



Číslo smlouvy: PPK-4a/23/18

Dotační titul: A1

## SMLOUVA O DÍLO

### UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

#### I. Smluvní strany

##### 1.1 Objednatel

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR**

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov  
Zastoupený: Ing. Ladislav Pořízek  
ředitel RP SCHKO Kokořínsko - Máchův kraj  
Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710  
IČO: 629 335 91  
DIČ: neplátce DPH  
Telefon: 315 728 065

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Ing. Marcela Holubová

(dále jen „objednatel“)

a

##### 1.2 Zhotovitel

**ARBOR TUHAŇ s.r.o.**

Sídlo: Tuhaň 10, 277 41 Tuhaň  
Zastoupený: Martin Král  
Bankovní spojení: Komerční banka, Mělník, Číslo účtu:  
IČO: 25644564  
DIČ: CZ 25644564

(dále jen „zhotovitel“)

#### II. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí: Kosení lučních porostů o celkové výměře pokosených ploch 9,115 ha v národní přírodní památce Polabská černava podle níže uvedených popisů ploch:

~~Předběžná kontrola před vznikem závazku dle zák. č. 320/01 Sb.  
Příkazce operace: Ing. Ladislav Pořízek (podpis)  
Datum:  
Správce rozpočtu: Jelena Šarševá (podpis)  
Datum:  
Odvětvové třídění: 3749  
Rozpočtová pol. Tok: 5169 01 60 23  
Kč~~

*Předběžná kontrola před vznikem závazku dle zák. č. 320/01 Sb.*

Příkazce operace: Ing. Ladislav Pořízek (podpis)

Datum: 18/5 2018

Správce rozpočtu: Jelena Šarševá (podpis)

Datum: 18/5 2018

Odvětvové třídění: 3749  
Rozpočtová pol. Tok: 5169 01 60 23  
Kč: 286 257

(23)

Plocha 1 – 0,765ha, 1x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (červen)  
Plocha 2 – 1,198ha, 1x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (2. polovina července)  
Plocha 3 – 1,073ha, 2x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (červen/září)  
Plocha 4 – 0,685ha, 1x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (září)  
Plocha 5 – 0,191ha, 2x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (červen/září)  
Plocha 6 – 0,209ha, 1x ruční kosení (2. polovina července)  
Plocha 7 – 0,326ha, 2x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (červen/září)  
Plocha 8 – 0,615ha, 1x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (2. polovina července)  
Plocha 9 – 0,399ha, 1x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (září)  
Plocha 10 – 0,282ha, 1x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (2. polovina července)  
Plocha 11 – 0,628ha, 1x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (září)  
Plocha 12 – 0,434ha, 1x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (září)  
Plocha 13 – 0,67ha, 1x kosení kombinací lehké mechanizace a ručního kosení (2. polovina července)  
Plocha 14 – 0,05ha, 1x ruční kosení (2. polovina července nebo září)

Plochy jsou ve vysokém stupni podmáčení a některé hůře dostupné. Plocha 3 je částečně delší dobu neobhospodařovaná. Ve všech případech bude pokosená hmota shrabána do 7 dnů po pokosení a do 14 dnů odvezena mimo lokalitu. Likvidací posečené hmoty nesmí dojít k porušení právních předpisů .

(dále jen „dílo“)

2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

2.4 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na nepřidělení dostatečných finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

### III. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

Cena bez DPH: 236 990,-Kč

DPH 21%: 49 767,90Kč

Cena včetně DPH: 286 757,90 Kč, (slovy dvěsetosmdesátšesttisícsemsetpadesátšedm korun devadesát haléřů).

Zhotovitel je plátcem DPH.

3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.

3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 11.11. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu na adresu: Regionální pracoviště SCHKO Kokořínsko - Máchův kraj, Česká 149, 27601 Mělník.

6. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- 3.6 Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury). V případě, že ve lhůtě splatnosti nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti na 60 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) a objednatel v tomto případě není až do uplynutí této lhůty v prodlení.
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

#### **IV. Doba a místo plnění**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 1.10.2018.
- 4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
- 4.3 Místem plnění je národní přírodní památka Polabská černava, parcely č. KN 775, 776, 777, 778, 779, 784, 785, 786, 787, 788, 791, 840, 841 k.ú. Mělnická Vrutice .

#### **V. Další ujednání**

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

#### **VI. Předání a převzetí díla**

- 6.1 O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.3 V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli.

#### **VII. Odpovědnost za vady**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.

- 7.2 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.3 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 0 měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článků 7.5 až 7.7 pozbývají platnosti.
- 7.5 Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělku uvedeného v předávacím protokolu.
- 7.6 Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad
- 7.7 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

### **VIII. Sankce**

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši. Nárok na úrok z prodlení vzniká zhotoviteli až po 30 dnech po splatnosti daňového dokladu.
- 8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

### **IX. Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 9.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 9.4 Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 9.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
- 9.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – položkový rozpočet
  - Příloha č. 2 – mapový zakres

Příloha č. 3 – doklad o právní subjektivitě zhotovitele (aktuální kopie výpisu z živnostenského rejstříku, kopie registračního listu, kopie výpisu z obchodního rejstříku)

v Mělníku dne 15/5 2018

v Mělníku dne 15/5 2018

Objednatel

Zhotovitel



Ing. Ladislav Pořízek  
ředitel RP SCHKO Kokořínsko -  
Máchův kraj



ARBOR TUHAŇ s.r.o.

Předběžná kontrola před vznikem závazku dle zák. č. 320/01 Sb.

Příkazce operace: (datum, jméno, podpis)

Správce rozpočtu: (datum, jméno, podpis)

Odvětvové třídění  
3749

Rozpočtová položka
5169

Tok

Kč

**Arbor TUHAŇ s.r.o.**  
Tuhaň 10, 277 411 Tuhaň

ICO: 25644564 - DIC: CZ25644564

**Adresát:**  
Správa CHKO Kokořínsko-Máchův kraj

**Dne:** **Vyřizuje:**  
Martin Král, tel.:

**Naše značka:**

**Věc:** cenová kalkulace na sečení v NPP Polabská černava

**podmáčené plochy – celková výměra 9,115 ha**

kosení NPP Polabská černava	Kč/ha	Celkem 9,115 ha
cena za kosení	12 000	109 380
cena za shrabání (ručně)	5 000	45 575
Cena za likvidaci	9 000	82 035

Celkem bez DPH  
21% DPH  
**Cena celkem**

236 990,- Kč  
49 767,90 Kč  
**286 757,90 Kč**

S přátelským pozdravem

**Martin Král**  
jednatel společnosti



# Zákres lokalizace opatření

příloha č. 2 ke smlouvě číslo PPK-4a/23/18



Tento výpis elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE [IČ 00215660]" dne 11.4.2011 v 13:11:39 pro zákonem  
úředně ověřeného poskytovatele ověřeného výstupu (výtisku) z obchodního rejstříku. EPVid:tck8pir5an12o3abmo

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 57576

Datum zápisu: 11.února 1998

Obchodní firma: ARBOR TUHAŇ s.r.o.

Sídlo: Tuhaň 10, okres Mělník, PSČ 277 41

Identifikační číslo: 256 44 564

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, vyjma vyznačeného v příloze 1,2,3 živnostenského zákona
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví

Statutární orgán:

jednatel: Martin Král, r.č. 660407/0737  
Tuhaň 10, PSČ 277 41  
den vzniku funkce: 23.března 2011

Za společnost jedná jednatel samostatně.

Společníci:

Pavla Králová, r.č. 725312/0677  
Tuhaň 10, okres Mělník, PSČ 277 41  
Vklad: 51 000,- Kč  
Splaceno: 100 %  
Obchodní podíl: 50%

Martin Král, r.č. 660407/0737  
Tuhaň 10, okres Mělník, PSČ 277 41  
Vklad: 51 000,- Kč  
Splaceno: 100 %  
Obchodní podíl: 50%

Základní kapitál: 102 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze



## Obchodní rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem 253/2011, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Čechová Marcela**

v Tuhani dne 11.04. 2011

Podpis .....*Čechová*.....

