

**1. Povinný:** Statutární město Hradec Králové, IČ 002 68 810, DIČ CZ00268810  
sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
zastoupený: na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem,  
vedoucím odboru správy majetku města, Magistrátu města Hradec Králové  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové  
číslo účtu: 19 - 426511/0100, variabilní symbol 0300001720  
a

**2. Oprávněný:** ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, DIČ CZ 24729035  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka B 2145  
se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly  
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

zastoupená na základě plné moci ze dne 14.02.2017 evid.č. PM/II - 048/2017  
společností VČE- montáže, a.s. IČ 25938746, DIČ CZ25938746  
se sídlem : Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice  
zastoupená na základě plné moci ze dne 24.02.2017  
společností GEOŠRAFO, s.r.o. IČ 64793036, DIČ CZ 64793036  
se sídlem : Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tuto:

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**

**č. 1728/2018**

č. ČEZ: IE-12-2005430/VB/02,  
název akce: „HK, Haškova ulice, rekonstrukce kvNN“  
(dále jen „smlouva“)

### **I.**

**1.1. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků :**

**v k. ú. Pražské Předměstí**

- pp.č. 636/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- pp.č. 680/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- pp.č. 680/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- pp.č. 681/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- pp.č. 690/23 , druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace .

Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Pražské Předměstí, obec Hradec Králové.

**1.2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem podzemního kabelového vedení NN umístěného v částech pozemků povinného uvedených v odst. 1.1. této smlouvy v rámci akce „stavba č. IE-12-2005430/VB/02, HK, Haškova – rekonstrukce kvNN. Kabelové vedení je umístěno v částech pozemků povinného uvedených v odst. 1.1. této smlouvy v délce 362 metrů. Průběh a rozsah kabelového vedení v částech pozemků povinného uvedených v odst. 1.1. této smlouvy je vymezen geometrickým plánem č. 2660-6608/2017 pro k.ú. Pražské Předměstí.**

## II.

**2.1.** Povinný za níže specifikovaných podmínek zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného služebnost k částem pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem číslo 2660-6608/2017 pro k.ú. Pražské Předměstí, vyhotoveným společností GEOŠRAFO s.r.o., se sídlem Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „služebné pozemky“).

**2.2.** Služebnost spočívá v oprávnění vlastním nákladem, vhodným a bezpečným způsobem zřídit a provozovat, opravovat a udržovat podzemní kabelové vedení NN.

**2.3.** Tato služebnost se zřizuje na dobu neurčitou jako právo věcné. Oprávněný služebnost přijímá.

**2.4.** Zásah do povrchu služebných pozemků za účelem provádění údržby a oprav podzemního kabelového vedení NN bude možný pouze po předchozím písemném souhlasu povinného. Tento souhlas bude mít formu smlouvy o oprávnění k výkopovým pracím, ve které budou stanoveny podmínky jejich provádění.

**2.5.** Povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně bránit vydání písemného souhlasu k činnostem uvedeným v čl. II. odst. 2.4. této smlouvy. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození podzemního kabelového vedení NN odkladu, obstará oprávněný jeho opravu i bez předchozího projednání s povinným, místo opravy označí a zabezpečí. V případě dle předchozí věty oprávněný oznámí provádění opravy podzemního kabelového vedení NN povinnému prostřednictvím podatelny Magistrátu města Hradec Králové neprodleně, nejpozději však do dvou dnů od započetí prací na provádění opravy. Po skončení prací uvede oprávněný služebné pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí škodu způsobenou provedením prací.

**2.6.** Oprávněný je povinen zpřístupnit povinnému na jeho žádost dokumentaci podzemního kabelového vedení NN v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.

**2.7.** Oprávněný je povinen si při výkonu práv odpovídajících služebnosti počínat tak, aby na majetku povinného nevznikaly žádné škody, případné vzniklé škody je oprávněný povinen uhradit.

**2.8.** Povinný se zavazuje na služebných pozemcích výše uvedená oprávnění odpovídající služebnosti strpět a zdržet se všech činností, které by mohly podstatným způsobem ohrozit výkon práva odpovídajícího služebnosti.

## III.

**3.1.** Služebnost, uvedená v čl. II. této smlouvy, se zřizuje úplatně za cenu stanovenou dle ceníku schváleného směrnicí Rady města Hradec Králové č. 6/2008, v platném znění, tj za cenu 72.400,-Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21%, tj. ve výši 15.204,- Kč. Celková cena za zřízení služebnosti vč. DPH činí 87.604,- Kč (slovy: osmdesát sedm tisíc šest set čtyři koruny české).

**3.2.** Oprávněný se zavazuje, že uhradí povinnému jednorázově cenu za zřízení služebnosti uvedenou v odst. 3.1. této smlouvy do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, variabilní symbol 0300001720. Cena bude považována za uhrazenou jejím připsáním na účet povinného.

**3.3.** V případě prodlení se zaplacením ceny za zřízení služebnosti uhradí oprávněný povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je oprávněný povinen rovněž nahradit povinnému škodu, která povinnému vznikla v důsledku prodlení oprávněného se zaplacením ceny za zřízení služebnosti. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se nepoužije.

#### IV.

4.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové dle této smlouvy bude podán povinným až po úplném zaplacení ceny za zřízení služebnosti.

4.2. Oprávněný zplnomocňuje povinného k podání návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí, případně k dalším úkonům ve správním, resp. vkladovém řízení a povinný toto zmocnění přijímá.

4.3. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí oprávněný.

#### V.

5.1. Zřízení služebnosti za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno Zastupitelstvem města Hradec Králové dne 29. 3. 2016 usnesením č. ZM/2016/990 a dne 26.04.2016 usnesením č. ZM/2016/1064.

#### VI.

6.1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

6.2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a povinný je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

6.3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

6.4. Smluvní strany sjednávají, že tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany výslovně vylučují.

6.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 stejnopisy obdrží povinný, 1 stejnopis obdrží oprávněný a 1 stejnopis bude sloužit pro potřeby Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

6.6. Oprávněný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).

6.7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a oprávněný souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) v registru smluv bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

identifikace smluvních stran:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, datová schránka: v95uqfy  
Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, datová schránka: bebb2in

- vymezení předmětu smlouvy:  
Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, podzemní kabelové vedení NN v pozemcích v k.ú. Pražské Předměstí  
cena: 72.400 Kč bez DPH, 87.604 Kč vč. DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Hradci Králové dne: 15. 06. 2018  
za povinného

V Hradci Králové dne  
za oprávněného 25. 01. 2018



Číslo bodu Souřadnice pro zápis do RN  
Y X Kód kv. Poznámka

Y	X	Kód kv.	Poznámka
642326.80	1041573.09	3	
642226.78	1041564.81	3	
642402.98	1041572.85	3	
642203.62	1041562.76	3	
642363.19	1041576.08	3	
642416.50	1041569.18	6	
642415.91	1041569.36	6	
642416.18	1041567.66	6	
642415.61	1041567.83	6	
642412.26	1041570.04	3	
642411.20	1041569.86	3	
642400.87	1041572.80	3	
642383.50	1041578.11	3	
642382.81	1041578.50	6	
642381.60	1041578.47	3	
642379.25	1041578.86	3	
642366.09	1041577.89	3	
642364.32	1041577.65	3	
642364.21	1041574.48	3	
642363.66	1041574.45	3	
642355.04	1041575.61	3	
642354.44	1041575.86	3	
642353.13	1041575.70	3	
642352.38	1041575.19	3	
642337.05	1041573.93	3	
642336.47	1041574.33	3	
642335.22	1041574.24	3	
642334.30	1041573.71	3	
642319.38	1041572.78	3	
642318.35	1041572.90	3	
642316.95	1041572.58	3	
642316.37	1041572.24	3	
642301.21	1041570.99	3	
642300.29	1041571.34	3	
642298.94	1041571.20	3	
642298.17	1041570.74	3	
642249.47	1041566.72	3	
642248.75	1041566.99	3	
642247.64	1041566.89	3	
642247.04	1041566.52	3	
642246.43	1041566.47	3	
642243.66	1041566.47	3	
642238.98	1041566.00	3	
642238.86	1041565.83	3	
642238.54	1041565.81	3	
642238.39	1041565.95	3	
642204.44	1041546.00	3	
642203.45	1041544.26	3	
642204.29	1041534.57	3	
642204.43	1041534.06	3	
642204.93	1041533.96	3	
642204.96	1041533.64	3	
642204.53	1041533.47	3	
642205.44	1041522.33	3	
642205.30	1041521.28	3	
642205.57	1041519.53	3	
642206.19	1041519.48	3	
642206.22	1041519.16	3	
642205.66	1041518.93	3	
642206.93	1041509.85	3	
642207.28	1041508.10	3	
642208.38	1041508.04	3	
642208.40	1041507.72	3	
642207.35	1041507.51	3	
642207.48	1041505.10	3	
642207.83	1041502.90	3	
642208.57	1041494.97	3	
642209.83	1041494.19	3	
642212.58	1041493.81	3	
642212.75	1041494.22	3	
642213.22	1041494.13	3	
642213.17	1041493.70	3	
642215.83	1041493.15	3	
642224.41	1041491.76	3	
642224.59	1041491.94	3	
642224.91	1041491.88	3	
642224.96	1041491.52	3	
642226.23	1041490.47	3	
642227.21	1041490.09	3	
642234.87	1041489.20	3	
642235.20	1041489.15	3	
642236.40	1041488.59	3	
642239.57	1041486.88	3	
642241.41	1041487.42	3	
642242.95	1041487.64	3	
642249.71	1041486.77	3	
642249.89	1041486.94	3	
642250.21	1041486.89	3	
642250.31	1041486.69	3	
642252.96	1041486.38	3	
642260.98	1041485.12	3	
642261.15	1041485.23	3	
642261.47	1041485.19	3	
642261.41	1041484.45	3	
642252.88	1041485.79	3	
642249.96	1041486.13	3	
642242.96	1041487.04	3	
642241.54	1041486.83	3	

PRIS

PRIS  
PRIS

PRIS  
PRIS

PRIS  
PRIS

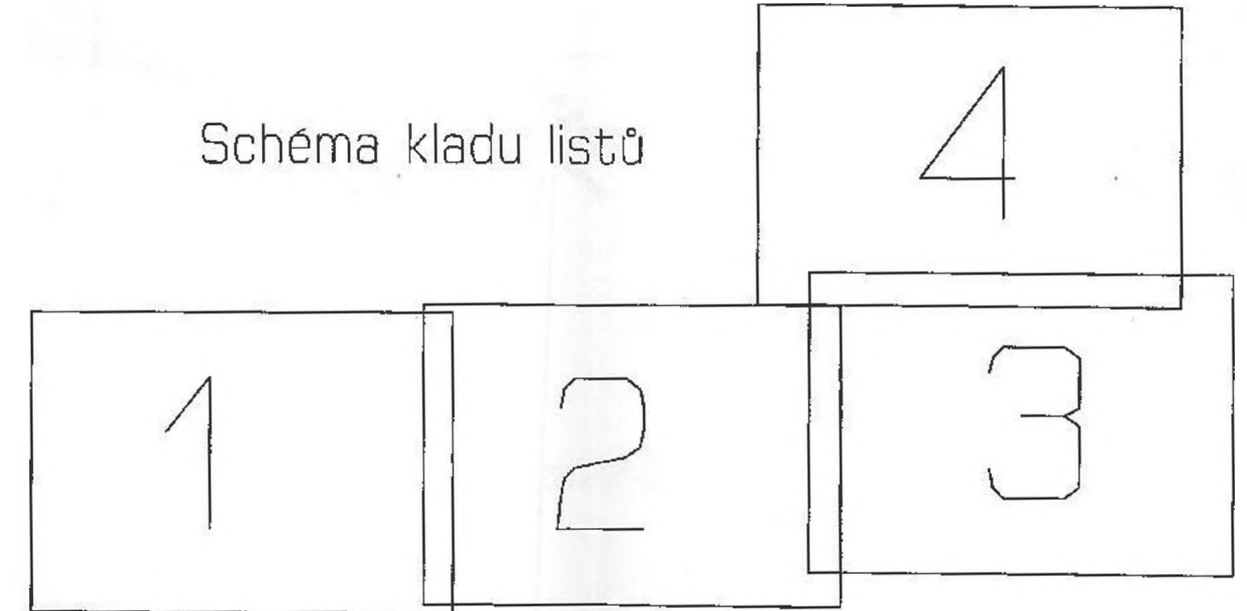
PRIS  
PRIS

PRIS  
PRIS

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>				ha	m <sup>2</sup>					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dříveji poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
636/1												636/1		10001			
636/16												636/16		24803			
680/1												680/1		10001			
680/6												680/6		10001			
681/1												681/1		10001			
684/2												684/2		24803			
690/23												690/23		10001			

Oprávněný: ČEZ Distribuce, a. s.  
Druh věcného břemene: Dle smlouvy

Schéma kladu listů



**GEOMETRICKÝ PLÁN**

pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

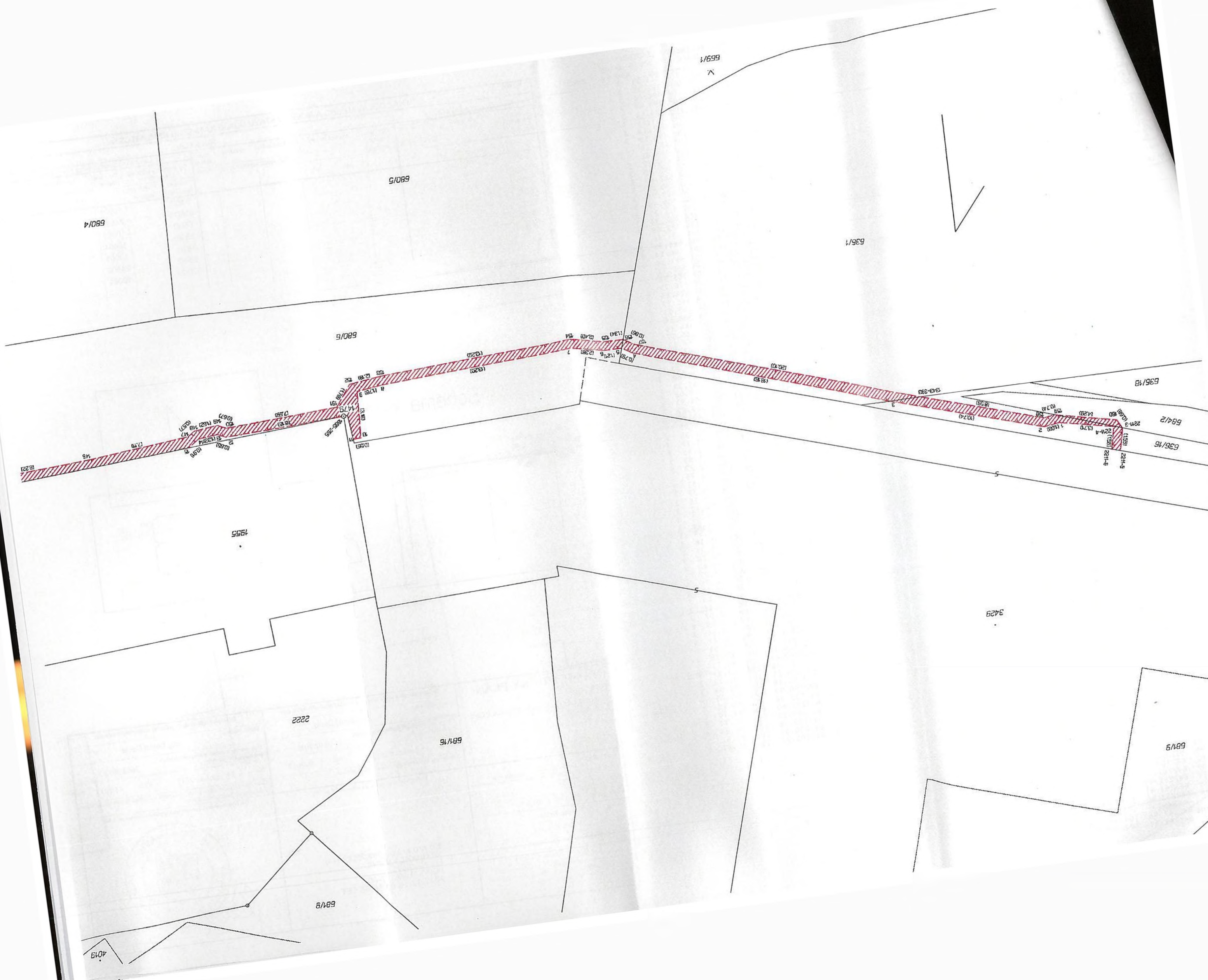
Vyhotovitel: GEOMAP s.r.o.  
Zeměměřičský ústav  
300 01 Praha 6 - Běchovice  
www.geomap.cz

Číslo plánu: 2660-6608/2017  
Okres: Hradec Králové  
Obec: Hradec Králové  
Kat. území: Pražské Předměstí  
Mapový list: Hradec Králové 6-0/31,33

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s terénem s průběhem navržených nových hranic, které byly oznaženy předepsaným způsobem

PRIS  
PRIS





580/4

580/5

1/699

580/6

580/7

580/8

580/9

581/16

581/12

1955

3429

2222

581/16

581/9

581/9

4019



4019  
681/9

2222

2223

4406

1955

1957

1265

1959



680/6

2

680/4

680/3

679/1

1789/1

1789/2

4383

3



675/10

1954

1475

580/1

580/2

580/3

580/6

1793/1

584/1

2027

1438

1959

4405

2223

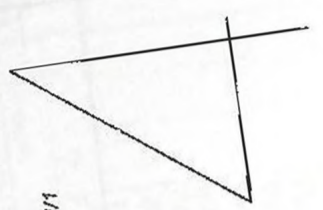
2027

2028

750

4405



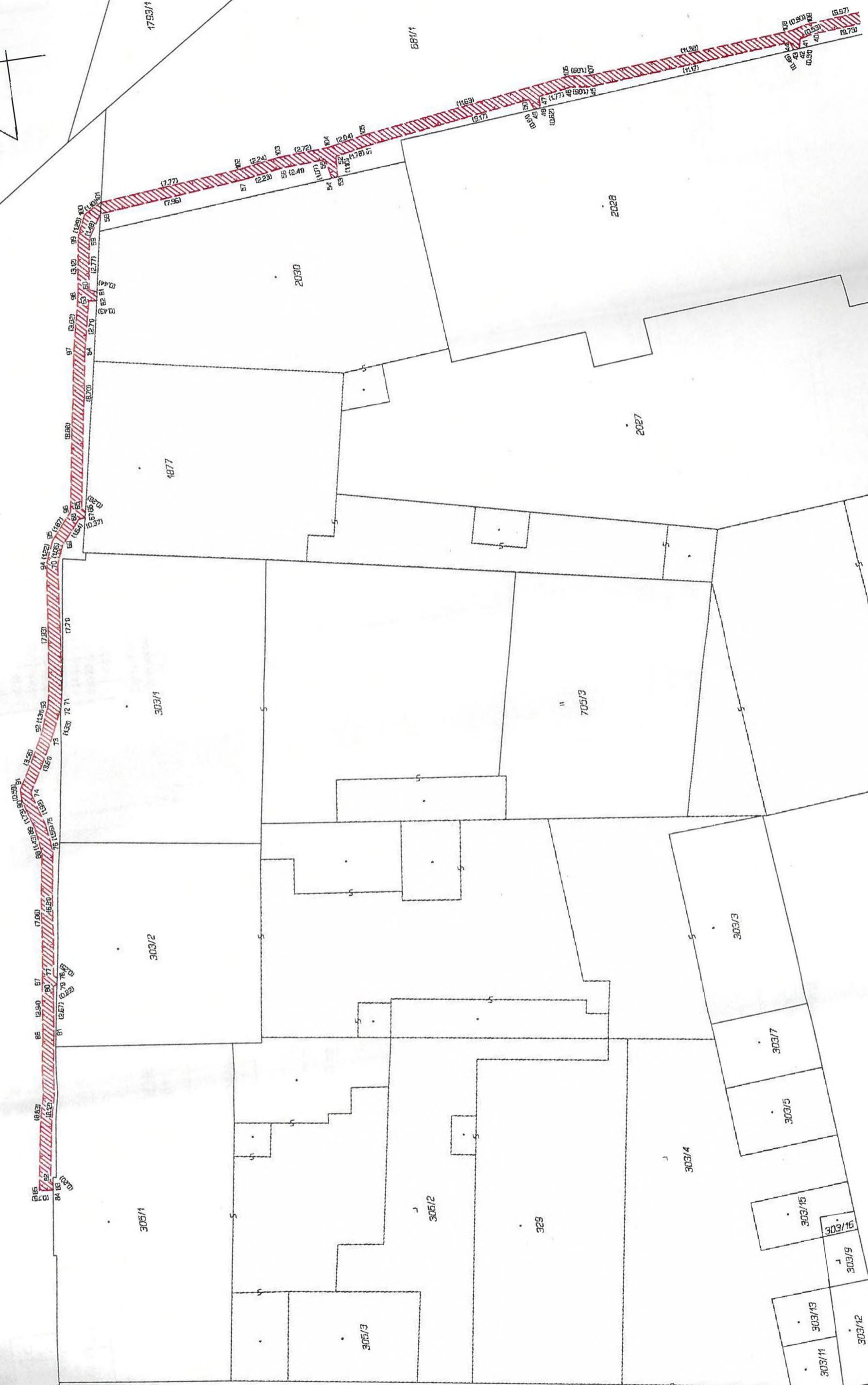


1754/1

1753/1

681/1

690/23



312/1

312/2

2223