

# Servisní smlouva

(dále jen „smlouva“)

č.OS/OMM-0620/2018

uzavřena v souladu s § 2586 a zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) a ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: **Město Jaroměř**, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř  
zastoupený: Ing Jiří Klepsou, starostou  
IČO: 00272728  
DIČ: CZ00272728

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **BRNOFROST spol. s r.o.**, Charbulova 535/74, 618 00 Brno  
zastoupený: Robertem Nikodemem, jednatelem  
IČO: 44017553  
DIČ: CZ44017553  
zapsaný v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3849

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu, jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

## I.

### Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět servisní službu, provádění periodických prohlídek a kontrol souboru zařízení centrálního systému měření a regulace v objektu **Zimního stadionu v Jaroměři**. Služby budou prováděny v tomto rozsahu:

#### 1. Servisní zásah

na souboru zařízení technologie chlazení po jejich nahlášení (telefonem, emailem – objednávka s popisem závady) tak, aby byla zajištěna provozuschopnost a bezpečnost provozu souboru zařízení.

Nástup na havarijní opravu MaR se stanovuje 24 hod od nahlášení závady. Servisní technici MaR budou mít trvalý vzdálený přístup do systému MAR pro vzdálený dohled a úpravu parametrů

#### 2. Pravidelná preventivní prohlídka

Min. MaR technologie chlazení, během které budou provedeny veškeré potřebné úkony a budou vyměněny spotřební díly v souladu s požadavky popsány v původním servisním manuálu jednotek. Pro MaR prováděná zpravidla při zahájení sezony nebo v jejím průběhu.

### **3. Kalibrace čidel**

na souboru zařízení MaR prováděných **2x ročně** dle předpisů, norem a doporučení výrobců. Kalibrace bude ověřena funkční zkouškou.

## **II.**

### **Vztahy objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor souvisejících s pracemi na souboru zařízení.
2. Z důvodu spolupráce více firem se zhotovitel a objednatel dohodli, že konkrétní termín preventivní údržby bude navzájem dohodnut minimálně s týdenním předstihem objednatelem.
3. Zhotovitel vystaví vždy po provedení preventivní prohlídky, opravy, revize, apod. příslušné protokoly a dokumenty.
4. Objednatel bude udržovat v dobrém technickém stavu soubor zařízení a zařízení návazná na soubor zařízení.
5. Objednatel si zajišťuje provoz předmětných zařízení sám.
6. V případě zjištění závažných okolností souvisejících s provozem souboru zařízení je zhotovitel povinen neprodleně informovat o tom pověřeného zástupce objednatele.

## **III.**

### **Způsob ohlášení servisního zásahu na výzvu**

- Telefonicky na mobil: 
- E-mail: 
- písemnou objednávkou na adresu zhotovitele

Součástí ohlášení servisního zásahu je sdělení kontaktní osoby, která na místě předá servisnímu technikovi zhotovitele pracoviště a po ukončení si jeho práci převezme.



#### IV. Cena

1. Cena za služby dle čl.1 odstavce 1 (Servisní zásah) je dána ceníkem v následující tabulce. V případě prací podle tohoto odstavce bude odstranění závady účtováno částkou: hodinová sazba + spotřebovaný materiál.

Druh práce	Sazba (Kč/hod)
Práce servisního technika	
(Po-Pá 7:00 – 17.00 hod)	850,-
(Po-Pá 17:00- 7:00 hod)	1 300,-
(so, ne a svátky)	1 480
Vysoce kvalifikované a odborné práce (programování a úpravy SW, projekční práce)	1480,-
Ztrátový čas na cestě	600,-
Doprava	14,-Kč/km
Nocleh	600,-/os

2. Cena za služby dle čl. 1 odstavce 2. (Pravidelná preventivní prohlídka)

Preventivní prohlídka souboru zařízení technologie chlazení, MaR a silových částí se sjednává paušální částkou za jednu preventivní prohlídku. V této ceně jsou obsaženy náklady na práci servisního personálu. V případě potřeby výměny některých dílů, které byly zničeny nebo opotřebovány vč. náplní, bude materiál účtován dle platného ceníku dodavatelů. Ceny stanovené jsou ceny bez DPH a pevně stanoveny na dobu 60 měsíců. Po ukončení 60měsíců a eventuální prodloužení smlouvy bude vždy formou dodatku stanovená předem odsouhlasená cena, která bude upravena na základě platné legislativy a bude obsahovat aktuální platný ceník pro dané období.

Druh práce	Sazba (Kč)
Pravidelná servisní prohlídka MaR (paušální cena)	29.000,-

3. Kalibrace čidel  
na základě předpisů, norem a doporučení výrobců se provádí 2x ročně. Součástí kalibrace je funkční zkouška.

Druh práce	Sazba (Kč/ks)
------------	---------------

Všechny uvedené ceny jsou bez DPH

Ke všem cenám se účtuje daň z přidané hodnoty v příslušné zákonné výši, platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud na základě změny zákonné úpravy dojde k navýšení či snížení daně z přidané hodnoty (změna příslušné sazby), tak se pro takový případ smluvní strany dohodly, že nebudou o takové změně sazby DPH ze zákona již uzavírat písemný dodatek k této smlouvě.

#### V. Způsob úhrady

Na služby poskytované dle předmětné smlouvy budou vystaveny daňové doklady vždy po jejich provedení. Podkladem pro fakturaci je "**Protokol o servisním zásahu**" nebo "**Předávací protokol provedených prací**" potvrzený zástupcem objednatele. Kopie protokolu je vždy přiložena k daňovému dokladu. Objednatel proplatí daňový doklad vždy do 14 dnů po jeho obdržení. Za splnění tohoto závazku se považuje připsání uvedené částky na účet zhotovitele. Splatnost faktur je dohodnuta na 14 dní.

#### VI. Platnost smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou na 5 let s možností prodloužení formou dodatku s oboustrannou půlroční výpovědní lhůtou na základě písemné výpovědi. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
2. Nedodrží-li trvale, nebo opakovaně porušuje provozovatel ustanovení této dohody, může druhá smluvní strana tuto smlouvu jednostranně vypovědět písemnou formou s uvedením důvodu.
- 3.

#### VII. Smluvní pokuty

1. Při nedodržení lhůty splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý započatý den s prodlením nástupu zhotovitele na provádění pravidelného servisu.
3. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý započatý den s prodlením zhotovitele s dokončením servisní služby v rámci pravidelného plánovaného servisu.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.



2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami dle titulní strany této smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se bude řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) a ve smyslu příslušných právních předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
8. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo běžného účtu fyzické nebo právnické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů a razítek.
9. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. objednatelem. Souhlas se uděluje na dobu nezbytně nutnou ke splnění zákonných povinností a je poskytnut dobrovolně.
10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
11. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
12. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dne 27. 8. 2018.
13. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání rady města dne 30. 5. 2018 pod číslem usnesení 0751-20-2018-OMM-RM.

V Jaroměři

Ob  
M  
Ing  
starosta

V BRNO dne: 12. 8. 2018

Zhotovitel  
BRNOFROST spol. s r.o.  
Robert Nikodem  
jednatel