**SMLOUVA O DÍLO**

## ČÍSLO SMLOUVY: 2018 - 260

**1. SMLUVNÍ STRANY**

**1. 1. OBJEDNATEL : Mateřská škola, Vrchlického nábřeží 1a, České Budějovice**

Zastoupený : Ředitelem školy – Mgr. Věroslavou Brožovou

Sídlo : Vrchlického nábřeží 1782/1a,370 01 České Budějovice

IČ : 70877611

Telefon : 601386630

**1. 2. ZHOTOVITEL : AZ - ENERGIE s.r.o.**

Zastoupený : Jednatelem společnosti – Petrem Sedlickým

Sídlo společnosti : Jabloňová 2677 / 36, 370 06 České Budějovice

IČ : 26079551

DIČ : CZ26079551

Telefon : 604297395

**1. 3. ZÁSTUPCI STRAN:**

při realizaci díla v oblasti realizace a fakturace zastupují až do odvolání:

objednatele - ředitel školy : Mgr. Brožová Věroslava

tel. : 601 386 630

zhotovitele - jednatel : p. Sedlický Petr

tel. : 604 297 395

**2. ÚDAJE O DÍLE - PŘEDMĚT DÍLA**

**2. 1. Popis prací a místo díla**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v tomto rozsahu:

* Demontáž stávajících otopných těles, dodávka a montáž nových otopných těles a úprava přípojek k otopným tělesům.

Dílo bude provedeno v Mateřské škole, Vrchlického nábřeží 1a, České Budějovice, pracoviště Otakarova 11, České Budějovice v  rozsahu uvedeném v cenové a materiálové kalkulaci v nabídce zhotovitele.

**3. ÚDAJE O PLNĚNÍ DÍLA**

**3. 1. Čas plnění**

3. 1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo ve dnech 2., 3., 4., 7. 2018. Objednatel vyvine součinnost tak, aby dílo převzal v dohodnutém termínu.

**4. POKYNY OBJEDNATELE**

4.1. Zhotovitel plně odpovídá za případnou škodu způsobenou při provádění díla na majetku objednatele. Tyto zjevné škody musí být uplatněny v den montáže, škody většího rozsahu pak formou zápisu do stavebního deníku.

4.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s předpisy o bezpečnosti práce a o požární ochraně.

* 1. Zhotovitel garantuje zákonné a technické parametry prováděného díla.

**5. PROVEDENÍ DÍLA**

5.1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době podle čl. 3, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

5.2. Při zjištění skrytých překážek nebo mimořádných překážek, které budou bránit provedení díla, tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámí zhotovitel zástupci objednatele a současně navrhne změnu provedení díla. Rovněž dojde k přerušení provádění díla až do rozhodnutí o dalším postupu. Uvedené změny a odchylky budou zapsány ve stavebním deníku a budou realizovány teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými osobami obou stran. O dobu přerušení díla se prodlouží termín předání díla. O věci bude proveden zápis ve stavebním deníku ověřený oběma stranami.

5.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla odpovědnými osobami podle čl. 1. 3. této smlouvy.

5.4. Zhotoviteli dále přísluší operativní vyřizování běžných záležitostí spojených s předmětem díla.

5.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel oznámí objednateli předem den, kdy bude dílo řádně dokončeno a připraveno k předání a převzetí. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, ve kterém po vzájemném odsouhlasení smluvních stran budou uvedeny případné vady díla, nebránící jeho řádnému užívání. V zápise bude dále dohodnut termín, ve kterém budou zjištěné vady odstraněny.

**6. ZMĚNY PŘEDMĚTU DÍLA**

6.1. Dojde-li po uzavření této smlouvy nebo jejich dodatků na žádost objednatele k jakékoliv změně předmětu díla, bude tato změna obsahem zvláštního jednání a písemného dodatku k této smlouvě.

6.2. Zhotovitel má právo v tomto dodatku upravit lhůtu plnění a cenu díla. V návaznosti na rozsah změny a stav rozpracovanosti může tuto změnu odmítnout.

6.3. Změny většího rozsahu než 50% díla budou považovány za nový obchodní případ.

**7. JAKOST A TECHNICKÉ PODMÍNKY**

7.1. Dílo bude provedeno dle platných ČSN - EN , a výrobních zvyklostí výrobce a zhotovitele.

7.2. V případě provedení díla na věcech, stavebních konstrukcích či technické dokumentaci, které opatřil objednatel, nepřejímá zhotovitel odpovědnost za vady z nich plynoucí. Zhotovitel na tuto skutečnost pokud mu bude známa, upozorní zápisem objednatele ve stavebním deníku.

**8. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ**

8.1.Veškerá technická dokumentace je duševním majetkem zhotovitele ve smyslu autorského práva a tvoří předmět obchodního tajemství, které dále tvoří všechny další informace a skutečnosti, které se objednatel dozví v průběhu jednání a uskutečňování tohoto obchodního případu o zhotoviteli.

**9. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

9.1. Zhotovitel poskytuje bezplatnou záruku na celé dílo v délce 24 měsíců.

9.2. Zhotovitel odpovídá za jakost zhotovení díla.

9.3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé používáním zařízení v rozporu s platnými ČSN - EN dle čl. 7. 1.

9.4. Záruka zaniká:

- působením extrémních podmínek, které přesahují běžný rozsah použití díla

- při provedení neoprávněného a neodborného zásahu

9.5. Během záruky provede zhotovitel opravu tak, aby udržel dílo v dobrém a provozuschopném stavu.

9.6. Odstranění vad v záručních lhůtách uvedených v bodě 9. 1. provede zhotovitel do 24 hodin od oznámení vady objednatelem. V případě vzniku závady ve dnech pracovního volna nebo pracovního klidu bude závada odstraněna do 24 hodin od prvního pracovního dne. Toto ustanovení neplatí při zániku záruky dle bodu 9.4.

9.7. Předáním díla objednateli začíná běžet záruční doba.

**10. CENA ZA DÍLO**

* 1. Smluvní strany se dohodly na ceně za celé dílo následovně:

Cena celého díla bez DPH činí : 78 396,00 Kč

DPH 21% činí : 16 463,00 Kč

Cena celého díla včetně 21% DPH činí : 94 859,00 Kč

* 1. Všechny práce nad rámec odst. 2. 1. této smlouvy budou účtovány jako vícepráce v jednotkové ceně 360,- Kč za 1 hodinu. Vícepráce uvede pověřený pracovník zhotovitele ve stavebním deníku. Potvrzení provedených prací a případných víceprací se bude provádět denně po celou dobu realizace díla. Veškeré práce nad rámec této smlouvy o dílo proplatí objednatel na základě předložené a odsouhlasené faktury.
  2. Zhotovitel garantuje objednateli výši ceny díla do konce července 2018.

**11. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ**

11.1. Zhotovitel vystaví jednu fakturu na celkovou částku uvedenou v článku 10. 1. této smlouvy po předání a převzetí díla se splatností 14 dnů.

**12. NABYTÍ VLASTNICTVÍ A PŘECHOD NEBEZPEČÍ**

12.1. Odpovědnost za škody způsobené na zboží a materiálu přechází na objednatele dnem předání díla nebo jeho jednotlivých částí.

**13. SMLUVNÍ SANKCE**

13.1. V případě, že objednatel nezaplatí fakturu ve stanoveném termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení a objednatel se zavazuje tuto pokutu uhradit.

13.2. Při prodlení zhotovitele s plněním díla bez zavinění objednatele je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedokončeného díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje tuto pokutu uhradit.

13.3. Nezahájí-li objednatel přejímací řízení řádně zhotoveného díla schopného užívání a spolehlivého provozu v termínu dohodnutém se zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zvýšení ceny ve stejné výši, jakou bude požadovat objednatel na zhotoviteli za nedodržení termínu dokončení díla.

* 1. Oprávněnost reklamace po montáži bude posuzována pověřenými pracovníky pro realizaci díla objednatele a zhotovitele současně. O výsledku posouzení bude proveden zápis, který bude podepsán pověřenými pracovníky pro realizaci díla. V případě neoprávněné reklamace budou objednateli účtovány veškeré náklady.

**14. VĚCI, VÝKONY A SLUŽBY OPATŘENÉ OBJEDNATELEM**

14.1. Zhotovitel požaduje na objednateli bezúplatně:

- umožnit volný vstup pracovníkům zhotovitele na montážní pracoviště dle dohodnutého časového plánu

* zabezpečit zpřístupnění montážních míst
* zabezpečit uzamykatelnou místnost o velikosti 4x3 m na uložení materiálu v místě provádění prací

**15. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

15.1. Demontovaný materiál bude ekologicky zlikvidován zhotovitelem.

15.2. Při ztrátě funkčních vlastností dodaného zařízení v souvislosti s účinky uvedenými v  čl. 9. 4. této smlouvy zhotovitel garantuje mimozáruční servis.

**16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

16.1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pod sankcí neplatnosti pouze písemně po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

16.2. Při vzniku případných rozporů a sporů v průběhu plnění této smlouvy včetně sankcí a náhrad škod se obě smluvní strany zavazují, že přijmou veškerá opatření a povedou jednání s cílem smírného vyřešení a překonání všech neshod.

16.3. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona 90/2012 Sb.

16.4.Tato smlouva je vyhotovená ve dvou výtiscích s platností originálu. Každý výtisk má čtyři listy. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

Dne: 30. 5. 2018

------------------------------------------------------ ----------------------------------------------- za objednatele za zhotovitele