

**OBJEDNÁVKA č. 32340/7**

Naše zn.: SPU 229305/2018/504100/Fi  
Vyřizuje: xxxxxx  
Telefon: xxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxx  
Datum: 11. 6. 2018

**Zhotovitel:**

Název: Ing. Kamil Štrobl, Ph.D.  
IČO: 753 47 709  
Sídlo: Dr. Ed. Beneše 153,  
342 01 Sušice

**Objednatel:**

**Česká republika-Státní pozemkový úřad**  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
IČO: 01312774  
Kontaktní osoba za SPÚ: xxxxxx

Na základě Rámcové dohody č. j. 1132-2017-504101 uzavřené dne 27. 10. 2017 (dále jen „**Smlouva**“) mezi objednatelem a zhotovitelem objednáváme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

KPÚ objednává zpracování znaleckého posudku pro ocenění pozemků v cenách dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem objednávky je ocenění převáděného náhradního pozemku v rozsahu:

Přehled požadavků pro zpracování znaleckého posudku:

- identifikace pozemku, katastrální území, druh pozemku, parcelní číslo, výměra;
- oceněny budou všechny součásti pozemku;
- oceněno bude příslušenství pozemku, pokud je ve vlastnictví státu, s nímž je příslušný Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) hospodařit,
- v případě, že ze sdělení orgánů státní správy podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., vyplývá, že je pozemek určen k zastavění (ať ÚPD či územním rozhodnutím), znalec musí tyto skutečnosti prověřit, (zejména zda je ÚPD určen k zastavění pozemek celý nebo pouze jeho část) a při ocenění zohlednit; přitom upozorňujeme na zákon č. 66/2000 Sb., - při oceňování pozemků určených k zastavění se nepoužije ustanovení § 6 vyhl. č. 85/1976 Sb., v platném znění;
- ocenění bude provedeno podle současného stavu pozemku

**Soupis oceňovaných věcí nemovitých:**

-----  
Obec                                      Katastrální území                      Parcelní číslo                      Druh pozemku                      Výměra

-----  
Katastr nemovitostí - pozemkové

Sušice	Sušice nad Otavou	399/35	orná půda	3053
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	405/4	trvalý travní porost	3278
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	542/53	orná půda	5659
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	542/73	orná půda	9664
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	542/74	orná půda	13853
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	542/83	orná půda	9532
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	547/5	ostatní plocha	397
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	891/2	orná půda	18646
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	1122/3	trvalý travní porost	9144
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	1454/15	trvalý travní porost	183
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	1571/4	trvalý travní porost	216
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	1624/3	trvalý travní porost	8246
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	1897/1	orná půda	10892
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	1897/20	orná půda	12671
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	1905	orná půda	5813
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	1999/30	orná půda	8986
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Sušice nad Otavou	2228/1	orná půda	90762
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Humpolec u Sušice	335	trvalý travní porost	27174
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Humpolec u Sušice	343/2	trvalý travní porost	912
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Humpolec u Sušice	343/5	trvalý travní porost	701
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Humpolec u Sušice	236/2	ostatní plocha	1643

Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Humpolec u Sušice	236/3	ostatní plocha	631
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Humpolec u Sušice	410/1	trvalý travní porost	48362
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Humpolec u Sušice	433	ostatní plocha	748
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Divišov u Sušice	39/2	ostatní plocha	936
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Divišov u Sušice	38/1	trvalý travní porost	37593
Katastr nemovitostí - pozemkové Sušice	Divišov u Sušice	39/1	trvalý travní porost	5242

---

### Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené ve „Smlouvě“

**Celková cena za znalecký posudek činí 27 x 2 000,- Kč = 54 000,- Kč bez DPH**

### Součástí ZP bude mimo jiné:

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

### Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:

**Termín předání:** Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do 21 kalendářních dní ode dne převzetí objednávky

**Forma odevzdání:** 2 x tištěná podoba znaleckého posudku (originál) a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF a doc formě. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

**Místo a způsob doručení:** Originál znaleckého posudku bude předán osobně nebo poštou na výše uvedenou adresu Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj. Elektronická podoba posudku bude předána prostřednictvím ownCloud účtu na uživatelské jméno xxxxx

### Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

Zhotovitel

Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby

Číslo účtu Zhotovitele

**Adresa pro zaslání faktury:**

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelem potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena.

Faktura vystavená na adresu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774 bude zaslána na výše uvedenou adresu Krajského pozemkového úřadu.

**Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.**

S pozdravem

.....  
Ing. Michal Dolejší  
Vedoucí oddělení převodu majetku státu  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

**Akceptoval dne 14. 6. 2018**  
Ing. Kamil Štrobl, Ph.D.  
el. podpis

Přílohy:  
částečný výpis z LV  
snímky ortofotomapy  
sdělení obce dle §6