

Dohoda o umožnění stavby

ve smyslu ustanovení §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. č. 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44 99 27 85

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

podpisem smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel Pospíšek, pověřen zastupováním v plném

rozsahu dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru dopravy Magistrátu města Brna

dále jako „město Brno“ na straně jedné

a

2. Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko

se sídlem Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

IČ: 04 37 93 22

zastoupený Mgr. Michalem Klaškou, předsedou

dále jako „stavebník“ na straně druhé

I.

1. Stavebník požádal statutární město Brno o uzavření této dohody k řízením dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu: „CS ŠLAPANICKO“ – úsek D2 Slatina – Šlapanice.

II.

1. Výše uvedenou stavbou budou dotčeny pozemky nebo jejich části ve vlastnictví města Brna zapsané v katastru nemovitostí na LV 10001, a to:
 - parcela č. 2197/25, k.ú. Slatina, obec Brno
 - parcela č. 2197/27, k.ú. Slatina, obec Brno
 - parcela č. 2197/28, k.ú. Slatina, obec Brno
 - parcela č. 2406, k.ú. Slatina, obec Brno.

III.

1. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. OV-ČJ/114607-07/ZEM, sp.zn. OV/59154-2017/ZEM, dne 17.01.2018, nabytí právní moci dne 28.02.2018, nazvané: Stavba integrovaného systému bezpečných cyklostezek na území Šlapanicko „CS ŠLAPANICKO“ – úsek D2 Slatina – Šlapanice.

IV.

1. Stavebník je na základě této dohody oprávněn provést stavbu uvedenou v článku I. této dohody, již budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Brna uvedené v článku II. této dohody za podmínky:
 - Stavba bude provedena v rozsahu, jak je vyznačen v příloze č. 1 - Situační výkres, která je nedílnou součástí této smlouvy, přičemž stavebník je povinen při realizaci postupovat tak, aby byly pozemky uvedené v čl. II této dohody dotčeny činnostmi spojenými s realizací stavby uvedené v čl. I odst. 1 této dohody pouze v nezbytné míře a po dobu nezbytně nutnou.
 - Nově budovaná stavba pozemní komunikace včetně jejích součástí a příslušenství bude bezodkladně po uplynutí doby udržitelnosti bezúplatně nebo za částku 1.000.- Kč předána do vlastnictví města Brna, dle platných podmínek pro převody komunikačních novostaveb do vlastnictví města Brna.
 - V případě nepředání ve výše uvedeném termínu zahájí statutární město Brno řízení o bezdůvodném obohacení za bezprávní užívání pozemků statutárního města Brna.
 - Budou dodrženy realizační podmínky dané budoucím správcem společností Brněnské komunikace a.s.
 - Další podmínky stanovené OD MMB dle charakteru konkrétní komunikační stavby.

V.

1. Stavebník je povinen při výstavbě postupovat v souladu s vydanými příslušnými rozhodnutími, povoleními a platnými právními předpisy zejména v oblasti výstavby a životního prostředí, je povinen dodržet bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy a odpovídá za veškerou újmu na zdraví, majetku a životním prostředí způsobenou při provádění výstavby a v této souvislosti.
2. Stavebník se zavazuje, že po skončení prací uvede pozemky ve vlastnictví města Brna uvedené v článku II. této dohody do řádného stavu, odstraní veškeré výkopy, upraví jejich povrch v souladu s prováděnou výstavbou a odstraní z nich veškeré nečistoty a odpady na vlastní náklady.
3. Stavebník je povinen na svůj náklad zajistit zpracování geometrického plánu na zaměření stavby a jeho potvrzení příslušným katastrálním úřadem.
4. Stavebník přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
5. Stavebník bere na vědomí, že Město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

6. Stavebník bere na vědomí, že tato dohoda není užívacím titulem k pozemkům dotčeným stavbou ve smyslu ustanovení § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

VI.

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k ní.
2. Tato dohoda zaniká, nebude-li do 2 let od podpisu této dohody všemi smluvními stranami vydáno pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného záměru pro stavbu uvedenou v čl. I. odst. 1 této dohody a stavba nebude dokončena do 3 let ode dne podpisu této dohody všemi smluvními stranami.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti zveřejněním smlouvy v registru smluv.
5. Účastníci si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Doložka

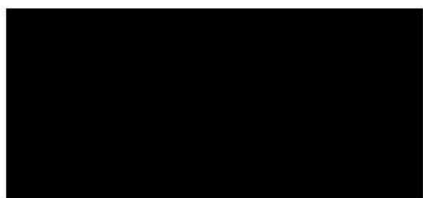
Ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/171, dne 29. května 2018.

Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko na schůzi č. 21 dne 27. dubna 2018.

Přílohy této dohody tvoří - příloha č. 1 - Situační výkres.

V Brně dne: 14-06-2018



za statutární město Brno
Ing. Bc. Pavel Pospíšek pověřen
zastupováním v plném rozsahu
dočasně neobsazené funkce
vedoucí/ho odboru dopravy MMB

V Brně dne: 8.6.2018



za Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko
Mgr. Michal Klaška

