

odpočívárny wellnes, chodep 1.PP-I etapa Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Brno a cenové nabídky vypracované zhotovitelem, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III. Cena za dílo

Cena jednotlivých výrobků je specifikována ve výpisu prvků-položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Cena za dílo je stanovena jako smluvní cena ve výši 359900,-
2. DPH 21% 75579,-
3. Celkem s DPH 435479,-
4. K ceně díla bude dopočteno DPH dle předpisů platných v době uskutečnění plnění. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno dle § 92a Daň odvede zákazník.
5. Práce nad stanovený rozsah objednané a odsouhlasené objednavatelem budou provedeny v přiměřené lhůtě a ceně dohodnuté ve smluvním dodatku k této smlouvě.

VI. Čas plnění a lhůty

1. Práce budou prováděny v těchto termínech :

Zahájeno : 2.7.2018.....

Ukončeno: 15.7.2018.....

2. Termín předání staveniště :
3. Objednavatel se zavazuje přistoupit na změnu dohodnutých termínů nebo ke změně dohodnutých smluvních podmínek jestliže dojde k prodloužení zhotovitele nebo ohrožení smluvených termínů v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně :
 - úřední dohodnutí
 - vyšší moc (za niž se považuje zejména zaplavení, požár, vichřice, mrazy znemožňující řádný postup prací dle technických norem, stávkový apod.)
 - v důsledku dohodnutých změn v rozsahu nebo druhu prací
4. Dojde-li k prodloužení zhotovitele s termínem dokončení, vyjma důvody stanovené v odstavci VI./3., má objednavatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla a to za každý den prodloužení až do dne dokončení a předání prací.

V. Technické podklady předávané objednavatelem

Objednavatel předá zhotoviteli platné prováděcí projekty instalací.

VI. Financování a placení

1. Objednavatel prohlašuje, že financování zadaných prací je v celém objemu smluvní ceny zajištěno pro řádné a včasné zaplacení. Až do úplného zaplacení dohodnuté částky je veškerý materiál majetkem dodavatele.

2. Placení bude provedeno na základě faktur vystavených zhotovitelem. Faktury budou mít obvyklé náležitosti dle dosavadních obchodních zvyklostí..

Cena předmětu smlouvy dle části III. této smlouvy: 359900,- bez DPH

bude objednavatelem hrazena v režimu dílčího plnění a vyúčtování takto :

Veškeré provedené práce budou hrazeny na základě soupisu provedených prací.

1. Při provedení s placením peněžních závazků plynoucích z této smlouvy, zaplatí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti až do dne zaplacení. Nárok na náhradu škody, způsobené porušením této povinnosti zůstává zachována.

VII. Předání staveniště

1. Objednavatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech právních vad, faktických vad a přiměřeně vyklizené a předá povolení vstupu do areálu staveniště.
2. Zhotovitel dodá veškerý materiál potřebný k provedení díla.

VIII. Jakost a záruční lhůta

1. Jakost stavebních prací je v souladu s platnými ČSN a podle schválené dodavatelské dokumentace.
2. Záruční lhůta činí 24 měsíců na materiál, 60 měsíců na práci.
3. Záruční lhůta začíná běžet dnem oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
4. Objednavatel není oprávněn provádět v záruční době zásahy do převzatého díla .
5. Zhotovitel neodpovídá za závady vzniklé nesprávným užíváním. V případě takové závady je však povinen ji odstranit na základě požadavku odběratele, bez zbytečného odkladu za úplatu.

IX. Zastupování

Za objednavatele :

Za zhotovitele : Miroslav Peša

X. Zvláštní a závěrečná ujednání

1. Strany se dohodly, že veškeré dokumenty, které předá zhotovitel objednavateli, cena dle této smlouvy a postupu prací používaný k plnění dle této smlouvy jsou považovány za obchodní tajemství a dle vůle smluvních stran budou tyto skutečnosti utajovány.
2. Strany se dohodly, že veškeré spory z této smlouvy budou řešeny smírným jednáním. Teprve pokud se nebudou moci smluvní strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení této smlouvy, mají právo smluvní strany požádat o rozhodnutí příslušný soud.

XI. Smlouva a její změny

1. Tato smlouva byla vyhodnocena ve dvou stejnopisech, z nichž oba mají platnost originálu a jsou podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran. Nedílnou součástí této smlouvy je projekt stavby.
2. Změny a doplňky popř. zrušení této smlouvy je možno provádět – mimo zákonem stanovené případy- pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisku jako tato smlouva a její číselné značení obstarává zhotovitel.

3. Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou způsobilými k právním úkonům, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a že nejednají v tísní, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne :


MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
01

F

Objednavatel



Zhotovitel

