

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Městská část Praha Dubeč

se sídlem: Starodubečská 401/36, 107 00 Praha 10

IČ: 00240184 DIČ: CZ00240184

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené: Jaroslavem Tošilem, starostou MČ

(dále jen "**Objednatel**")

a

2. MV BAU, s.r.o

se sídlem: Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10

IČ: 02376351 DIČ: CZ02376351

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Václavem Větrovským, jednatelem

(dále jen "**Poskytovatel**")

I.

Veřejná zakázka

Veřejná zakázka je zadávána v režimu – veřejná zakázka malého rozsahu na služby a související stavební práce do limitu 2 000 tis. Kč pod názvem „MČ Praha – Dubeč „úprava zahrady pod špejcharem“, Praha 10 – Dubeč“

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel pro objednavatele bude provádět práce dle objednávky zadavatele, jedná se o především o výměnu zídek v zahradě a další úpravy zahradního mobiliáře.
2. Předmětem zakázky je provedení oprav a úprav v zahradě pod historickou budovou špejcharu na pozemku parc.č. 1006/1.
3. Místem plnění zakázky je katastrální území MČ Praha - Dubeč.

III.

Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno
 - a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatel**em ke shora uvedené veřejné zakázce (viz. *Příloha č. 2 rozpočet*).
 - b) **předloženou nabídkou poskytovatele**

Služba bude poskytována v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky uvedenými ve výzvě a v jejích přílohách, dále pak přijatou nabídkou poskytovatele, podklady předanými objednatelem a požadovanými výstupy platnými v době podpisu smlouvy.

3. Při provádění odborných prací bude po celou dobu provádění prací přítomen na lokalitě pracovník s odpovídající kvalifikací, který bude ručit za odborné provedení prací.
4. Plnění zakázky bude realizováno při vhodných klimatických podmínkách.
5. Poskytovatel bude objednateli bezprostředně hlásit případné zjištěné závažné závady a případně potřebné vícepráce.
6. Při provádění prací bude ze strany poskytovatele zajišťován průběžný úklid pracovního prostoru

IV.

Doba poskytování služby

Termín zahájení díla: nejpozději 11. 11. 2016

Doba ukončení díla: 23. 12. 2016

V.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí poskytovateli dohodnutou smluvní cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou poskytovatele (Rozpočet úprava), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Jednotkové ceny položkového rozpočtu jsou platné a bez souhlasu objednatele neměnné po celou dobu platnosti této smlouvy. U všech úkonů jsou v jednotkových cenách zahrnuty veškeré náklady, včetně režie, spojené s provedením daného pracovního úkonu.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	365.294,00Kč
Cena celkem bez DPH slovy	-Třistašedesátpěttisícdvěstědevadesátčtyři-
DPH ve výši 21%	76.711,74Kč
Cena celkem vč. DPH	442.005,74Kč

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna po převzetí díla a podpisu předávacího protokolu se soupisem provedených prací zástupci smluvních stran a vystavení faktury.
3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a odešle objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, příp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu.
4. Faktura bude vyhotovena v jednom vyhotovení a doručena objednateli na adresu:
Městská část Praha – Dubeč, Starodubečská 401/36, 107 00 Praha 10
 (mail: finance@praha-dubec.cz)

5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení poskytovatele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla,
 - číslo faktury, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu poskytovateli k doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
7. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty, nebo na základě požadavků objednatele. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a následně dodatkem ke smlouvě.
8. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena poskytovateli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
9. Objednatel uhradí fakturu nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet poskytovatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.

VI.

Další povinnosti a závazky poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen poskytovat službu kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a v dohodnutých termínech. Kvalita prováděných prací i dodaného materiálu bude odpovídat požadavkům objednatele. Poskytovatel je povinen při provádění prací postupovat maximálně šetrně a ohleduplně a zajistit konstantní odbornou úroveň prací. Poskytovatel je povinen akceptovat pokyny a požadavky objednatele přímo související s poskytováním služby.
2. Poskytovatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným poskytováním služby (prováděním prací). Poskytovatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost. Poskytovatel bude průběžně bez zbytečných časových prodlev informovat objednatele o stavu poskytování služby (provádění prací).
3. Poskytovatel je povinen dodržovat termíny požadované objednatelem. Změna doby plnění je možná pouze na základě oboustranné dohody a po předchozím upozornění objednatele (např. e-mailem).
4. Poskytovatel je oprávněn zajistit si podle potřeb odborné subdodávky (třetí osoby) pro realizaci části služby bez navýšení ceny služby. I v případě provádění části služeb subdodávkou (tj. třetí osobou) má poskytovatel odpovědnost, jako by službu prováděl sám.
5. Poskytovatel (včetně případných subdodavatelů) je povinen v průběhu provádění jednotlivých dílčích plnění spolupracovat se zástupci objednatele, popř. s jinými osobami určenými objednatelem a koordinovat popř. konzultovat s nimi průběh provádění prací.

6. Poskytovatel odpovídá za to, že práce jím provedené budou odpovídat kvalitativním parametrům arboristických a sadovnických prací, práce budou provedeny dle osvědčených technologií a podle platných českých technických a oborových norem a standardů. Poskytovatel odpovídá za dodržování předpisů z oblasti bezpečnosti práce, požárních, hygienických, předpisů.
7. Poskytovatel plně odpovídá za zajištění pořádku a čistoty na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi
8. Poskytovatel je povinen dbát na to, aby při provádění prací nedocházelo ke škodám na majetku či zdraví soukromých osob, ani na majetku státu či obce.
9. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody vzniklé v přímé souvislosti s poskytováním služby (prováděním prací) a dále za škodu vzniklou v důsledku porušení příslušných ustanovení čl. VI. smlouvy. Za škodu poskytovatel neodpovídá, jen pokud prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost (např. v důsledku přírodních událostí, nebo zásahem třetích osob). Vznikne-li v důsledku činnosti poskytovatele jakákoliv škoda, ať už na majetku objednatele nebo na majetku či zdraví třetích osob, je poskytovatel povinen uhradit ji v plném rozsahu.
10. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany poskytovatele či jiné osoby) v minimální výši 500.000 Kč z jedné pojistné události.

VII.

Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služby (provádění prací). Zjistí-li, že poskytovatel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedodělky vzniklé vadným prováděním a práce prováděl řádným způsobem. Jestliže poskytovatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Objednatel je oprávněn sjednat si v průběhu poskytování služby na kontrolu provádění prací nezávislý technický dozor, který bude jednat jménem objednatele ve věcech technických. O této skutečnosti je objednatel povinen poskytovatele v dostatečném předstihu písemně informovat (např. e-mailem).
3. Objednatel je povinen plnění prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

VIII.

Předání a převzetí služby

1. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli k jakému datu bude dílo připraveno k předání.
2. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen předávací protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů soupis provedených prací.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Poskytovatel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodlovat tak přejímací řízení.

IX.

Odpovědnost za vady a záruční podmínky

1. Poskytovatel odpovídá za to, že služba je prováděna podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.

2. Poskytovatel odpovídá za vady způsobené pochybením jeho pracovníků, popř. subdodavatelů; to se týká také rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce ve smyslu předcházejícího odstavce tohoto článku.
3. Objednavatel je oprávněn reklamovat písemně (např. e-mailem, nebo zápisem do deníku prací) bez zbytečného odkladu u poskytovatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují.
4. Poskytovatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě stanovené objednatelem, nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednaná. Za sjednanou úhradu odstraní poskytovatel i poškození a vady, za které neručí.
5. Pokud poskytovatel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady poskytovatele.
6. Odpovědnost za vady poskytované služby se nevztahuje na vady způsobené zásahem třetích osob, či vyšší moci (např. mimořádnými přírodními událostmi) a na běžné opotřebení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek poskytovatele,
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku poskytovatele,
 - c) poskytovatel vstoupí do likvidace,
 - d) v dalších případech stanovených právními předpisy.
2. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1. a 2. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
3. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XI. smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet poskytovateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
5. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.

XII.

Doručování

1. Veškeré písemnosti včetně faktur se doručují na adresu objednatele nebo poskytovatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna o vzniklé skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:

Městská část Praha Dubeč , Starodubečská 401/36, 10700 Praha 10

3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XIII.

Ostatní ujednání

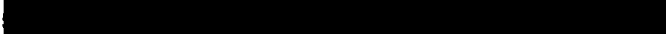
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.

3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Dále jsou smluvní strany povinny vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění smlouvy.

4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:

a) ve věcech smlouvy  Mě

b) ve věcech tech 

tel.: 27270192 

5. Ve věcech souv  právně Václav
Větrovský.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.

3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jim je znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

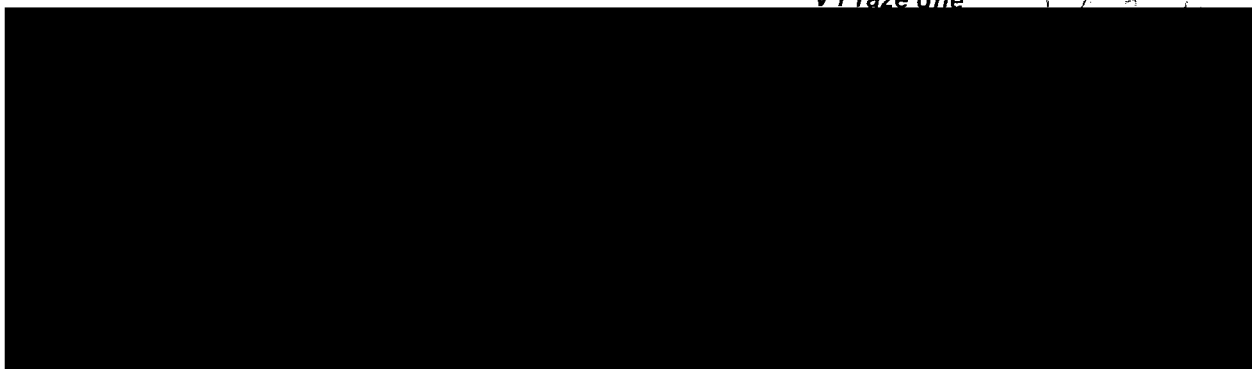
6. Městská část Praha-Dubeč, Starodubečská 401/36, Praha 10, IČ: 00240184 - zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).

7. Přílohy smlouvy: *položkový rozpočet*

V Praze dne 7.11.2016

V Praze dne

5.11.2016



Rozpočet

Úpravy parku dle požadavku MČ DUBEČ

Datum: 1.11.2016

Popis:	množství	MJ	J.cena	cena celkem	
Vybourání starých zídek včetně výkopu a likvidace vybouraných materiálů	31	bm	1 295,00	40 145,00	Kč
Výstavba zídek včetně geotextilie, nopové izolace, štěrku ,drenáže a však.jímek	31	bm	3 958,00	122 698,00	Kč
Dodávka materiálu na opěrné zídky, ohniště a obrub	1	kptl	46 820,00	46 820,00	Kč
Výkop ruční na hřiště pétanque, a odvoz	56	m2	351,00	19 656,00	Kč
Pokládka obrub a dodávka štěrku včetně geotextilie na hřiště pro pétanque	56	m2	758,00	42 448,00	Kč
Truhlářská úprava přístřešku včetně nátěrů	1	kptl	8 052,00	8 052,00	Kč
Oplechování přístřešku a dodávka s pokládkou šindele	1	kptl	14 900,00	14 900,00	Kč
Doprava materiálu	1	kptl	14 890,00	14 890,00	Kč
Výkop, dodávka a pokládka obrub podél opěrné zdi	1	kptl	14 950,00	14 950,00	Kč
Montáž a dodávka dřevěných sedáků na opěrné zdi	25	bm	859,00	21 475,00	Kč
Výkop a pokládka štěrků, obrub a dlažby okolo ohniště	15	m2	1 284,00	19 260,00	Kč
CENA CELKEM BEZ 21% DPH				365 294,00	Kč
DPH 21 %				76 711,74	Kč
CENA CELKEM včetně DPH				442 005,74	Kč

