

Návrh smlouvy o dílo

uzavřená mezi

Objednatel:

dále jen „objednatel“

Název zadavatele: **Město Rychnov nad Kněžnou**

IČ zadavatele: 00275336

Kontaktní adresa zadavatele: Havlíčkova 136, 516 01

Osoba zastupující zadavatele: Ing. Jan Skořepa, starosta

Telefon: + 420 494 509 100

E-mail : jan.skorepa@rychnov-city.cz

Kontaktní osoba ve věcech organizačních: Miloslav Trejtnar

Telefon.: 494 509 164, 603 510 859

E-mail: miloslav.trejtnar@rychnov-city.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických: Miloslav Trejtnar

Telefon: 494 509 164, 603 510 859

E-mail: miloslav.trejtnar@rychnov-city.cz

a

Zhotovitel:

Optima, spol. s r.o.

Sídlo společnosti: Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupený ve věcech smluvních :

Zastoupený ve věcech technických :

[Redacted]

IČ: 15030709

DIČ: CZ15030709

Firma je zapsána v OR, vedeném Kraj. soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1132

dále jen „zhotovitel“

Článek 1 Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

Ulice Zilvarova – Nová Sibiř, Rychnov nad Kněžnou

(dále jen „dílo“).

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby.

1.2 Rozsah a obsah předmětu zakázky:

1. Projektová dokumentace bude řešit „Výstavbu nové ulice - ul. Zilvarova, Rychnov nad Kněžnou – komunikace, chodníky, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení“.
2. Projektová dokumentace bude vypracována na základě požadavků investora.
3. Součástí zpracování projektové dokumentace je:
 - a. Identifikace stávajících inženýrských sítí zájmového území stavby. Identifikace inženýrských sítí zájmového území stavby bude provedena jejich správci.

- b. Vyznačení stavby do katastrální mapy, zpracování seznamu pozemků dotčených stavbou a pozemků sousedících s těmito pozemky a identifikace vlastnických vztahů k nemovitostem dotčených stavbou.
 - c. Zpracování vytyčovacího výkresu stavby v systému JTSK.
 - d. Projektová dokumentace bude zpracovaná včetně výkazů výměr a rozpočtů a to v grafickém zpracování a zpracování na digitálním nosiči dat.
 - e. Projednání rozpracované a zpracované projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí a Městem Rychnov nad Kněžnou.
Doklady o projednání budou předány současně se zpracovanou projektovou dokumentací.
 - f. Součástí řešení a zpracování projektové dokumentace jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých uchazeč ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.
4. Geodetické zaměření staveniště je součástí projektové dokumentace.

1.3 Způsob zpracování projektové dokumentace

1. Projektová dokumentace bude zpracovaná v digitální formě v souborech typu dwg a pdf, výkazy výměr a rozpočty v souborech typu xls.
2. Projektová dokumentace bude zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
3. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude předána objednateli v šesti grafických vyhotoveních a jednom vyhotovení na digitálním nosiči dat.
4. Výkaz výměr bude součástí projektové dokumentace a rozpočet stavby bude předán objednateli odděleně a to v grafickém provedení a v elektronické podobě na samostatných digitálních nosičích dat.

Článek 2

Vlastnické právo k zhotovované věci

2.1. Vlastníkem zhotovované věci je objednatel v okamžiku, kdy jsou objednatelem řádně uhrazeny veškeré platby a zároveň je řádně ověřena pravost a původnost díla autorizovaným projektantem (architektem) – dále jen projektant.

Článek 3

Cena za dílo a platební podmínky

3.1. Cena za PD pro DSP a RDS je dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH	97.000,- Kč
DPH 21%	20.370,- Kč
Cena celkem s DPH	117.370,- Kč

3.2. Cena je stanovena dle Sazebníku UNIKA 2018. V případě nedodání požadované kvality díla bude fakturovaná cena příslušně krácena. Cena díla bude hrazena jednorázově po předání díla. Cena bude hrazena bezhotovostně, na účet uvedený v příslušné faktuře.

3.3. Cena bude uhrazena na základě faktury vystavované dodavatelem. Faktura bude vystavena zhotovitelem po předání a převzetí projektové dokumentace spolu s vyjádřeními a stanovisky všech dotčených orgánů nutných pro vydání stavebního povolení na uvedenou akci.

3.4. Faktura bude vždy obsahovat číslo faktury, název, sídlo a DIČ zadavatele, název, sídlo a DIČ dodavatele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku v korunách bez DPH a s DPH.

3.5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti a přílohy (případně bude obsahovat chybné údaje), je zadavatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance zadavatele) vrátit dodavateli. Faktury musí být vráceny do doby jejich splatnosti. Po tomto vrácení je dodavatel povinen vystavit novou fakturu se správnými

náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není zadavatel v prodlení s placením příslušné faktury.

3.6. Splatnost faktury je 30 dní od jejich doručení zadavateli.

3.7. Zadavatel neposkytuje zálohy.

Článek 4

Lhůta k provádění díla

4.1. Zhotovitel se zavazuje i s ohledem na technologické postupy a spolupůsobení objednatele provést dílo v této lhůtě:

a) zahájení provádění díla: **ihned po podpisu smlouvy**

b) předání předmětu díla: **27.4.2018**

4.2. Dodací podmínky

- Dílo bude realizováno ve smyslu § 536 a následujících Obchodního zákoníku v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a dle podmínek této písemné výzvy.
- Dodavatel je povinen zpracovat podněty a připomínky zadavatele.

Článek 5

Autorské právo:

5.1. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití projektové dokumentace (tj. projektové dokumentace v rozsahu obsahu díla) a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv v maximální míře dovolené právními předpisy, avšak s teritoriálním omezením na katastrálním území realizace díla, užívat projektovou dokumentaci k pořízení dalších stupňů projektové dokumentace, k výstavbě díla podle této projektové dokumentace, pořizování kopií, provádění změn, doplňků a/nebo úprav projektové dokumentace (či jakékoliv jejich části), včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoliv účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně výstavby díla.

Článek 6

Sankce

6.1. Neuhradí-li objednatel faktury ve lhůtě jejich splatnosti včas, budou jeho platby zatěžovány smluvní pokutou ve výši 0,05 % Kč z fakturované částky za každý kalendářní den z prodlení.

6.2. Nedodrží-li zhotovitel termín předání díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý kalendářní den z prodlení z ceny za dílo.

6.3. Pro případ nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků v PD, se sjednává smluvní pokuta výši 100,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

Článek 7

Záruka

7.1. Zhotovitel poskytne objednateli na celý předmět plnění záruční dobu **24 měsíců** od předání dokončeného díla.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

8.1 Smlouva je uzavřena tím okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem smlouvy doručený druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.

8.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.3. Zhotovitel v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb., § 147a o veřejných zakázkách a v souladu se Zákonem č.106/1999 Sb., O svobodném přístupu k informacím, souhlasí, aby veřejný zadavatel

(objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh.

8.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

8.5. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jejím podepsání dvě vyhotovení.

V Rychnově nad Kněžnou dne

Ve Vysokém Mýtě dne

.....
za objednatele:
Ing. Jan Skořepa, starosta

.....
za zhotovitele:
[REDACTED],
jednatel společnosti