



## DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) mezi těmito smluvními stranami:

### Město Nový Jičín

sídlo: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

zastoupené: [redacted]

IČO: 00298212

(dále jen „dárce“)

a

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

zastoupená: brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

(dále jen „obdarovaný“)

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	poř. číslo	rok	dobu plnění
		159	2018	
Ev. číslo v SSD				

### I.

1. Dárce má ve svém výlučném vlastnictví tyto nemovité věci:

#### a) pozemky

- parc. č. 300/3 orná půda,
- parc. č. 301/17 orná půda,
- parc. č. 301/18 orná půda,
- parc. č. 302/2 orná půda,
- parc. č. 304/1 orná půda,
- parc. č. 502/2 orná půda,
- parc. č. 502/4 orná půda,

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín, pro katastrální území Nový Jičín – Dolní Předměstí, obec Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 10001, a dále

#### b) pozemky

- parc. č. 275/15 orná půda,
- parc. č. 304/2 orná půda,
- parc. č. 307/4 orná půda,
- parc. č. 505/2 ostatní komunikace, ostatní plocha,

vzniklé rozdělením pozemků zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín, pro katastrální území Nový Jičín – Dolní Předměstí, obec Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 10001, jak jsou uvedeny v geometrickém plánu pro rozdělení pozemku č. 1515-61/2016 ze dne 3. 10. 2016 zpracovaném [redacted]. Uvedený geometrický plán je přílohou č. 1 této darovací smlouvy.

2. Dárce prohlašuje, že pozemky uvedené v odst. 1 nemají žádné součásti ani příslušenství.
3. Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1 nabyt dárce na základě nabývacích titulů, které jsou uvedeny ve výpisu z katastru nemovitostí (viz příloha č. 2 této darovací smlouvy).

**II.**

1. Dárce touto smlouvou daruje, tedy bezúplatně převádí obdarovanému vlastnické právo k pozemkům uvedeným v čl. I. odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi (dále jen „předmět daru“), a obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastníkem předmětu daru se na základě této darovací smlouvy stane Česká republika s příslušností hospodařit pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje.
3. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, s výjimkou věcných práv zapsaných v katastru nemovitostí - viz výpis z katastru nemovitostí, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
4. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s předmětem daru a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví ve stavu, v jakém jej dárce vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.

**III.**


1. Celková hodnota předmětu daru v účetní evidenci dárce činí 814 548,30 Kč, hodnota jednotlivých pozemků je uvedena v příloze č. 3 této darovací smlouvy.
2. Předmět daru je podrobněji popsán ve znaleckém posudku č. 2935-19/16 ze dne 7. 9. 2016 zpracovaném znalcem [REDACTED]. Zjištěná cena předmětu daru podle tohoto znaleckého posudku činí 11 977 800,- Kč. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto znaleckého posudku seznámily.

**IV.**

1. Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno schválení této smlouvy příslušným ministerstvem dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad vlastnického práva byl povolen.

**V.**

1. Tato smlouva v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 a ve spojení s ustanovením § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů nabývá platnosti schválením příslušným ministerstvem.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejněna v registru smluv. Elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv obdarovaný. Smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva obsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 uvedeného zákona, udělují svolení s jejich užitím a zveřejněním, tedy souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh.“

4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Platnost dodatku k této smlouvě je rovněž podmíněna schválením příslušným ministerstvem.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
7. Tato smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení, obdarovaný dvě vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno příslušnému ministerstvu a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 – geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 1515-61/2016 ze dne 3. 10. 2016 zpracovaný 
  - příloha č. 2 – výpis z katastru nemovitostí ke dni 21. 9. 2017,
  - příloha č. 3 – seznam darovaných pozemků s uvedením jejich hodnoty v účetní evidenci dárce.

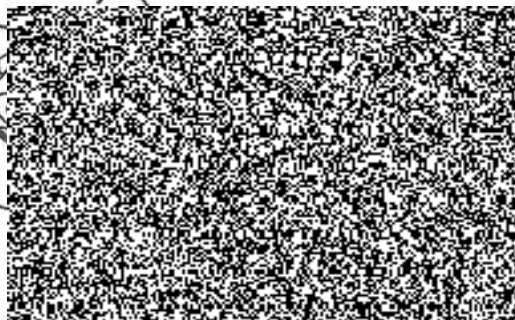
## VI.

### Doložka platnosti právního jednání

1. O záměru darovat předmět daru rozhodlo Zastupitelstvo města Nový Jičín usnesením č. 337/14/2016 ze dne 8. 12. 2016.
2. Záměr darovat předmět daru byl zveřejněn na úřední desce města od 15. 12. 2016 do 3. 1. 2017, tím byla splněna podmínka daná ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“); v téže době byl záměr rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města Nový Jičín v rubrice „úřední deska“.
3. O darování předmětu daru rozhodlo Zastupitelstvo města Nový Jičín usnesením č. 376/15/2017 bod 16. dne 9. 3. 2017, tímto byla splněna podmínka daná ustanovením § 41 zákona o obcích.

Za dárce:

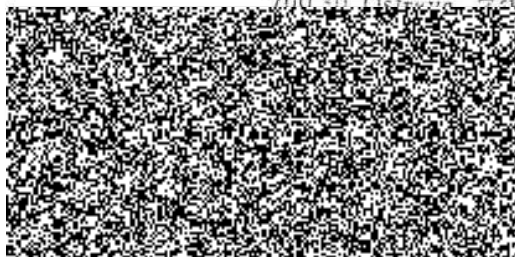
Nový Jičín dne 05-01-2018



Za obdarovaného:

Ostrava dne 24.1.2018

Hasičský záchranný sbor  
Moravskoslezského kraje  
Výškovická 40  
700 30 Ostrava - Třinec



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2017 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OMRI-24948-2016 pro Město Nový Jičín

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707465 Nový Jičín-Dolní  
Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín	00298212	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

## B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
275/15	4714	orná půda		zemědělský půdní fond
300/3	2339	orná půda		zemědělský půdní fond
301/17	507	orná půda		zemědělský půdní fond
301/18	117	orná půda		zemědělský půdní fond
302/2	5205	orná půda		zemědělský půdní fond
304/1	931	orná půda		zemědělský půdní fond
304/2	3905	orná půda		zemědělský půdní fond
307/1	15453	orná půda		zemědělský půdní fond
502/2	127	orná půda		zemědělský půdní fond
502/4	235	orná půda		zemědělský půdní fond
505/2	1242	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit a provozovat podzemní vedení kabelové telekomunikační sítě a právo vstupovat nebo vjíždět za účelem údržby a oprav, právo kácet a oklešťovat dřeviny

Telia Carrier Czech Republic a.s., Parcela: 307/1

Z-7619/2004-804

K Červenému dvoru 3269/25a,  
Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO:  
26207842

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.06.2002.

V-2962/2002-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno vedení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.  
 strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2017 00:00:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707465 Nový Jičín-Dolní  
Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

spočívající v:

a) právu zřídit a provozovat, udržovat, upravovat a opravovat, činit obnovu a výměnu zařízení elektrické přípojky zemního kabelového vedení VNk, název stavby "Nový Jičín kVN CTPark - rozvodna Šenov"

b) právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, úpravami, opravami, provozováním, odstraněním a modernizací stavby v rozsahu dle geometrického plánu č. 1523-969/2016

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2064	Parcela: 302/2	V-5370/2017-804
	Parcela: 304/2	V-5370/2017-804
	Parcela: 307/1	V-5370/2017-804
	Parcela: 502/4	V-5370/2017-804
	Parcela: 505/2	V-5370/2017-804

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 12.06.2017. Zápis proveden dne 04.07.2017.

V-5370/2017-804

Pořadí k 12.06.2017 09:32

D. Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

Parcela: 275/15 Z-7619/2004-804

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 301/17 Z-7619/2004-804  
Parcela: 505/2 Z-7619/2004-804

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E. Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 25.4.1996 paragraf 1.

POLVZ:258/1996 Z-200258/1996-804

Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín RČ/IČO: 00298212

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 12.7.1996, § 1.

POLVZ:468/1996 Z-200468/1996-804

Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín RČ/IČO: 00298212

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 7.10.1999 - § 1.

POLVZ:399/1999 Z-200399/1999-804

Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín RČ/IČO: 00298212

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 9.9.1998, § 1.

POLVZ:254/2000 Z-200254/2000-804





Č. j.: MF-13333/2018/72-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.



V Praze dne *25.5.2018*

