

SMLOUVA O DÍLO

MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE V BUDOVĚ LÍSKOVECKÁ 2089, FRÝDEK-MÍSTEK

I. Smluvní strany

1. Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace

Se sídlem: Lískovecká 2089, 738 01 Frýdek-Místek
Zastoupena: Ing. Pavlem Řezníčkem
IČ: 00844691
DIČ: CZ00844691
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 31839781/0100
(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma

Milan Ferenčík

Se sídlem: Okružní 867/5, 734 01 Karviná-Ráj
IČ: 72994894
DIČ: CZ7806285212
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
e-mail:
(dále jen „dodavatel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
3. Účelem smlouvy je realizace zakázky Malířské a natěračské práce v budově Lískovecká 2089, Frýdek-Místek

III. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo: Malířské a natěračské práce v budově Lískovecká 2089, Frýdek-Místek.
2. Součástí realizace je také:
 - a) zajištění úklidu po provedení práce,
 - b) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nečistot při provádění prací.
3. Objednatel se zavazuje provedené práce převzít a zaplatit za ně dodavateli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IV. této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Dodavatel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky a práce mohou být uskutečněny v termínech stanovenými touto smlouvou.

IV. Cena

1. Cena za malířské a natěračské práce je stanovena dohodou smluvních stran a činí

cena bez DPH	63 335,68 Kč
DPH 21% (přenesená daňová povinnost)	13 300,49 Kč
cena celkem včetně DPH	76 636,17 Kč

(slovy: sedmdesátšesttisícšestsetřicetšestkorun17/100).
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady dodavatele nutné pro stavební úpravy a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné užívání předmětu smlouvy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které ve smlouvě uvedeny nejsou a dodavatel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
3. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.

V. Doba plnění

Dodavatel se zavazuje realizovat předmět smlouvy ve dnech 19. července – 3. srpna 2018.

VI. Místo plnění

Budova čp. 2089, ulice Lískovecká, Frýdek-Místek.

VII. Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo dodavatel zjistí, že by nastat mohla.
2. Dodavatel je povinen realizovat dílo a s ním spojené činnosti v dohodnutém rozsahu, kvalitě a čase.
3. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se seznámil při plnění dle této smlouvy, nezveřejnit je a neposkytnout třetím osobám bez souhlasu objednatele.
4. Dodavatel uhradí škodu, která objednateli vznikla plněním v rozporu s touto smlouvou, a to v plné výši. Dodavatel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

VIII. Jakost dodávky

1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti předmětu plnění.
2. Jakost dodávaných materiálů bude dokladována předepsaným způsobem průběžně před dodáním.

IX. Provádění dodávky

1. Dodavatel je povinen:
 - a) provést dílo včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při díle ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
2. Dodavatel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to zejména:

- a) zjistí-li v průběhu dodávky skryté překážky bránící řádnému plnění smlouvy. Dodavatel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací.
3. Dodavatel je povinen dbát při provádění díla pokynů pracovníků objednatele.
 4. Hlučné a prašné práce budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
 5. Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru v místě realizace a v trasách přepravy zakázky, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
 6. Dodavatel se zavazuje udržovat v místě plnění pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

X. Předání realizace zakázky

1. Objednatel se zavazuje zakázku převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí zakázky sepíše dodavatel dodací list, který bude obsahovat:
 - a) označení názvu položky,
 - b) označení objednatele a dodavatele,
 - c) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - d) datum a místo sepsání dodacího listu,
 - e) seznam případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání,
 - f) jména a podpisy zástupců objednatele a dodavatele.
2. Pokud objednatel část nebo celou dodávku nepřevzme, protože obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v dodacím listu specifikovat.
3. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních.

XI. Záruční podmínky a vady

1. Jednotlivé části dodávky mají vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení zakázky nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Dodavatel poskytuje na celý předmět dodávky záruku za jakost v délce 12 měsíců.
4. Záruční doba běží ode dne převzetí (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem.
5. Veškeré vady na dodávce bude objednatel povinen uplatnit u dodavatele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Dodavatel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li dodavatel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady dodavatele u jiné odborné osoby. Vady budou odstraněny nejpozději do 21 dnů ode dne doručení oznámení o vadě.
7. Provedenou opravu vady dodavatel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne dodavatel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 a 4 tohoto článku smlouvy.

XII. Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na předmětu plnění nese v plném rozsahu dodavatel až do dne převzetí dodávky objednatelem.
2. Dodávka je splněna dnem převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem dodávky, nese dodavatel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí předmětu plnění objednatelem bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání.

XIII. Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen poskytnout dodavateli součinnost při poskytování předmětu plnění dle této smlouvy.

XIV. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny poskytnutých služeb budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené § 435 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
2. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.). Doručení faktury se provede osobně, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo elektronicky na e-mailovou adresu: fakturace@sosfm.cz.
3. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět dodavateli přestává objednateli běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
4. Povinnost zaplatit cenu za poskytnuté služby je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Všechny částky poukazované v Kč vzájemně smluvními stranami na základě této smlouvy musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.

XV. Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dodávky zakázky sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
2. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započítání s odstraněním vady je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj

projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel a dodavatel obdrží jedno vyhotovení.
7. Nedílnou součástí smlouvy tvoří:
Cenová nabídka ze dne 30. 5. 2018

Ve Frýdku-Místku dne 11. 6. 2018

Ve Frýdku-Místku dne 11. 6. 2018

za objednatele
Ing. Pavel Řezníček
ředitel školy

za dodavatele
Milan Ferenčík