**SMLOUVA O DÍLO**

**č. 1/2018**

Smluvní strany

**objednatel: Hornická nemocnice s poliklinikou spol. s r.o.**

sídlo: Pražská 206/95, 418 01 Bílina

zastoupený: Ing. Andreou Novákovou, jednatelkou

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 6957

IČO: 61325422

DIČ: CZ61325422

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 265057504/0300

oprávněná osoba ve věcech technických: Ing. Jana Hranáčová, tel. 607806737

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)  
   
a

**zhotovitel: Global Climate s.r.o.**  
sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5

zastoupený: jednatelem společnosti Lukášem Drahošem vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 255072

IČO: 04882474

DIČ: CZ04882474

bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s.

číslo účtu: 4218178379/0800

oprávněná osoba ve věcech technických: [Tel.:+420 / 777](Tel:777) 143 737, e-mail: [lukasdra@seznam.cz](mailto:lukasdra@seznam.cz)

Jan Smatana Tel: +420 734 219 963, e-mail: jansmatana6@gmail.com   
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)  
   
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto  
   
**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“).

**I.**  
**Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

dodávku a montáž 5 ks klimatizačních jednotek **GREE** v rozsahu cenové nabídky ze dne 22.3.2018 na stanice LDN A, B, C, D a kancelář vrchní sestry, dle objednávky č. 2018023, ze dne 10.4.2018 (příloha č. 1).

Místo instalace: vyšetřovna LDN A …………….vnitřní a venkovní jednotka GREE 2,5kW

Místo instalace: vyšetřovna LDN B …………….vnitřní a venkovní jednotka GREE 2,5kW

Místo instalace: vyšetřovna LDN D …………….vnitřní a venkovní jednotka GREE 2,5kW

Místo instalace: kancelář vrchní sestry ………vnitřní a venkovní jednotka GREE 2,5kW

Místo instalace: vyšetřovna LDN C …………….vnitřní a venkovní jednotka GREE 3,5kW

**II.**  
**Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje, že zahájí práce k provedení díla do **14 -ti dnů** od podpisu této smlouvy, kdy budou podepsány obě smluvní strany. Objednatel mu k tomu vytvoří požadované podmínky ohledně zpřístupnění prostor, montáže zařízení a jejich součástí.
2. Provedení díla bude prováděno ve dvou etapách z důvodu plánované rekonstrukce stanice LDN C, jejíž součástí je i kancelář vrchní sestry.
3. Smluvní strany se dohodly, že v první etapě bude realizováno dílo v místě plnění LDN A, LDN B a LDN D. Termín ukončení první etapy je stanoven do **25.6.2018.**
4. Smluvní strany se dohodly, že v druhé etapě bude realizováno dílo v místě plnění LDN C (vyšetřovna a kancelář vrchní sestry). Termín ukončení druhé etapy je stanoven do **31.7.2018**. Objednatel si vyhrazuje právo na prodloužení termínu plnění druhé etapy v souvislosti plánovanými úpravami na stanici LDN C, jejichž provedení zajišťuje investor město Bílina dle zákonných postupů.
5. Místem splnění závazku zhotovitele k provedení díla se rozumí objekty v Hornické nemocnici s poliklinikou v Bílině, Pražská 206/95 p.p.č. 430/2 v k.ú. Bílina.

**III.**  
**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena za dílo byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 22.3.2018 (dále jen „nabídka“) ve výši:

Cena díla celkem bez DPH **137 430,00 Kč (slovy: Stotřicetsedmtisíčtyřistatřicetkorunčeských)**

1. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky zařízení včetně jejich součástí a jejich montáže.
2. Sjednaná cena díla je nejvýše přípustná a není možné ji překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla.
3. Cenu díla je možné zvýšit pouze na základě dohody smluvních stran, a to pouze z objektivních důvodů na straně zhotovitele souvisejících se změnou množství práce, dodaného zařízení včetně jejich součástí mající vliv na zvýšení ceny díla. Dohoda smluvních stran o zvýšení ceny díla bude mít formu písemného dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu na předmět plnění díla ve výši **35 000,00,- Kč** **(slovy: třicetpěttisíckorunčeských**), a to na základě faktury vystavené zhotovitelem po podpisu této smlouvy.
5. Fakturace proběhne formou dílčího plnění po jednotlivých etapách na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem za skutečně provedené práce. Podkladem pro vystavení daňového dokladu bude objednatelem potvrzený zápis o předání a převzetí díla, který bude k daňovému dokladu připojen. Daňové doklady (faktury) budou splatné do **14 dnů** ode dne převzetí objednatelem, přičemž v prvním daňovém dokladu bude započtena poskytnutá záloha dle odstavce III.5. této smlouvy.

**IV.**

**Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede řádně a včas za podmínek sjednaných v této smlouvě. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické normy a platné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Dojde-li porušením těchto předpisů k jakékoliv škodě, nese za vznik škody odpovědnost zhotovitel a vzniklou škodu je povinen objednateli uhradit.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provedou pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je oprávněn pověřit k provedení díla jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zhotovitel je povinen vyvinout potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné vady a nedodělky a stanoveny termíny k jejich odstranění.

**V.**

**Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen objednateli oznámit nejméně **2 dny** předem datum a hodinu předání díla.
2. Za účasti smluvních stran bude provedena prohlídka díla ve smyslu § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Při předání díla je zhotovitel povinen objednateli předvést, zda je dílo plně funkční a zda je ve stavu způsobilém k obvyklému užívání podle svého účelu. Pokud tomu tak není je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla. V tomto případě se zhotovitel dostává do prodlení s provedením díla a zavazuje se uskutečnit na své náklady bezvadné provedení díla bez zbytečného odkladu.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán „*Zápis o předání a převzetí díla*“ (dále jen „zápis“), ve kterém bude mimo jiné uveden i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen do zápisu uvést své důvody.
5. Objednatel je povinen dílo převzít i s drobnými nedodělky a vadami, pokud nebrání užívání díla.
6. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v zápise nebo v protokole o výsledku kontroly podle čl. IV odst. 3 této smlouvy je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

**VI.**

**Přechod nebezpečí škody a přechodu vlastnictví**

1. Přechod nebezpečí škody na díle ze zhotovitele na objednatele přechází dnem předání a převzetí díla podle podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Přechod vlastnického práva k dílu ze zhotovitele na objednatele, jakož i přechod vlastnického práva k věcem movitým, které jsou součástí díla, nastává dnem zaplacením ceny díla.

**VII.**

**Záruční podmínky**

1. Zhotovitel poskytuje záruku 36 měsíců na práce související s provedením celého díla.
2. Záruční doba počne běžet protokolárním předáním řádně provedeného díla objednatelem a je specifikována v záručním listě.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamaci může objednatel uvést své požadavky, a jakým způsobem požaduje vadu odstranit.

**VIII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména provádění díla v rozporu s touto smlouvou, technických a právních předpisů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného projevu druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedeného v hlavičce této smlouvy.
3. Odstoupením zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy a smluvní strany jsou si povinni vrátit vše, co si do té doby vzájemně poskytly.

**IX.**

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetli.

2.Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

3.Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

4. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.

5. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Bílině   dne......................                             V Bílině dne......................  
 

Za zhotovitele: Za objednatele:

.................................................................. ...................................................................

Lukáš Drahoš, jednatel Ing. Andrea Nováková, jednatel

Global Climate s.r.o. Hornická nemocnice s poliklinikou spol. s r.o.