



Správa  
Pražského hradu

SPH 1346/2018  
ZČ NO  
IVZ P18V00003907  
ID RS

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,  
v platném znění, a zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění

### Smluvní strany:

#### **Správa Pražského hradu**

zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem  
sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1  
IČO: 49366076  
DIČ: CZ49366076  
bankovní spojení: xxx  
číslo účtu: xxx  
právní forma: příspěvková organizace

plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

**a**

#### **Kamenošochařství a restaurátorství Pánek, s.r.o.**

se sídlem: 251 01 Říčany, Žižkova 276  
zastoupena: Bohumilem Pánkem, jednatelem  
IČO: 28402499  
DIČ: CZ28402499  
bankovní spojení: xxx  
číslo účtu: xxx  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
pod spisovou značkou oddíl C vložka 138957  
plátce DPH  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést restaurování obelisku na III. nádvoří Pražského hradu, a to jak spodních kamenných kvádrů, tak samotného monolitu i vrcholového zlaceného jehlanu. Bližší specifikace obelisku je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

### Specifikace prací:

Zásah bude obsahovat: očištění povrchu kamenných kvádrů a monolitu (komplexní umytí kombinací páry, horké vody a následného ručního dočištění vodou s vhodnými detergenty případně odmaštění), obnovu spárování (případnou injektáž trhlin vhodnými prostředky, tmelení a doplnění poškozených hran s užitím vhodné žulové drti v odpovídající barevnosti a struktuře kamene), leštění, závěrečnou konzervaci (hydrofobizaci) kamene, opravu vrcholového zlaceného jehlanu se zvážením technické úpravy zlepšující odtok vody s celkovou obnovou jak kovové konstrukce, tak zlaceného povrchu. Všechny technologické postupy a použité materiály bude nutné včas konzultovat se zástupcem objednatele a Odboru památkové péče KPR v celém průběhu prací.

Předmětem plnění je i zpracování průběžné fotodokumentace a závěrečné restaurátorské zprávy ve dvojím vyhotovení (ve zpracování dle § 14, odst. 10 zák. č. 20/1987 Sb., v platném znění a § 10 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., v platném znění), která zachytí průběh jednotlivých etap restaurování. Fotodokumentace, která musí mimo jiné zachycovat průběžné stavy zásahu na významných detailech a plochách, musí být odevzdána v dostatečném počtu kvalitních snímků vyhotovených na fotopapíře o rozměrech 13 x 18 cm. Rozšiřující fotodokumentace může být provedena stejným způsobem v rozměrech 9 x 13 cm. Součástí zprávy bude digitalizovaná textová dokumentace i kompletní fotodokumentace na CD nebo DVD.

Zhotovitel předloží standardní restaurátorský záměr, práce mohou být zahájeny nejdříve po jeho odsouhlasení Odborem památkové péče Kanceláře prezidenta republiky, součástí tohoto záměru bude i návrh technické úpravy zlepšující odtok vody z vrcholu zlaceného jehlanu. Veškeré práce budou prováděny pracovníky s příslušnou licenci.

Objednatelem požadované restaurátorské licence:

- licence pro obor restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene či licence obdobná,
- licence pro obor restaurování zlacení či licence obdobná,
- licence pro obor restaurování kovu či licence obdobná.

Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla dohodnout s objednatelem rozsah, formu, koncepci a způsob zhotovování restaurátorské zprávy. Restaurátorská zpráva bude mít písemnou i fotografickou část, která bude zachycovat stav před opravou, průběh restaurování, jeho jednotlivé fáze, stav po restaurování a výčet použitých materiálů a technik, součástí bude i doporučení budoucí údržby.

Lešení bude zcela čisté, z nekorodujícího materiálu, postaveno bude v souladu s ustanovením Manuálu lešení a pokyny objednatele a bezpečnostních útvarů působících v areálu Pražského hradu. Elektronické zabezpečení lešení zajistí objednatel na své náklady.

(vše dále jen jako „dílo“, popř. také „restaurování“)

2. Za řádně a včas provedené dílo se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit cenu stanovenou v této smlouvě.

3. Zhotovitel byl vybrán na základě výběrového řízení, které proběhlo v souladu s § 31 odst. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s tím, že jeho nabídka byla pro objednatele nejvýhodnější. Všechny dokumenty spojené s výběrovým řízením jsou uloženy u objednatele - konkrétně v Oddělení uměleckých sbírek pod č. j. SPH 829/2018. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

4. Restaurování bude provedeno v souladu se zhotovitelem předloženým a objednatelem schváleným restaurátorským záměrem. Všechny shora uvedené dokumenty jsou uloženy u objednatele - konkrétně v Oddělení uměleckých sbírek pod č. j. SPH 1183/2018 a smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že obsah těchto dokumentů je jim známý.

5. Zhotovitel zajistí, aby při plnění předmětu této smlouvy byly provedeny všechny odborné práce v nejvyšší odborné kvalitě.

## II. Cena

1. Cena díla stanovená dohodou smluvních stran a výsledkem výběrového řízení, dle nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 24. dubna 2018 tvořícího nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 2 činí:

**Cena díla činí bez DPH: 572.744,- Kč**  
(slovy: pětsetšedesát dvatisíc sedmsetčtyřicet čtyři korun českých)

### DPH odvádí zhotovitel

základ daně <b>15%</b> (cena bez DPH pro DPH 15%)	572.744,- Kč
výše daně <b>15%</b>	85.912,- Kč

Sjednaná cena vychází z restaurátorského záměru předloženého zhotovitelem a schváleného objednatelem. Bližší specifikace ceny je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.

2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění restaurování dle této smlouvy nutnost, popř. vhodnost provedení dalších prací, jejichž nutnost, popř. vhodnost nebyla smluvním stranám známa v době uzavření této smlouvy, a tyto práce by znamenaly navýšení nákladů zhotovitele a tím i navýšení sjednané ceny, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a současně mu předložit dodatečný návrh restaurátorského záměru s rozpisem cen navrhovaných prací. Objednatel návrh zhotovitele posoudí a v případě jeho schválení bude cena navýšena formou písemného dodatku k této smlouvě.

3. Cena může být měněna pouze v průběhu restaurování, nikoli při závěrečné kolaudaci či převzetí díla.

## III. Úhrada ceny

1. Za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas splní své závazky plynoucí z této smlouvy, popř. z platných právních předpisů (zejména pak řádně a včas provede předmětné práce spočívající v restaurování včetně předání závěrečné restaurátorské zprávy), zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli sjednanou cenu za restaurování na základě zhotovitelem objednateli řádně předloženého daňového dokladu se všemi zákonem stanovenými

náležitostmi, převodem na účet č. xxx vedený u xxx, a ve lhůtě splatnosti v daňovém dokladu uvedené.

2. Daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. Částečná fakturace je možná po splnění a písemném převzetí příslušné části díla.

3. Po dokončení díla vystaví objednatel daňový doklad jako vyúčtování případné smluvní pokuty, úroků z prodlení, nenahrazených nákladů na zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod. Splatnost daňového dokladu se sjednává na 21 dní od jeho vystavení. Smluvní strany se dohodly, že je možné vykonat vzájemné započtení daňových dokladů.

#### IV. Dodací lhůta a sankce

1. Provádění díla bude zahájeno předáním a převzetím pracoviště, ke kterému dojde nejpozději do 14 dní od účinnosti smlouvy.

Zhotovitel je povinen před předáním pracoviště předložit objednateli doklady uvedené v čl. V., odst. 4 a 11 písm. j) této smlouvy. O dobu, po kterou nebudou objednateli předloženy uvedené doklady, se prodlužuje doba pro předání a převzetí pracoviště. Toto prodloužení však nemá vliv na termín splnění díla, přičemž v tomto případě se pro dobu splnění díla počítá, že pracoviště bylo předáno 14. den po účinnosti smlouvy, nedošlo-li k předání a převzetí pracoviště dříve.

Termín dokončení díla (tj. provedení restaurování) byl stanoven následovně: **nejpozději do 1. října 2018 včetně předání závěrečné restaurátorské zprávy** ve dvojím vyhotovení, písemně stvrzené oběma smluvními stranami.

2. Neprovede-li zhotovitel restaurování včetně předání závěrečné zprávy ve sjednané době, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých) za každý byť jen započatý den prodlení.

3. Bude-li zde uvedené prodlení zhotovitele trvat déle než 30 dnů, objednatel si vyhrazuje právo považovat toto nesplnění závazku za podstatné porušení smlouvy.

4. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

5. Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy, zejména nedodržení pokynů objednatele, závěrů z kontrolních dnů či provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly uvedeny na seznamu ve smyslu ustanovení čl. V., odst. 4 a 5 této smlouvy, požadovat okamžité zastavení prací.

## V. Provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí. Restaurování bude prováděno na III. nádvoří Pražského hradu, na kterém je instalován obelisk, v pracovní dny v rozmezí od 7,00 hod. do 18,00 hod., nebude-li mezi smluvními stranami stanoveno jinak. Zhotovitel je povinen respektovat objednatelem stanovené podmínky.

Jakékoliv hlučné práce budou prováděny po odsouhlasení doby jejich provádění, termín musí být odsouhlasen ze strany objednatele alespoň 2 pracovní dny předem. Práce spočívající v umytí obelisku budou prováděny v ranních hodinách, kdy je na nádvoří nejmenší návštěvníkový provoz.

2. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat závěry z kontrolních dní uskutečňovaných dle čl. IX této smlouvy a dodržovat závazné památkové stanovisko č. j. SPH 1183/2018 ze dne 18.5.2018, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

3. Kontaktní osoba odpovědná za technické věci je zaměstnanec Správy Pražského hradu, xxx , tel: xxx , email: xxx .

Kontaktní osoba za zhotovitele je xxx, tel: xxx, email: xxx.

Změnu v kontaktní osobě si smluvní strany oznámí písemným oznámením.

4. **Nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy** se zhotovitel zavazuje předložit jmenný seznam spolupracujících restaurátorů a dalších osob podílejících se na provádění restaurování dle odst. 5 tohoto článku (dále jen „spolupracovníci“), který bude odpovídat seznamu uvedeného v nabídce zhotovitele. V seznamu zhotovitel uvede – jméno a příjmení spolupracovníka, č. OP či cestovního dokladu, datum narození, bydliště. Přílohou seznamu budou výpisy z evidence Rejstříku trestů pro každého z pracovníků, ne starší 90 dnů ke dni předložení. Zhotovitel se zavazuje, že provede příslušnou část předmětu díla těmi technikami (jednotlivými restaurátory a spolupracujícími osobami), které uvede v seznamu. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu spolupracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny. Půjde-li o změnu v osobě spolupracovníka, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace, předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v plném rozsahu. Přílohou nového seznamu bude rovněž výpis z evidence Rejstříku trestů (ne starší 90 dnů ke dni předložení) pro nového spolupracovníka. Všichni pracovníci budou jednotně a viditelně označeni. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých spolupracovníků a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené spolupracovníky tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje seznámit spolupracovníky se závazným stanoviskem, dalšími řídicími akty objednatele a pokyny objednatele ke zhotovování díla.

6. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.

**7.** Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. Pokud kontaktní osoba uvedená v odst. 3. oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat.

**8.** Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu, to znamená udržovat pracoviště i okolí v čistém, upraveném stavu a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Způsob a vzhled zakrytí pracoviště musí být předem odsouhlasen Odborem památkové péče Kanceláře prezidenta republiky. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu na Pražském hradě viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele. Každý pracovník bude mít u sebe po dobu provádění restaurování na Pražském hradě dočasný průkaz ke vstupu vydaný v souladu s odst. 15 tohoto článku.

**9.** Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

**10.** Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu Pražského hradu dodržovat tyto řídicí akty objednavatele, které mu budou předány a které se zavazuje při provádění díla v areálu Pražského hradu dodržovat:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Rozhodnutí vedoucího KPR č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Dopravní řád
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevenci rizik
- Manuál lešení.

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které mu budou předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje řídit se jím a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

**11.** V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů popř. požadavků od výrobce.
- d) Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném pracovišti.
- e) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned

- objednatel a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
- f) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.
  - g) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál ani předměty.
  - h) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
  - i) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
  - j) Nejméně 10 dní před předáním a převzetím pracoviště (tj. zahájením díla) je zhotovitel povinen v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví, v platném znění, u staveb s předpokládanou lhůtou zhotovení delší než 30 dní, předložit objednateli:
    - předpokládaný průměrný počet pracovníků na 1 den stavby
    - informaci o použití lešení nad 10 m výšky
    - plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovišti. Tento plán je povinen dodržovat.
  - k) Smluvní strany se před zahájením prací prokazatelně vzájemně informují o rizicích.
  - l) Proškolení všechny pracovníky v oblasti bezpečnosti práce.

**12.** Zhotovitel je povinen na základě zákona č.133/1985 Sb., v platném znění, zajistit preventivní požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací a prací se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxx, xxx.

**13.** Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, resp. zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxx, xxx.

**14.** Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a. j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní

předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a. j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.

**15.** Vstup do vybraných objektů Pražského hradu je podmíněn vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Bezpečnostním odborem Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Tyto karty se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení vrátit objednateli. Karta bude vydána zhotoviteli a každému spolupracovníkovi dle odst. 4 tohoto článku, který se bude pohybovat v areálu Pražského hradu při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného pracovníka, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. IV. odst. 4 této smlouvy za každou nevrácenou kartu.

**16.** Osobní údaje předané objednateli dle tohoto článku za účelem vytvoření externí karty pracovníka budou po zpracování předány KPR pro zajištění vstupu do areálu Pražského hradu. Tyto osobní údaje, popřípadě i jiné (např. nikoliv však výhradně RZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu, apod.) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatelem v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z vnitřních předpisů objednatele, které budou k dispozici po nabytí účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

**17.** Objednatel upozorňuje zhotovitele, že návštěvnický provoz na III. nádvoří Pražského hradu nebude přerušen. Zhotovitel je proto povinen dbát zvýšené opatrnosti při provádění díla a zajištění a bezpečnosti stavby (včetně zamezení vstupu neoprávněných osob) a dodržovat podmínky provozu v rámci zásobování, aby jeho činností nedocházelo k ohrožení či poškození života, zdraví a majetku třetích osob, případně objednatele.

**18.** Zhotovitel se zavazuje bez výhrad dodržovat bezpečnostní pokyny příslušných pracovníků Útvaru pro ochranu prezidenta a Hradní stáže a bezpečnostní pravidla dohodnutá při předání pracoviště.

**19.** Objednatel umožní vjezd vozidel na III. nádvoří přes propustkové stanoviště v ulici U Prašného mostu, a to za dodržení podmínek uvedených v Dopravním řádu.

## **VI. Pracoviště**

**1.** Objednatel předá zhotoviteli pracoviště na Pražském hradě zápisem o jeho předání a převzetí. Pracoviště musí odpovídat svým vzhledem místu, na kterém se nachází. Druh lešení i způsob, druh a vzhled jeho zakrytí a jeho zabezpečení si vyhrazuje objednatel odsouhlasit.

**2.** Zhotovitel je povinen pracoviště na Pražském hradě zabezpečit proti vniknutí třetích osob a zvířat, tzn. že vstup na pracoviště bude uzamčen po skončení pracovní doby i v jejím průběhu, kdy na pracovišti bude přítomen zhotovitel. Lešení a oplocení prostoru pracoviště bude zabezpečeno mechanicky, případně elektronicky. Případné elektronické zabezpečení



zajistí objednatel, zhotovitel je povinen mu poskytnout veškerou součinnost a řídit se jeho pokyny.

Mechanické zabezpečení pracoviště bude zajišťovat zhotovitel bezprostředně při zahájení prací (uzamykání apod.). Lešení bude v souladu se závazným stanoviskem, Manuálem lešení a pokyny objednatele. Ploty a zábrany budou z průhledného materiálu (nikoli OSB desky) tak, aby bylo možné ověřit, co se nachází za touto zábranou.

Zhotovitel bude respektovat a poskytne objednateli veškerou součinnost s umístěním elektronického zabezpečení pracoviště včetně lešení. Elektronické zabezpečení pracoviště včetně lešení bude zajišťovat objednatel a výstupy budou svedeny na Velín operačního střediska ÚOP a na patřičnou strážnici HS. Zhotovitel se zavazuje bez výhrad dodržovat bezpečnostní pokyny příslušných pracovníků Útvaru pro ochranu prezidenta a Hradní stáže.

Při skončení prací v daný den poslední pracovník zhotovitele uzamkne vstup na pracoviště a přivolá pracovníka ÚOP a vyčká na jeho příchod, který zajistí zastřežení celého prostoru pracoviště. Při příchodu prvního pracovníka zhotovitele bude přivolán pracovník ÚOP k odstřežení prostoru. Klíče od vstupu na pracoviště budou vráceny vždy po skončení prací v daný den na centrální klíčnici Pražského hradu. Je výslovně zakázáno si klíče ponechat.

Zhotovitel umožní vstup na pracoviště vždy osobám, které prokáží příslušnost k objednateli, zejména půjde o TDS objednatele, referenta BOZP a PO, zástupce Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky, stejně tak příslušníky bezpečnostních útvarů vykonávajících v daný den službu, zástupce dotčených orgánů a institucí (např. kontrola bezpečnosti práce, apod.), či další osoby písemně schválené objednatel. V případě narušení prostoru pracoviště je zhotovitel povinen okamžitě informovat Operační středisko ÚOP na telefonním čísle xxx, xxx a současně kontaktní osobu uvedenou v článku V., odst. 3 smlouvy.

Zhotovitel se také zavazuje zajistit na pracovišti ochranu proti srážkové vodě, zamrzání přívodů apod. vlivům, které by mohly způsobit či by způsobily škody a dále se zavazuje pracoviště řádně označit v souladu s obecně platnými právními předpisy.

**3. Zápis o předání a převzetí pracoviště bude obsahovat minimálně tyto údaje:**

- a) Identifikaci smluvních stran a osob (včetně uvedení funkcí a odbornosti), které se předání a převzetí pracoviště účastnily.
- b) Datum uskutečnění předání a převzetí pracoviště a dobu jeho trvání.
- c) Ostatní skutečnosti, které mohou mít vliv na realizaci plnění díla nebo kterými může být realizace plnění ovlivněna.
- d) Záznam o předání napojovacích míst elektrické energie a vody, přičemž bude zároveň dohodnut způsob měření a úhrady elektrické energie a vody. Po instalaci měřidel při napojení budou zaznamenány aktuální stavy měřidel (měřiče obstará objednatel).
- e) Jména, funkce a odbornost osob, které za objednatele či zhotovitele pracoviště předávají či přebírají.
- f) Bližší podmínky zabezpečení pracoviště.

**4.** Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využívat pouze prostory pracoviště a nevyužívat přilehlé pozemky a nemovitosti a nedomáhat se bez souhlasu objednatele či jiného vlastníka vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí pracoviště. Objednatel nebude poskytovat žádný prostor mimo pracoviště jako zázemí zhotovitele.

**5.** Zhotovitel se zavazuje k termínu splnění díla uvést do náležitého stavu pracoviště a předat ho zároveň s dílem objednateli.

## **VII. Splnění díla**

1. Dílo je splněno protokolárním předáním a převzetím řádně (bez vad a nedodělků) provedeným restaurováním a čistopisu závěrečné restaurátorské zprávy ve dvou paré zhotovitelem objednateli v sídle objednatele na Pražském hradě. Součástí předání bude dále kompletní digitalizovaná fotografická, dokumentační a průzkumná dokumentace díla na CD nebo DVD, včetně výsledků všech analýz, pořizená zhotovitelem v průběhu restaurování.

Restaurátorská zpráva bude zpracována dle ust. § 10 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb. a dle doporučeného schématu Národního památkového ústavu – Metodický list č. 4/2006 – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla dohodnout s objednatelem rozsah, formu, koncepci a způsob zhotovování restaurátorské zprávy.

2. Předáním ve smyslu této smlouvy (díla, věci apod.) je předání protokolární – tedy předání, o kterém je sepsán zápis podepsaný oběma účastníky smlouvy. V protokolu (zápisu) se v souladu se skutečností uvede den a údaje ohledně osob přítomných za účastníky, případně osob dalších a předávané položky/věci. Protokol obě strany podepíší. V případě, že objednatel shledá restaurátorskou zprávu jako neúplnou, je oprávněn ji zhotoviteli vrátit k jejímu přepracování či doplnění a současně sdělí termín jejího opětovného odevzdání. Tato skutečnost bude poznamenána v předávacím protokolu. Dílo je splněno až odevzdáním bezvadné restaurátorské zprávy na základě předávacího protokolu.

## **VIII. Záruční doba**

Záruční doba byla smluvními stranami sjednána na 30 měsíců a počíná se dnem převzetí předmětu restaurátorských prací, včetně závěrečné restaurátorské zprávy bez vad a nedodělků objednatelem. Jde o ručení za vady, které vznikly nesprávnými, či neodbornými postupy při provádění díla nebo použitím nekvalitních, či nevhodných materiálů. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným zacházením s předmětem restaurátorských prací.

## **IX. Místo plnění**

Místem plnění je III. nádvoří Pražského hradu. Bližší specifikace je uvedena v příloze č. 4 této smlouvy.

## **X. Odborná součinnost**

1. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, jakož i osobám jej doprovázejícím, přístup na pracoviště, kdykoliv o to tento požádá.

2. Objednatel bude průběžně kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů – odborných konzultací, které budou stanoveny dohodou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují zajistit účast svého odpovědného zástupce, příslušných zástupců památkové péče, BOZP a PO, dalších zástupců objednatele, kontrolních orgánů a je-li to vhodné také dalších dotčených osob na kontrolním dnu. Kontrolní den může být také iniciován jednou ze smluvních stran, přičemž v takovém případě se smluvní strany zavazují dohodnout v co nejbližší době na konkrétním termínu uskutečnění kontrolního dnu.

3. O každé jednotlivé odborné konzultaci bude sepsán zápis, který podepíší zástupci smluvních stran a dále všechny ostatní osoby přítomné odborné konzultace. Zhotovitel je povinen řídit se těmito zápisy.

## **XI. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. V případě újmy bude její výše určena nestranným soudním znalcem, na kterém se smluvní strany dohodnou. Náklady související s odstraněním způsobené újmy i náklady na vyhotovení posudku uhradí zhotovitel v plné výši na základě samostatného vyúčtování.

## **XII. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3. Otázky ve smlouvě výslovně neupravené se budou řídit podle příslušných ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a zákonem č. 121/2000 Sb., Autorský zákon, v platném znění.

4. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

6. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají věcně a místně příslušným soudem objednatel v Praze.

7. Smlouvu lze ukončit také dohodou smluvních stran nebo výpovědí s 10ti denní výpovědní dobou počínající dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě

nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

- 9.** Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy zejména nedodržení pokynů objednatele, vyjádření Odboru památkové péče či jeho závazného památkového stanoviska, závěrů z kontrolních dnů či provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly ze strany objednatele odsouhlaseny ve smyslu ustanovení čl. V. odst. 4 této smlouvy, nedodržení doporučených postupů příslušných organizací a institucí požadovat okamžité zastavení prací a/či odstoupit od smlouvy.
- 10.** Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
- 11.** Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalostí při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu, popř. pojistný certifikát k platné pojistné smlouvě splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.

Příloha č. 1: specifikace obelisku

Příloha č. 2: cenová nabídka zhotovitele ze dne 24. dubna 2018

Příloha č. 3: závazné památkové stanovisko č. j. SPH 1183/2018.

Příloha č. 4: specifikace umístění pracoviště na III. nádvoří

V Praze dne

V Praze dne

Bohumil Pánek  
jednatel  
Kamenosochařství a restaurátorství Pánek, s.r.o.  
zhotovitel

Ing. Ivo Velišek, CSc.  
ředitel  
Správa Pražského hradu  
objednatel