

## Metodický návod tvorby EMH

Postup tvorby Elaborátu majetkové hranice (EMH) od určení a zaměření majetkové hranice v terénu po výsledný EMH předaný objednateli.

### Specifikace postupu tvorby EMH

Fáze Ia – MH (majetková hranice) zaměřená v terénu (fakturační podklad)

Fáze Ib – upravená MH zhotovitelem dle níže popsaného pravidla č.1

Fáze IIa – roztřídění části pozemků do šesti kategorií dle pravidla č.2

Fáze IIb – posouzení a odsouhlasení fáze IIa odpovědnou osobou objednatele

Odpovědná osoba za ŘSD ČR zajistí potřebné doklady dle PGR 12/2015 (schvalovací protokol).

Finální zpracování EMH provede zhotovitel dle zadávací dokumentace.

### Pravidlo č.1 – úprava zaměřené MH zhotovitelem

Pravidlo č.1 úpravy zaměřené MH (majetkové hranice) zhotovitelem vychází z maximální odchylky nejpřesněji evidovaných hranic v katastru nemovitostí (kód kvality - KK3). Mezní polohová chyba je přílohou č. 13.3 k vyhlášce č.357/2013 Sb. stanovena vztahem  $u_p = \sqrt{2} \cdot u_{xy}$  a její číselná hodnota je 0,40m. Z toho jednoznačně vyplývá, že veškeré MH a VH (vlastnické hranice) vzdálené od sebe do 0,40m (kvalita určení mapového podkladu není určující veličinou) budou zhotovitelem ztotožněny.

### Pravidlo č.2 – určení způsobu vypořádání a zařazení do následných kategorií

- „Ponechání objednateli“
- „Ponechání původnímu vlastníkovi“
- „Zpřesněním KN nabyde objednatel“
- „Zpřesněním KN vyvedeno z majetku objednatele“
- „Nabytí pro objednatele“
- „Vyvedení z majetku objednatele“

Pravidlo č.2 je určeno přesností evidovaných hranic v katastru nemovitostí (KK4 –KK8) dle následující tabulky:

Kód kvality určení vlastnické hranice	Střední souřadnicová chyba (m)	Mezní souřadnicová chyba (m)	Mezní polohová chyba (m)
3	0.14	0.28	0.40
4	0.26	0.52	<b>0.74</b>
5	0.50	1.00	<b>1.41</b>
6	0.21	0.42	<b>0.60</b>
7	0.50	1.00	<b>1.41</b>
8	1.00	2.00	<b>2.82</b>

Vzdálenosti MH a VH jsou menší nežli hodnota mezní polohové chyby mapového podkladu dle KK uvedená v tabulce, bude část parcely zařazena do položek „Zpřesněním KN nabyde objednatel“ nebo „Zpřesněním KN vyvedeno z majetku objednatele“

Vzdálenosti MH a VH přesahují mezní polohovou chybu mapového podkladu dle KK uvedenou v tabulce, bude část parcely zařazena do položek „Nabytí pro objednatele“ nebo „Vyvedení z majetku objednatele“.

Výše uvedeným postupem vznikne návrh EMH. Odpovědná osoba objednatele provede kontrolu návrhu a případné nesoulady v zařazení pozemků do příslušných kategorií opraví.

Po uzamčení fáze IIb odpovědnou osobou objednatele provede finální zpracování dle zadávací dokumentace zhotovitel.