

# Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

## OBJEDNATELEM

### Fakultní nemocnice Ostrava

sídlo: 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava – Poruba

IČ: 00843989 DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

Zastoupena: doc. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA, náměstek ředitele pro strategii  
jednající na základě pověření ze dne 29.1.2014

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava, č.ú. 8010 - 0309258333/0300  
(dále také jen „FNO“)

a

Společnost s názvem „Projektová společnost Ostrava“  
sestavující z těchto členů:

## ZHOTOVITELEM

obchodní firma: **ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o.**

se sídlem: Výstavní 2224/8, 70900 Ostrava, Mariánské Hory

IČ: 25368931 DIČ: CZ25368931 (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16027

jednající: Ing. Petr Menšík, jednatel

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava, č.ú. 1650808399 / 0800  
(dále jen „Vedoucí společník“)

a

obchodní firma: **LT PROJEKT a.s.**

se sídlem: Kroftova 45, 616 00 Brno

IČ: 292 20 785 DIČ: CZ 292 20 785 (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6112

zastoupena: Ing. Luděk Tomkem, předsedou představenstva

(Dále jen „Společník“)

I.

## Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

## II.

### Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele projektovou dokumentaci pod názvem: „**FN Ostrava - Přístavba budovy psychiatrického oddělení ke klinice TRN“ zpracování projektové dokumentace včetně výkonu autorského dozoru při realizaci.**“ Plnění této smlouvy zahrnuje rovněž součinnost při procesu zadávání veřejné zakázky – přípravu odpovědí na dodatečné informace týkající se projektu nebo výkazu výměr (max. do dvou prac. dnů, úpravy výkazů výměr – dodávání aktualizovaných po zapracování případných úprav na základě dodatečných informací), spolupráci při hodnocení nabídek, jejich kontrolu.
2. Rozsah předmětu plnění:
  - dokumentace pro stavební povolení (DSP)
  - dokumentace pro provádění stavby (DPS) (dále jednotlivě jen „dílčí dílo“ a v souhrnu „dílo“)
  - dokumentace bude zahrnovat požadavek zadavatele na realizaci stavby ve dvou až třech etapách, nebude-li v průběhu zpracování dohodnuto jinak.
  - výkon autorského dozoru při realizaci (AD)
3. Dílo bude zhotoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavením řádu, v platném znění a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a v souladu se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu a investičním záměrem objednatele. Do dokumentace budou provedeny a zapracovány technické podmínky a minimální technické parametry a standardy využívané v objektech FN Ostrava;
4. Soupis prací s výkazem výměr požadovaných prací a dodávek bude odpovídat ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a platných prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 169/2016 Sb. a bude zpracován v aktuální cenové úrovni dle RTS nebo ÚRS v návaznosti a v souladu s popisem technických standardů.

## III.

### Termín plnění

Termín návrhu na rozdělení na etapy: nejpozději do 90 dnů ode dne účinnosti této smlouvy

Termín předání DSP : nejpozději do **90 dnů** ode dne účinnosti této smlouvy

Termín předání DPS: nejpozději do **120 dnů** ode dne vydání pravomocného stavebního povolení této stavby a písemného pokynu objednatele na zhotovení DPS.

Výkon autorského dozoru: v průběhu realizace stavby, ode dne předání stavby vybranému dodavateli stavby do protokolárního předání stavby objednateli/uživateli.

## IV.

### Místo plnění a způsob předání předmětu díla

1. Místem plnění je sídlo objednatele, oddělení přípravy a realizace investic. Kontaktní osobou je: Miroslav Riedel, tel.: nebo mobil 59 737 2562, e-mail: miroslav.riedel@fno.cz
2. Zhotovitel předá jednotlivé dílčí části v tomto rozsahu:
  - dokumentace pro stavební povolení (DSP) bude předána ve 4 - vyhotoveních v grafické podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu PDF na CD nosiči a dokumentace pro realizaci díla (DPS) bude předána ve 4 vyhotoveních v grafické podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu PDF na CD nosiči s oceněným rozpočtem, 2x v elektronické podobě ve formátu PDF na CD nosiči s výkazem výměr a 1x v elektronické podobě ve formátu DWG na CD nosiči. Víceletisky nad počet uvedených paré budou účtovány zvlášť.
3. O předání a převzetí každého dílčího díla bude sepsán předávací protokol.

## V. Cena a platební podmínky

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se smluvní strany dohodly na ceně:

	Cena bez DPH	DPH (21 %)	Cena vč. DPH
Projekt pro stavební povolení (DSP)	1 932 900,00 Kč	405 909,00 Kč	2 338 809,00 Kč
Projekt pro provádění stavby (DPS)	1 691 600,00 Kč	355 236,00 Kč	2 046 836,00 Kč
Výkon autorského dozoru (AD)	370 000,00 Kč	77 700,00 Kč	447 700,00 Kč
Rozdělení do etap	100,00 Kč	21,00 Kč	121,00 Kč
<b>Celkem:</b>	<b>3 994 600,00 Kč</b>	<b>838 866,00 Kč</b>	<b>4 833 466,00 Kč</b>

(Celková cena díla bez DPH slovy: třímiliónydevětsetdevadesátčtyřtisícešestset Kč)

2. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání dílčího díla, které musí obsahovat:
- číslo smlouvy
  - označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
  - název, sídlo, IČ a DIČ objednatele i zhotovitele,
  - předmět plnění,
  - fakturovanou částku,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
  - přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí dílčího díla podepsaný oběma stranami.
3. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího vystavení. Platby budou probíhat výhradně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatku buď opraví nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

## VI. Sankční ustanovení

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluvených termínů plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušného dílčího plnění vč. DPH za každý den prodlení.
3. Při neposkytnutí součinnosti při zadávání veřejné zakázky ve sjednaných lhůtách se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Při zjištění chyby ve výkazech výměr se zhotovitel zavazuje k bezplatnému odstranění zjištěné chyby a uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ (tzn. současně zjištěné chyby), nebude-li dohodnuto jinak.
5. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny díla sjednané touto smlouvou.
6. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí zhotovitel vedle škody, která vznikne objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.

## VII. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je vyhotoveno podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle příslušných obecně závazných předpisů a technických norem platných v době jeho zhotovení a dohodnuté v této smlouvě.
2. Záruční doba je neomezená a začíná plynout ode dne předání dle čl. IV odst. 2 objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatel.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.

## VIII. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany mohly pomyslet.
2. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
  - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 60 dní;
  - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatel vyžadované, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
  - c) nemožnost odstranění vady díla;
  - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé;
  - e) v případě, že na majetek druhé smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
4. V případě odstoupení od smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání vzájemných vztahů souvisejících s již poskytnutými plněními mezi smluvními stranami v souladu s občanským zákoníkem. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

## IX. Protikorupční ujednání

1. V souladu s čl. 3 Příkazu ministra č. 3/2013 FNO nesmí přijímat sponzorské dary od právnických, či fyzických osob, které jsou zároveň uchazeči, či dodavateli veřejných zakázek realizovaných FNO, v případě, že se jedná o sponzorské dary účelově vázané



na konkrétní oddělení a osobu ve formě úhrady pracovní cesty, či úhrady nákladů spojených s účastí na odborných akcích. Výjimkou jsou dary do zvlášť zřízeného fondu na podporu vzdělávání zaměstnanců, spravovaný vedením FNO.

2. V návaznosti na výše uvedené se zhotovitel zavazuje, že sponzorování pracovních cest, či účastí na odborných akcích, bude provádět pouze cestou obecných darů (bez účelové vazby na konkrétní oddělení a osobu) poskytnutých do zvlášť zřízeného fondu FNO na podporu vzdělávání zaměstnanců v souladu s Protikorupční strategií Ministerstva zdravotnictví České republiky pro přímo řízené organizace. Zároveň se prodávající zavazuje, že ani nebude jednat s žádným zaměstnancem FNO a neuzavře s ním žádný právní vztah, zejména ve formě úhrady pracovní cesty, či úhrady nákladů spojených s účastí na odborných akcích.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel dává tímto výslovný souhlas s tím, aby za účelem sjednání a uzavření smlouvy FN zjišťovala, zpracovávala a uchovávala v písemné, listinné i automatizované podobě jeho osobní údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy vč. jejích příloh na profilu zadavatele.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
5. Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.


V Ostravě dne 11. 11. 2016


V Ostravě dne

39  
**FNO**  
FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA  
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba  
Tel: +420 597 371 111, Fax: +420 596 917 340

  
Fakultní nemocnice Ostrava  
doc. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA  
náměstek ředitele pro strategii  
jednající na základě pověření ze dne  
29.1.2014

  
ATELIER SIMONA projekce  
a inženýrská činnost, s. r. o.  
Výstavní 2224/8  
709 00 Ostrava-Mariánské Hory  
TEL.: 597 479 488, TEL./FAX: 597 479 499  
IČ: 25368931  
DIČ: CZ25368931

  
ATELIER SIMONA – projekce a  
inženýrská činnost, s.r.o.  
Ing. Petr Menšík, jednatel

  
LT PROJEKT a.s.  
Ing. Luděk Tomek, předseda  
představenstva

  
LT PROJEKT  
LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, Brno  
IČ: 29220785, DIČ: CZ29220785

