

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

**Objednatel :** **Základní škola Bruntál, Jesenická 10**  
**Jesenická 1284/10, 792 01 Bruntál**

**Zastoupen :** **PhDr. Marcela Žáková – ředitelka školy**

**Zástupce při jednání:** **PhDr. Marcela Žáková – ředitelka školy**

**ve věcech smluvních:** **PhDr. Marcela Žáková – ředitelka školy**

**ve věcech realizačních:** **PhDr. Marcela Žáková – ředitelka školy**

**Bankovní spojení:** **xxx xxx xxx x xxxx**

**IČ:** **00852805**

**DIČ:** **CZ00852805 neplátci DPH**

**Zhotovitel:** **Truhlářství Jaroslav Navrátil**  
**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

**Zastoupen:** **Jaroslav Navrátil**

**Zástupce při jednání:** **Jaroslav Navrátil**

**ve věcech smluvních:** **Jaroslav Navrátil**

**ve věcech realizačních:** **Jaroslav Navrátil**

**Bankovní spojení:** **xxx xxx xxx x xxxx**

**IČ:** **65887867**

## **I. Předmět díla (Rozsah smluvního výkonu)**

Předmětem plnění je dřevěné obložení velké a malé tělocvičny, dle cenové nabídky ze dne 26. 4. 2018.

## **II. Cena díla :**

Smluvní cena za dílo dle cenové nabídky (včetně DPH) činí : **129 752 Kč**

1. Všechny ceny jsou závazné a platí až do splnění smluvních závazků.
2. Pokud by mělo dojít ke zvýšení či snížení ceny za dílo z důvodů, že skutečné provedení díla oproti rozsahu vymezeném touto smlouvou bude vyžadovat vzájemné odsouhlasené zvýšení nebo snížení množství prací, nebo pokud dodatečné požadavky objednatele nebo jiné zhotovitelem nezaviněné změny vyvolají potřebu provedení víceprací nebo méně prací, bude navýšení či snížení ceny za dílo řešeno dodatkem ke smlouvě nebo formou oběma stranami podepsaného **změnového listu**. Dodatek ke smlouvě může být z důvodů zvláštního zřetele hodných uzavřen i následně poté, kdy bylo započato se souhlasem objednatele s realizací více či méně prací na základě zhotovitelem objednateli předloženého odhadu změny ceny díla.

## **III. Platební podmínky :**

1. Návrh fakturace:  
Faktura celková po dokončení prací
2. Zhotoviteli vzniká právo vystavit konečnou fakturu dnem předání díla na základě předávacího protokolu a povinnost vyúčtovat zaplacené zálohové faktury na této konečné faktuře.
3. Odsouhlasené vícepráce postupem dle bodu 3., čl. II. této smlouvy budou uhrazeny samostatným daňovým dokladem, vystaveným vždy do 14-ti dnů po dokončení těchto prací.
4. Objednatel proplatí fakturu do 30-ti dnů ode dne jejího doručení. V pochybnostech se má za to, že byla doručena 3. den poté, co byla zhotovitelem odeslána doporučeně poštou na adresu objednatele. Přílohou faktury bude soupis provedených prací.
5. Zaplacením dle této smlouvy se rozumí připsání částky na účet zhotovitele.

## **IV. Doba plnění:**

1. Zhotovitel se zavazuje provést díla v rozsahu dle čl. I. ve sjednaných termínech
  - zahájení stavby: **2. 7. 2018**
  - předání díla **27. 7. 2018**

2. Dílo je ukončeno protokolárním předáním a převzetím díla. Současně začne běžet záruční lhůta vztahující se k dílu. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla nebo jeho části nejméně 3 dny předem.

#### **V. Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením, optickými jevy, mechanickým poškozením či nedbalým použitím a neřízením se pravidly v předávacím protokole.
3. Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla, či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost takového díla nebo dotčené části.
4. **Délka záruční doby :**
  - a) záruční doba se sjednává v délce: **24 měsíců**
  - b) záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá
5. V písemné reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
6. Reklamaci je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu poté, co bude zjištěna, nejpozději však do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Nelze uplatňovat reklamáci, pokud nejsou faktury zhotovitele plně uhrazeny objednatelem. Úhradou se má za to plné připsání částky na účet zhotovitele.
7. **Nástup na odstranění reklamovaných vad :**
  - a) zhotovitel je povinen nejpozději do 14dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, či nikoliv; vždy však musí zhotovitel písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, je-li to technicky možné a dodavatelsky splnitelné, příp. jaké řešení navrhuje. Toto sdělení musí objednateli odeslat nejpozději do 14dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nelze ovšem reklamovat vady, dokud není dílo v plné výši zapláceno.
  - b) jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) do 10 pracovních dní po obdržení reklamace pokud je to technologicky a dodavatelsky možné.
  - c) objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.

## **VI. Smluvní pokuty**

1. sankce za nedodržení termínu dodávky uvedených prací 0,1% z celkové částky denně
2. nedodržení splatnosti oboustranně dohodnuté faktury je 0,1% z celkové částky denně
3. ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě nevylučuje ani neomezuje povinnosti smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením zakázkového vztahu

## **VII. Ostatní**

1. Objednatel zaručí dodavateli bezplatný přístup a odběr el. proudu (380V) nezbytného k plnění uvedené zakázky na své náklady
2. Příprava staveniště – po celou dobu realizace díla musí být teplota v tělocvičně min. 20 C tak, aby byl zabezpečen plynulý technologický postup a tím i doba realizace.
3. Po dokončení předmětu díla bude vystaven a společně oběmi stranami podepsán PROTOKOL o předání díla.  
Datum podpisu je stanoven počátek trvání záruční doby.
4. Objednatel zaručí dodavateli bezplatný přístup do všech dotčených místností, zajistí pro dodavatele klíče od objektu, zajistí uzamykatelné místnosti na nářadí, bezplatný přístup k WC, sprchám a místo na dodávku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pracovníci budou dodržovat podmínky BOZP a požárních předpisů tak, jak je obvyklé.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každý ze zúčastněných stran obdrží jeden výtisk.
7. Neupravené vztahy v této smlouvě se řídí podle platného Občanského zákoníku
8. Smlouvu lze měnit nebo upravovat jen po oboustranné dohodě zástupců zúčastněných stran a to písemně.
9. Obě strany souhlasí se zveřejněním smlouvy dle zákona č.340/2015 Sb. v platném znění.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.

V Bruntále dne 11. 6. 2018

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel