

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135 -2018-078

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIC: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav, [REDAKCE]

- ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135,Boleslavská 929,Stará Boleslav PSČ 250 02 dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Oldřich Komorouš

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Brandýse nad Labem ,pod č.j.: 46093/2011/Ji-70 ze dne 24.6.2011

Místo podnikání: [REDAKCE]

Bytem: [REDAKCE]

IČO: 158 36 410

DIC: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel., mobil: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: rrby3xb

Adresa pro doručování: [REDAKCE]

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na vnitřním rozvodu vody.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. **Předmětem smlouvy je:**
a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo oprava vnitřního rozvodu vody
b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
Cena bez DPH v K 78 031,77
21% DPH v Kč 16 386,67
Cena celkem s DPH v Kč 94 418,44
(slovy: Devadesátčtyřtisícčtyřistaosmnáct 44/100 korun českých)
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1. Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135 Stará Boleslav
[redacted]
- stavební objekt: I.č. 010- kuchyň, jídelna v k.ú. Hlavenec, obec Hlavenec, parcel č. 240
- stavební objekt: I.č. 056- ubytovna v k.ú. Hlavenec, obec Hlavenec, parcel č. 239
zapsáno na LV č.248 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha -východ.

Článek 5 Uznání závazků

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 24.5.2018. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 28.5.2018 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích s přílohami do deseti pracovních dnů objednateli.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:

- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.
Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

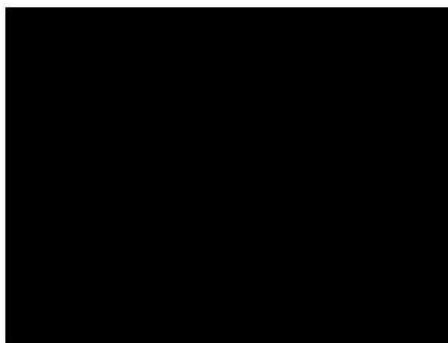
- č. 1 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.
- č. 2- Cenová nabídka - o počtu 1 listu;

V Praze dne: 30 -05- 2018

V dne:

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem



za zhotovitele

Oldřich Komorous
podnikatel



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL Č. 26283/2018-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Provedení havarijní opravy vnitřního rozvodu vody ve [redacted] A-311 LES,
dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2018-078“

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- **ve věcech smluvních:** Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Miloslav Senčík, [redacted] za PS 0135 Stará
Boleslav, Boleslavská 929, 250 02 Stará Boleslav

Předávající:

Oldřich Komorous

místo podnikání: [redacted]

IČO: 158 36 410

DIČ: [redacted]

předávající : Oldřich Komorous

Datum skutečného zahájení prací: 24.5.2018

Datum předání a převzetí díla: 28.5.2018

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Provedení havarijní opravy vnitřního rozvodu vody ve [redacted] – A-311 LES

dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2018-078

bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

-výměna ocelového potrubí

-oprava baterií

-zemní práce

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a příjemce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

Předávací protokol je vyhotoven ve 3 výtiscích, 2 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.
Datum předání: 28.5.2018

Předávající:

Oldřich Komorous
[redacted]

Přebírající:
[redacted]

Stavební rozpočet

Název stavby: Havarijní oprava - oprava vnitřního rozvodu vody	Doba výstavby:	Objednatel: VSB 0135 Stará Boleslav
Druh stavby: 010,056 - Kuchyňský blok, ubytovna	Začátek výstavby:	Firma: IČO . 15836410
Lokalita: A 311 - LES	Konec výstavby:	Zhotovitel: Komorous Oldřich
CE : [REDACTED]	Zpracováno dne:	Zpracoval: Komorous Oldřich

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		13	Hloubené vykopávky								
1		131101101R00	Hloubení nezapažených jam v hor.2 do 100 m3		m3						
2		131101111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.2 do 100 m3, STROJNĚ		m3						
3		131301111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 100 m3, STROJNĚ		m3						
4		131201111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ		m3						
5		132101101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.2 do 100 m3		m3						
6		132101111R00	Hloubení rýh š. do 60 cm v hor.2 do 100 m3, STROJNĚ		m3						
		17	Konstrukce ze zemin								
7		171151101R00	Hutnění plochy po zásypu		m2						
8		174100010RAB	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou		m3						
9		174201101R00	Zásyp jam, rýh, šachet bez zhutnění		m3						
10		175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny		m3						
		722	Vnitřní vodovod								
11		722110815R00	Oprava PVC potrubí- odbočky do 125 mm		m						
12		722110912R00	Propojení nové PVC přípojky do 150 mm		kus						
		725	Zařizovací předměty								
13		725825114RT0	Úparava vnitřního rozvodu vody na baterie pákové		kus						
			Ostatní materiál								
14		55145605	Baterie páková umývadlová AHEu 50 WT		kus						


Celkem:

78 031,77

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došla k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2018

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci


Ing. Martina Osmívková
vedoucí oddělení provozu, příkazce operace
