



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: SYNER Morava, a.s. IČ: 63493675 DIČ: CZ63493675 I.Máje 532/5 767 01 KROMĚŘÍŽ
--	---

Vyřizuje: Ing. Tereza Zábelová
Telefon: 545 542 224
E-mail: zabelova.tereza@sever.brno.cz

Datum vystavení: 18.07.2016

OBJEDNÁVKA č. 1494/16

Objekt: BRECHTOVA 38/18

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení výměnu bytového jádra v bytě č. 11 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Ve věci zajištění vstupu do objektu kontaktujte odbor bydlení ÚMČ Brno-sever - Alenu Wittgruberovou - mob.: 773 772 058.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Kontaktní osoba: HAMAR EMIL
Kontakt: Telefon do zaměstnání 777099001

Cena: 132 447,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.08.2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
Oddělení správy budov a bydlení
Úřadní sídlo
Bratislavská 70, 601 47 BRNO -5-

Ing. Pavel Odstřelil
vedoucí odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelé bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje: [redacted]

Dne: 27. 7. 2016

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	P2016	Opravy Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
Objekt:	0272	Brechtova 18
Rozpočet:	01	Oprava bytového jádra

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel: SYNER Morava, a.s.	IČO: 63493675
1. máje 532	DIČ: CZ63493675
76701 Kroměříž	

Vypracoval:


Rozpis ceny	Celkem
HSV	46 119,23
PSV	70 131,10
MON	13 641,80
Vedlejší náklady	2 554,77
Ostatní náklady	0,00
Celkem	132 446,90

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	132 446,90 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		CZK

Cena celkem bez DPH **132 447,00 CZK**

doba realizace 30 dnů. Nástup na provádění dle domluvy s nájemníkem.

v _____ dne 15.7.2016



SYNER
76701
DIČ: _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			13 289,76	10
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			15 089,32	11
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			433,80	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 880,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 266,38	9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 173,54	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 738,71	
722	Vnitřní vodovod	PSV			5 481,55	4
725	Zařizovací předměty	PSV			35 611,44	27
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			23 728,53	18
776	Podlahy povlakové	PSV			514,37	0
784	Malby	PSV			2 056,50	2
M21	Elektromontáže	MON			13 641,80	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 986,43	2
VN	Vedlejší náklady	VN			2 554,77	2
Cena celkem					132 446,90	

Položkový rozpočet

S:	P2016	Opravy Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
O:	0272	Brechtova 18
R:	01	Oprava bytového jádra

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				13 289,76
1	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	341,50	341,50
2	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	15,12000	484,50	7 325,64
3	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	8,10000	137,00	1 109,70
4	346244351RT2	Obezdvíčka koupelnových van tl. 6,5 cm - vč. podezdění, s použitím suché maltové směsi	m2	1,00000	593,00	593,00
5	347051524R00	Stěna šachty tl.80 mm,2xCW,2xopl.,deska RFI 15mm	m2	2,43000	944,00	2 293,92
6	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	159,00	318,00
7	28651077R	Mřížka větrací PVC bílá d = 50 mm	kus	2,00000	193,00	386,00
8	59591094R	Dvířka do sádkartonu 600/800 s tlačným zámekem	kus	1,00000	922,00	922,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				15 089,32
9	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	35,16200	30,40	1 068,92
10	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	6,00000	85,50	513,00
11	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	3,00250	424,50	1 274,56
12	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	78,10	546,70
13	612473182R00	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	16,75000	330,00	5 527,50
14	622481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	32,16000	191,50	6 158,64
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				433,80
15	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	6,00000	72,30	433,80
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 880,00
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	37,60	1 880,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 266,38
17	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	25,00000	37,90	947,50
18	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	0,02500	389,00	9,73
19	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,00000	11,20	33,60
20	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	25,00000	53,60	1 340,00
21	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	7,00000	69,40	485,80
22	974049126R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x25 cm	m	0,15000	214,00	32,10
23	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 - kuchyň	m2	5,28000	94,10	496,85
24	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	254,50	254,50
25	460680041RT2	Průraz zdí v betonové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	2,00000	186,00	372,00
26	460680021RT2	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	3,00000	124,00	372,00
27	276850T10	Demontáž umakartu vč. likvidace	kpl	1,00000	5 372,50	5 372,50
28	900RT1	Hzs - nezmeřitelné práce - demontáž polic, ostatní zařízení, zakrývání	h	6,00000	258,30	1 549,80
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 173,54
29	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,14424	547,30	1 173,54
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				2 738,71
30	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	16,50	115,50

31	276328T10	Demontáž potrubí, potrubí odpadní HT, vyvedení výustek, napojení na stávající odpady	soubor	1,00000	2 572,14	2 572,14
32	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	26,87640	1,90	51,07
Díl:	722	Vnitřní vodovod				5 481,55
33	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	7,00000	45,20	316,40
34	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	7,00000	218,50	1 529,50
35	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	3,00000	261,50	784,50
36	722181241RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	7,00000	62,80	439,60
37	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	54,70	109,40
38	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	10,70	21,40
39	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	18,80	37,60
40	722260922R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00000	60,30	120,60
41	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	7,00000	9,80	68,60
42	725810401T00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	6,00000	209,00	1 254,00
43	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závitů, G 3/4	kus	2,00000	72,80	145,60
44	276859T10	Vypuštění/napuštění vody z vodovodního systému	kpl	1,00000	200,00	200,00
45	42237004A	Kulový kohout F-F 3/4" pro rozvod vody	kus	2,00000	142,40	284,80
46	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	99,20	99,20
47	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	54,11200	1,30	70,35
Díl:	725	Zařizovací předměty				35 611,44
48	725013141T00	Klozet kombi tupu např. LYRA 2423.4, nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	5 278,70	5 278,70
49	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	154,00	154,00
50	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	99,80	99,80
51	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	578,00	578,00
52	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	94,30	94,30
53	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	1,00000	120,00	120,00
54	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,05000	1 306,00	65,30
55	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	67,70	67,70
56	725610912R00	Zpětná montáž plyn.sporáků s úpravou instalace	kus	1,00000	613,00	613,00
57	725800962R00	Oprava prodloužení K 263 G 3/4	kus	6,00000	89,20	535,20
58	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	47,30	141,90
59	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	58,00	58,00
60	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	153,50	307,00
61	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00000	194,60	194,60
62	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	2,00000	182,50	365,00
63	725860186R00	Sífon pračkový HL410, DN 40	kus	1,00000	546,00	546,00
64	725860226R00	Sífon ke sprchové vaničce PP HL 524, DN 40/50	kus	1,00000	758,00	758,00
65	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	9,90	29,70
66	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	1,00000	257,50	257,50
67	276862T10	Nástěnka plast PPR PN20 DN 20XG1/2	kus	8,00000	110,00	880,00
68	277102T10	Baterie sprchová stěna páka+př+pev držák	soubor	1,00000	2 013,90	2 013,90
69	72500999	Poplatek za likvidaci EKOdvr	kpl	1,00000	244,70	244,70
70	725822611U00	Baterie umyv stoj páka	soubor	2,00000	2 153,80	4 307,60
71	725R001	Osazení a obklad sprchové vaničky	soubor	1,00000	1 170,17	1 170,17
72	725R002	Sestavení a montáž sprchové zástěny	soubor	1,00000	906,56	906,56
73	900RT2	Hzs - nezmeřitelné práce - zednické výpomoci	h	15,00000	258,30	3 874,50
74	554R001	Mísa akrylátová 1/4kruhu 800x800x150	kus	1,00000	2 524,19	2 524,19
75	554R002	Kout sprchov 1/4 kruhu 800-R550	kus	1,00000	8 466,53	8 466,53
76	64214330R	Umyvadlo LYRA Plus bílé s otv. pro bat. 550x450 mm	kus	1,00000	846,00	846,00
77	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	354,97850	0,32	113,59
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				23 728,53
78	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	3,00000	54,30	162,90

79	771212113T00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. nad 200x200 mm	m2	3,00000	239,60	718,80
80	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,40000	40,00	336,00
81	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	20,20000	24,70	498,94
82	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm - panel vedle sporáku	m2	1,20000	109,50	131,40
83	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	17,20000	38,30	658,76
84	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm	m2	17,20000	378,00	6 501,60
85	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,60000	39,80	501,48
86	771	PLANITOP Fast 330 - vyrovnávací hmota	m2	3,00000	128,05	384,15
87	1060T	D+M hydroizolační systém - WC, koupelna	m2	10,20000	434,50	4 431,90
88	585820511R	Hmota spárovací flex Cemix 079 bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	11,66000	33,20	387,11
89	58591618.AR	Lepidlo STANDARD Cemix 025 na dlažby a obklady, 25 kg	T	0,11110	5 040,00	559,94
90	59760104.AR	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 10 mm	m	17,50000	19,20	336,00
91	59764210	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	4,00000	306,00	1 224,00
92	59781345	Obkládačka 14,8x14,8 bílá mat	m2	19,50000	281,50	5 489,25
93	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	223,22230	6,30	1 406,30
Díl:	776	Podlahy povlakové				514,37
94	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC	m	3,40000	54,00	183,60
95	28416080.AR	Lišta soklová S60 flex life Top výška 60mm	m	3,40000	96,10	326,74
96	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	5,10340	0,79	4,03
Díl:	784	Malby				2 056,50
97	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	45,00000	12,10	544,50
98	784195222R00	Malba tekutá Primalex Plus, barva, 2 x	m2	45,00000	33,60	1 512,00
Díl:	M21	Elektromontáže				13 641,80
99	900 R00	Hzs - úprava rozvaděče, dotažení stávajících zásuvek, funkční zkoušky, demontáže	h	15,00000	258,30	3 874,50
100	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	16,00000	17,00	272,00
101	210111022R00	Zásuvka domovní v krabici - 2P+Z, dvojí zapojení	kus	4,00000	163,50	654,00
102	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	5,00000	63,90	319,50
103	210120803R00	Chráníč proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	118,00	118,00
104	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	337,00	337,00
105	210290841R00	Demontáž/montáž krytu ocelopl. rozvaděče do 70 cm	kus	2,00000	33,70	67,40
106	210292019R00	Přezkoušení stoupaček vedení, prozv. a označení	kus	1,00000	111,00	111,00
107	210292022R00	Vypnutí vedení a zajištění tabulkou proti zapnutí	kus	1,00000	60,60	60,60
108	210800547R00	Vodič nn a vn CY 6 mm2 uložený pevně	m	10,00000	30,50	305,00
109	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	27,00000	33,50	904,50
110	220260023R00	Krabice KR 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	4,00000	157,50	630,00
111	220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20	m	5,00000	54,90	274,50
112	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40	m	3,00000	68,80	206,40
113	M21R002	revizní zpráva	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00
114	1000T	Propojovací lišta G-1L-1000/10 PROP.ISO (OEZ)	ks	1,00000	160,00	160,00
115	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	27,00000	17,70	477,90
116	34140844R	Vodič izolovaný s Cu jádrem H07V-R 6mm2	m	10,00000	14,30	143,00
117	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	4,00000	132,50	530,00
118	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	146,50	146,50
119	357161631R	Rozvodnice plastová ECO-13P	kus	1,00000	846,00	846,00
120	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	1,00000	135,00	135,00
121	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	4,00000	115,00	460,00
122	35889013.AR	Chráníč proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 409,00	1 409,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				2 986,43
123	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	0,95000	643,70	611,52
124	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	0,95000	265,50	252,23
125	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	3,80000	326,90	1 242,22

126	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,95000	209,00	198,55
127	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,50000	10,10	95,95
128	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,85000	205,60	585,96
Díl:	VN	Vedlejší náklady				2 554,77
129	005121 R	Zařízení staveniště	%	1,00000	1 298,92	1 298,92
130	1005I	Kompletační činnost zhotovitele	%	1,00000	1 255,85	1 255,85