*Smlouva o dílo*

1. Zhotovitel:

Jméno, příjmení: **Ing. Jaroslava Holá**

Sídlo: Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň

IČ: 66379369

zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Plzně

a

1. Objednatel:

Jméno: **Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza,**

**příspěvková organizace**

Sídlo: U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza

IČ: 00022578

Statutární orgán: Mgr. Jiří Horník – ředitel

zapsána ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 653

spolu na základě společného konsenzu uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku

**tuto**

**smlouvu o dílo**

dle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., dále jen NOZ

I.

# Předmět a rozsah díla, místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo, spočívající ve vypracování kompletní projektové dokumentace ke stavbě ,,Dokončovací práce zateplení objektů L1, hospodářské budovy, L2 a pavilonu rehabilitace“.

II.

Termín zhotovení díla

Zhotovitel se zavazuje zahájit a ukončit práce v rozsahu předmětu díla dle této smlouvy ve lhůtě od 24.5.2018 do 29.6.2018, přičemž smluvní strany nevylučují úpravu tohoto termínu dle samostatné dohody.

**III.**

#### Cena díla

Cena za zhotovení díla vymezeného v článku I. této smlouvy, byla sjednána ve výši 74.000,-- Kč. Zhotovitel není plátcem DPH, tj. cena díla je sjednána bez DPH.

**IV.**

**Smluvní záruky**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy, tj. veškeré práce osobně, na základě podkladů zajištěných objednatelem, dle požadavku objednatele.
2. Zhotovitel zhotoví sjednanou projektovou dokumentaci v kompletním rozsahu, tj. takovém rozsahu, aby bylo dle projektové dokumentace realizovat předmětnou stavbu, přičemž tato projektová dokumentace bude odpovídat veškerým právním předpisům, vyhláškám a normám. Zhotovitel v souvislosti se zpracováním projektové dokumentace rovněž zajistí veškerá nezbytná vyjádření a stanoviska dotčených institucí v rozsahu, požadovaném ve stavebním řízení pro vydání stavebního povolení. Projektová dokumentace bude rovněž obsahovat výkaz výměr, a to s uvedením položkových cen. Zhotovitel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci v rozsahu, aby na základě této mohla být použita jako podklad pro zadání veřejné zakázky dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

3. Zhotovitel je povinen veškeré skutečnosti zjištěné při zpracování díla uchovat v tajnosti a

zachovat mlčenlivost vůči všem třetím subjektům.

1. Zhotovitel se rovněž zavazuje po celou dobu zhotovování sjednaného díla, jeho podobu průběžně projednávat s objednatelem, umožňovat objednateli se k připravované projektové dokumentaci průběžně vyjadřovat a veškeré připomínky či návrhy objednatele v připravované projektové dokumentaci řádně zohlednit. V případě porušení tohoto závazku ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že se po předání a převzetí projektové dokumentace vyskytnou jakékoliv vady nebo nedostatky této projektové dokumentace, zavazuje se zhotovitel tyto neprodleně odstranit, a to nejpozději do 5ti dnů od výzvy objednatele.
3. Zhotovitel se rovněž touto smlouvou zavazuje provádět při samotné realizaci stavby, dle jím zhotovené projektové dokumentace autorský dozor, a to minimálně v rozsahu 5ti kontrolních dnů, při nichž se vždy na základě předchozí výzvy objednatele zúčastní kontrolní prohlídky, při níž přezkoumá, zda je stavba realizována zcela v souladu s projektovou dokumentací či nikoliv a v případě zjištěných odchylek od projektové dokumentace na stavbě, tyto zhotovitel zadokumentuje, popíše a navrhne jejich nápravu.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude objednatelem zaplaceno na základě vystavené faktury zhotovitelem ve splatnosti vyznačené na vystavené faktuře.
2. Podmínkou pro vystavení faktury je předání díla k rukám ředitele organizace a převzetí díla ředitelem organizace.

**VI.**

**Předání a převzetí díla**

Objednatel převezme dílo provedené v souladu s touto smlouvou od zhotovitele po jeho dokončení v sídle objednatele.

**VII.**

Sankce

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury za zhotovení díla si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla, způsobeného zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody a lze jej vymáhat samostatně.

**VIII.**

**Ostatní ujednání**

1. Veškeré informace včetně listin a ostatní dokumentace týkající se tohoto smluvního vztahu jsou považovány oběma stranami za důvěrné.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny, se řídí Občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany činí úkony pracovníky označenými v této smlouvě anebo pracovníky, kteří jsou k takovým úkonům těmito osobami pověřeni.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
2. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jeden exemplář.

V Horní Bříze dne 24.5.2018

Objednatel: Zhotovitel:

……………………………………………. ……………………………………………