

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, vedoucí Krajského pracoviště PF ČR pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

Pozemkový fond ČR  
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj  
Zarámí 88  
760 41 Zlín

a

**ZEAS Bánov, a. s., IČ: 60755253**

se sídlem: Bánov 676, 687 54 Bánov

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1627

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jana Vykoukalová – předsedkyně představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	22-12-2011
č.j.	6664/15/2011
k vyřízení	
počet příloh	2/17

**Dodatek č. 9  
 k nájemní smlouvě č. 6N05/60**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 23.2.2005 nájemní smlouvu č. 6N05/60 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

1) Dne 14.7.2011 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba pan Martiš Tomáš, na základě kupní smlouvy č. 1001721160.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bánov	Bánov	PK	3800
Bánov	Bánov	PK	3818

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Dne 12.8.2011 nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti třetí osoba pan Martiš Jaroslav, , na základě kupní smlouvy č. 1001921160.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bánov	Bánov	KN	6213

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 30 727,- Kč (slovy: třicettisícšedemsetdvacetsedm korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 30 727,- Kč (slovy: třicettisícšedemsetdvacetsedm korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 2.12.2011

**Pozemkový fond ČR**  
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj  
Zarání 88  
760 41 Zlín

.....  
Ing. Mlada Augustinová  
vedoucí Krajského pracoviště  
PF ČR pro Zlínský kraj  
pronajímatel

ZEAS BÁNOV a.s.  
687 64 Bánov 676  
741 253

.....  
ZEAS Bánov, a.s.  
Ing. Jana Výkoukalová  
předsedkyně představenstva  
nájemce

Za správnost: Kratinová Sabina, DiS.

.....  
podpis

# Příloha k nájemní smlouvě č. 6N05/60

ZEAS Bánov, a.s.

Variabilní symbol: 610560

Uzavřeno: 23.2.2005

Roční nájem:

Bánov 676

Datum tisku: 2.12.2011

Účinná od: 24.2.2005

30 727 Kč

Bánov

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
<b>Bánov</b>										
	3 772	4	0	2	14	10 002	78 100	9 157	1,0	715,16
	3 831	0	0	5	0	10 002	78 100	1 712	1,0	133,71
	3 848	3	0	5	0	10 002	78 100	18 269	1,0	1 426,81
	3 849	2	0	2	7	10 002	78 100	45 311	1,0	3 538,79
	5 571	0	0	2	2	10 002	91 900	2 000	1,0	183,79
	5 572	0	0	2	2	10 002	91 900	36 200	1,0	3 326,77
	5 645	0	0	2	2	10 002	91 900	8 353	1,0	767,64
	5 773	0	0	2	2	10 002	91 900	20 117	1,0	1 848,75
	6 031	0	0	2	2	10 002	91 900	4 401	1,0	404,45
	6 224	0	0	2	2	10 002	91 900	9 256	1,0	850,62
	6 252	0	0	2	7	10 002	91 900	9 372	1,0	861,28
	6 259	0	0	2	7	10 002	91 900	2 255	1,0	207,23
	6 399	0	0	2	7	10 002	91 900	3 670	1,0	337,27
	6 748	0	0	2	2	10 002	91 900	2 587	1,0	237,74
	6 750	0	0	2	2	10 002	91 900	476	1,0	43,74
	7 323	0	0	2	7	10 002	91 900	4 353	1,0	400,04
								<b>177 489</b>		<b>15 283,79</b>
<b>Bystřice pod Lopeníkem</b>										
bez stavby	550	1	0	1	13	10 002	1 000 000	90	1,0	90,00
bez stavby	557	2	0	1	13	10 002	1 000 000	53	1,0	53,00
								<b>143</b>		<b>143,00</b>
<b>Suchá Loz</b>										
bez stavby	262	2	0	1	13	10 002	1 000 000	839	1,0	839,00
pod stavbou	476	0	0	1	13	10 002	1 000 000	158	1,0	158,00
bez stavby	479	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 296	1,0	1 296,00
bez stavby	480	0	0	1	13	10 002	1 000 000	288	1,0	288,00
bez stavby	484	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 684	1,0	1 684,00
bez stavby	485	0	0	1	13	10 002	1 000 000	35	1,0	35,00
bez stavby	487	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
bez stavby	487	0	0	1	13	10 002	1 000 000	59	1,0	59,00
pod stavbou	488	0	0	1	13	10 002	1 000 000	59	1,0	59,00
	490	0	0	1	13	10 002	1 000 000	27	1,0	27,00
	1 241	0	0	5	0	10 002	57 100	2 803	1,0	160,05
část	1 243	2	0	5	0	10 002	57 100	11 735	1,0	670,07
	1 243 112	0	2	14		10 002	500 000	27	1,0	13,50
	1 243 113	0	2	14		10 002	500 000	226	1,0	113,00
	1 243 114	0	2	14		10 002	500 000	42	1,0	21,00
								<b>19 285</b>		<b>5 429,62</b>
<b>Uherský Brod</b>										
	6 188	24	0	2	14	10 002	500 000	240	1,0	120,00
	6 188	35	0	2	14	10 002	500 000	163	1,0	81,50
	6 385	3	0	2	14	10 002	500 000	4 201	1,0	2 100,50
	6 385	4	0	2	14	10 002	500 000	883	1,0	441,50
	6 395	13	0	2	14	10 002	500 000	1 049	1,0	524,50

**Příloha k nájemní smlouvě č. 6N05/60**

ZEAS Bánov, a.s.

Variabilní symbol: 610560

Uzavřeno: 23.2.2005

Roční nájem:

Bánov 676

Datum tisku: 2.12.2011

Účinná od: 24.2.2005

30 727 Kč

Bánov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	6 395	14	0	2	14	10 002	500 000	1 138	1,0	569,00
	6 395	16	0	2	14	10 002	500 000	2 475	1,0	1 237,50
	6 395	17	0	2	14	10 002	500 000	6 584	1,0	3 292,00
	6 395	20	0	2	14	10 002	500 000	491	1,0	245,50
	6 395	21	0	2	14	10 002	500 000	2 360	1,0	1 180,00
	7 629	1	0	2	14	10 002	500 000	157	1,0	78,50
								<b>19 741</b>		<b>9 870,50</b>

**CELKEM:****216 658****30 727 Kč**