

KUPNÍ SMLOUVA

číslo 165/2018

uzavřená podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

STG trade, s.r.o.,

se sídlem **Mikulášská 1141/89, 794 01 Krnov, Česká republika**

Identifikační číslo: 25832069

Daňové registrační číslo: CZ25832069

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IBAN:

BIC/Swift:

Společnost je zapsaná v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 20286.

Zastupující: [redacted], **jednatel**, tel.: [redacted]

(dále jen „**prodávající**“)

a

Statutární město Pardubice – Městský obvod VIII

se sídlem **Hostovice 20, Pardubice 530 02**

Identifikační číslo: 00274046

Daňové identifikační číslo: CZ00274046

Bankovní spojení:

Obec nebo městská část hlavního města Prahy, nezapsaná v OR.

Zastupující: [redacted], **starosta MO Pardubice VIII**, tel.: [redacted]

(dále jen „**kupující**“)

uzavřely

**níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemné dohodě v souladu
s občanským zákoníkem a dále uvedených podmínek tuto**

Kupní smlouvu

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu zboží, zakázkově zhotovený stavební výrobek a služby dále specifikované:

1 ks Skladový kontejner 6055x2435x2600 mm, vnitřní výšky 2300 mm,

1 x Přeprava na místo určení: Pardubice,

dle popisu a půdorysného schématu, které jsou nedílnou přílohou této Kupní smlouvy,
dále jen „**předmět smlouvy**“ nebo „**zboží**“.

2. Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy kupujícímu v dohodnutém termínu, ve sjednaném množství, druhu a obvyklé jakosti, a převést na kupujícího vlastnické právo a nebezpečí škody za podmínek dále uvedených v této smlouvě.
3. Součástí dodávky je i doprava předmětu smlouvy do místa určení, kde si kupující (event. jeho zástupce) předmět smlouvy převezme. Odbornou vykládku kontejneru zajistí kupující na vlastní riziko a náklady v dohodnutém termínu. Za oprávněnou osobu k převzetí předmětu smlouvy bude považována osoba podepisující předávající protokol za kupujícího, nestanoví-li tato smlouva konkrétně jinak.

Kontaktní osoba kupujícího:

tel.:

e-mail:

Kontaktní osoba prodávajícího:

tel.:

e-mail:

4. Kupující se touto kupní smlouvou zavazuje převzít od prodávajícího předmět smlouvy v dohodnutém termínu, co do množství a druhu, zaplatit prodávajícímu kupní cenu, převzít na sebe vlastnické právo a nebezpečí škody za podmínek dále uvedených v této smlouvě.
5. Zástupce (nebo zástupci) kupujícího prohlašuje (jednotně prohlašují), že na majetek kupujícího není podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo vůči majetku kupujícího neprobíhá insolvenční nebo exekuční řízení a ujistňuje (ujistňují) prodávajícího, že kupující má dostatek volných finančních prostředků umožňující včasnou úhradu kupní ceny v souladu se sjednanými platebními podmínkami.
6. Zástupce prodávajícího prohlašuje, že na majetek prodávajícího není podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo vůči majetku prodávajícího neprobíhá insolvenční nebo exekuční řízení a že prodávající má dostatek finančních prostředků umožňující řádné plnění smlouvy v souladu se sjednanými podmínkami.
7. Kupující se dále zavazuje užívat předmět smlouvy k účelu – **skladový kontejner** a bere tímto na vědomí, že celoročně je nutno zařízení dostatečně provětrávat (zamezit kondenzaci vodních par) a v zimním období je nutno zařízení dostatečně temperovat (chránit proti zamrznutí) a zabezpečit proti možné škodě způsobené mrazem, sněhem, ledem. V případě, že kontejner nebude v zimě užíván, je nutné vypustit vodu ze všech rozvodů a zařízení. Kupující se zavazuje užívat předmět smlouvy v souladu s obecným návodem k použití a údržbě.
8. Prodávající dává souhlas k provedení následných úprav na předmětu smlouvy. Prodávající nebere na sebe rizika a náklady spojené se škodou, která by vznikla v souvislosti s touto činností.
9. Kupující se zavazuje převzít výše uvedený předmět smlouvy a to i v případě vad, které nemají vliv na účel užívání. (např. poškození laku kontejneru při přepravě, apod.) Případné vady budou odstraněny prodávajícím v rámci odstranění vad při přechodu „nebezpečí škody na zboží“, které je okamžikem předání a převzetí kontejneru. Termín pro odstranění těchto vad je 10 pracovních dnů. Vady nebránící v užívání předmětu smlouvy, neznamenají prodloužení dodavatele s dodávkou předmětu smlouvy.
10. Zatřídění kontejnerových systémů a sestav, dle klasifikace produkce CZ-CPA:
SKP 28.11.10 Kovové montované stavby
CZ-CPA 25.11.10 Kovové montované stavby

III.

Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že předmět smlouvy je vyroben v souladu s platnými technickými normami a požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví, kladenými na tento druh výrobku. Výrobce neručí za případný nesoulad s hygienickými nebo technickými normami ve vztahu k účelu užívání.

IV.

Cena předmětu smlouvy

V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a prováděcími předpisy se účastníci dohodli na ceně s DPH za předmět smlouvy blíže specifikovaný v článku II. této smlouvy ve výši: (v cenách bez DPH)

1 ks Skladový kontejner 6055x2435x2600mm/2300mm
Cena předmětu smlouvy bez DPH, EXW Město Albrechtice

 Kč

Doprava 1 ks kontejneru do místa určení
Cena přepravy, bez DPH, včetně případného mýtného a poplatků

 Kč

Cena předmětu smlouvy, bez DPH

103.000,- Kč

DPH bude účtováno dle platných předpisů, t.č. činí DPH 21%

21.630,- Kč

Cena předmětu smlouvy činí včetně DPH celkem
(slovy: **jedno sto dvacet čtyři tisíce šest set třicet korun českých**)

124.630,- Kč

V. Termín plnění

1. Termín dodání předmětu smlouvy je stanoven nejpozději do **16. července 2018** včetně, v místě určení.
2. Prodávající předá kupujícímu tyto doklady do 10 pracovních dnů od převzetí předmětu smlouvy:
 - záruční listy zařizovacích předmětů a dodaných spotřebičů (v rozsahu dle výrobců)
 - návod k použití a údržbě obytných a sanitárních kontejnerů
 - zpráva o revizi elektrického zařízení, dle ČSN (výchozí revize)
 - schéma zapojení rozvodnice, půdorys s elektroinstalací
 - prohlášení výrobce o jakosti a kompletnosti výrobkuVšechny dokumenty jsou v českém jazyce, není-li uvedeno jinak.
3. Prodávající není v prodlení s dodávkou dle této kupní smlouvy v případě, že neobdrží zálohu od kupujícího dle dohodnutých podmínek v čl. VI. Termín plnění se prodlužuje s každým dnem v prodlení s úhradou zálohy.
4. V případě, že kupující je v prodlení s úhradou zálohy delší než 7 dnů má prodávající nárok stanovit kupujícímu zcela nový termín plnění s ohledem na úhradu zálohy a výrobní možnosti.

VI. Platební podmínky

Účastníci smlouvy si dohodli následující platební podmínky:

Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu včetně DPH za předmět této smlouvy, takto:

1. zálohovou fakturu na předmět smlouvy ve výši 74.778,00 Kč včetně 21% DPH v termínu do 16. 6. 2018,
2. a zbytek kupní ceny s DPH na základě vystavené faktury prodávajícího na jeho účet do 14 dnů ode dne vystavení faktury - daňového dokladu.
3. Prodávající je oprávněn vyúčtovat kupujícímu kupní cenu neprodleně po předání a převzetí předmětu smlouvy dle čl. II. smlouvy.
4. V případě, že kupující svým přičiněním nebo překážkami na jeho straně neumožní dodání předmětu smlouvy ve sjednaném termínu, dle článku V. smlouvy, má prodávající nárok vyúčtovat kupní cenu (bez ceny dopravy, byla-li sjednána samostatně) včetně příslušného DPH se splatností 14 dnů od marného uplynutí termínu dodání.
5. V případě prodlení s úhradou kupní ceny může prodávající požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení, a to ve lhůtě 14 dnů ode dne obdržení jejich vyúčtování.
6. V případě, že kupující je v prodlení s úhradou zálohy delší než 21 dnů má prodávající nárok požadovat plnou úhradu kupní ceny předmětu smlouvy včetně ceny přepravy formou zálohy, před expedicí předmětu smlouvy z výrobního závodu.
7. Účastníci smlouvy se dohodli, že lze započítávat a postupovat vzájemné pohledávky jen na základě dohody stran.

VII. Záruka na zboží, reklamace

1. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí předmětu smlouvy, podpisem předávacího protokolu, dodacího listu.
2. Nároky kupujícího při dodávce kontejnerů zanikají, nejsou-li předloženy písemně, u zjevných vad ve lhůtě 7 dnů od data splnění dodávky prodávajícímu (to jsou vady zjištěné při přechodu „nebezpečí škody na zboží“). U skrytých vad a vad, které se vyskytnou, až v průběhu užívání je záruka na ocelovou konstrukci kontejneru 60 měsíců, na ostatní komponenty zboží činí záruka 24 měsíců, vyjma záruky na zařizovací předměty /dle záručních podmínek příslušných výrobců/.
3. Záruka na zboží je poskytována v místě určení a jen na území České republiky. V případě oprávněné reklamace na místech určení mimo území České republiky uhradí prodávající jen náklady vzniklé na odstranění oprávněné vady na místě a v cenách odpovídajících cenám obvyklým za odstranění takové vady v České republice.
4. Prodávající posoudí oprávněnost reklamace do 7 pracovních dnů od jejího doručení a sdělí kupujícímu způsob vyřízení oprávněné reklamace nebo zamítne jako neoprávněnou. Oprávněná reklamace bude pak odstraněna do 7 pracovních dnů, nedohodnou-li se účastníci jinak.
5. Záruky na zařizovací předměty se řídí záručními podmínkami příslušných výrobců.
6. Žádné další záruky a závazky na sebe prodávající nepřebírá kromě případu, že je v kupní smlouvě ujednáno jinak.

VIII. Ostatní ujednání

1. Prodávající upozorňuje kupujícího, že předmět smlouvy je stavebním výrobkem a následně stavbou, na kterou je nutné provést stavební řízení, ve smyslu Stavebního zákona. Uvedenou skutečnost kupující případně ověří ve Stavebním zákoně, ev. na místně příslušném Stavebním úřadě.
2. Prodávající neručí za soulad předmětu smlouvy s §46, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví světla výška prostor pro trvalou práci.
3. Prodávající upozorňuje kupujícího, že předmět smlouvy nespĺňuje normu ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov. Norma neplatí pro obytné buňky, viz článek č. 1, předmět normy.
4. Prodávající ujistí kupujícího, že předmět smlouvy plně splňuje zákon č.22/1997 sb., ve znění pozdějších zákonů, o technických požadavcích na výrobky. Výrobek není vybraným výrobkem ve smyslu zákona č.22/1997 sb. a výrobce není oprávněn na něj vydat prohlášení o shodě.
5. Kupující zajistí na vlastní náklady a riziko odborné připojení předmětu smlouvy k inženýrským sítím, voda, odpad, elektřina apod.
6. Za neodborné připojení předmětu smlouvy k inženýrským sítím nese riziko kupující.
7. Předmět smlouvy je převzat kupujícím potvrzením dodacího listu (předávacího protokolu), po předchozí kontrole kompletnosti dodávky.
8. Součástí vystavené faktury ze strany prodávajícího bude i kopie dodacího listu o převzetí zboží přepravcem.
9. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem předání zboží v místě stanoveném v této kupní smlouvě.
10. Případné technické změny v průběhu realizace budou kupujícím a prodávajícím odsouhlaseny elektronickou poštou.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu dodání předmětu smlouvy je kupující oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,07% z ceny nedodaného plnění za každý započatý den prodlení (minimálně 100,- Kč za každý den prodlení). Prodávající se zavazuje, kupujícím vyúčtovanou smluvní pokutu uhradit ihned, po úhradě kupní ceny kupujícím.
2. V případě pozdní úhrady kupní ceny dle článku VI je prodávající oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,07% denně z dlužné částky (minimálně 100,- Kč za každý den prodlení). Kupující se zavazuje, prodávajícím vyúčtovanou smluvní pokutu a úrok z prodlení uhradit v termínu 14 dnů od obdržení vyúčtování.

X. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany se dohodly, že veškeré případné spory, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, budou řešeny jednáním na úrovni statutárních zástupců smluvních stran. V případě, že se spor nepodaří vyřešit touto cestou, příslušný k řešení sporu bude příslušný soud České republiky.
2. Práva a povinnosti, které nejsou výslovně upraveny kupní smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
3. Pozbude-li některé z ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní tímto nedotčena. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co nejbližší původnímu záměru v ekonomickém smyslu.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každá strana obdrží jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem účastníků.

Přílohy:

- číslo 1. - Technický popis kontejneru
číslo 2. - Půdorys kontejneru

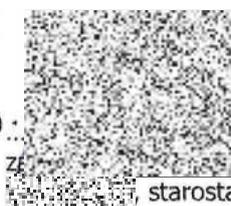
V Krnově, dne 4. 6. 2018

V Pardubicích, dne 29. 5. 2018



STG trade, s.r.o. -1-
Mikulášská 1141/89
794 01 Krnov, CZ
25832069- DIČ CZ25832069

Jednatel



KUPNÍ SMLOUVA

Městský obvod - Statutární město Pardubice
Městský obvod VIII
Hostovice 20
530 02 Pardubice

Pardubice – Městský obvod VIII
starosta MO Pardubice VIII