

D	411 / 4 / 2004 / OSM
---	----------------------

I.  
**Smluvní strany**

**městská část Praha 6**

sídlo: Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 – Bubeneč

IČ: 00063703, DIČ: CZ00063703

zapsaná v Rejstříku ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem

zastoupená: Mgr. Ondřejem Kolářem, starostou

v předmětu této Smlouvy oprávněn jednat: vedoucí odboru správy majetku ÚMČ Praha 6

*(dále jen „Příkazce“)*

a

**SNEO, a.s.**

sídlo: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6 – Břevnov

IČ: 27114112, DIČ: CZ27114112

spisová značka: B 9085 vedená u Městského soudu v Praze

jednající: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva, a

Ing. Petrem Macháčkem, místopředsedou představenstva

*(dále jen „Příkazník“)*

**uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne tento  
dodatek č. 4 k**

## **DÍLČÍ PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ Č. S-411/2004/OSM**

**uzavřené dne 8. 4. 2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 3. 2008, č. 2 ze dne 4. 2. 2011 a č.  
3 ze dne 10. 01. 2017,  
týkající se prodeje neobsazených bytových jednotek a nebytových jednotek,  
(dále jen „Dílčí smlouva“).**

II.

1. Tato Dílčí smlouva se mění takto:

Přidává se Příloha č. 2 – Tabulka zpracování osobních údajů

III.

1. Ostatní ustanovení Dílčí smlouvy se nemění.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž obě smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely podle své svobodné a vážné vůle, že ji před svým podpisem podrobně prostudovaly a dobře jí rozumějí. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.
4. Smluvní strany bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušen. MČ Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.
6. Tento Dodatek byl schválen usnesením Rady městské části Praha 6 č. .... ze dne....

V Praze dne:

---

Tomáš Jílek  
předseda představenstva  
SNEO, a.s.

---

Mgr. Ondřej Kolář  
starosta  
městské části Praha 6

---

Ing. Petr Macháček  
místopředseda představenstva  
SNEO, a.s.

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního jednání.

Pověření členové  
Zastupitelstva městské části Praha 6

.....

.....

V Praze dne .....

## PŘÍLOHA č. 2

Název činnosti	Právní důvod	Subjekty OÚ	Kategorie OÚ	Způsob zpracování OÚ	Doba zpracování OÚ
a) prověření právních a faktických vad či jiných omezení vztahujících se k bytové/nebytové jednotce	oprávněný zájem	třetí osoba (např. oprávněný z věcného břemene, atd.)	jméno, příjmení, bydliště / sídlo, datum narození, RC (pouze v případě výpisu z KN)	elektronicky, listina	dle Spisového a skartačního řádu ÚMČP6
b) zpracování znaleckého posudku na ocenění bytové / nebytové jednotky v souladu s příslušným prováděcím předpisem městské části	oprávněný zájem, plnění právní povinnosti	znalec	jméno, příjmení, číslo autorizace, podpis	listina	dle Spisového a skartačního řádu ÚMČP6
c) organizace výběrového řízení na prodej bytové / nebytové jednotky v souladu s Prováděcím předpisem, tj. zejména zajištění podkladů k prodeji jednotky včetně fotodokumentace, příprava podkladů ke zveřejnění záměru prodeje, zajištění prohlídek jednotky, prověření úplnosti přijatých nabídek, zpracování informací z jednotlivých nabídek pro vyhodnocení výběrového řízení, zajištění jednání komisí, zajištění vrácení složených jistot atd.	oprávněný zájem	zájemce	jméno, příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon, bankovní účet, podpis, rodinný stav (SJM) (v rámci podaných nabídek)	listina, elektronicky	do doby skončení výběrového řízení (účastníci na 4. a dalším místě) do doby ukončení prodeje (účastníci na 1.-3. místě)
d) příprava podkladů pro schválení výsledku výběrového řízení na prodej bytové/nebytové jednotky orgány městské části	oprávněný zájem, plnění právní povinnosti	zájemce	jméno, příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon, bankovní účet, podpis, rodinný stav (SJM)	listina, elektronicky	do doby schválení výsledku výběrového řízení
e) posouzení a projednání připomínek kupujících ke kupní smlouvě, zpracování konečného znění návrhu smlouvy a zajištění podpisu návrhu smlouvy kupujícími	plnění právní povinnosti, oprávněný zájem	kupující	jméno, příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon, bankovní účet, podpis, rodinný stav (SJM)	listina, elektronicky	do doby uzavření konečné kupní smlouvy
f) zpracování návrhu na vklad vlastnického práva k jednotce do katastru nemovitostí	plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti	kupující	jméno, příjmení, bydliště, datum narození, RC, rodinný stav (SJM), bankovní účet	listina, elektronicky	do doby odeslání návrhu na vklad do KN
g) odeslání kupní smlouvy k podpisu pověřenému zástupci MČ a k opatření doložkou osvědčující platnost právního úkonu	plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti	kupující	jméno, příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon, bankovní účet, podpis, rodinný stav (SJM)	listina	do doby zajištění doložky osvědčující PJ
h) odeslání návrhu na vklad vlastnického práva k jednotce do katastru nemovitostí k podpisu pověřenému zástupci MČ,	plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti	kupující	jméno, příjmení, bydliště, datum narození, RC, rodinný stav (SJM), bankovní účet	listina, elektronicky	do doby odeslání návrhu na vklad do KN
i) odeslání kupní smlouvy a návrhu na vklad vlastnického práva k jednotce do katastru nemovitostí Magistrátu hlavního města Prahy k potvrzení správnosti,	plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti	kupující	jméno, příjmení, bydliště, datum narození, RC, rodinný stav (SJM), bankovní účet, e-mail, telefon	listina, elektronicky	do doby odeslání návrhu na vklad do KN
j) prověření úhrady kupní ceny na základě bankovních výpisů zaslaných MČ,	oprávněný zájem, plnění smluvní povinnosti	kupující	jméno, příjmení, bankovní účet	elektronicky	do doby úplné úhrady kupní ceny, následně jako účetní doklad (5 let / 10 let)
k) podání návrhu na vklad vlastnického práva k jednotce do katastru nemovitostí,	plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti	kupující	jméno, příjmení, bydliště, datum narození, RC, rodinný stav (SJM), bankovní účet	listina, elektronicky	do doby zápisu vkladu VP do KN, resp. do doby vyznačení plomby
l) oznámení podání návrhu na vklad vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí MČ a správci jednotky,	plnění smluvní povinnosti, plnění právní povinnosti	kupující	jméno, příjmení, bydliště, datum narození, RC, rodinný stav (SJM), bankovní účet	listina, elektronicky	do doby dojití oznámení o návrhu na vklad MČ a správci jednotky
m) poradenská a konzultační činnost k prodeji jednotek pro zájemce o koupi a MČ,	oprávněný zájem	kupující, třetí osoba (zájemce o koupi, jiný tazatel)	jméno, příjmení, telefon, e-mail (údaje uvedeny přímo subjektem v podání)	listina, elektronicky	do doby ukončení prodeje dotčené jednotky
n) další bezprostředně související úkony.	oprávněný zájem		nejsou	nejsou	nejsou