

4-Majetková, a.s.
Plamínkové 1592/4
140 00 Praha 4
IČ: 28477456

0024/10/DILO/4-MAJ

DODATEK č. 4

k smlouvě o dílo na provádění nutných servisních a revizních prací u výtahů č.
0024/10/DILO/4-MAJ ze dne 26.4.2010

1. **4-Majetková, a.s.**
se sídlem Praha 4, Plamínkové 1592
Jednatel: Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva
Ing. Michalem Zděnkem, místopředsedou představenstva
IČ: 28477456
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 14768
bankovní spojení : ČSOB, a.s., P-4, č.ú.
(dále jen „objednatel“)

a

2. **NERA-lift s.r.o.**
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, odd. C, vložka 108126
se sídlem : U Továren 770/1b, 102 00 Praha 10 - Hostivař
Jednatel: Ing. Martinem Němečkem, jednatelem
IČ: 272 57 070
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Pobočka Praha 10
číslo účtu:
(dále jen „zhotovitel“)

(společně také „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

Dne 26.04.2010 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 0024/10/DILO/4-MAJ, (dále jen „Smlouva“) za podmínek v ní uvedených.

II.

Smluvní strany po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. VIII. Odst. 8.8. upravují a doplňují následně ujednání Smlouvy:

1. **čl. I. Předmět smlouvy, odst. 1.1.** Smlouvy se mění tak, že příloha č. 2 se rozšiřuje o 1 ks nákladního výtahu v objektu ZŠ Filosofská typu D1, nosnost 500 kg a zužuje o 2 ks výtahů v objektu MŠ Družstevní ochoz typu C, nosnost 50 kg.

III.

Závěrečná ustanovení

V ostatním se Smlouva, uzavřená mezi smluvními stranami dne 26.04.2010 nemění.

IV.

1. Tento dodatek č. 4/2017 ke Smlouvě ze dne 26.04.2010 ve znění jejích dodatků se uzavírá ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Tento dodatek č. 4/2017 ke Smlouvě ze dne 26.04.2010 ve znění jejích dodatků nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti **od 1.1.2018.**

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek tak, jak byl sepsán, odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 21. 12. 2017

.....
za objednatele:
Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

.....
za zhotovitele
Ing. Martin Němeček
jednatel společnosti

.....
za objednatele:
Ing. Michal Zděnek
místopředseda představenstva

příloha č. 2

CENOVÉ PODMÍNKY

a) Cena za dílo byla stanovena na základě zákona č. 526/1990 Sb., o smluvních cenách v závislosti na rozsahu poskytovaných služeb takto :

b)

tabulka A

adresa výtahu	typ	nosnost	st/n	OP	PP	MČP	O	OZ	HP	Celkem měsíčně
MŠ Na Chodovci 2540	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Na Chodovci 2540	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Na Chodovci 2540	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kaplická 841	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kaplická 841	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Trenčínská 2770	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kukučínova 1150	B	200 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
MŠ Kukučínova 1150	B	500 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
MŠ Na zvoničce 1030	C	100 kg	3/5	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Na zvoničce 1030	C	100 kg	3/5	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Tajovského 1309	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Tajovského 1309	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Jílovská 1175	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Jílovská 1175	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Jílovská 1175	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Němčická 1111	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Němčická 1111	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Jitřní 424	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
MŠ Jitřní 424	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Jitřní 424	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ K Podjezdu 1077	C	120 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ K Podjezdu 1077	C	120 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Na Bučance 1189	C	50 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Plamínkové 1589	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Plamínkové 1589	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kotorská 1591	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kotorská 1591	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ V Zápolí 1249	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ V Zápolí 1249	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ V Zápolí 1249	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Točitá 1751	C	100 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Hudečkova 893	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Hudečkova 893	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Fillova 1084	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Fillova 1084	C	50 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Přímětická	A1O	675 kg	2/2	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,00
ZŠ Na Líše 936	A1O	400 kg	3/3	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,00
ZŠ Na Líše 936	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Na Líše 936	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40

ZŠ Ohradní 1366	D1	500 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
ZŠ Sdružení 1080	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ Sdružení 1080	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ Sdružení 1080	B	320 kg	2/2	338	197,5	310	197,5	39,6	Z	1 082,40
ZŠ Bítovská 1246	A2N	450 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Bítovská 1246	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ K Sídlišti 840	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ K Sídlišti 840	A1O	1125 kg	2/2	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,40
ZŠ Jánošíkova 1320	A2N	500 kg	3/3	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Jánošíkova 1320	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ Filosofská 1166	A2N	350 kg	3/3	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Filosofská 1166	D1	500 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
ZŠ Jitřní 185	A1O	675 kg	2/2	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,40
ZŠ Jitřní 185	A1O	675 kg	6/6	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,40
ZŠ Školní 700	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ Křesomyslova 724	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Na Chodovci 2700	A2N	350 kg	2/3	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Plamínkové 1593	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40

65 621,80

Vysvětlivky:

- OP - odborná prohlídka
- PP - provozní prohlídka
- MČP - mazání, čištění, prevence
- O - opravy charakteru seřízení bez materiálových nároků
- OZ - odborná zkouška + inspekční zkouška
- HP - havarijní pohotovost
- P - zahrnuto v paušálu
- Z - zahrnuto smluvně

c) výsledná fakturační cena za základní servis zahrnutý v paušálu za jedno období – měsíčně:

Cena celkem bez DPH –

65.622,- Kč

d) Práce nad rámec paušální sazby budou fakturovány na základě odsouhlasených hodin sazbou **390,- Kč** za odpracovanou hodinu (bez DPH), dále bude účtován materiál (bude-li dodán) a dopravné

e) Za každý zásah havarijní pohotovosti v mimopracovní době (od 16.00 hod do 7.00 hod v pracovních dnech a ve dnech pracovního volna) vám bude účtována částka **500,- Kč** bez DPH za každou započatou hodinu.

f) Faktury za poskytnuté služby budou vystaveny:

1. **čtvrtletně** – paušalizované, fakturované k 15 dni 3 měsíce kalendářního čtvrtletí, včetně revizí s rozpisem prací
2. **havarijní** – fakturované měsíčně po provedení konkrétní služby, (odstranění zjištěné závady) včetně materiálu a spolu s přílohou, kterou bude „zápis o předání díla-protokol o odstranění závady“.

g) Objednatel uhradí do 30-ti dnů fakturovanou částku na účet zhotovitele. Při prodlení platby může zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 za každý den prodlení.

h) Pokud bude prodlení objednatele s platbami delší než jeden měsíc, má zhotovitel právo po předchozím prokazatelném písemném upozornění (nejméně 14 dní před) pozastavit své služby.

Zhotovitel je rovněž zproštěn odpovědnosti za případné škody, které vznikly objednateli na základě pozastavení služeb z důvodu prodlení platby.