

Smlouva o ubytování

uzavřená podle ust. § 2326 a násl. občanského zákoníku

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov
zastoupená doc. MUDr. Petrem Svobodou, CSc., FRCS(T), statutárním zástupcem
IČ: 00226912 DIČ: CZ00226912
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně odd. Pr, vložka 1230
jako ubytovatel na straně jedné

a

VÁCLAV HRABEC s. r. o.
se sídlem Salašská 269, 687 06 Velehrad
zastoupená: Václavem Hrabcem, Ing. Jaroslavem Chytilkem, jednatelem
Kontaktní osoba: tel. [REDACTED]
IČ: 26256231 DIČ: CZ26256231
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, odd, C, vložka 40479

uzavřeli podle § 2326 až 2331 občanského zákoníku tuto smlouvu o přechodném ubytování:

I.

Jihomoravský kraj je vlastníkem pozemku parc. č. st. 2684 jehož součástí je stavba č.p. 1247 vše zapsané na LV č. 5 pro obec a k. ú. Kyjov u Katastrálního úřadu pro Jm Kraj, katastrální pracoviště Kyjov.
Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace je oprávněna poskytnout na základě platné zřizovací listiny část bytových prostor k ubytování.

II.

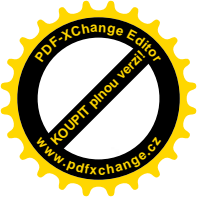
Ubytovatel touto smlouvou poskytuje přechodné ubytování pro jednoho zaměstnance společnosti Václav Hrabec s. r. o., a to v budově Strážovská 1247 Kyjov, [REDACTED] a to s právem přechodně užívat vyhrazené prostory k ubytování, jakož i užívat společné prostory ubytovacího zařízení a používat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.

III.

Václav Hrabec s. r. o. se zavazuje, že bude vyhrazené prostory užívat řádně. Stavební, případně obdobné úpravy může provádět pouze po předchozím písemném souhlasu Nemocnice Kyjov, příspěvkové organizace, a to vlastním nákladem. Při ukončení platnosti této smlouvy nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů. Tapetování není dovoleno. Dále není v ubytovně dovoleno přechovávání domácích zvířat.

IV.

Přechodné ubytování se sjednává dnem 1. 6. 2018 na dobu určitou – do 31. 5. 2019.
Václav Hrabec s. r. o. uvolní a předá vyhrazený prostor k ubytování pracovníkovi provozního odd. v den sjednaný touto smlouvou v případě, že tento den nebude dnem pracovním, učiní tak nejpozději v nejbližší pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
Václav Hrabec s. r. o. může odstoupit od smlouvy i před uplynutím dohodnuté doby s právními účinky ke konci měsíce, ve kterém došlo odstoupení. Ubytovatel může od smlouvy před uplynutím doby odstoupit, jestliže ubytovaný v ubytovacím zařízení i přes výstrahu hrubě porušuje své povinnosti ze smlouvy.



V.

Za ubytování a služby s ním spojené je Václav Hrabec s. r. o. povinen zaplatit ubytovateli cenu ve výši a lhůtě, dle této smlouvy.

Cena za ubytování včetně služeb (teplo, TUV, vodné a stočné, tepelné služby, opravy) se sjednává ve výši 4.936,00 Kč měsíčně. Spotřeba elektrické energie bude hrazena podle skutečnosti, tato je měřena samostatným elektroměrem. Cena za ubytování včetně služeb a elektřiny bude hrazena na účet ubytovatele vedený u [redacted] na základě faktury vystavené ubytovatelem.

VI.

1. Práva a povinnosti smluvních stran jsou podrobněji upraveny v Ubytovacím řádu ubytovny a jsou pro obě strany závazná.
2. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smlouvu je možno změnit, příp. doplnit jen písemným, vzájemně odsouhlaseným dodatkem.
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a přechází na právní nástupce smluvních stran.
5. Účastníci prohlašují, že došlo ke shodě na obsahu této smlouvy, že tato je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a na základě toho připojují svůj podpis, kterým současně osvědčují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat.

Kyjov dne 14. 5. 2018

Nemocnice



.....
doc. MUDr.
statutární zastupce



.....
RABEC s.r.o.
687 06 Velehrad
DIČ: CZ26256231
2 722 118 -2
.....
g. Jaroslav Chytílek