

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění na akci:

**„Ulice Průmyslový park – autobusové zastávky před firmou Erich Jaeger, přechod pro chodce a navazující komunikace pro pěší“**

## I. SMLUVNÍ STRANY

- |   |   |
|---|---|
| <b>a) OBJEDNATEL:</b>                     | <b>Město Kopřivnice</b>   |
| <b>Sídlo:</b>                             | Štefánikova 1163, Kopřivnice 742 21                             |
| <b>Zastoupený:</b>                        | Mgr. Jiří Štěpán, vedoucí odboru rozvoje města                  |
| <b>Kontaktní osoby:</b>                   |   |
| <b>ve věcech smluvních:</b>               | Mgr. Jiří Štěpán, vedoucí odboru rozvoje města                  |
| <b>ve věcech technických:</b>             | Ing. Richard Petr, referent odboru rozvoje města                |
| <b>Bankovní spojení:</b>                  | Česká spořitelna, a.s. Kopřivnice                               |
| <b>Číslo účtu:</b>                        | 1767241349/0800   |
| <b>IČ:</b>                                | 00298077  |
| <b>DIČ:</b>                               | CZ00298077  |
| <b>b) ZHOTOVITEL:</b>                     | <b>HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.,</b>               |
| <b>Sídlo:</b>                             | Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8                               |
| <b>Zastoupený:</b>                        | Mgr. Lenka Brown, jednatelka                                    |
| <b>Za zhotovitele je oprávněn jednat:</b> |   |
| <b>ve věcech smluvních:</b>               | Mgr. Lenka Brown, jednatelka                                    |
| <b>ve věcech technických:</b>             | Ing. Ondřej Bojko, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby |
| <b>Bankovní spojení:</b>                  | ING Bank N. V., Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5                 |
| <b>číslo účtu:</b>                        | 1000449603/3500   |
| <b>Registrován u:</b>                     | Městského soudu v Praze   |
| <b>Spisová značka:</b>                    | oddíl C, vložka 11622   |
| <b>IČ:</b>                                | 45797170  |
| <b>DIČ:</b>                               | CZ 45797170   |

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (obsah dokumentace)

- Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby včetně zajištění dokladové části k vydání společného povolení (vyjádření správců sítí a dotčených orgánů státní správy) na základě plné moci, to vše na akci „Ulice Průmyslový park – autobusové zastávky před firmou Erich Jaeger, přechod pro chodce a navazující komunikace pro pěší“ (dále jen „dílo“).
- Obsah a rozsah předmětu díla:
  - nezbytné výškopisné a polohopisné geodetické doměření řešeného území,
  - ověření, zakreslení a respektování ochranných pásem dotčených inženýrských sítí,

- identifikace dotčených a navazujících pozemků (hranice a parcelní čísla) a hranic katastrálních území,
  - dokumentace pro společné územní a stavební řízení bude vypracována dle Přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a vyhlášky č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a předpisů,
  - doplnění komunikací pro pěší v rozsahu cca 120 m podél ulice Průmyslový park a napojení objektu firmy Erich Jaeger, s.r.o., rekonstrukce autobusových zastávek s přesunutím do autobusových zálivů včetně krytých přístřešků, přechodu pro chodce mezi autobusovými zálivů včetně bezpečnostního nasvětlení a trvalého dopravního značení,
  - nezbytná stavební opatření pro zachování stávající technické infrastruktury,
  - návrh odvedení dešťových vod a jeho projednání se správcem dotčených komunikací,
  - součástí dokumentace bude návrh zařízení staveniště včetně etapizace výstavby, plán BOZP bude-li zapotřebí,
  - záborový elaborát,
  - přechodné dopravní značení po dobu výstavby, návrh a projednání provizorního umístění autobusových zastávek po dobu realizace autobusových zálivů,
  - zajištění kompletní inženýrské činnosti včetně návrhu na vynětí ze ZPF, pedologického průzkumu, zásahu do VKP, souhlasu s případným kácením zeleně, návrh náhradní výsadby a nové zeleně v lokalitě,
  - dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že dokumentace slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a že je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci,
  - rozpočet - oceněný výkaz výměr
3. Předmět díla podle předcházejících odstavců bude zpracován v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných orgánů státní správy a dotčených majitelů a správců technické infrastruktury.

4. Dílo má následující části:

- projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení
- projektová dokumentace pro provádění stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr

5. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

*projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení:*

3 ks – listinná podoba - PD

3 ks – listinná podoba – dokladová část

1 ks – digitální podoba na CD

*projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení doplněná do podrobnosti dokumentace pro provádění stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr:*

6 ks – listinná podoba - PD

3 ks – listinná podoba – dokladová část

1 ks – digitální podoba na CD

Forma odevzdání digitální podoby:

- textová část ve formátu: \*. doc / \*. xls a \*.pdf

- grafická část ve formátu: \*. dgn nebo \*. dwg a \*. pdf

6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. IV. této smlouvy.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli jednotlivé části díla v těchto termínech:
- projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení do 31.10.2018,
  - projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení doplněna do podrobnosti dokumentace pro provádění stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr do 2 týdnů od vydání pravomocného společného povolení.
2. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je sídlo objednatele na adrese: **Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice.**
3. Dílo bude provedeno a objednateli předáno po částech, a to v termínech uvedených v odst. 1 tohoto článku. Předání a převzetí částí díla bude probíhat vždy osobně v sídle objednatele.
4. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli.
5. O předání a převzetí díla (jeho části) bude vyhotoven předávací protokol. V případě zjištění vad a nedodělků díla či jeho části, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla (jeho části) seznam vad a nedodělků, smluvní strany dohodnou termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
6. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část), které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo či jeho část nebude převzata, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín převzetí. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla (jeho části).

### IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. **Cena za dokumentaci pro společné územní a stavební řízení doplněnou do podrobnosti dokumentace pro provádění stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr:**

Cena bez DPH:	79.100,- Kč
DPH 21%:	16.611,- Kč
Cena včetně DPH:	95.711,- Kč

**Cena za inženýrskou činnost:**

Cena bez DPH:	20.000,- Kč
DPH 21%:	4.200,- Kč
Cena včetně DPH:	24.200,- Kč

**Celková cena:**

Cena bez DPH:	99.100,- Kč
DPH 21%:	20.811,- Kč
Cena včetně DPH:	119.911,- Kč

2. Cena díla specifikovaná v tomto článku smlouvy je sjednána jako pevná po celou dobu plnění smlouvy a nejvyšší přípustná, zahrnuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla dle čl. II. této smlouvy, včetně ceny za výkon inženýrské činnosti a odměny za poskytnutí licence.

3. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
4. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí projektové dokumentace bez vad a nedodělků. Podkladem pro zaplacení ceny díla bude faktura vystavená zhotovitelem, mající náležitosti daňového dokladu.
5. Splatnost faktury je minimálně 14 dnů po jejich doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele.
6. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel zhotoviteli vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
7. DPH bude účtována ve výši podle platných právních předpisů. Změní-li se sazba DPH v důsledku změny právních předpisů, není třeba z tohoto důvodu uzavírat mezi smluvními stranami dodatek k této smlouvě.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu.
9. Výše hodinové sazby za případný autorský dozor v případě realizace díla je stanovena na 650 Kč/hod. bez DPH.

## **V. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla nabývá objednatel dnem převzetí příslušné části díla od zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost s potřebnou péčí, řádně a včas.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny.
4. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání a kontrolních dnů týkajících se provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo tak, aby bylo dostatečným a kvalitním podkladem pro realizaci vlastní stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním díla dle této smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv ani jiných práv třetích osob. Odpovědnost za případný neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.
7. Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit. Toto spolupůsobení bude poskytnuto zhotoviteli v rozsahu a lhůtě smluvené oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději do 1 pracovního dne poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
9. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně a v souladu s příslušnými platnými normami ČSN.

10. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel, jakožto autor, objednateli, jakožto nabyvateli oprávnění k výkonu práva dílo užit v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. IV. této smlouvy. Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel, není povinen licenci užit.
11. Výchozí podklady a vyhotovené matrice zůstávají uloženy u zhotovitele pouze k archivačnímu účelu.
12. Objednatel předá zhotoviteli podklady – technické mapy a katastrální mapy. Ostatní podklady si zajistí zhotovitel na vlastní náklady.
13. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) neposkytovat datovou sadu mapového díla třetím osobám,
  - b) zabezpečit poskytnutá data proti zcizení a proti zneužití třetí osobou,
  - c) nepoužít poskytnutá data k jinému účelu, než je předmět smlouvy o dílo,
  - d) použít mapová data jen v době účinnosti smlouvy.

## **VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dokumentace bude mít vlastnosti specifikované v čl. II. této smlouvy a zároveň bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo nebo jeho část po celou dobu životnosti stavby, která byla dílem navržena. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených projekčních prací.
2. Zhotovitel si je vědom, že dílo, které vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro zhotovení stavby. Z tohoto důvodu poskytuje objednateli záruku na jakost díla po celou dobu provádění stavby, nejdéle však po dobu dvou let ode dne odevzdání realizované stavby objednateli. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady plnění způsobené poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně objednatel upozornil a ten písemně trval na jejich použití.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla tj., musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
5. Vada musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 20 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržel písemného upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
6. Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
7. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo jeho kterékoliv části v termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku IV. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky díla v termínu dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu, kterou neodstraní ve stanoveném termínu.
4. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby realizované na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, o více než 10%, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny díla bez DPH.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti stanovenou mu v čl. V. odst. 13 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla bez DPH.
6. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí, že během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (díla dle této smlouvy) došlo k pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby (díla dle této smlouvy), bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS či jiným příslušným orgánem, včetně sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla či jeho části v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
8. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

## VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy .
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
  - prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho části po dobu delší než 30 dní,
  - zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,
  - zhotovitel nesplní pokyn daný mu objednatelům,
  - neposkytnutí součinnosti objednatelům v přiměřené době, a to ani na základě písemné výzvy zhotovitele.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo.

4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

## **IX. NÁHARADA ŠKODY**

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanovením i občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

## **X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah, vyplývající z této smlouvy, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.
2. Pokud některé z ustanovení této dohody je, nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy obou smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu správci registru smluv zašle k uveřejnění objednatel.

**V Kopřivnici dne :**

**V Praze dne:**

**Objednatel :**

**Zhotovitel:**

.....  
Mgr. Jiří Štěpán  
vedoucí odboru rozvoje města

.....  
Mgr. Lenka Brown  
jednatelka společnosti