

DODATEK č. 1

Ke smlouvě o dílo č. objednatele, 683-2014-505101 č. zhotovitele Xs-003-2014-Čeč uzavřené dne 30.7.2014 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na provedení díla

„Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Čečelovice“ (dále jen „KoPÚ“)

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
zastoupený:	Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj Ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová CSc.
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný
Adresa:	Rudolfovska 80, 387 01 České Budějovice
Tel./Fax:	+420 727 966 747/+420 296 164 139
E-mail:	e.schmidtmajerova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

Dále jen „objednatel“
a

Zhotovitel:	Geocart CZ a.s.
sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
zastoupený:	Ing. Martinem Malcem, členem představenstva
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Martin Malec, člen představenstva
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Drápela
Tel:	+420 543 216 677
E-mail:	geocart@geocart.cz
ID DS:	3v2d84r
Bankovní spojení:	Komerční banka
Číslo účtu:	107-9911410247 / 0100
IČ/DIČ:	25567179/CZ25567179

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 2989

II.

Dne 9.1.2015 společnost Geocart CZ a.s. oznámila objednateli změnu v zastupování společnosti, změna bankovního spojení byla oznámena objednateli při předání prvního fakturačního celku v květnu 2015.

Proto se původní znění, v záhlaví smlouvy o dílo v části zhotovitel:

Zhotovitel:	Geocart CZ a.s.
sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
zastoupený:	Richardem Mrázkem, předs. představenstva,
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Richardem Mrázkem, předs. představenstva
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Martin Malec člen představenstva
Tel:	+420 543 216 677/+420 543 216 674
E-mail:	geocart@geocart.cz
ID DS:	3v2d84r
Bankovní spojení:	LBBW Bank CZ a.s.
Číslo účtu:	500950099/4000
IČ/DIČ:	25567179/CZ25567179

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 2989
Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav Ing. Jiří Levý

Nahrazuje zněním:

Zhotovitel:	Geocart CZ a.s.
sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
zastoupený:	Ing. Martinem Malcem, člen představenstva
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Martin Malec, člen představenstva
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Drápela
Tel:	+420 543 216 677
E-mail:	geocart@geocart.cz
ID DS:	3v2d84r
Bankovní spojení:	Komerční banka
Číslo účtu:	107-9911410247 / 0100
IČ/DIČ:	25567179/CZ25567179

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 2989

III.

Dne 21.1.2016 se konalo jednání na pracovišti Strakonice Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj ve věci rozšíření obvodu KoPÚ Čečelovice.

Předmětem jednání bylo nalezení dalšího postupu v etapě šetření obvodů KoPÚ Čečelovice. V k.ú. Čečelovice je platná mapa KMD od 12. 9. 2011. V některých oblastech řešeného vnitřního obvodu vykazuje systematický posun asi 1,5 m – 3,6 m ve stejném směru. V případě zavedení vyšetřených souřadnic dojde narušení logických vazeb na okolní kresbu KMD. Řešením by bylo zavedení dvojích souřadnic na vyšetřeném obvodu.

Dne 12. 11. 2015 bylo vyžádáno stanovisko Zeměměřického a katastrálního inspektorátu v Českých Budějovicích. Dne 11. 12. 2015 bylo toto stanovisko vydáno, z něho mimo jiné vyplývá následující: Zavedení dvojích souřadnic je možné jen do doby zápisu DKM při dokončování KoPÚ. Toto řešení tedy odsouvá problém na pozdější dobu, kdy již nemusí být prostor na jeho vyšetření.

Bylo navrženo následující řešení:

1. Provést vyšetření hranic v neřešených částech, v souladu s novým metodickým návodem pro provádění pozemkových úprav z 1.1.2016 (č.j.: SPÚ 541013/2015), až k přirozené hranici tvořené silnicí.
2. Šetření bude provedeno v rámci šetření hranic za účasti komise.
3. Výsledky budou předány v rámci GP na řešený obvod KoPÚ na katastrální pracoviště Strakonice.

4. Upřesněné hranice budou zavedeny tímto GP na základě žádosti Pobočky Strakonice před vyhotovením nároků.

5. Geodeti zpracují nutný rozsah šetřených hranic pro stanovení hodnoty víceprací včetně časového harmonogramu.

Na základě tohoto jednání byl dodavatel požádán o ocenění prací souvisejících s rozšířením obvodu. Dne 28.1.2016 dodavatel zaslal na pobočku Strakonice žádost o rozšíření fakturačního celku 1.4. o vyšetření hranic v neřešených částech intravilánu v souladu s novým metodickým návodem, komisionální šetření. Nové služby se týkají 14 MJ s cenou 2 800,- Kč/MJ. S celkovou cenou 39 200 Kč, bez DPH. Současně požádal o prodloužení lhůty k dokončení prací u fakturačních celků 1.7., 2.1. a 2.4.

Objednatel shledal, že navržené řešení je dostačující k vyřešení vzniklé situace, kterou nikdo ze zúčastněných nemohl v době před podpisem smlouvy o dílo předpokládat a proto dojde ke změně původního znění smlouvy o dílo včetně přílohy.

Původní znění fakturačního celku v příloze č.1 smlouvy o dílo :

1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 91 a § 92 vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	158	1 000	158 000	30.10.2015
------	--	--------	-----	--------------	---------	------------

Je nahrazeno zněním:

1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 91 a § 92 vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	158	1 000	158 000	30.10.2015
	Vyšetření hranic v neřešených částech intravilánu v souladu s novým metodickým návodem, komisionální šetření	100 bm	14	2 800	39 200	30.06.2016

Všechny změny jsou uvedeny v nové příloze SOD, která je nedílnou součástí dodatku.

IV.

Současně dochází k úpravě celkové ceny za dílo následovně:

Původní znění tabulky v článku VII. bodu 7.1. SOD:

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.7.) bez DPH	1 023 070,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	793 000,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	186 700,- Kč
Celková cena bez DPH	2 002 770,- Kč
DPH 21%	420 582,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	2 423 352,- Kč

se nahrazuje novým zněním

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.7.) bez DPH	1 062 270,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	793 000,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	186 700,- Kč
Celková cena bez DPH	2 041 970,- Kč
DPH 21%	428 814,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	2 470 784,- Kč

V.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

Dodatek se sepisuje v šesti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 4 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.

V Českých Budějovicích dne 11.4.2016

V Brně dne 11.4.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Rudolfovská 89
370 01 České Budějovice ④

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPU pro Jihočeský kraj

Geocart CZ a.s.

GEODETIKA A PROJEKČNÍ KANCELAR -3-
Výstaviště 405/1, 603 00 BRNO
+420 543 216 677, www.geocart.cz
IČ: 25567179, geocart@geocart.cz

.....
Ing. Martin Malec
člen představenstva Geocart CZ a.s.

Ve Strakonících dne 11.4.2016

V technických záležitostech:

.....
Ing. Richard Valný
vedoucí pobočky Strakonice

Příloha k Dodatku č. 1 - KoPÚ Čečelovice

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce					
1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	638	115	73 370	30.11.2015
1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	1	2 000	2 000	30.05.2015
	bod	8	2 500	20 000	
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty) Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	506	450	227 700	30.05.2015
	ha	17	800	13 600	30.05.2015
	ha	115	840	96 600	30.05.2015
1.4. Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 91 a § 92 vyhl. č. 357/2013 Sb. Vyšetření hranic v neřešených částech intravilánu v souladu s novým metodickým návodem, komisionální šetření	100 bm	158	1 000	158 000	30.10.2015
	100 bm	14	2 800	39 200	30.06.2016
1.5. Stabilizace kat. hranice kamennou značkou	ks	5	400	2 000	30.10.2015
1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace plastovou značkou	100 bm	318	850	270 300	
1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	638	250	159 500	30.09.2016
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč				1 062 270	
2. Návrhové práce					
2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	638	400	255 200	30.11.2016
2.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	15	500	7 500	30.11.2016
	ha	5	1 000	5 000	30.11.2016
2.3. Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	480	215	103 200	30.11.2016
2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	573	700	401 100	30.06.2017
2.5. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	7 000	21 000	do 1 měsíce od zápisu do KN
Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč				793 000	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					
3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	260	350	91 000	do 12 měsíců od zápisu do KN
3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	638	150	95 700	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč				186 700	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč	1 062 270 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	793 000 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	186 700 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 041 970 Kč
DPH 21% v Kč	428 814 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 470 784 Kč

V Českých Budějovicích dne 11.4.2016

V Brně dne 11.4.2016

Za objednatele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Rudolfovska 60
370 01 České Budějovice

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Za zhotovitele:


Ing. Martin Malec
člen představenstva Geocart CZ a.s.

Geocart CZ a.s.
GEODETICKÁ A PROJEKČNÍ KANCELÁŘ -3-
Vystaviště 405/1, 603 00 BRNO
+420 543 216 677, www.geocart.cz
* 25567179, geocart@geocart.cz