

## Oprava volného bytu č.1, Volgogradská 94

VZ č. 100/2018

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>HAS realizace staveb spol. s r.o.</b>
Sídlo	Provozní 5494/4, 722 00 Ostrava - Třebovice
IČ zhotovitele	27848434

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 94/2375
Číslo bytu	1
Velikost bytu	1+3
Technik	Ivana Cihánková <a href="mailto:ivana.cihankova@ovajih.cz">ivana.cihankova@ovajih.cz</a> 602 334 467, 599 430 151

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	600,00	600,00	2x revizní zpráva
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	11 790,00	11 790,00	tl.lamina min.18 mm,dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s
4	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	450,00	450,00	tl.lamina 18 mm,dekor kuch.linky, s panty s tlumením na
5	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 700,00	1 700,00	
6	3.47	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 200 cm	ks	1,00	9 450,00	9 450,00	tl.lamina mn.18mm,dekor dřevo
7	3.48	výměna spižní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	4 095,00	4 095,00	tl.lamina min.18 mm,dekor kuch.linky
8	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	6 200,00	6 200,00	Tř.EI30DPD3, dekor dřevo,vč.kukátka
9	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	1 200,00	2 400,00	2x pokoj
10	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 440,00	1 440,00	obýv.pokoj
11	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	1,00	220,00	220,00	vstupní dveře, včetně lakování
12	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	230,00	460,00	koupelna,WC
13	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	3,00	240,00	720,00	3x pokoj
14	3.82	výměna dveřního kování	ks	5,00	245,00	1 225,00	
15	3.83	výměna zámku u dveří	ks	5,00	80,00	400,00	
16	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	3,00	1 900,00	5 700,00	3x pokoj
17	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 900,00	1 900,00	
18	3.94	seřízení oken	ks	4,00	250,00	1 000,00	
19	3.102	oprava těsnění oken	m2	4,00	120,00	480,00	
20	3.104	oprava balkónových dveří	ks	1,00	300,00	300,00	
21	3.106	výměna parapetní desky dřevěné nebo plastové šířky do 30 cm a délky nad 1 m	ks	4,00	342,00	1 368,00	
22	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 400,00	6 400,00	s pojistkou STOP GAS, český výrobce
23	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 280,00	1 280,00	tl.28 mm,včetně nerezové hrany u sporáku
24	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	200,00	800,00	koupelna, spižní skříň
25	4.1	stržení původního PVC	m2	57,00	40,00	2 280,00	celý byt
26	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	125,00	2 000,00	předsíň,kuchyň-velká nerovnost

27	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	36,00	365,00	13 140,00	dekor dřevo, celoplošně podlepit, nášlapná vrstevka min.0,25 mm
28	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	16,00	385,00	6 160,00	kuchyň, předsíň, dekor dřevo, celoplošně podlepit,
29	4.6	montáž obvodové plastové lišty	bm	57,00	65,00	3 705,00	výměna, barva dle dekoru PVC
30	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	36,00	40,00	1 440,00	3x pokoj
31	4.11	položení OSB desek	m2	36,00	384,00	13 824,00	2 vrstvy
32	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	250,00	95,00	23 750,00	celý byt
33	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	100,00	185,00	18 500,00	
34	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	250,00	20,00	5 000,00	
35	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	250,00	30,00	7 500,00	
36	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	440,00	1 760,00	barva bílá
37	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	480,00	480,00	barva bílá
38	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	220,00	440,00	barva bílá
39	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00	230,00	920,00	barva bílá
40	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	140,00	140,00	
41	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	140,00	140,00	
42	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	1,00	4 930,00	4 930,00	15 článků obývací pokoj
43	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	4,00	485,00	1 940,00	
44	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	260,00	260,00	
45	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00	135,00	135,00	
46	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	385,00	385,00	vstupní dveře
47	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 685,00	1 685,00	vstupní dveře
48	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	690,00	690,00	demontáž žaluzií, polic, dřevěného obložení v předsíni a
49	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	109 096,40	109 096,40	
50	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	8,00	55,00	440,00	
51	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	680,00	680,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>291 798,40</b>	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

<b>Uvedte Vaši hodinovou sazbu:</b>		260,00 / hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH.	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	