	1 098,24	5 238,60	0,430
17	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkuopřsku ŠP II 100 mm	m2	37,950	177,84	6 749,03	0,000
18	596211000	Kladení dlažby z dlaždic betonových hranatých - položení na slupnice	m2	6,480	216,32	1 401,75	0,654
19	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 60 m2	m2	37,950	183,04	6 946,37	3,833
20	592456010	dlažba desková betonová 60x60x5 cm dědá	m2	37,950	228,80	8 682,96	4,099
21	D5R1	Kladení dlažby z dlaždic betonových hranatých - položení do betonu	m2	0,810	182,00	147,42	0,082

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hodnota celkem
22	592457200	dlažba betonová na terasy vymývaná 30x30x3,5 cm (včetně řezání)	kus	81,000	58,76	4 759,66	0,648
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání						259 784,39	0,002
23	460030191	Řezání podkladu nebo krytu živiceho loušičky do 5 cm	m	4,770	90,48	431,59	0,000
24	961044111	Bourání základů z betonu prostého - u nástupního stupně schodiště	m3	0,323	1 664,00	537,47	0,000
26	963053936	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických samonosných	m2	5,250	740,00	3 931,20	0,000
26	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazaření betonových nebo z liého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2 - vstup do	m3	0,477	1 560,00	744,12	0,000
27	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2 - skladba lodžii	m3	20,849	1 716,00	35 776,00	0,000
28	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem (kamírkový koberec) tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	0,431	1 716,00	739,60	0,000
29	960072456	Vybourání kovových dveřních zárubní tl do 2 m2	m2	2,000	188,24	376,48	0,002
30	978016241	Odlučení vnějších omítek MV nebo MVC staveb složitosti I až IV o rozsahu do 30 %	m2	1 450,444	15,60	22 626,93	0,000
31	D9R01	Odstanění povrchové úpravy na stávajícím KZS (omítka-lepící stěrka)	m2	83,710	99,84	8 367,61	0,000
99 Přesun hmot						186 262,61	0,000
32	979011111	Svislá doprava suli a vybouraných hmot za prvá podlaží	t	101,349	72,80	7 378,21	0,000
33	979011121	Svislá doprava suli a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	810,792	4,94	4 005,31	0,000
34	979081111	Odvoz suli a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	101,349	114,40	11 694,33	0,000
35	979081121	Odvoz suli a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (do 8km)	t	810,792	4,68	3 794,61	0,000
36	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suli a vybouraných hmot do 10 m	t	101,349	119,60	12 121,34	0,000
37	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suli a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	608,094	166,40	101 186,84	0,000
38	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	101,349	379,60	38 472,08	0,000
39	999201212	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších pláštíků budov v do 36 m	t	10,744	717,60	7 709,89	0,000
784 Dokončovací práce						31 173,14	0,225
40	784401804	Odstanění maleb obroušením a oprášením ve schodišti v do 3,8 m	m2	680,560	9,08	6 173,93	0,000
41	784453664	Malby směsí tekuté disperzní tónované oteruvzdorné dvojnásobné s penetrací schodiště v do 3,8m	m2	680,560	25,90	17 626,50	0,225
42	D784R01	Příplatek k malbám ze směsí - váleček	m2	272,400	12,40	3 399,65	0,000
43	D784R02	Příplatek k malbám ze směsí - llnka ve výšce 1,2m nad podlahou	m	227,000	15,08	3 423,16	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						925 002,42	8,904
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						23 328,91	0,443
44	71112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	76,244	15,81	1 205,42	0,013
45	111631500	lak asfaltový - 9 kg	t	0,027	50 648,00	1 367,60	0,027
46	711142659	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přilavením svislé NAI*	m2	76,244	86,22	6 573,76	0,043
47	628361100	modifikovaný asfaltový pás, lžičky s pískovým posypem	m2	87,081	157,04	13 769,42	0,359
48	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,443	931,84	412,81	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
712		Povlakové krytiny				31 020,23	0,150
49	712361702	Provedení povlakové krytiny sítěch do 10° fólií a mechanické kotvení - přístřešky nad lodžiami	m2	37,600	210,40	8 229,31	0,017
50	203220410	fólie sítěšná mPVC ke kotvení tl. 1,6 mm	m2	43,332	161,20	6 985,12	0,002
51	712363312	Povlakové krytiny sítěch do 10° fóliová plachy kotuťová fólie vnější rš 100 mm K3, (lks=2m) D+M	kus	11,800	339,04	4 000,67	0,013
52	712363314	Povlakové krytiny sítěch do 10° fóliová plachy stěnová fólie vyhnutá rš 71 mm, K4 (lks=2m) D+M	kus	11,800	332,80	3 927,04	0,009
53	712363315	Povlakové krytiny sítěch do 10° fóliová plachy otlapnice široká rš 160 mm K5, (lks=2m) D+M	kus	16,600	375,44	6 232,30	0,020
54	712391172	Provedení povlakové krytiny sítěch do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	37,600	15,60	587,81	0,000
55	073620670	geotextilie, šířka rolo 5,2 m, délka rolo 100 bm, 300 g/m2	m2	43,332	15,60	675,90	0,000
56	998712104	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 36 m	t	0,160	2 000,00	390,00	0,000
762		Konstrukce tesnění				611,31	0,050
57	605120010	řezivo jehličnaté hrubé jalovci I do 120 cm2 D+M	m3	0,090	6 760,00	600,40	0,050
58	998762104	Přesun hmot pro lica tesnění v objektech v do 36 m	t	0,050	50,24	2,91	0,000
764		Konstrukce klempířské				107 284,72	1,017
59	764410050	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	144,900	2,00	301,39	0,000
60	764421630	Demontáž oplechování říms rš do 200 mm - žlab u lodžii	m	99,000	2,00	205,92	0,000
61	764711117	Oplechování parapetu Lindab rš 500 mm	m	6,400	307,04	1 994,80	0,027
62	767392802	Demontáž krytin sítěch z plechtů - poslední lodže	m2	20,000	15,60	449,20	0,000
63	998764104	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	t	1,017	718,66	728,74	0,000
64	D764R1	Oplechování parapetu poplastovaný plech K1 RŠ 440mm(vč. krytek)	m	105,600	395,20	41 693,60	0,439
65	D764R2	Oplechování parapetu poplastovaný plech K2 RŠ 400mm(vč. krytek)	m	30,000	367,76	10 732,80	0,125
66	D764R3	Oplechování balkonů příslivými profilem K6 RŠ do 170mm D+M	m	98,100	187,20	18 364,32	0,128
67	D764R4	Připojovací plech K7 RŠ 200mm, D+M	m	101,700	197,60	20 111,73	0,171
68	D764R6	Krycí plech K8 RŠ 130mm, D+M	m	101,700	124,80	12 702,14	0,128
767		Konstrukce zámečnické				440 602,91	3,003
69	767905003	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti jednotlivých dílů do 250 kg - zábradlí na lodžičce, ocelová prosklená vstupní okna, vnější vstupní dveře	kg	3 076,000	1,04	3 198,00	0,000
70	653R1	zámečnický výrobek Z1, D+M	kus	95,000	67,60	6 400,60	0,040
71	653R2	zámečnický výrobek Z2, D+M	lpl	10,000	22 025,20	407 253,60	2,780
72	653R3	zámečnický výrobek Z3, D+M	kus	2,000	14 040,00	28 080,00	0,263
73	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	3,003	678,00	2 084,11	0,000
74	D767R01	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti jednotlivých dílů do 60 kg - stávkacílahokov míže na oknech, míže pod ochodníštem, zábradlí ochodníštem, míže lodžie, síťka do 1PP	kg	360,000	4,18	1 497,80	0,000
771		Podlahy z dlaždic				249 300,80	4,094
75	787896910	Montáž těsnění spár sýtlů provazcem	m	130,600	4,69	610,65	0,000
76	203706140	provazec těsnící z pěnového polyetylenu d = 10 mm / 6 sňůr	m	130,600	2,81	369,47	0,011
77	771441010	Demontáž soklíků z obkladaček hutných litaných do maly rovných - taraco soklík na lodžích	m	163,330	16,60	2 391,95	0,000
78	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	111,600	89,44	9 981,50	0,087



Zpracováno v programu s.r.o.
 Bratislava, Bratislava
 IČ: 00297488, DIČ: C202237488

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množství celkem
70	771653010	Demontáž podlah z dlaždíc keramických kulových lepených - lodžie	m2	116,030	30,40	4 467,14	0,000
80	771674131	Montáž podlah keramických protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 60 kg/m2 (vč. spárování)	m2	120,700	304,00	46 476,14	0,473
01	771691175	Montáž profilu výhledového pro balkony a terasy	m	65,440	30,40	2 133,33	0,019
02	203421400	lišty pro obklady délka 2,5 m barva šedá profil číslo 8	kus	40,104	79,04	3 001,10	0,007
03	203421	lišty pro obklady délka 2,6 m barva bílá profil číslo 8 - srovnávací lišta	kus	10,000	162,24	1 762,19	0,002
04	701495121	Rozváděcí hydroizolační rohož lepená na podklad - hydroizolace lodžie (včetně spojů hydroizolace v ploše), D+M	m2	120,700	616,60	74 301,83	0,620
05	701406132	Izolace ve spojení s obklady - spoj lepený v ploše - spoj příslušný profil-hydroizolační fólie, D+M	m	99,000	146,64	14 517,36	0,032
06	701495133	Izolace ve spojení s obklady - pás lepený ve vnitřním koutě - obvod lodžie, D+M	m	154,440	154,96	23 932,02	0,032
07	701495134	Izolace ve spojení s obklady - pás lepený ve vnějším rohu, D+M	m	27,000	160,00	4 200,16	0,006
08	701674111	Montáž obkladů parapetů z dlaždíc keramických lepených flexibilním lepidlem tloušťka špalce 300mm	m	15,400	156,00	2 402,40	0,008
09	697011220	dlaždice keramické - (barevné) 20 x 20 x 0,9 cm l. j. - protiskluzná	m2	156,100	350,00	65 649,00	2,702
90	990771104	Převazní pásy pro podlahy z dlaždíc v objektech v do 36 m	l	4,094	622,00	2 137,40	0,000
776 Podlahy povlaková						809,20	0,002
91	776501930	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku plochy do 1 m2 - oprava podlahy při výměně dveří	kus	3,000	296,40	809,20	0,002
783 Dokončovací práce						63 076,64	0,066
02	783993031	Nátěry pravečnické (antigranit) dvojnásobné hravé 150 cyklů cyklů	m2	175,405	102,00	31 930,27	0,046
03	783993041	Příplatek za penetraci minerálního nebo silicátového podkladu nátěrem	m2	175,405	102,00	31 930,27	0,019
M Práce a dodávky M						10 400,28	0,000
21-M Elektromontáže						10 400,28	0,000
94	210010002	Demontáž vodičů bromosvodu, zpětná montáž nového (včetně zemnění tyče) + rozvaz	m	66,000	167,60	10 400,28	0,000
OST Ostatní						30 106,85	0,027
96	OST R1	Demontáž větracích mřížek, cedulí, satelitů, antén, sušáků na prádlo apod.	kpl	1,000	3 106,40	3 106,40	0,000
98	OST R10	Očištění + nádrž dvířek elektro rozvaděče na fasádě	kpl	1,000	131,04	131,04	0,001
97	OST R2	Zpětná montáž informačních tabulí, polep dvířek nového elektroměru, označení únikové cesty v jednolivých podlažích	kpl	1,000	1 966,60	1 966,60	0,000
99	OST R3	Plastová větrací mřížka 150/150 vč. novadurové trubky	kus	35,000	67,60	2 366,00	0,000
99	OST R4	Odstranění zakládací lišty u atiky	m	79,200	21,04	1 720,73	0,000
100	OST R5	Demontáž zasklívacího systému na lodžích	ks	3,000	520,00	1 560,00	0,000
101	OST R6	Odstranění poškozených schránek	kpl	1,000	520,00	520,00	0,000
102	OST R7	Sestava nových schránek, D+M	kpl	1,000	12 160,00	12 160,00	0,016
103	OST R8	Sušák na prádlo nástěnný do lodžie, D+M	kpl	10,000	700,00	14 040,00	0,009
104	OST R9	Dvířka na elektro rozvaděč včetně polepu na fasádě, D+M	kpl	1,000	520,00	520,00	0,001
Celkem						1 331 204,47	24,276

