

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Orli7,15
Stavba: Oprava bytu Orli 7, byt č.15

JKSO:
Místo: Orli 7, Brno

CC-CZ:
Datum: 16.4.2018

Objednatel:
MmBrna, OSM, Husova 3, Brno

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
PRESL s.r.o., Komárovská 3, Brno 617 00

IČ: 26915791
DIČ: CZ26915791

Projektant:
ing. Ševelová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ing. Ševelová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	431 118,02
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	431 118,02
DPH základní 21,00% ze	0,00
DPH snížená 15,00% ze	431 118,02
	64 667,70
Cena s DPH	495 785,72
	v CZK

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Orli7,15

Stavba: Oprava bytu Orlí 7, byt č. 15

Místo: Orlí 7, Brno

Datum: 16.4.2018

Objednatel: MmBrna, OSM, Husova 3, Brno

Projektant: ing. Ševelová

Zhotovitel: PRESL s.r.o. , Komárovská 3 , Brno 617 00

Zpracovatel: ing. Ševelová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	431 118,02	495 785,72
Orli7,15	Oprava bytu Orlí 7, byt č. 15	431 118,02	495 785,72
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		431 118,02	495 785,72

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu Orlí 7, byt č. 15

JKSO:
Místo: Orlí 7, Brno

CC-CZ:
Datum: 16.4.2018

Objednatel:
AmBrna, OSM, Husova 3, Brno

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
PRESL s.r.o., Komárovská 3, Brno 617 00

IČ: 26915791
DIČ: CZ26915791

Projektant:
ing. Ševelová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ing. Ševelová

IČ:
DIČ:

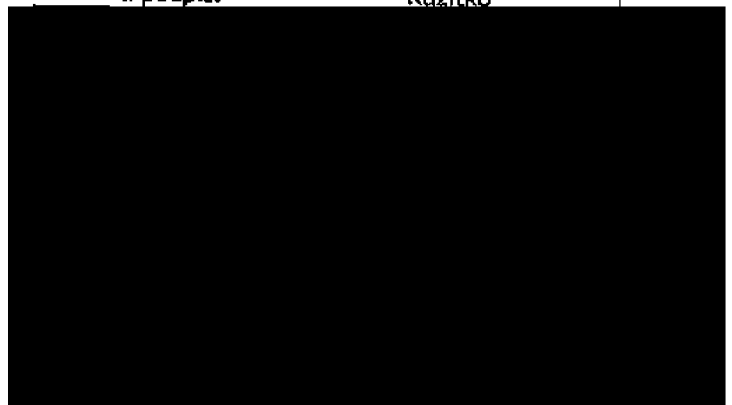
Poznámka:

Náklady z rozpočtu				431 118,02
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				431 118,02
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	431 118,02	64 667,70
Cena s DPH		v	CZK	495 785,72

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu Orlí 7, byt č. 15

Místo: Orlí 7, Brno

Datum: 16.4.2018

Objednatel: MmBrna, OSM, Husova 3, Brno

Projektant: ing. Ševelová

Zhotovitel: PRESL s.r.o., Komárovská 3, Brno 617 00

Zpracovatel: ing. Ševelová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

	431 118,02
HSV - Práce a dodávky HSV	130 919,99
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 016,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 762,68
997 - Přesun sutě	22 134,74
998 - Přesun hmot	8 005,70
PSV - Práce a dodávky PSV	255 224,03
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	5 902,22
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	6 130,14
741 - Elektroinstalace - silnoproud	22 792,64
742 - Elektroinstalace - slaboproud	806,40
766 - Konstrukce truhlářské	69 364,18
775 - Podlahy skládané	61 545,17
776 - Podlahy povlakové	3 480,12
781 - Dokončovací práce - obklady	4 325,13
783 - Dokončovací práce - nátěry	42 544,17
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	38 333,86
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	11 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	33 774,00
VRN6 - Územní vlivy	11 920,00
VRN7 - Provozní vlivy	7 947,00
VP - Vícepráce	0,00

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

431 118,02

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytu Orlí 7, byt č. 15

Místo: Orlí 7, Brno

Datum: 16.4.2018

Objednatel: MmBrna, OSM, Husova 3, Brno

Projektant: ing. Ševelová

Zhotovitel: PRESL s.r.o., Komárovská 3, Brno 617 00

Zpracovatel: ing. Ševelová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

431 118,02

HSV - Práce a dodávky HSV

130 919,99

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

76 016,87

1	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy 10%	m2	114,600	99,80	11 437,08
2	K	6123211411	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn	m2	7,941	220,20	1 748,61
3	K	6123254221	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	373,704	161,50	60 353,20
4	K	612-pc 1	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn - díry	sada	1,000	1 800,00	1 800,00
5	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	20,861	32,50	677,98

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 762,68

6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m	m2	114,600	82,00	9 397,20
7	K	952-pc 1	Vyčištění lamina	m2	33,050	43,90	1 450,90
8	K	952-pc 2	Odvoz a likvidace konzol, háčků a skob, kuchyňské linky, ventilátoru, světel, garmyže, uříznutí háku na stropě	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
9	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	114,600	7,60	870,96
10	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	373,861	20,50	7 664,15
11	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	4,641	69,50	322,55
12	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	4,641	120,00	556,92

997 - Přesun sutě

22 134,74

13	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	11,160	1 200,00	13 392,00
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,160	215,00	2 399,40
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	267,840	9,10	2 437,34
16	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,160	350,00	3 906,00

998 - Přesun hmot

8 005,70

17	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	7,180	1 115,00	8 005,70
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

255 224,03

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 902,22

18	K	72219-01	Úprava rozvodu vody u kuch. linky	sada	2,000	1 850,00	3 700,00
19	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	165,00	660,00
20	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	2,000	348,00	696,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	20,000	39,10	782,00
22	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	58,380	1,10	64,22

725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty

6 130,14

23	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	65,90	131,80
24	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	2 990,00	5 980,00
25	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	61,120	0,30	18,34

741 - Elektroinstalace - silnoproud

22 792,64

26	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný prostředí normální	kus	11,000	98,20	1 080,20
27	M	3453-01	nový spínač č. 1,5,6,7	kus	11,000	190,00	2 090,00
28	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	15,000	75,60	1 134,00
29	M	34555-01	zásuvka 1násobná, popř. 2násobná, bílá	kus	15,000	180,00	2 700,00
30	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	8,000	40,50	324,00
31	M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	8,000	13,00	104,00
32	M	34711210	žárovka čirá E27/42W	kus	8,000	31,50	252,00
33	K	7413-pc 1	D+M svítidla "pod linku"	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
34	K	7413-pc 2	D+M zásuvkového panelu s přivedením kabeláže	kus	1,000	5 890,00	5 890,00
35	K	7413-pc 3	Zapojení digestoře	kus	1,000	550,00	550,00
36	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4 650,00	4 650,00
37	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
38	K	7419-pc 1	Kontrola a úprava schodišťového rozvaděče	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
39	K	7419-pc 2	Pomocný instalační materiál (sádra, svorky, aj.)	kus	1,000	650,00	650,00
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	224,590	0,75	168,44

742 - Elektroinstalace - slaboproud

806,40

41	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	200,00	200,00
42	M	38226805	přístroj telefonní domácí s bzučákem	kus	1,000	600,00	600,00
43	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	8,000	0,80	6,40

766 - Konstrukce truhlářské

69 364,18

44	K	766-pc 1	Oprava dvoukřídlových dveří a zárubně (kování zůstane původní)	sada	2,000	1 200,00	2 400,00
45	K	766-pc 2	Oprava jednokřídlových dveří a zárubně (kování zůstane původní)	sada	5,000	1 000,00	5 000,00
46	K	766-pc 3	Oprava oken	sada	9,000	1 000,00	9 000,00
47	K	766-pc 4	Oprava vchodových dveří a zárubně (kování zůstane původní)	sada	1,000	1 900,00	1 900,00
48	K	766-pc 5	D+m kuchyňské linky ve tvaru L-spodní skříňky cca 180+70cm, horní cca 120+100cm u sporáku spodní 90cm a horní 150 včetně digestoře na filtry, dřež nerez,	sada	1,000	43 500,00	43 500,00
49	K	766-pc 6	D+m skříňky nad umyvadlem včetně zrcadla a osvětlení	sada	1,000	6 800,00	6 800,00
50	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	664,500	1,15	764,18

775 - Podlahy skládané

61 545,17

51	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty	m	95,800	25,00	2 395,00
52	K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevňované vruty s přetnelením	m	95,800	45,20	4 330,16
53	M	61418203	lišta podlahová dřevěná dub	m	66,770	72,00	4 807,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	M	614182031	lišta podlahová k laminu	m	35,100	74,90	2 628,99
55	M	614pc 1	výměna přechodových lišt	sada	1,000	785,00	785,00
56	K	775591905	Oprava podlah dřevěných - tmelení celoplošně vlysové, parketové podlahy	m2	74,400	72,10	5 364,24
57	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	74,400	160,20	11 918,88
58	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	74,400	2,50	186,00
59	K	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	74,400	21,30	1 584,72
60	K	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	74,400	358,00	26 635,20
61	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	%	606,360	1,50	909,54

776 - Podlahy povlakové

							3 480,12
62	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	2,550	25,90	66,05
63	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	2,550	342,60	873,63
64	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah včetně lišt	m2	2,550	95,30	243,02
65	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	2,550	125,00	318,75
66	M	284122450	podlahovina PVC	m2	2,805	315,00	883,58
67	K	776411111	Montáž a dod.obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	7,800	115,00	897,00
68	K	776525111	Spojování podlah z plastů svařování za tepla	m2	2,550	24,60	62,73
69	K	7769918R	Očištění podkladu	m2	2,550	49,00	124,95
70	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	34,700	0,30	10,41

781 - Dokončovací práce - obklady

							4 325,13
71	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	4,230	308,00	1 302,84
72	M	59761040	obkládačky keramické	m2	4,653	325,00	1 512,23
73	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	4,230	41,90	177,24
74	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	4,230	32,20	136,21
75	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	1,800	126,00	226,80
76	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	5,700	90,20	514,14
77	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	4,230	38,50	162,86
78	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	4,230	35,60	150,59
79	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	41,830	3,40	142,22

783 - Dokončovací práce - nátěry

							42 544,17
80	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	119,140	90,20	10 746,43
81	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	119,140	4,10	488,47
82	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	119,140	88,60	10 555,80
83	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	119,140	129,50	15 428,63
84	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,200	90,00	108,00
85	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,200	89,10	106,92
86	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,200	91,60	109,92
87	K	783-pc 1	Nátěr radiátorů a trub	sada	1,000	5 000,00	5 000,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

							38 333,86
88	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	528,670	24,60	13 005,28

