

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IC: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZEAS Bánov, a. s., IČ: 60755253

se sídlem: **Bánov 676, 687 54 Bánov**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1627

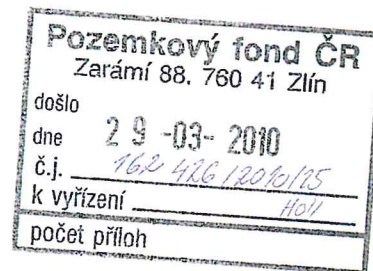
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Jana Vykoukalová – předsedkyně představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 6N05/60**



Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **23.2.2005** nájemní smlouvu č. **6N05/60** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **51 514,- Kč** (slovy: **padesátjednatísícpětsetčtrnáct korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry pronajatých nemovitostí na částku **51 672,- Kč** (slovy: **padesátjednatísícšestsetšedesát dva korun českých**).

Ode dne **23.3.2010** se předmět nájmu na žádost nájemce zvyšuje o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Suchá Loz	KN 476	zast. pl.	158

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 52 150,- Kč (slovy: **padesátdvatisícstopadesát korun českých**).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 23.3.2010

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Zlín
Zlín 6, 602 00

ZEAS Bánov, a.s.
687 54 Bánov 676 . ©
IČ 60755253 DIČ CZ60755253
Tel. 572 646 137

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Hollá Sabina, DiS.

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 6N05/60

ZEAS Bánov, a.s.

Variabilní symbol: 610560

Uzavřeno: 23.2.2005

Roční nájem:

Bánov 676

Datum tisku: 23.3.2010

Účinná od: 24.2.2005

51 672 Kč

Bánov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bánov										
část	357	0	0	5	0	10 002	78 100	2 872	1,0	224,30
	915	1	0	5	0	10 002	78 100	3 433	1,0	268,11
	916	0	0	5	0	10 002	78 100	273	1,0	21,32
	1 046	0	0	5	0	10 002	78 100	3 564	1,0	278,35
	1 214	2	0	5	0	10 002	78 100	2 604	1,0	203,37
	1 227	2	0	5	0	10 002	78 100	2 943	1,0	229,85
	1 228	11	0	5	0	10 002	78 100	5 260	1,0	410,81
	1 267	0	0	5	0	10 002	78 100	327	1,0	25,54
	1 468	0	0	5	0	10 002	78 100	2 948	1,0	230,23
	1 495	0	0	5	0	10 002	78 100	511	1,0	39,91
	1 496	0	0	5	0	10 002	78 100	3 964	1,0	309,59
	1 576	0	0	5	0	10 002	78 100	705	1,0	55,06
	1 577	0	0	5	0	10 002	78 100	385	1,0	30,07
	1 580	0	0	5	0	10 002	78 100	299	1,0	23,35
	1 581	0	0	5	0	10 002	78 100	611	1,0	47,72
	1 879	0	0	5	0	10 002	78 100	1 908	1,0	149,01
	1 892	0	0	5	0	10 002	78 100	757	1,0	59,12
	2 014	2	0	5	0	10 002	78 100	4 158	1,0	324,74
	2 017	1	0	5	0	10 002	78 100	3 299	1,0	257,65
	2 049	12	0	5	0	10 002	78 100	4 911	1,0	383,55
	2 049	13	0	5	0	10 002	78 100	4 983	1,0	389,17
	2 049	14	0	5	0	10 002	78 100	4 820	1,0	376,44
	2 049	16	0	5	0	10 002	78 100	5 045	1,0	394,01
	2 049	21	0	5	0	10 002	78 100	6 830	1,0	533,42
	2 049	24	0	5	0	10 002	78 100	3 010	1,0	235,08
	2 051	1	0	5	0	10 002	78 100	7 740	1,0	604,49
	2 051	3	0	5	0	10 002	78 100	5 136	1,0	401,12
	2 051	5	0	5	0	10 002	78 100	5 034	1,0	393,16
	2 051	8	0	5	0	10 002	78 100	5 065	1,0	395,58
	2 051	10	0	5	0	10 002	78 100	5 034	1,0	393,16
	2 051	11	0	5	0	10 002	78 100	4 973	1,0	388,39
	2 051	12	0	5	0	10 002	78 100	4 993	1,0	389,95
	2 051	13	0	5	0	10 002	78 100	5 013	1,0	391,52
	2 051	15	0	5	0	10 002	78 100	5 065	1,0	395,58
	2 051	16	0	5	0	10 002	78 100	5 453	1,0	425,88
	2 052	0	0	5	0	10 002	78 100	38 164	1,0	2 980,61
	2 055	3	0	5	0	10 002	78 100	5 157	1,0	402,76
	2 055	5	0	5	0	10 002	78 100	5 146	1,0	401,90
	2 055	9	0	5	0	10 002	78 100	5 157	1,0	402,76
	2 055	14	0	5	0	10 002	78 100	5 330	1,0	416,27
	2 179	0	0	5	0	10 002	78 100	5 632	1,0	439,86
	2 182	0	0	5	0	10 002	78 100	5 578	1,0	435,64
	2 208	0	0	5	0	10 002	78 100	1 892	1,0	147,77
	2 209	0	0	5	0	10 002	78 100	5 884	1,0	459,54
	2 223	0	0	5	0	10 002	78 100	7 754	1,0	605,59
	2 224	0	0	5	0	10 002	78 100	1 302	1,0	101,69
	2 238	2	0	5	0	10 002	78 100	2 223	1,0	173,62
	2 244	0	0	5	0	10 002	78 100	20 681	1,0	1 615,19
	2 246	0	0	5	0	10 002	78 100	5 775	1,0	451,03

Příloha k nájemní smlouvě č. 6N05/60

ZEAS Bánov, a.s.

Variabilní symbol: 610560

Uzavřeno: 23.2.2005

Roční nájem:

Bánov 676

Datum tisku: 23.3.2010

Účinná od: 24.2.2005

51 672 Kč

Bánov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 300	0	0	5	0	10 002	78 100	674	1,0	52,64
	2 301	0	0	5	0	10 002	78 100	3 036	1,0	237,11
	2 302	0	0	5	0	10 002	78 100	1 119	1,0	87,39
	2 495	0	0	5	0	10 002	78 100	1 590	1,0	124,18
	2 496	0	0	5	0	10 002	78 100	1 555	1,0	121,45
	2 599	1	0	5	0	10 002	78 100	299	1,0	23,35
	2 599	2	0	5	0	10 002	78 100	511	1,0	39,91
	2 707	0	0	5	0	10 002	78 100	1 334	1,0	104,19
	2 804	0	0	5	0	10 002	78 100	360	1,0	28,12
	2 849	5	0	5	0	10 002	78 100	4 180	1,0	326,46
	2 871	0	0	5	0	10 002	78 100	5 499	1,0	429,47
	3 156	2	0	5	0	10 002	78 100	6 267	1,0	489,45
	3 156	4	0	5	0	10 002	78 100	7 744	1,0	604,81
	3 545	0	0	5	0	10 002	78 100	5 420	1,0	423,30
	3 561	0	0	5	0	10 002	78 100	5 719	1,0	446,65
	3 562	0	0	5	0	10 002	78 100	809	1,0	63,18
	3 594	0	0	5	0	10 002	78 100	3 758	1,0	293,50
	3 608	86	0	5	0	10 002	78 100	2 852	1,0	222,74
	3 612	0	0	5	0	10 002	78 100	484	1,0	37,80
	3 652	1	0	3	0	10 002	78 100	21 482	1,0	1 677,74
	3 771	0	0	5	0	10 002	78 100	550	1,0	42,95
	3 772	4	0	2	14	10 002	78 100	9 157	1,0	715,16
	3 800	0	0	5	0	10 002	78 100	1 633	1,0	127,54
	3 818	0	0	5	0	10 002	78 100	1 852	1,0	144,64
	3 831	0	0	5	0	10 002	78 100	1 712	1,0	133,71
	3 848	3	0	5	0	10 002	78 100	18 269	1,0	1 426,81
	3 849	2	0	2	7	10 002	78 100	45 311	1,0	3 538,79
	4 464	0	0	5	0	10 002	78 100	197	1,0	15,39
	4 473	0	0	5	0	10 002	78 100	691	1,0	53,97
	4 568	0	0	5	0	10 002	78 100	475	1,0	37,10
	4 589	0	0	5	0	10 002	78 100	2 816	1,0	219,93
	4 590	0	0	5	0	10 002	78 100	442	1,0	34,52
	4 686	0	0	5	0	10 002	78 100	7 672	1,0	599,18
	4 688	0	0	5	0	10 002	78 100	3 097	1,0	241,88
	4 749	0	0	5	0	10 002	78 100	950	1,0	74,19
	4 750	0	0	5	0	10 002	78 100	3 093	1,0	241,56
	4 786	0	0	5	0	10 002	78 100	1 911	1,0	149,25
	4 835	0	0	5	0	10 002	78 100	950	1,0	74,19
	4 887	0	0	5	0	10 002	78 100	194	1,0	15,15
	4 888	0	0	5	0	10 002	78 100	547	1,0	42,72
	4 976	0	0	5	0	10 002	78 100	856	1,0	66,85
	5 087	0	0	5	0	10 002	78 100	1 036	1,0	80,91
	5 147	2	0	2	2	10 002	78 100	681	1,0	53,19
	5 148	2	0	2	2	10 002	78 100	930	1,0	72,63
	5 150	0	0	2	2	10 002	78 100	1 849	1,0	144,41
								421 164		32 892,89

Bystřice pod Lopeníkem

bez stavby	550	1	0	1	13	10 002	1 000 000	90	1,0	90,00
bez stavby	557	2	0	1	13	10 002	1 000 000	53	1,0	53,00

Strana 2 ze 3

Příloha k nájemní smlouvě č. 6N05/60

ZEAS Bánov, a.s.

Variabilní symbol: 610560

Uzavřeno: 23.2.2005

Roční nájem:

Bánov 676

Datum tisku: 23.3.2010

Účinná od: 24.2.2005

51 672 Kč

Bánov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
---------	---------	---	-----	-------	---------	----------	-----------------	-------------	---	------------

143 143,00

Nivnice

	1 496	0	0	5	0	10 002	88 100	1 676	1,0	147,66
	1 497	0	0	5	0	10 002	88 100	518	1,0	45,64
	1 638	0	0	5	0	10 002	88 100	4 708	1,0	414,77
	1 639	0	0	5	0	10 002	88 100	10 869	1,0	957,56
	2 417	0	0	5	0	10 002	88 100	4 733	1,0	416,98
								22 504		1 982,61

Suchá Loz

bez stavby	262	2	0	1	13	10 002	1 000 000	839	1,0	839,00
pod stavbou	476	0	0	1	13	10 002	1 000 000	158	1,0	158,00
bez stavby	477	0	0	1	13	10 002	1 000 000	848	1,0	848,00
bez stavby	479	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 296	1,0	1 296,00
bez stavby	480	0	0	1	13	10 002	1 000 000	288	1,0	288,00
bez stavby	484	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 684	1,0	1 684,00
bez stavby	485	0	0	1	13	10 002	1 000 000	35	1,0	35,00
bez stavby	487	0	0	1	13	10 002	1 000 000	66	1,0	66,00
pod stavbou	488	0	0	1	13	10 002	1 000 000	59	1,0	59,00
	490	0	0	1	13	10 002	1 000 000	27	1,0	27,00
	763	0	0	9	0	10 002	57 100	4 478	1,0	255,69
	775	1	0	9	0	10 002	57 100	4 374	1,0	249,76
	1 241	0	0	5	0	10 002	57 100	2 803	1,0	160,05
část	1 243	2	0	5	0	10 002	57 100	11 735	1,0	670,07
	1 243 112	0	2	14		10 002	500 000	27	1,0	13,50
	1 243 113	0	2	14		10 002	500 000	226	1,0	113,00
	1 243 114	0	2	14		10 002	500 000	42	1,0	21,00
								28 985		6 783,07

Uherský Brod

	6 188	24	0	2	14	10 002	500 000	240	1,0	120,00
	6 188	35	0	2	14	10 002	500 000	163	1,0	81,50
	6 385	3	0	2	14	10 002	500 000	4 201	1,0	2 100,50
	6 385	4	0	2	14	10 002	500 000	883	1,0	441,50
	6 395	13	0	2	14	10 002	500 000	1 049	1,0	524,50
	6 395	14	0	2	14	10 002	500 000	1 138	1,0	569,00
	6 395	16	0	2	14	10 002	500 000	2 475	1,0	1 237,50
	6 395	17	0	2	14	10 002	500 000	6 584	1,0	3 292,00
	6 395	20	0	2	14	10 002	500 000	491	1,0	245,50
	6 395	21	0	2	14	10 002	500 000	2 360	1,0	1 180,00
	7 629	1	0	2	14	10 002	500 000	157	1,0	78,50
								19 741		9 870,50

492 537

51 672 Kč

CELKEM:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrN VF

k datu: 1.3.2010

23.3.2010 8:48:28

Okres: 3711 Uherské Hradiště
 Kat.území: 759031 Suchá Loz

Obec: 592641 Suchá Loz
 List vlastnictví: 10002

	Identifikátor	Podíl
A Vlastník, jiný oprávněný		
Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - stavební				
476	158		zast. pl.	

B1 Jiná práva	- Bez zápisu			
Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu			

D Jiné zápisy

1 Změna číslování parcel
 geom.plánem ze dne 22.11.1993, ZPMZ 150 (vznikla z PK 1243/2) / DOPLKOD: 87 DOPLUDAJ: 1000
 POKRUDAJ:
 Parcela: PK 476, Z-6500088/1994 Řízení ukončeno
 Listina: Kolaudační rozhodnutí-Z-6500088/1994 Řízení ukončeno

E Nabývající tituly a jiné podklady k zápisu
 Listina

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01-0 Žádost o provedení záznamu na LV PF ČR ze dne
 24.6.1997 POLVZ:7571997 Z-6500757/1997 Řízení ukončeno
 Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
 13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEL) k parcelám

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrN VF

k datu: 1.3.2010
23.3.2010 8:48:28

Okres: 3711 Uherské Hradiště
Kat.území: 759031 Suchá Loz

Obec: 592641 Suchá Loz
List vlastnictví: 10002

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B	Nemovitosti	Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
			476	158	Katastr nemovitostí - stavební zast. pl.		

B1 Jiná práva - Bez zápisu
Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy
1 Změna číslování parcel
geom.plánem ze dne 22.11.1993, ZPMZ 150 (vznikla z PK 1243/2) / DOPLKOD: 87 DOPLUDAJ: 100
POKRUDAJ:
Parcela: PK 476, Z-6500088/1994 Řízení ukončeno
Listina: Kolaudační rozhodnutí-Z-6500088/1994 Řízení ukončeno

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu
Listina
1 Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01-0 Žádost o provedení záznamu na LV PF ČR ze dne
24.6.1997 POLVZ:7571997 Z-6500757/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BEJ) k zápisu celám

