

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

jednající:

Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

adresa:

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,**

státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4,

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

za kterou právně jedná

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1005 H 17/14

## I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

## Pozemky

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Lochenice	Lochenice	KN	1356/38	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/41	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/43	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/46	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/48	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/50	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/53	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/2	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/4	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/13	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/15	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/35	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1582	trvalý travní porost	10002

Smiřice	Rodov	KN	632	ostatní plocha	10002
Černožice	Černožice nad Labem	KN	785/46	orná půda	10002

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové

pozemek

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Lochenice	Lochenice	KN	1356/55	vodní plocha	10002

který vznikl z pozemku p.č. 1575 na základě geometrického plánu č. 530-93/2013, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, dne 8. 11. 2013

pozemky

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Smiřice	Rodov	KN	516/5	ostatní plocha	10002
Smiřice	Rodov	KN	516/6	ostatní plocha	10002

pozemek p.č. 516/5 vznikl z pozemku p.č. 516/1, pozemek p.č. 516/6, vznikl z pozemku p.č. 516/4, oba na základě geometrického plánu č. 166-96/2013, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové ze dne 29.10.2013

pozemek

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Hradec Králové	Plotiště nad Labem	KN	445/27	orná půda	10002

který vznikl z pozemku p.č. 445/11 na základě geometrického plánu č. 1430-50/2013, potvrzeného Katastrálním úřadem pro královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové ze dne: 21. 5. 2013

## II.

Přejímající prohlašuje:

1) s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti

3) požadovaný pozemek parcelní číslo 785/46 v k.ú. Černožice nad Labem je dotčen stavbou dálnice D11 – stavba 1107 Smiřice – Jaroměř a všechny ostatní požadované pozemky jsou dotčeny stavbou dálnice D11 - stavba 1106 Hradec Králové- Smiřice.

## III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

## IV.

Změna příslušnosti hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

10002  
10002  
vířte

## V.

Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb. Nedílnou součástí tohoto zápisu je účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

## VI.

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k předávaným pozemkům je řešen: smlouvou o právu provést stavbu č. 34 N 14/14, uzavřenou s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, jakožto stavebníkem. S obsahem smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Uživací vztah k předávaným pozemkům je řešen: nájemní smlouvou č. 58 N 09/14, uzavřenou se Zemědělským družstvem Všestary jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Uživací vztah k předávaným pozemkům je řešen: nájemní smlouvou č. 46 N 04/14, uzavřenou se Zemědělským družstvem Libčany jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3) Předávající a Honební společenstvo Předměřice „Luka“ uzavřeli dohodu o přiřazení honebních pozemků

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Lochenice	Lochenice	KN	1356/38	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/41	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/43	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/46	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/48	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/50	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1356/53	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/2	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/4	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/13	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/15	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1358/35	ostatní plocha	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1582	trvalý travní porost	10002
Lochenice	Lochenice	KN	1575	vodní plocha	10002

ze dne 18. 3. 2003

Předávající a Honební společenstvo Smiřice - Rodov uzavřeli dohodu o přiřazení honebních pozemků

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Smiřice	Rodov	KN	632	ostatní plocha	10002
Smiřice	Rodov	KN	516/1	ostatní plocha	10002

ze dne 20. 3. 2009

Předávající a Honební společenstvo – Hradec Králové- Svobodné Dvory uzavřeli dohodu o přiřazení honebních pozemku

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Hradec Králové	Plotiště nad Labem	KN	445/11	Orná půda	10002

ze dne 12. 3. 2003

4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaném pozemku parc.č. 1356/55 v k.ú. Lochenice nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků – podrobné odvodňovací zařízení. Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází příslušná práva na přejímajícího.

Předávající upozorňuje přejímajícího na povinnosti vyplývající z ustanovení § 56 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

6) Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemek p.č. 632 v k.ú. Rodov je určen zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace kraje/obce pro realizaci ÚSES.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

## VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti a účinnosti dnem udělení schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího podle ustanovení zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

řadu o  
>

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne ..... 1. 04. 2018

V ..... dne ..... 13 -06- 2018

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace: .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl .....

V ..... dne ..... podpis odpovědného zaměstnance .....

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu:

