

Pozemkový fond ČR
Úřad územního pracoviště Zlín
Zarání 38, 760 41 Zlín

rovný fond České republiky
řadna 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
řný Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarání 88
IČ: 45797072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

ZEAS BÁNOV, a.s., IČO : 60755253
se sídlem : Bánov 676, 687 54 Bánov
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1627
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Jana Vykoukalová
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Zarání 38, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	- 7 - 11 - 2005
č.j.	6618/05
k vyřízení	
počet příloh	2x

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6N05/60

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **23.2.2005** nájemní smlouvu č. **6N05/60** (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **75 412,- Kč** (slovy: **sedmdesátpěttisícčtyřistadvánáct korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **67 212,- Kč** (slovy: **šedesátsedmtisícdvěstědvánáct korun českých**).

1) Ode dne **1.8.2005** se předmět nájmu **snižuje** o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Bánov	PK 356/2	-	9380
Bánov	PK 1045	-	737
Bánov	PK 1048/2	-	288
Bánov	PK 1049	-	15656
Bánov	PK 1085	-	1003
Bánov	PK 1494	-	3766
Bánov	PK 1734/2	-	72
Bánov	PK 3563	-	15935
Bánov	PK 4462	-	982
Bánov	PK 4463	-	1162
Bánov	PK 4465	-	928
Bánov	PK 4560	-	2190

Předmětné pozemky byly vráceny obci Bánov, jako historický majetek obce.

2) Ode dne 27.10.2005 se předmět nájmu **snižuje** o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Bánov	PK 3607/72	-	642
Bánov	PK 3607/70	-	5926
Bánov	PK 3607/76	-	5980
Bánov	PK 3607/63	-	6000
Bánov	PK 3607/64	-	6000
Bánov	PK 3607/62	-	6000
Bánov	PK 3607/67	-	6022
Bánov	PK 3607/65	-	6055
Bánov	PK 3607/69	-	6198
Bánov	PK 3607/66	-	6212
Bánov	PK 3607/71	-	6279
Bánov	PK 3607/68	-	6289

Předmětné pozemky nebyly nalezeny v souboru popisných informací – neexistují v databázi katastru nemovitostí. Pokud nájemce prokáže užívání nově vzniklých pozemků, budou mu tyto do nájemní smlouvy začleněny

3) Ode dne 6.10.2005 se předmět nájmu **zvyšuje** na základě žádosti nájemce o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Suchá Loz	KN st.488	zast.pl.	59
Uherský Brod	KN st.2415/1	zast.pl.	4
Uherský Brod	KN st.2417/1	zast.pl.	170
Uherský Brod	KN 6188/11	ostatní pl.	249
Uherský Brod	KN 6188/12	ostatní pl.	243
Uherský Brod	KN 6188/17	ostatní pl.	300
Uherský Brod	KN 6188/23	ostatní pl.	95
Uherský Brod	KN 6188/24	ostatní pl.	240
Uherský Brod	KN 6188/25	ostatní pl.	113
Uherský Brod	KN 6188/35	ostatní pl.	163
Uherský Brod	KN 6188/36	ostatní pl.	178
Uherský Brod	KN 7509/3	ostatní pl.	4
Uherský Brod	KN 7629/1	ostatní pl.	157
Uherský Brod	KN 6163/22	ostatní pl.	70
Uherský Brod	KN 6163/23	ostatní pl.	20

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 66 892,- Kč (slovy: šedesátšesttisícsmsetdevadesát dva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 6.10.2005

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Zlín
Zarání č. 88
760 41 Zlín

ZEAS BÁNOV a.s.
687 54 Bánov 676
IČ CZ60755253

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis

katastr	nazev	parcela	podlomeni	parskup	vymera
Bánov		357	0	5	2872
Bánov		915	1	5	5080
Bánov		916	0	5	273
Bánov		1046	0	5	3564
Bánov		1214	2	5	2604
Bánov		1227	2	5	2943
Bánov		1228	11	5	5260
Bánov		1267	0	5	327
Bánov		1468	0	5	3086
Bánov		1495	0	5	511
Bánov		1496	0	5	3964
Bánov		1576	0	5	705
Bánov		1577	0	5	385
Bánov		1580	0	5	299
Bánov		1581	0	5	611
Bánov		1879	0	5	1908
Bánov		1892	0	5	757
Bánov		2014	2	5	4158
Bánov		2017	1	5	3299
Bánov		2049	24	5	3010
Bánov		2049	14	5	4820
Bánov		2049	12	5	4911
Bánov		2049	13	5	4983
Bánov		2049	16	5	5045
Bánov		2049	21	5	6830
Bánov		2049	21	5	4973
Bánov		2051	11	5	4993
Bánov		2051	12	5	5013
Bánov		2051	13	5	5034
Bánov		2051	10	5	5034
Bánov		2051	5	5	5065
Bánov		2051	15	5	5065
Bánov		2051	8	5	5136
Bánov		2051	3	5	5453
Bánov		2051	16	5	7740
Bánov		2051	1	5	38164
Bánov		2052	0	5	5146
Bánov		2055	5	5	5157
Bánov		2055	3	5	5157
Bánov		2055	9	5	5330
Bánov		2055	14	5	5632
Bánov		2179	0	5	5578
Bánov		2182	0	5	1892
Bánov		2208	0	5	5884
Bánov		2209	0	5	7754
Bánov		2223	0	5	1302
Bánov		2224	0	5	2223
Bánov		2238	2	5	20681
Bánov		2244	0	5	5775
Bánov		2246	0	5	674
Bánov		2300	0	5	3036
Bánov		2301	0	5	1119
Bánov		2302	0	5	1590
Bánov		2495	0	5	1555
Bánov		2496	0	5	299
Bánov		2599	1	5	511
Bánov		2599	2	5	1334
Bánov		2707	0	5	360
Bánov		2804	0	5	4180
Bánov		2849	5	5	5499
Bánov		2871	0	5	6267
Bánov		3156	2	5	7744
Bánov		3156	4	5	5420
Bánov		3545	0	5	5719
Bánov		3561	0	5	809
Bánov		3562	0	5	3758
Bánov		3594	0	5	2852
Bánov		3608	86	5	484
Bánov		3612	0	5	

katastr	nazev	parcela	podlomeni	parskup	vymera
Bánov		3652	1	3	27210
Bánov		3771	0	5	550
Bánov		3772	4	2	9157
Bánov		3800	0	5	1633
Bánov		3818	0	5	1852
Bánov		3831	0	5	1712
Bánov		3848	3	5	18269
Bánov		3849	2	2	45311
Bánov		4464	0	5	197
Bánov		4473	0	5	691
Bánov		4568	0	5	475
Bánov		4589	0	5	2816
Bánov		4590	0	5	442
Bánov		4686	0	5	7672
Bánov		4688	0	5	3097
Bánov		4749	0	5	950
Bánov		4750	0	5	3093
Bánov		4786	0	5	1911
Bánov		4835	0	5	950
Bánov		4887	0	5	194
Bánov		4888	0	5	547
Bánov		4976	0	5	856
Bánov		5087	0	5	1036
Bánov		5147	2	2	681
Bánov		5148	2	2	930
Bánov		5150	0	2	1849
Bystřice pod Lopeníkem		527	0	5	7154
Bystřice pod Lopeníkem	bez stavby	550	1	1	90
Bystřice pod Lopeníkem	bez stavby	557	2	1	53
Bystřice pod Lopeníkem		881	0	5	1788
Bystřice pod Lopeníkem		1279	2	5	97
Bystřice pod Lopeníkem		1279	1	5	748
Bystřice pod Lopeníkem		1324	0	5	2730
Bystřice pod Lopeníkem		1325	0	5	3442
Bystřice pod Lopeníkem		1488	0	5	888
Bystřice pod Lopeníkem		1489	0	5	424
Bystřice pod Lopeníkem		1490	0	5	604
Bystřice pod Lopeníkem		1491	0	5	561
Bystřice pod Lopeníkem		1492	0	5	460
Bystřice pod Lopeníkem		1493	0	5	334
Bystřice pod Lopeníkem		1599	0	5	5517
Bystřice pod Lopeníkem		1631	2	5	3524
Bystřice pod Lopeníkem		1679	2	5	2077
Bystřice pod Lopeníkem		1752	0	5	2032
Bystřice pod Lopeníkem		1843	0	5	309
Bystřice pod Lopeníkem		2178	0	5	1176
Bystřice pod Lopeníkem		2324	3	5	3188
Bystřice pod Lopeníkem		2395	2	5	2470
Bystřice pod Lopeníkem		2628	0	5	1331
Bystřice pod Lopeníkem		2736	0	5	1475
Bystřice pod Lopeníkem		2737	0	5	1611
Bystřice pod Lopeníkem		2812	37	5	6024
Bystřice pod Lopeníkem		2812	25	5	6205
Bystřice pod Lopeníkem		2813	0	5	54913
Bystřice pod Lopeníkem		2818	1	5	283492
Bystřice pod Lopeníkem		2819	3	2	8
Bystřice pod Lopeníkem		2819	2	2	154
Bystřice pod Lopeníkem		2819	1	2	4739
Nivnice		1496	0	5	1676
Nivnice		1497	0	5	518
Nivnice		1638	0	5	4708
Nivnice		1639	0	5	10869
Nivnice		2417	0	5	4733
Suchá Loz	bez stavby	262	2	1	839
Suchá Loz	bez stavby	477	0	1	848
Suchá Loz	bez stavby	479	0	1	1296
Suchá Loz	bez stavby	480	0	1	288
Suchá Loz	bez stavby	484	0	1	1684

katastr	nazev	parcela	podlomeni	parskup	vymera
Suchá Loz	bez stavby	485	0	1	35
Suchá Loz	bez stavby	487	0	1	66
Suchá Loz	pod stavbou	488	0	1	59
Suchá Loz		490	0	1	27
Suchá Loz		763	0	9	4478
Suchá Loz		775	1	9	4374
Suchá Loz		1241	0	5	2803
Suchá Loz		1243	112	2	27
Suchá Loz		1243	114	2	42
Suchá Loz		1243	113	2	226
Suchá Loz	Část	1243	2	5	11735
Uherský Brod	pod stavbou	2415	1	1	4
Uherský Brod	pod stavbou	2417	1	1	170
Uherský Brod		6163	23	2	20
Uherský Brod		6163	22	2	70
Uherský Brod		6188	23	2	95
Uherský Brod		6188	25	2	113
Uherský Brod		6188	35	2	163
Uherský Brod		6188	36	2	178
Uherský Brod		6188	24	2	240
Uherský Brod		6188	12	2	243
Uherský Brod		6188	11	2	249
Uherský Brod		6188	17	2	300
Uherský Brod		6385	4	2	883
Uherský Brod		6385	3	2	4201
Uherský Brod		6395	20	2	491
Uherský Brod		6395	13	2	1049
Uherský Brod		6395	14	2	1138
Uherský Brod		6395	21	2	2360
Uherský Brod		6395	16	2	2475
Uherský Brod		6395	17	2	6584
Uherský Brod		7509	3	2	4
Uherský Brod		7629	1	2	157

VÝPIS ÚDAJŮ Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

c:

c. území: 772984 Uherský Brod

Vyhotoveno: 27.10.05

PARCELA	VÝMĚRA	KV	DP	ČO	ČP-E	LV	PV	OCH	VYUŽITÍ	MAPA	POLVZ
-2415/1	4	2	13			4919	5		213 zeměd.hosp.budova		3967/03
VLASTNÍK:	4919 ZEAS Bánov, a.s. Bánov 676, 687-54 Bánov u Uherského Brodu										
POZEMEK:											
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
-2417/1	170	2	13			4919	5		213 zeměd.hosp.budova		3967/03
VLASTNÍK:	4919 ZEAS Bánov, a.s. Bánov 676, 687-54 Bánov u Uherského Brodu										
POZEMEK:											
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6163/22	70	2	14			10002			33 ostatní komunikace		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6163/23	20	2	14			10002			33 ostatní komunikace		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6188/11	249	2	14			10002			70 manipulační plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6188/12	243	2	14			10002			70 manipulační plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6188/17	300	2	14			10002			70 manipulační plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6188/23	95	2	14			10002			70 manipulační plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6188/24	240	2	14			10002			70 manipulační plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6188/25	113	2	14			10002			70 manipulační plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6188/35	163	2	14			10002			70 manipulační plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
6188/36	178	2	14			10002			70 manipulační plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
7509/3	4	2	14			10002			90 jiná plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										
7629/1	157	2	14			10002			90 jiná plocha		3967/03
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,										

ic:

ú. území: 759031 Suchá Loz

VÝPIS ÚDAJŮ Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Vyhotoveno: 27.10.05

I N F O R M A C E O P A R C E L E Č Í S L O - 4 8 8

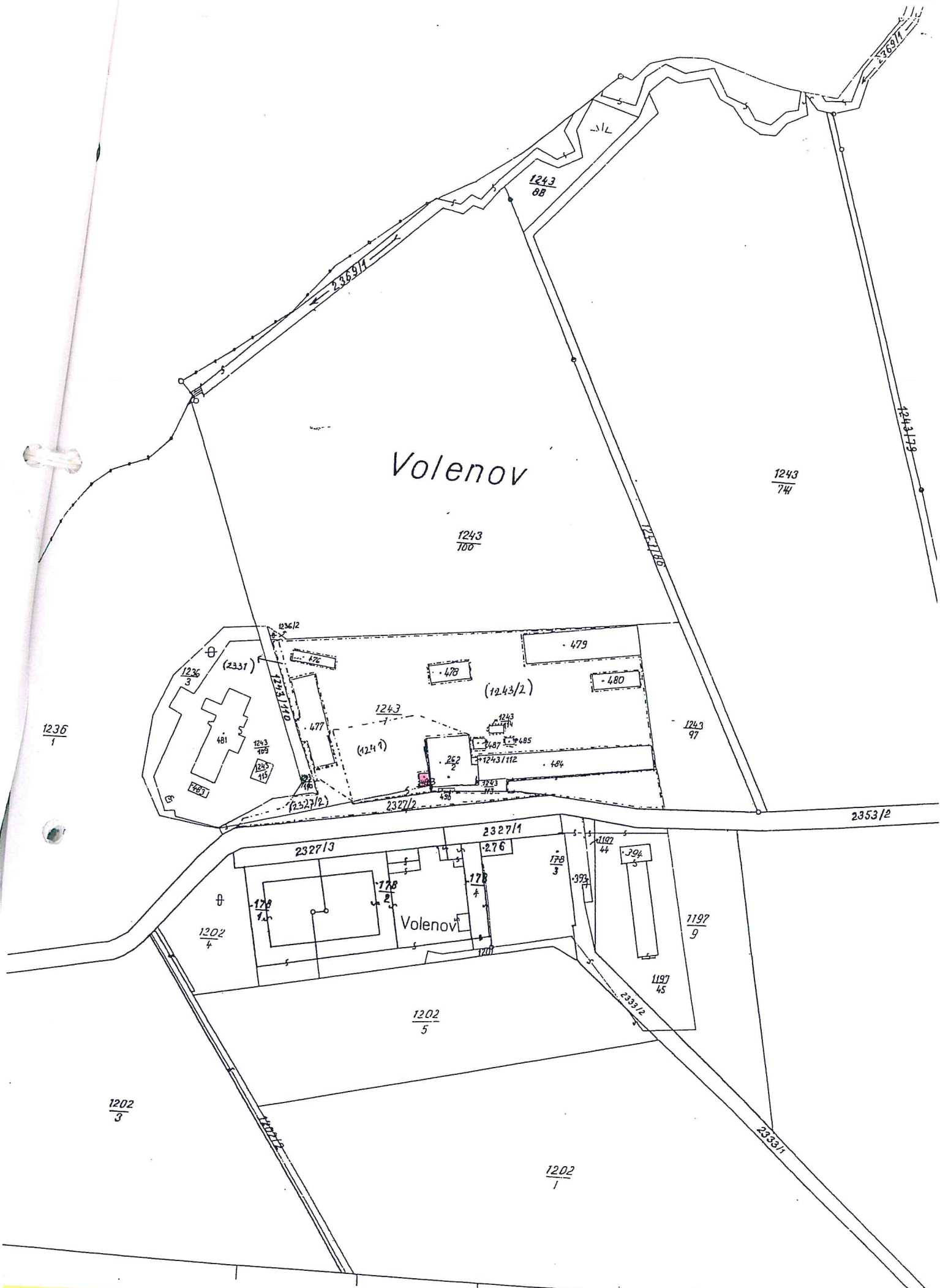
VÝMĚRA	59 m2 kvalita 2
DRUH POZEMKU	13 zastavěná plocha
OCHRANA	-
VYUŽITÍ	213 zeměd.hosp.budova
POL. VÝKAZU ZMĚN	17/96
VLASTNICKÝ VZTAH	5 jen stavba
LIST MAPY	02215

VLASTNÍK: 1003 ZEAS Bánov, a.s. Bánov 676, 687-54 Bánov u Uherského Brodu

POZEMEK:

VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,

Volenov



1236 / 1

1243 / 88

1243 / 74

1243 / 70

1236 / 3

(2337)

(1243/2)

1243

1243 / 97

481

1243 / 109

1243 / 115

(2327/2)

(424/1)

478

477

479

480

252 / 2

1243 / 112

1243 / 112

484

485

2327/3

2327/1

2353/2

1202 / 4

178

2

Volenov

178

#

178 / 3

3

393 / 7

1197 / 44

394 / 5

1197 / 9

1197 / 45

1202 / 5

1202 / 3

1202 / 1

2333/1

2333/2

1202/2