D	**587/ 3 / 2009 / OSM**

I.
Smluvní strany

městská část Praha 6
sídlo: Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 – Bubeneč
IČ: 00063703, DIČ: CZ00063703
zapsaná v Rejstříku ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem
zastoupená: Mgr. Ondřejem Kolářem, starostou
v předmětu této Smlouvy oprávněn jednat: vedoucí odboru správy majetku ÚMČ Praha 6

*(dále jen „**Příkazce**“)*

a

SNEO, a.s.
sídlo: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6 – Břevnov
IČ: 27114112, DIČ: CZ27114112
spisová značka: B 9085 vedená u Městského soudu v Praze
jednající: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva, a
Ing. Petrem Macháčkem, místopředsedou představenstva

*(dále jen „**Příkazník**“)*

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne tento
dodatek č. 3 k

DÍLČÍ PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ Č. S-587/2009/OSM

uzavřené dne 13. 8. 2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 6. 2011 a dodatku č. 2 ze dne 10. 01. 2017,
týkající se prodeje pozemků zastavěných nebo funkčně souvisejících se stavbami ve vlastnictví jiných osob,

(dále jen „Dílčí smlouva“).

II.

1. Tato Dílčí smlouva se mění takto:

Přidává se Příloha č. 3 – Tabulka zpracování osobních údajů

III.

1. Ostatní ustanovení Dílčí smlouvy se nemění.

2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž obě smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely podle své svobodné a vážné vůle, že ji před svým podpisem podrobně prostudovaly a dobře jí rozumějí. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.
4. Smluvní strany bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušen. MČ Praha 6 zašle tento Dodatel správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.
6. Tento Dodatek byl schválen usnesením Rady městské části Praha 6 č. …. ze dne….

V Praze dne:

_____
Tomáš Jílek
předseda představenstva
SNEO, a.s.

_____
Mgr. Ondřej Kolář
starosta
městské části Praha 6

_____
Ing. Petr Macháček
místopředseda představenstva
SNEO, a.s.

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního jednání.
Pověření členové
Zastupitelstva městské části Praha 6

…….. ……..

V Praze dne ……..

PŘÍLOHA č. 3

Název činnosti	Právní důvod zpracování OÚ	Subjekty OÚ	Kategorie OÚ	Způsob zpracování OÚ	Doba zpracování OÚ
a) prověření skutečného užívání pozemku	oprávněný zájem právní povinnost	nájemci, uživatelé pozemků	jméno, příjmení, trvalé bydliště, číslo pozemku	listina, elektronicky	po dobu faktického přezkumu užívání
b) ve spolupráci s Odborem správy majetku Úřadu městské části Praha 6 prověření právních a faktických vad bránících užívání pozemku, věcných břemen apod.,	oprávněný zájem	nájemci, uživatelé pozemků, třetí osoby (např. zaměstnanci správního úřadu atd.)	jméno, příjmení, trvalé bydliště, číslo pozemku	listina, elektronicky	po dobu zjištění faktických či právních vad, dále dle Spisového a skartačního řádu ÚMČP6
c) zpracování geometrického oddělovacího plánu (v případě nutnosti pozemek oddělit),	oprávněný zájem	geodet, třetí osoba (např. zaměstnanec správního úřadu atd.)	jméno, příjmení, číslo autorizace, podpis	listina, elektronicky	dle Spisového a skartačního řádu ÚMČP6
d) stanovení kupní ceny pozemku v souladu s prováděcím předpisem MČ (dále jen „Prováděcí předpis"),	oprávněný zájem, právní povinnost	nejsou	nejsou	nejsou	nejsou
e) zpracování a odeslání nabídky na prodej pozemku oprávněnému kupujícímu,	oprávněný zájem, plnění smluvní povinnosti	kupující, manžel v SJM	jméno, příjmení, trvalé bydliště	listina, elektronicky	po dobu dojití nabídky oprávněnému, dle Spisového a skartačního řádu ÚMČP6
f) zpracování a odeslání návrhu kupní smlouvy oprávněnému kupujícímu,	oprávněný zájem, plnění smluvní povinnosti	kupující, manžel v SJM	jméno, příjmení, trvalé bydliště, datum narození, rodné číslo	listina, elektronicky	po dobu přijetí návrhu/uzavření, dále dle Spisového a skartačního řádu ÚMČP6
g) zpracování znaleckého posudku na ocenění pozemku v případě stanoveném Prováděcím předpisem,	oprávněný zájem, plnění smluvní povinnosti, právní povinnost	znalec	jméno, příjmení, IČ, DIČ, číslo autorizace, podpis	listina	dle Spisového a skartačního řádu ÚMČP6
h) projednání návrhu kupní smlouvy s oprávněným kupujícím, případně též projednání výše kupní ceny,	plnění právní povinnosti, plnění smluvní povinnosti, oprávněný zájem	kupující, manžel v SJM	jméno, příjmení, trvalé bydliště, e-mail datum narození, telefon, rodinný stav (SJM), podpisy	listina, elektronicky	po dubu jednání o uzavření smlouvy
i) zpracování podkladů pro schválení prodeje pozemku orgány MČ,	plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti	kupující, manžel v SJM	všeobecně označeno - vlastníci SVJ, jméno, příjmení datum narození, trvalé bydliště	elektronicky, (listina - předán návrh usnesení)	do doby schválení prodeje v orgánech MČ
j) zaslání výzvy k uzavření kupní smlouvy a úhradě kupní ceny oprávněnému kupujícímu,	plnění smluvní povinnosti, oprávněný zájem	kupující, manžel v SJM	jméno, příjmení, trvalé bydliště, e-mail, telefon, podpis	listina, elektronicky (e-mail)	do doby dojití výzvy, resp. podpisu smlouvy
k) zpracování návrhu na vklad vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí,	plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti, oprávněný zájem	kupující, manžel v SJM, třetí osoba (např. zaměstnanec správního úřadu atd.)	jméno, příjmení, trvalé bydliště, datum narození, RČ, rodinný stav (SJM), podpisy	listina	do doby odeslání návrhu na vklad VP do KN, resp. vyznačení plomby
l) odeslání kupní smlouvy k podpisu pověřenému zástupci MČ a k opatření doložkou osvědčující platnost právního úkonu,	plnění smluvní povinnosti, oprávněný zájem	kupující, manžel v SJM	jméno, příjmení, trvalé bydliště, datum narození, rodinný stav (SJM), podpisy	listina	do doby zajištění doložky ověřující splatnost PJ
m) odeslání návrhu na vklad vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí k podpisu pověřenému zástupci MČ,	plnění smluvní povinnosti, oprávněný zájem	kupující, manžel v SJM	jméno, příjmení, trvalé bydliště, datum narození, rodinný stav (SJM), podpisy	listina	do doby zajištění dpodpisu oprávněného zástupce MČ
n) odeslání kupní smlouvy a návrhu na vklad vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí Magistrátu hlavního města Prahy k potvrzení správnosti,	plnění smluvní povinnosti, oprávněný zájem, plnění právní povinnosti	kupující, manžel v SJM, třetí osoba (např. zaměstnanec správního úřadu atd.)	jméno, příjmení, trvalé bydliště, datum narození, rodinný stav (SJM), podpisy, RČ	listina	do doby potvrzení správnosti PJ z MHMP
o) prověření úhrady kupní ceny na základě bankovních výpisů zaslaných MČ,	plnění smluvní povinnosti, oprávněný zájem	kupující, manžel v SJM	jméno, příjmení, bankovní účet, bankovní společnost	elektronicky	do doby úplné úhrady kupní ceny, následně jako účetní doklad (5 let / 10 let)
p) podání návrhu na vklad vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí,	plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti, oprávněný zájem	kupující, manžel v SJM, třetí osoba (např. zaměstnanec správního úřadu atd.)	jméno, příjmení, trvalé bydliště, datum narození, RČ, rodinný stav (SJM), podpisy	listina, elektronicky	do doby doby zápisu vkladu VP do KN (do 30 dnů ode dne podání)
q) oznámení podání návrhu na vklad vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí MČ a správci pozemku,	plnění smluvní povinnosti, oprávněný zájem	kupující, manžel v SJM, třetí osoba (např. zaměstnanec správního úřadu atd.)	jméno, příjmení, trvalé bydliště, datum narození, RČ, rodinný stav (SJM)	listina, elektronicky	po dobu dojití oznámení MČ a správci pozemku
r) zpracování smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene, zpracování podkladů pro schválení smlouvy orgány MČ, zaslání výzvy k uzavření a uzavření této smlouvy, podání návrhu na zápis úplatného věcného břemene do katastru nemovitostí (nemá-li oprávněný kupující zájem pozemek koupit),	oprávněný zájem, plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti	oprávněný z věcného břemene	jméno, příjmení, trvalé bydliště, telefon, e-mail, datum narození, RČ, rodinný stav (SJM), bankovní účet, bankovní společnost	listina, elektronicky	po dobu trvání smlouvy, resp. po jejím ukončení max. 10 let promlčení (příp. 15 let)
s) zpracování nájemní smlouvy či jiného vhodného návrhu na využití pozemku a projednání tohoto návrhu s MČ (nemá-li oprávněný kupující zájem pozemek koupit, ani uzavřít smlouvu o úplatném zřízení věcného břemene),	oprávněný zájem, plnění smluvní povinnosti	nájemce, manžel v SJM	jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, telefon, e-mail	listina, elektronicky	po dobu trvání smlouvy, resp. po jejím ukončení max. 10 let promlčení (příp. 15 let)
t) poradenská a konzultační činnost k prodeji pozemků pro oprávněné kupující a MČ,	oprávněný zájem	oprávněný kupující	jméno, příjmení, trvalé bydliště, telefon, e-mail	listina, elektronicky	po dobu bezprostředního jednání s oprávněným kupujícím
u) další bezprostředně související úkony.	nejsou	nejsou	nejsou	nejsou	nejsou