



- 2.5. Doba provádění díla je stanovena od 01.06.2018 do 31.10.2018. O předání staveniště a převzetí provedeného díla bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
- 2.6. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 72 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 2.7. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na dodané rekuperační jednotky v délce minimálně 24 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 2.8. Zhotovitel v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které mají stavební práce v okamžiku jejich převzetí objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakoukoliv vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí stavební práce objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinnosti zhotovitele. Objednatel je povinen takto zjištěné vady oznámit zhotoviteli nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění.
- 2.9. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě 15 dnů od jejich oznámení objednatelem.

### Článek 3.

#### **Cena a platební podmínky**

- 3.1. Sjednaná cena díla je uvedena v Příloze č. 1. (položkový rozpočet) a činí 1.985.788,50Kč bez DPH.
- 3.2. O průběhu předání a převzetí stavebních prací pořídí objednatel protokol, který bude obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - údaje o objednateli a zhotoviteli
  - popis stavebních prací, které jsou předmětem předání a převzetí
  - prohlášení objednatele, zda stavební práce přejímá nebo nepřejímá
  - podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené dílo postupně, vždy na základě dokladu o provedení a převzetí díla (nebo jeho části) odsouhlaseném smluvními stranami.
- 3.4. Faktury budou mít náležitosti podle obecně platných předpisů, označení provedeného díla – číslo Smlouvy o dílo a popis provedené části díla.
- 3.5. Faktury vystavené zhotovitelem budou splatné do 21. dne po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může faktury vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 3.6. Poslední fakturu zhotovitel vystaví nejpozději do 15.11.2018, po předání a převzetí díla na základě potvrzení o převzetí díla objednatelem ve stanoveném rozsahu.
- 3.7. Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou včas, bude-li posledního dne stanovené lhůty splatnosti odesána z účtu objednatele.

#### Článek 4. Smluvní sankce

- 4.1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu dokončení díla , sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3% z ceny díla včetně DPH za každý týden prodlení. Tím však jeho povinnost provést dílo ve sjednaném rozsahu není dotčena a dílo musí provést v dodatečně objednatelům stanovené přiměřené lhůtě. Doba dokončení díla je možné upravit dohodou smluvních stran, pokud nastanou okolnosti vylučující provedení díla ve sjednaném termínu.
- 4.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad stavebních prací, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 4.3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 4.4. Nastanou-li skutečnosti uvedené v bodě 4.1. a 4.2. vyzve písemnou formou objednatel zhotovitele k úhradě smluvní pokuty. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v souvislosti s prováděním díla škoda.

#### Článek 5. Ostatní ujednání

- 5.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla do doby jeho předání a převzetí. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 5.2. O průběhu realizace díla je zhotovitel povinen zapisovat skutečnosti o prováděných pracích do stavebního deníku.
- 5.3. Zhotovitel při provádění díla odpovídá za:
  - a) bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, pracovníků zúčastněných na jeho pokyn, jakož i za bezpečnost osob a majetku, které by mohly být prováděním díla dotčeny
  - b) dodržování předpisů vztahujících se k vykonávané činnosti, zejména bezpečnostních, hygienických, ekologických a požárních předpisů tak, aby nebyla ohrožena požární bezpečnost objednatele ani okolních staveb a prostor
  - c) za každodenní řádný úklid pracoviště
- 5.4. V případě nepříznivého počasí a hrozí-li přitom poškození přírodního prostředí nebo objektu objednatele si objednatel vyhrazuje právo okamžitě přerušit provádění díla, bez nároku na náhradu prostojů ze strany zhotovitele.
- 5.5. Zhotovitel může pověřit prováděním díla dle této smlouvy i jinou osobu (subdodavatele). Za plnění subdodavatelů odpovídá zhotovitel jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.
- 5.6. Tato Smlouva může být měněna, doplňována a v odůvodněných případech ukončena pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5.8. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný provést dílo dle čl. 2.1. na základě živnostenského listu, či výpisu z obchodního rejstříku.

- 5.9. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy o dílo, včetně ceny díla.
- 5.10. Tato Smlouva o dílo se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.
- 5.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 5.12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 – položkový rozpočet, se specifikací předmětu smlouvy a sjednané ceny.

V Krásné Lípě dne *31.5.2018*  
Správa Národního parku  
České Švýcarsko  
Pražská 457/52, 407 46 K  
IČ: 06342477, DIČ: CZ0

2  
za objednatele

Ing. Pavel Benda, Ph.D.  
ředitel  
Správy Národního parku České Švýcarsko

V Kocbeřích dne *5.6.2018*

**VODIZOL**

Kocbeře 180

544 84 Kocbeře  
C.: 259 29 828 • DIČ: CZ25929828  
e-mail: izolace@vodizol.cz

za zhotovitele

Roman Vodička  
jednatel  
společnosti VODIZOL, s.r.o.

1 část

## Položkový rozpočet

**Zakázka:** **Rekuperační jednotka - Realizace**

**Místo** **Krásná Lípa**

**Objednatel:** **Správa Národního parku České Švýcarsko**  
**Pražská 457/52**  
**40746 Krásná Lípa**

**IČ:** 06342477  
**DIČ:** CZ06342477

**Zhotovitel:** **IČ:**  
**DIČ:**

**Vypracoval:**

**Rozpis ceny** **Celkem**

HSV			706 781,04
PSV			379 158,31
MON			182 784,00
Vedlejší náklady			56 490,00
Ostatní náklady			12 500,00
<b>Celkem</b>			<b>1 337 713,35</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 337 713,35 CZK
Základní DPH	21 %	1 618 633,16 CZK
<b>Zaokrouhlení</b>		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **1 618 633,16 CZK**

v

*Kochberičel*  
**VODIZOL** s.r.o.  


dne

18.04.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

2. část

## Položkový rozpočet

Zakázka:

Rekuperační jednotka - realizace

Místo

Krásná Lípa

Objednatel:

Správa Národního parku České Švýcarsko

IČ: 06342477

Pražská 457/52

DIČ: CZ06342477

40746 Krásná Lípa

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			569 575,15
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			78 500,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>648 075,15</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	648 075,15 CZK
Základní DPH	21 %	136 095,78 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**784 170,94 CZK**

v Kočeříčích

dne

18.04.2018

**VODIZOL** s.r.o.



Za zhotovitele

Za objednatele

Harmonogram prací - Krásná Lípa

Práce	1.6. - 17.6.	18.6. - 1.7.	2.7. - 15.7.	16.7. - 29.7.	30.7. - 13.8.	13.8. - 26.8.	27.8.-9.9.	10.9. - 23.9.	24.9. - 7.10.	8.10. - 21.10.	22.10. - 31.10.
Zemní práce											
Základy, zvláštní zakládání											
Spárování zdiva											
Svislé a kompletní konstrukce											
Komunikace											
Úpravy povrchů vnitřní											
Zateplení suterénu											
Úpravy povrchů vnější											
Izolace proti vodě											
Obklady keramické											
Malby											
Trubní vedení											
Montáže VZT zařízení											
Otlučení omítek											
Lešení a stavební výtahy											

V Kocbeřích, dne 19.4.2018