



MUKUP006EY4B

SMLOUVA O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI č. 2018/B/0029
při přípravě a realizaci developerského projektu v lokalitě Záhoří v k. ú. Kuřim
uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi:

1. Město Kuřim

IČ: 002 81 964

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené Ing. Mgr. Dragem Sukalovským, starostou

(dále jen jako „město Kuřim“)

a

IMOS development, otevřený podílový fond

IČ: 75160013

se sídlem: Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8
zastoupený: [redacted] na základě plné moci

(dále jen jako „Společnost IMOS“)

Preambule

Uzavřením této smlouvy se smluvní strany dohodly na spolupráci při přípravě a realizaci rozvojového projektu Společnosti IMOS v lokalitě Záhoří v k. ú. Kuřim (dále jen jako „Záhoří“). Rozvojový projekt Společnosti IMOS se týká Záhoří v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Předmětem této smlouvy je vymezení základních podmínek spolupráce mezi smluvními stranami. Uzavření smlouvy pokládají smluvní strany za základní pilíř budoucí spolupráce.

Spolupráce smluvních stran bude dále upravena a konkretizována plánovací smlouvou nebo plánovacími smlouvami (dále jen Plánovací smlouva). Plánovací smlouva bude uzavřena do 31. 3. 2019, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Město Kuřim je vlastníkem nemovitých věcí uvedených v příloze č. 5 této smlouvy.

Společnost IMOS je vlastníkem nemovitých věcí uvedených v příloze č. 6.

1.

1.1. V rámci spolupráce se město Kuřim zavazuje:

- a) převzít do majetku a do správy po jednotlivých dokončených a zkolaudovaných etapách přístupovou komunikaci do lokality, páteřní komunikace, cyklostezku, chodníky a veřejné zpevněné plochy, inženýrské sítě (dále „IS“), veřejné osvětlení, veřejnou zeleň a veřejně přístupné venkovní plochy (vše vybudované v Záhoří Společností IMOS), to vše po splnění podmínek města Kuřimi a dotčených orgánů státní správy vzešlých z předchozích řízení;
- b) uhradit případné investice, vyvolané požadavky města Kuřim, přímo nesouvisející s výstavbou Záhoří. Jedná se zejména o část trasy kanalizačního řadu TK-01 u Podlesí (viz příloha č. 2. této dohody), a dále část trasy vodovodního řadu TV-01 u Podlesí a část trasy vodovodního řadu TV-02 od jižního cípu lokality Záhoří přes

Kolébku dále k lokalitě Ohlus (viz příloha č. 3 této dohody); smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s platnou právní úpravou upravující zadávání veřejných zakázek;

- c) zajistit kapacity základního školství;
- d) udělit Společnosti IMOS pro Záhoří výslovný souhlas s výstavbou či s právem stavby s vybudováním přístupové komunikace do Záhoří, páteřních komunikací, cyklostezky, chodníků, veřejných zpevněných ploch, bytových a rodinných domů, občanského vybavení, mateřské školy, veřejné zeleně, IS a veřejného osvětlení, vše v souladu s platným ÚP města Kuřim, jakož i pro získání územních rozhodnutí, stavebních povolení, vše za podmínek stanovených Plánovací smlouvou.

1.2. V rámci spolupráce se Společnost IMOS zavazuje:

- a) vybudovat v Záhoří IS, přístupovou komunikaci, páteřní komunikace, cyklostezku, chodníky, veřejné zpevněné plochy a veřejné osvětlení (dále „VO“) ve standardu dle požadavku města Kuřim, příslušných správců IS či provozovatelů;
- b) vybudovat v Záhoří 2 plochy veřejné zeleně (parková úprava, včetně městského mobiliáře a dětského hřiště) v plochách E005 a E055 a další veřejnou zeleň a polyfunkční středové náměstí v ploše E001 dle územního plánu;
- c) vybudovat čtyřtřídní mateřskou školu v ploše E056, která bude umožňovat budoucí rozšíření;
- d) opravit či zkapacitnit stávající IS i mimo Záhoří, pokud tyto investice budou vyvolány potřebami Záhoří.

1.3. Smluvní strany se společně zavazují

- a) jednat o směně pozemků nebo jejich částí v Záhoří v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, kdy by se směna týkala pozemků Společnosti IMOS pod budoucími objekty (např. základní škola v ploše E004), komunikacemi, chodníky, cyklostezkou, veřejnými zpevněnými plochami, veřejnou zelení (v plochách E005 a E055) a veřejně přístupným venkovním prostorem a pozemků města Kuřimi v Záhoří, jež jsou znázorněny v příloze č. 4 této dohody a popsány v tabulce, která tvoří přílohu č. 5 této dohody; směna by probíhala v poměru 1:1, vždy po nabytí právní moci územního rozhodnutí pro výstavbu v Záhoří nebo v jejích jednotlivých etapách, kdy by po směně posledního pozemku v majetku města Kuřim (příloha č. 5) město Kuřim získalo do svého majetku pozemky od Společnosti IMOS pod budoucími komunikacemi, cyklostezkou, chodníky, veřejnými zpevněnými plochami, veřejnou zelení a veřejně přístupným venkovním prostorem za symbolickou cenu ve výši 100,- Kč bez DPH za každou ucelenou část, a to vždy po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu pro každou jednotlivou etapu Záhoří;
- b) k převodu vybudované přístupové komunikace do Záhoří, páteřních komunikací, cyklostezky, chodníků, veřejných zpevněných ploch, mateřské školy, veřejné zeleně, IS a veřejného osvětlení z majetku Společnosti IMOS do majetku města Kuřimi za cenu 100,- Kč za každou jednotlivou stavbu, nedohodnou – li se strany jinak;
- c) plánovací smlouva stanoví, co se rozumí pojmy ucelená část a jednotlivá stavba, uvedenými v předchozích bodech této smlouvy.

2.

- a) Smluvní strany vyjadřují podpisem této smlouvy ochotu spolupracovat ve výše uvedených oblastech. Smluvní strany se dále zavazují k pravidelnému vzájemnému

informování o nových skutečnostech, které vyplynou z jednání vedených se třetími osobami a které by mohly mít vliv na plnění obsahu této smlouvy;

- b) po dobu trvání spolupráce na základě této smlouvy se každá smluvní strana zavazuje poskytnout druhé smluvní straně dostatečnou součinnost k řádnému plnění této smlouvy;
- c) Společnost IMOS není oprávněna postoupit smlouvu ani kterákoliv svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu města Kuřimi.

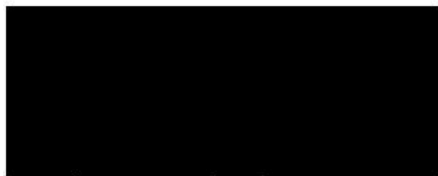
3.

- a) Smluvní strany mohou po vzájemné dohodě rozšířit či zúžit rozsah dohodnuté spolupráce, přičemž tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze na základě dohody smluvních stran;
- b) smluvní strany se zavazují, že budou vždy postupovat v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, veškerou územně plánovací dokumentací a příslušnými vyjádřeními, např. dotčených orgánů státní správy;
- c) smluvní strany prohlašují, že obsahu této dohody porozuměly, s jeho účelem jsou srozuměny a v plné míře ji podporují. Tato dohoda vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy této dohody;
- d) tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami;
- e) v případě, že nebude uzavřena do 31. 3. 2019 Plánovací smlouva, tato smlouva zaniká, nedohodnou – li se strany jinak;
- f) smlouva je uzavřena ve třech stejnopisech s platností originálu.
- g) uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Kuřimi dne 20.3.2018, pod číslem usnesení 1036/2018.
- h) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

Přílohy:

1. vymezení lokality pro Developerský projekt Společnosti IMOS
2. kanalizační řad
3. vodovodní řad
4. grafické znázornění pozemků města Kuřim
5. tabulka pozemků města Kuřim
6. tabulka pozemků
7. plná moc

V Kuřimi, dne 16. 4. 18



Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský,
starosta

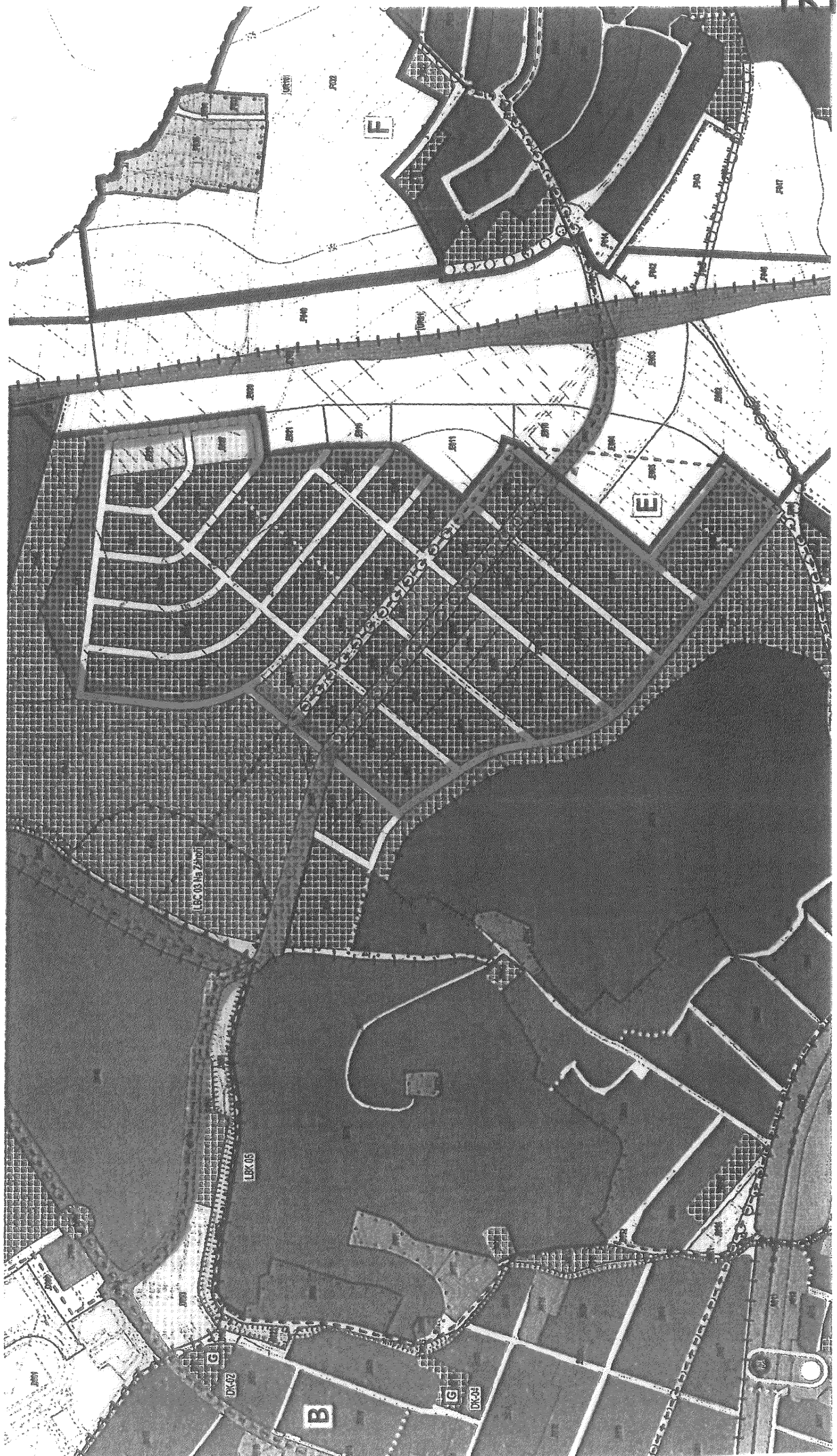


Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim

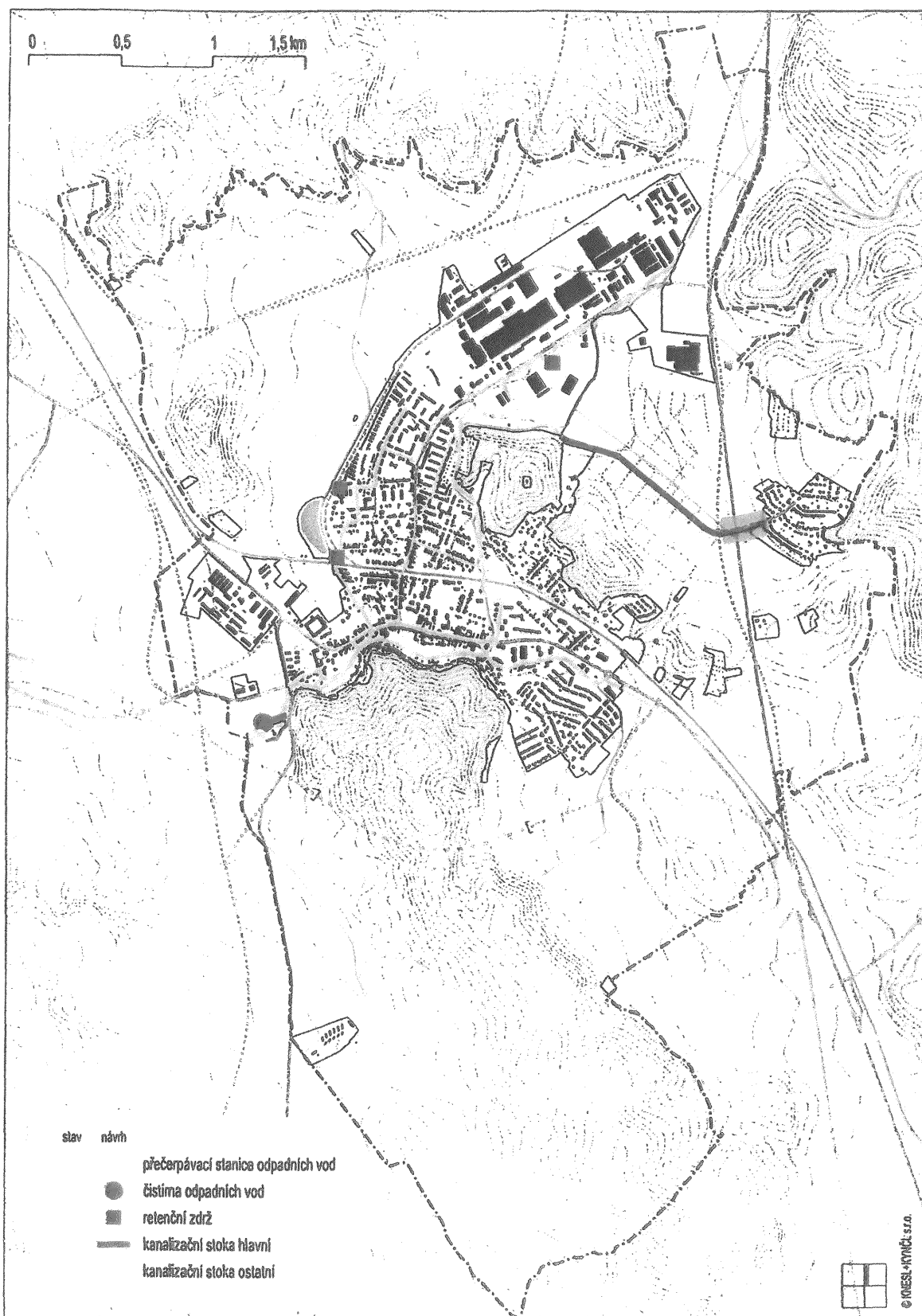
V Kuřimi, dne 18. 5. 2018



IMOS development otevřený podílový fond
Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8
IČ: 75160013, DIČ: CZ684019680
Doručovací adresa:
Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno -1-

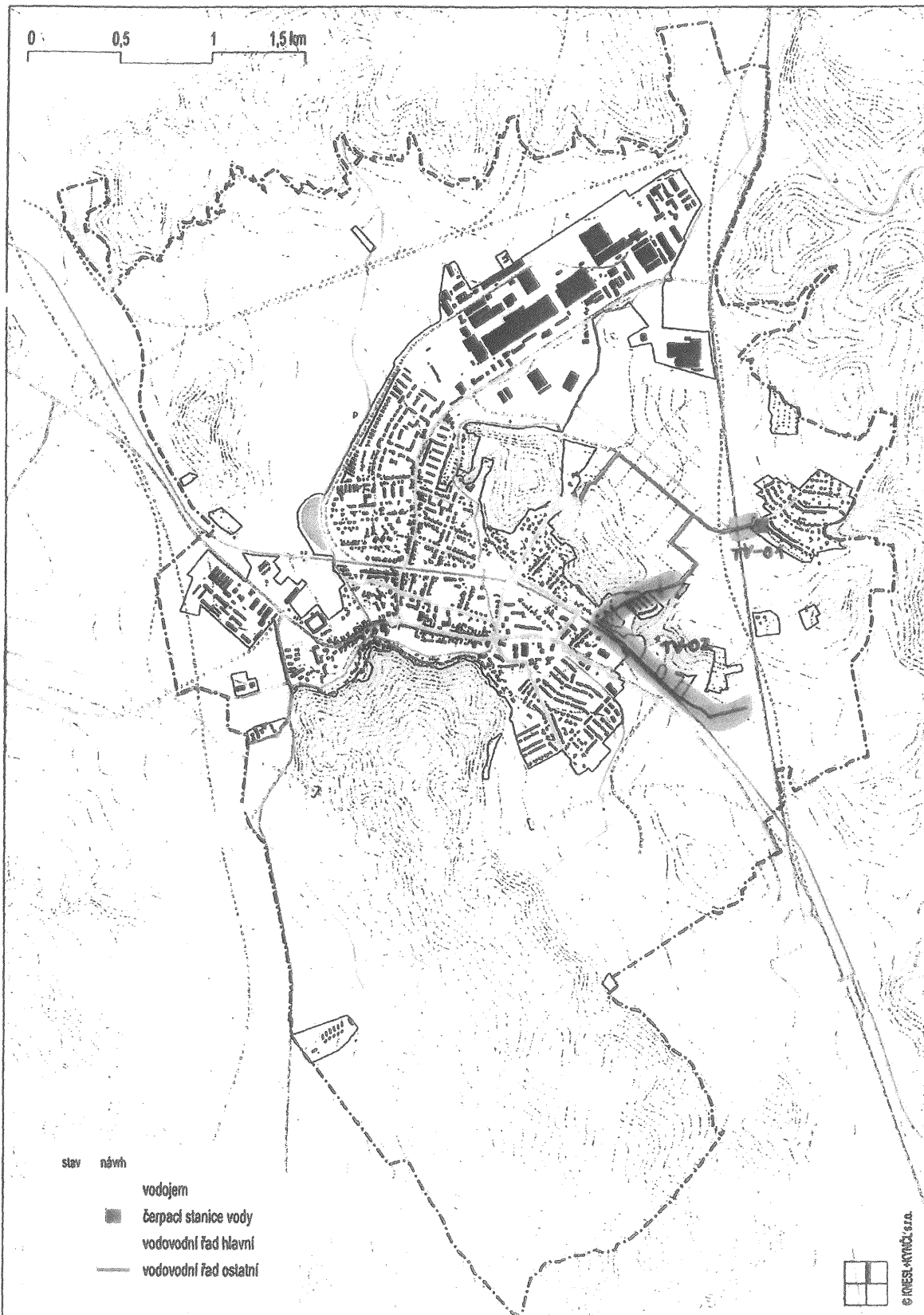


— ohraničená lokalita developerkeho projektu



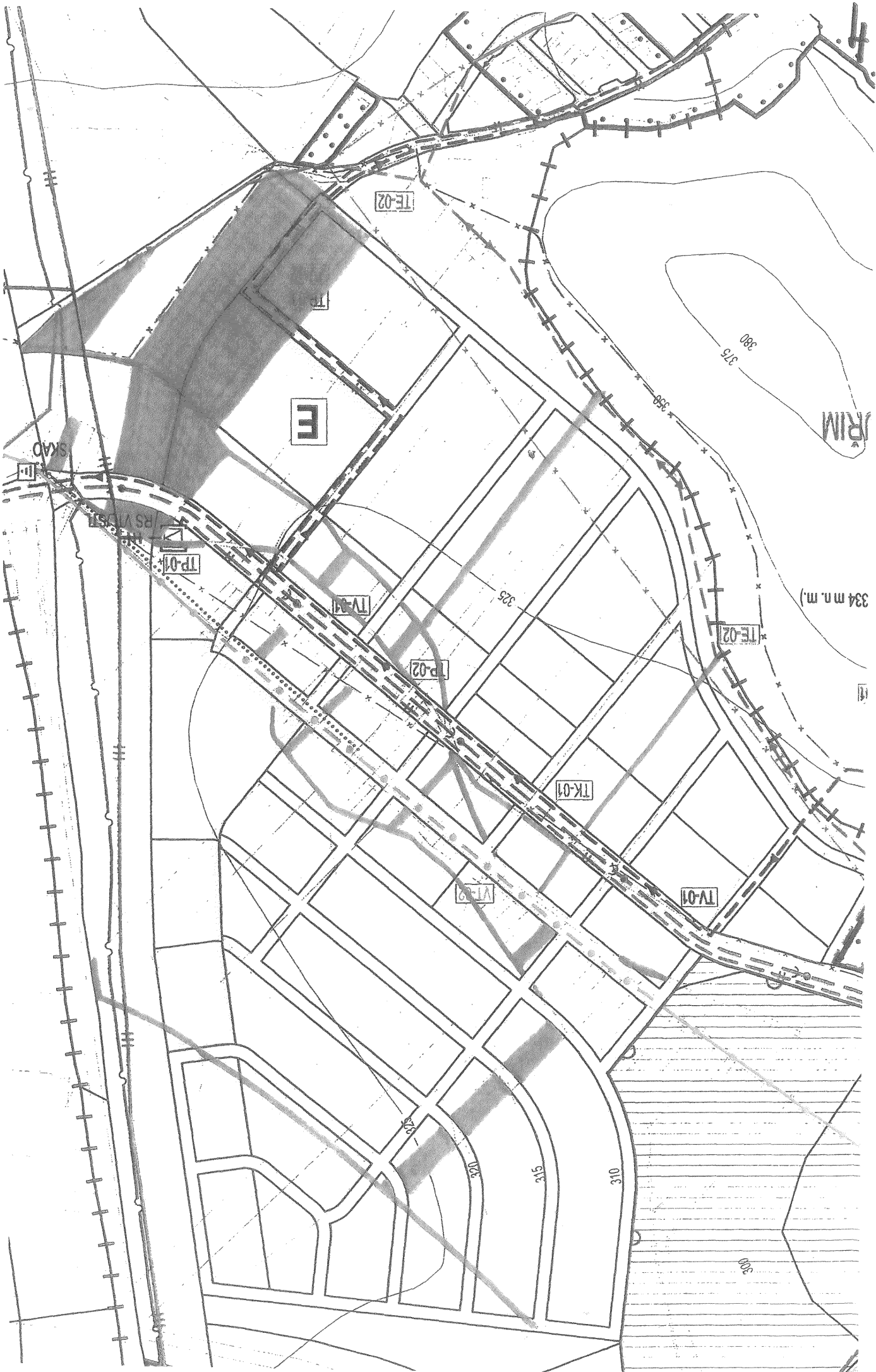
Obr. D.70: Schéma jednotné a splaškové kanalizace

TK-01, kanalizační řad mimo lokalitu Záhon



Obr. D.69: Schéma zásobování vodou

TV-01
 TV-02, vodovodní řád mimo lokalitu Zahorčí



PŘÍLOHA I

parc. číslo	výměra celkem	v etapě č.	KE SAGROVÉ PLOCHĚ	vyjádřeno v %	Plocha	vlastník
3062/34	6 871	1	143	2%	.E002	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		1	292	4%	.E052, .E053	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		3	243	4%	.E062	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	4 853	71%	.E064, .E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/195	693	1	499	71%	.E060	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/86	1 224	1	1 224	100%	.E058, .E060	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/199	3 980	3	2 794	70%	.E066	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	296	5%	.E081	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		3	1 470	67%	.E066	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/198	2 193	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	233	11%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		3	462	6%	.E066	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/92	7 257	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	5 306	70%	.E065	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	1 294	17%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		3	229	16%	.E066	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/204	1 408	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	689	45%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		OV1	299	66%	.E001	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/37	312	1	234	75%	.E008	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/192	94	3	80	85%	.E009	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/91	296	3	296	100%	.E009	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/88	336	1	329	47%	.E008	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		1	20	6%	.E058	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3060/7	47	2	47	100%	.E006	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3061/6	46	2	24	52%	.E006	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3060/8	37	2	17	46%	.E007	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3058/47	3 097	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	1 398	44%	.E109	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		3	829	27%	.E006, .E007	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	136	5%	.E011	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3058/74	2 765	2	2 434	88%	.E014, .E015	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3058/139	685	2	575	84%	.E015	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3058/140	661	2	521	79%	.E023	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3058/141	1 494	2	1 274	79%	.E023	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		3	60	4%	.E025	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/123	3 498	1	313	9%	.E003	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		OV1	324	11%	.E001	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		1	126	5%	.E058	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		3	488	12%	.E062	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	70	2%	.E064	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	222	8%	.E010, .E020	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		1	206	100%	.E058	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/191	200	1	200	100%	.E058	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/194	14	3	14	100%	.E062	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/90	347	3	347	100%	.E062	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/193	78	3	78	100%	.E062	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/196	392	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	392	100%	.E064	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	2 309	22%	.E020	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	2 459	24%	.E064	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	4 106	40%	.E083	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	49	0%	.E010	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/98	682	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	682	95%	.E083	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		2	322	24%	.E015, .E023	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		2	517	34%	.E026	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		3	20	5%	.E027	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	281	19%	.E020	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/197	1 223	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	117	8%	.E021	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	825	67%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
		MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	481	33%	.E065	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/200	422	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	422	100%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/93	5 316	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	5 316	100%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/96	1 940	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	1 940	100%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/201	1 258	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	1 258	100%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/202	25	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	25	100%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
3062/203	43	MIMO ZAST. PLOCHU ÚP	43	100%	.E082	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
SUMA	61 382		51 799			

ORIENTAČNÍ

TABULKA

HEKTARE

POZEMKY

BUDE

MĚSTO

KUŘIM

VRACET

PU

21. 4. 16

POZEMKY IMOS

KU	LV	podíl	PARCELA	VÝMĚRA
677655 Kuřim	525	1/6	3062/145	421
677655 Kuřim	784	1/2	3062/146	3 214
677655 Kuřim	945	1/2	3062/167	496
677655 Kuřim	1081	1/4	3058/124	3 682
677655 Kuřim	7463		3058/103	54
677655 Kuřim	7463		3058/104	57
677655 Kuřim	7463		3058/106	208
677655 Kuřim	7463		3058/107	11 134
677655 Kuřim	7463		3058/108	577
677655 Kuřim	7463		3058/110	251
677655 Kuřim	7463		3058/114	295
677655 Kuřim	7463		3058/115	788
677655 Kuřim	7463		3058/116	225
677655 Kuřim	7463		3058/117	213
677655 Kuřim	7463		3058/118	163
677655 Kuřim	7463		3058/122	12 350
677655 Kuřim	7463		3058/125	5 450
677655 Kuřim	7463		3058/75	291
677655 Kuřim	7463		3058/78	1 064
677655 Kuřim	7463		3058/79	788
677655 Kuřim	7463		3058/81	1 021
677655 Kuřim	7463		3058/82	1 017
677655 Kuřim	7463		3058/83	962
677655 Kuřim	7463		3058/84	299
677655 Kuřim	7463		3058/85	12 342
677655 Kuřim	7463		3058/86	468
677655 Kuřim	7463		3058/87	439
677655 Kuřim	7463		3058/89	662
677655 Kuřim	7463		3058/92	372
677655 Kuřim	7463		3058/94	432
677655 Kuřim	7463		3058/95	209
677655 Kuřim	7463		3058/96	370
677655 Kuřim	7463		3058/97	181
677655 Kuřim	7463		3058/98	167
677655 Kuřim	7463		3060/20	62
677655 Kuřim	7463		3060/21	66
677655 Kuřim	7463		3060/22	63
677655 Kuřim	7463		3060/23	65
677655 Kuřim	7463		3060/24	49
677655 Kuřim	7463		3060/25	36
677655 Kuřim	7463		3060/26	37
677655 Kuřim	7463		3060/28	74
677655 Kuřim	7463		3060/31	46
677655 Kuřim	7463		3060/33	76
677655 Kuřim	7463		3060/34	41
677655 Kuřim	7463		3060/35	204
677655 Kuřim	7463		3060/36	43
677655 Kuřim	7463		3060/37	43
677655 Kuřim	7463		3060/40	80
677655 Kuřim	7463		3060/41	64
677655 Kuřim	7463		3060/42	116
677655 Kuřim	7463		3060/43	145
677655 Kuřim	7463		3060/44	45
677655 Kuřim	7463		3060/46	42
677655 Kuřim	7463		3060/48	45

677655 Kuřim	7463		3060/49	130
677655 Kuřim	7463		3060/50	43
677655 Kuřim	7463		3060/51	44
677655 Kuřim	7463		3060/52	44
677655 Kuřim	7463		3061/19	89
677655 Kuřim	7463		3061/20	83
677655 Kuřim	7463		3061/21	90
677655 Kuřim	7463		3061/22	90
677655 Kuřim	7463		3061/23	85
677655 Kuřim	7463		3061/24	53
677655 Kuřim	7463		3061/25	47
677655 Kuřim	7463		3061/26	48
677655 Kuřim	7463		3061/28	89
677655 Kuřim	7463		3061/33	52
677655 Kuřim	7463		3061/35	84
677655 Kuřim	7463		3061/36	44
677655 Kuřim	7463		3061/37	217
677655 Kuřim	7463		3061/38	46
677655 Kuřim	7463		3061/39	45
677655 Kuřim	7463		3061/42	56
677655 Kuřim	7463		3061/43	50
677655 Kuřim	7463		3061/44	104
677655 Kuřim	7463		3061/45	149
677655 Kuřim	7463		3061/46	47
677655 Kuřim	7463		3061/49	56
677655 Kuřim	7463		3061/50	160
677655 Kuřim	7463		3061/51	49
677655 Kuřim	7463		3061/52	49
677655 Kuřim	7463		3061/53	48
677655 Kuřim	7463		3061/56	24
677655 Kuřim	7463		3062/1	22 453
677655 Kuřim	7463		3062/100	65
677655 Kuřim	7463		3062/102	3 276
677655 Kuřim	7463		3062/103	3 723
677655 Kuřim	7463		3062/104	117
677655 Kuřim	7463		3062/105	331
677655 Kuřim	7463		3062/108	66
677655 Kuřim	7463		3062/109	706
677655 Kuřim	7463		3062/110	482
677655 Kuřim	7463		3062/111	1 985
677655 Kuřim	7463		3062/112	336
677655 Kuřim	7463		3062/113	79
677655 Kuřim	7463		3062/114	9 570
677655 Kuřim	7463		3062/116	3 869
677655 Kuřim	7463		3062/118	5 828
677655 Kuřim	7463		3062/119	383
677655 Kuřim	7463		3062/120	227
677655 Kuřim	7463		3062/121	358
677655 Kuřim	7463		3062/122	227
677655 Kuřim	7463		3062/125	2 286
677655 Kuřim	7463		3062/126	939
677655 Kuřim	7463		3062/128	151
677655 Kuřim	7463		3062/130	169
677655 Kuřim	7463		3062/131	155
677655 Kuřim	7463		3062/133	295
677655 Kuřim	7463		3062/137	310
677655 Kuřim	7463		3062/138	415
677655 Kuřim	7463		3062/139	302

677655 Kuřim	7463		3062/141	651
677655 Kuřim	7463		3062/144	741
677655 Kuřim	7463		3062/147	610
677655 Kuřim	7463		3062/148	381
677655 Kuřim	7463		3062/151	378
677655 Kuřim	7463		3062/153	309
677655 Kuřim	7463		3062/154	1 102
677655 Kuřim	7463		3062/157	450
677655 Kuřim	7463		3062/158	339
677655 Kuřim	7463		3062/159	355
677655 Kuřim	7463		3062/160	439
677655 Kuřim	7463		3062/161	347
677655 Kuřim	7463		3062/165	1 405
677655 Kuřim	7463		3062/173	458
677655 Kuřim	7463		3062/174	368
677655 Kuřim	7463		3062/175	2 053
677655 Kuřim	7463		3062/32	8 042
677655 Kuřim	7463		3062/33	3 386
677655 Kuřim	7463		3062/38	8 458
677655 Kuřim	7463		3062/39	3 348
677655 Kuřim	7463		3062/43	425
677655 Kuřim	7463		3062/44	504
677655 Kuřim	7463		3062/46	151
677655 Kuřim	7463		3062/48	9 013
677655 Kuřim	7463		3062/49	2 797
677655 Kuřim	7463		3062/53	302
677655 Kuřim	7463		3062/58	489
677655 Kuřim	7463		3062/60	1 513
677655 Kuřim	7463		3062/61	258
677655 Kuřim	7463		3062/62	116
677655 Kuřim	7463		3062/63	9 403
677655 Kuřim	7463		3062/64	2 357
677655 Kuřim	7463		3062/65	84
677655 Kuřim	7463		3062/67	219
677655 Kuřim	7463		3062/68	169
677655 Kuřim	7463		3062/69	404
677655 Kuřim	7463		3062/70	8 670
677655 Kuřim	7463		3062/71	1 775
677655 Kuřim	7463		3062/72	3 926
677655 Kuřim	7463		3062/73	137
677655 Kuřim	7463		3062/74	376
677655 Kuřim	7463		3062/75	411
677655 Kuřim	7463		3062/76	5 887
677655 Kuřim	7463		3062/77	2 060
677655 Kuřim	7463		3062/78	71
677655 Kuřim	7463		3062/79	71
677655 Kuřim	7463		3062/80	16 081
677655 Kuřim	7463		3062/81	123
677655 Kuřim	7463		3062/83	120
677655 Kuřim	7463		3062/84	457
677655 Kuřim	7463		3062/89	329
677655 Kuřim	7463		3108/1	359
677655 Kuřim	7463		3108/4	39
677655 Kuřim	7463		3108/5	2
677655 Kuřim	7489	2/3	3058/80	24 103
677655 Kuřim	7503	1/2	3062/168	453
677655 Kuřim	7613	1/2	3058/101	125
677655 Kuřim	7613	1/2	3060/39	151

677655 Kuřim	7613	1/2	3061/41	120
677655 Kuřim	7613	1/2	3062/117	642

PLNÁ MOC

Společnost:

AMISTA investiční společnost, a.s.

IČ 274 37 558, se sídlem Pobřežní 3, č. p. 620, PSČ 186 00, Praha 8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B a vložce 10626, zastoupená

předsedou představenstva [REDACTED]

(dále jen „Zmocnitel“)

jednající na účet obhospodařovaného podílového fondu

IMOS development otevřený podílový fond

IČ:75160013

DIČ: CZ684019680

(dále jen „Podílový fond“)

tímto zmocňuje

[REDACTED]

dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED] 561 69 Dolní Morava

(dále také jen „Zmocněnec“)

k níže uvedeným právním jednáním a k dalším s nimi souvisejícím jednáním:

- aby za Zmocnitele uzavřel smlouvu o vzájemné spolupráci č. 2018/B/0029 při přípravě a realizaci developerského projektu v lokalitě Záhoří v k.ú. Kuřim, a to s Městem Kuřim, IČ: 002 81 964, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, jejímž předmětem je vymezení základních podmínek spolupráce mezi smluvními stranami (dále jen „Smlouva“).

Zmocněnec je oprávněn zastupovat Zmocnitele výlučně na účet Podílového fondu a pouze ve vztahu ke Smlouvě.

Tato plná moc se řídí a bude se vykládat v souladu s českým právem.

V Brně dne 17.5.2018

[REDACTED]

[REDACTED] ním rozsahu přijímám:

[REDACTED] 18

[REDACTED]