

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:	Město Železný Brod
zastoupený	starostou Mgr. Františkem Lufinkou
se sídlem	nám.3.května č.p.1, 468 22 Železný Brod
bankovní spojení	ČS a.s. Jablonec n/N., pobočka Železný Brod
číslo účtu	27-0963249319 / 0800
IČO	00262633
DIČ	CZ00262633
telefon	483 333 911
fax	483 333 952
e-mail	starosta@zelbrod.cz

2. Zhotovitel:	PETR VERICH
zastoupený	
se sídlem	Na Stráni 146/4, 101 00 Praha 10 - Vršovice
bankovní spojení	[REDAKCE]
IČ:	112 36 892
DIČ:	CZ6202030945
Telefon/email	[REDAKCE]

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele zakázku:

Železnobrodská boží muka

2.2. Rozsah prací je stanoven na základě zadání objednatele, a nabídky dodatele Petra Vericha v rozsahu:

- 1) Boží muka Matička v Železném Brodě
 - Odkopání, vyzvednutí a osazení kamenného kvádrů s nápisy
 - Omytí kvádrů a kapličky parou, čistící pasta
 - Oprava kapličky, barevné retuše, hydrofobizace, nová dřevěná dvířka
 - Restaurátorská zpráva včetně podrobné fotodokumentace
- 2) Boží muka v Betlémské ulici v Železném Brodě
 - Rozebrání a uložení

- Zhotovení nového základu a sestavení
- Proces čištění od špíny a sekundárních nátěrů
- Doplnění modelace včetně křížku a nového skla ve výklenku
- Barevné retuše, bio - a hydrofobní ochrana
- Restaurátorská zpráva včetně podrobné fotodokumentace

3. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

3.1. Místo plnění:

- 1) Boží muka Matička v Železném Brodě
ulice Těpešská, Železný Brod, místní název „Matička“, k.ú. Železný Brod, ppč. 2507
- 2) Boží muka v Betlémské ulici v Železném Brodě
ulice Betlémská, Železný Brod, k.ú. Železný Brod, ppč. 3243

3.2. Termín realizace: **01.03.2018 - 30.06.2018**

Datum dokončení díla se rozumí den podpisu předávacího protokolu oběma stranami.

3.3. Nedodržení termínu bude zohledněno pouze v případě, že se na něm dohodnou obě smluvní strany a bude stvrzeno jako dodatek této smlouvy o dílo.

4. CENA DODÁVKY

4.1. Ve smyslu § 2620 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se jedná o cenu smluvní pevnou.,

4.2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že předmět dodávky uvedený pod bodem 1. této smlouvy bude proveden za cenu:

- 1) Boží muka Matička v Železném Brodě

Cena za provedení opravy	49 000 Kč
DPH 15 %	7 350 Kč
Celkem za část 1)	56 350 Kč

(slovy : padesátšesttisíctřistapadesátkorun)

- 2) Boží muka v Betlémské ulici v Železném Brodě

Cena za provedení opravy	95 000 Kč
DPH 15 %	14 250 Kč
Celkem za část 2)	109 250 Kč

(slovy : stodevěttisícdvěšestpadesátkorun)

- 4.3. Cena podle bodu 4.2. zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu díla a je cenou maximální, nejvýše přípustnou a konečnou.
- 4.4. Účtování DPH nepodléhá režimu tzv. přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů, a daň odvede zhotovitel.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Případné vícepráce a vícenáklady, které by požadovala a uplatňovala kterákoli ze smluvních stran, budou předmětem dodatečného jednání. Dohoda musí být provedena písemně předem, jako dodatek smlouvy o dílo.
- 5.2. Fakturovány budou skutečně provedené práce. Na každý objekt 1) a 2) bude vystavena faktura vzhledem k rozdílné sazbě DPH zvlášť.
- 5.3. Na platbu za jednotlivé objekty 1) a 2) podle této smlouvy zhotovitel vystaví a předá objednateli řádný daňový doklad opatřený veškerými zákonem požadovanými náležitostmi. Splatnost faktury je do 14i dnů ode dne, kdy objednatel fakturu obdrží. Závazek objednatele úhrady faktury je splněn teprve tehdy, když je příslušná částka připsána na účet zhotovitele.
- 5.4. Faktury budou zhotovitelem uplatněny po převzetí díla objednatelem. V případě, že při předávacím řízení budou zjištěny vady a nedodělky, se kterými objednatel dílo převezme je objednatel oprávněn provést pozastávku části platby za dílo a to ve výši 10% z celkové ceny díla a tuto částku doplatit po odstranění závad a nedodělků uvedených v předávacím protokole.

6. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1. Záruka za jakost se sjednává v délce 60 měsíců a začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit vady na pozemku a případně okolních nemovitostech zjištěných po dokončení demolice, a to neprodleně, nejpozději je povinen práce zahájit do 10i dnů poté, co se o nich dozvěděl a dokončit v přiměřené lhůtě dle rozsahu závady a náročnosti na její odstranění.
- 6.3. Reklamaci vady je objednatel povinen provést u zhotovitele písemně s popisem vady. V případě, že zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn po dodatečné písemné výzvě zhotoviteli a stanovení dodatečné, lhůty k odstranění vady, zajistit její odstranění na náklad zhotovitele.

7. SMLUVNÍ SANKCE

- 7.1. V případě nedodržení v termínu předání prací zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Výsledná částka pokuty bude odečtena od částky konečné faktury. V případě, že by pokuta tuto částku převyšovala, zhotovitel doplatí objednateli výsledný rozdíl.
- 7.2. Na situaci uvedenou v bodě 5.1., tedy na případ kdy bude změna kterékoli části smlouvy řešena dodatkem smlouvy, se smluvní sankce nevztahuje.

- 7.3. V případě zpoždění platby ze strany objednatele v dohodnutém termínu činí smluvní pokuta 0,5% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

8. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 8.1. Zhotovitel bude přistupovat k majetku objednatele s maximální šetrností s důrazem na provedení úklidu ploch, na kterých pracoval. V případě, že způsobí škodu na majetku objednatele, jdou náklady na její odstranění na vrub Zhotovitele.
- 8.2. Odpovědným pracovníkem ze strany objednatele je Mgr. Martin Řehák, MěÚ Železný Brod, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, který je oprávněn k jednání se zhotovitelem a k převzetí dokončeného díla. (tel. 483 333 977, mob. 777 718 905).
- 8.3. Po dokončení prací vyzve zhotovitel objednatel k převzetí dokončených prací a připraví všechny potřebné doklady.
- 8.4. Předání a převzetí díla musí být osobně přítomen zmocněnec objednatele i zhotovitele. Objednatel nemůže odmítnout převzetí díla, pokud toto nevykazuje žádné vady, popř. vykazuje ojedinělé vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání a bezpečné provozování provedeného díla. Tyto budou zapsány v protokole s uvedením termínu, do kdy se zhotovitel zavazuje je odstranit.

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel bezdůvodně a přes výzvu objednatele nepokračuje v započatém díle. Za závažné se považuje bezdůvodné nepokračování v díle po dobu 15i a více dnů.
- 9.2. Prodlení s úhradou faktur delší než 1 měsíc se považuje za závažné porušení smlouvy a zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 9.3. Pokud objednatel v průběhu provádění zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, normami a popisem prací uvedených v této smlouvě, vyzve jej k nápravě. Pokud zhotovitel na tuto výzvu nedbá, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 9.4. Při odstoupení od smlouvy hradí objednatel zhotoviteli platby za všechny práce provedené před odstoupením od smlouvy.
- 9.5. Odstoupení od smlouvy nevyklučuje uplatňování případné náhrady škody oběma ze smluvních stran.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran, které svým podpisem potvrzují, že celý její obsah znají a souhlasí s ním.
- 10.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.3. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně platnými právními předpisy zejména ustanoveními o smlouvě o dílo zákona č. 2586 a souvisejících, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

10.4. Tato smlouva je sepsána ve dvou originálech, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Železném Brodě dne 20.02.2018

Za Zhotovitele

Za Objednatele

.....
Petr Verich

.....
Mgr. František Lufinka
starosta

Příloha:
Cenová nabídka zhotovitele – Petr Verich