

SMLOUVA O DÍLO

DOŠLO DNE 14-06-2018

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "NOZ")

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem

Barvířská 5, 602 00 Brno



08090-18-TSB

IČ: **25512285**

DIČ: **CZ25512285**

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

TopGis, s.r.o.

se sídlem:

Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno

IČ: **29182263**

DIČ: **CZ29182263**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 63741

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 3. 5. 2018 podaná na základě výzvy k podání nabídky pro veřejnou zakázku s názvem:

„Pasportizace sekundárního kolektoru HJMB – II. etapa“

Účelem této smlouvy je vytvoření díla v podobě dokumentace pasportu sekundárního kolektoru v městské části Brno – střed v rozsahu a podle rozpočtu, který Zhotovitel jako uchazeč v rámci své nabídky na výše uvedené výběrové řízení ocenil a který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Dokumentace bude členěna na souhrnnou část a dokumentaci jednotlivých úseků stavby S7, S8, S10, S11, S18, S19. Souhrnná část bude obsahovat závěrečnou zprávu a celkovou situaci sekundárního kolektoru HJMB, dokumentace staveb bude obsahovat průvodní zprávu, situaci, výkresovou část, pasportizaci, celkové vyhodnocení a fotodokumentaci.

I. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení dle zákona č. 182/2006 sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je 2. etapa pasportizace sekundárního kolektoru v historickém jádru města Brna (HJMB) v rozsahu a podle Přílohy č. 1 této smlouvy a zahrnuje zejména tyto činnosti:

A) Diagnostika konstrukčních prvků

Pro ověření kvality ostění betonu ostění odběr ve 30-ti vybraných profilech celkově 60 vzorků (jádrových odvrťů). V každém profilu provedení jednoho vrtu do stropu a jednoho do opěří. Na vzorcích provedení zkoušek: pevnost v tlaku včetně zatřídění betonu (60 ks), obsah síranů (v každém profilu jeden vzorek – 30 ks), hloubka karbonatce (60 ks)

V místě každého jádrového odvrty ověření polohy, parametry (průměr výztuže, uložení), krytí a míra koroze výztuže. Jádrové odvrty musí být následně zapraveny vhodným sanačním materiálem, odsouhlaseným zadavatelem.

Ověření polohy a parametrů výztuže nedestruktivní metodou (skener) provedeno po obvodu ostění ve 30-ti profilech (odlišných od profilů s jádrovými odvrty).

Výběr míst (profilů) pro jádrové odvrty a skenování polohy a parametrů výztuže provedeno v součinnosti se zadavatelem na základě fyzické prohlídky a skutečného vizuálně zjištěného stavu ostění.

Výsledky diagnostického průzkumu ostění obsaženy v závěrečné zprávě diagnostiky a průzkumů, která je vyhotovena ve třech výtiscích včetně digitální verze na vhodném nosiči dat.

B) Geodetické a přípravné práce

- Reambulace výchozích polohových a výškových polí v kolektoru HJMB.
- Doplnění výchozích bodových polí trvalou stabilizací ve významných místech kolektoru v podzemí – galerie, šachty, lomové body kolektoru, výklenky (vzdálenost mezi dvěma body nesmí překročit 50 metrů).
- Zvolení vhodného systému značení, staničení apod. – metodika, systém, logické návaznosti na zavedené označení jednotlivých větví a úseků, návaznost na sousední sekundární kolektory a využití stávajícího způsobu evidence.
- Definování v součinnosti se zadavatelem přesné rozhraní jednotlivých úseků S7, S8, S10, S11, S18, S19 a vyznačení v podrobnější výkresové dokumentaci.
- V místech nedostatečné archivní dokumentace zaměření skutečného provedení a uskutečnění vlastního doplňkového měření – zaměření stavebních částí kolektoru a objektů kolektoru v podzemí včetně povrchových znaků (bez vestavby, lezních oddělení apod.) Výsledky měření musí splňovat 3. třídu přesnosti dle kritérií přesnosti ČSN 013410
- V kolektorech označení každé chodby, galerie atd. (např. barvou na ostění, tabulky s názvy apod.).
- V kolektorech označení staničení v dekametrech (po 10-ti metrech).
- Značení a staničení do digitalizované situace (do podkladu katastrální mapy, technické či účelové mapy A.2).
- Podrobnější značení staničení, názvy, popisy apod. v podrobnějších výkresech jednotlivých větví, úseků apod., včetně charakteristických příčných a podélných řezů.
- Laserové skenování komory TK 116. Výstupem je 3D model.
- Geodetická dokumentace ve třech tištěných paré včetně digitální verze na vhodném nosiči dat.

C) Pasportizace

Fyzická prohlídka všech prostor se záznamem do pasových listů chodeb, listů rozrážek a listů komor se zaměřením na identifikaci a kvantifikaci průsaků přes ostění, identifikaci a kvantifikaci poruch ostění (trhliny, degradace, výluhy apod.), identifikaci a evidenci požárních ucpávek v rozrážkách, stanovení rozsahu jednotlivých zjištěných poruch – s tabelárním a grafickým uspořádáním, evidence prostupů z rozrážek – počet, průměry, obsazenost, tabelární přehled všech vyskytujících se podzemních prostor s členěním na větve, úseky, odbočky, rozrážky, galerie, technické komory apod., výběr a označení míst pro odběr vzorků ostění pro diagnostiku

Dokumentace se člení na souhrnnou část a dokumentaci jednotlivých úseků S7, S8, S10, S11, S18 a S19:

A. Souhrnná část

A.1 Souhrnná závěrečná zpráva

A.2 Celková situace

Celková situace primárních kolektorů včetně povrchových znaků bude zakreslena do katastrální mapy případně do zjednodušené účelové mapy (TMMB).

B. Dokumentace úseků (staveb)

Následující členění dokumentace bude aplikováno u všech úseků (staveb) S7, S8, S10, S11, S18 a S19, tzn. pro každý úsek (stavbu) je zpracována separátně vždy přílohou B.1 až B.6

B.1 Průvodní zpráva

Podrobný popis zjištěných skutečností.

Doporučení doplňujících průzkumů, korozních průzkumů, diagnostiky ostění, měření bludných proudů, agresivity podzemních vod apod.

B.2 Situace

Situace úseku (stavby) s grafickým vyznačením stavebně technického stavu

B.3 Podrobnější výkresy

Podle aktuální potřeby, výskytu a počtů objektů kolektoru v daném úseku (stavbě) :

- půdorys daného úseku (stavby)
- podélný řez daného úseku (stavby)
- charakteristické příčné řezy chodbou
- charakteristické příčné a podélné řezy rozrážkami s pohledem na čelo rozrážky
- svislé řezy komorami (2 řezy na každou technickou komoru)
- svislé příčné řezy větracími šachtami

B.4 Pasportizace

Záznamy z pasportizace chodeb, komor, šachet a rozrážek (včetně údajů o průměrech prostupů, popis obsazenosti IS a fotodokumentace každého čela rozrážky).

B.5 Celkové vyhodnocení

Tabelární a grafické hodnocení všech předmětných prostor kolektorů.

B.6 Fotodokumentace

Bude obsahovat vybrané komentované fotografie plus CD/DVD s kompletní fotodokumentací daného úseku (stavby).

2. Zhotovitel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou vytvořené dílo předat dle zde stanovených podmínek a ve stanoveném čase Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Zhotoviteli smlouvenou odměnu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že pasportizaci zpracuje zcela v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími právními předpisy a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy.

III. Podklady pro zpracování, kooperace smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla u Zhotovitele, a to formou přítomnosti při terénních

pracích, dotazů a žádostí o informativní zprávu o průběhu plnění, na které se Zhotovitel zavazuje reagovat a věcně řešit bez zbytečného prodlení, max. do 3 dnů od položení dotazu.

- Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující pokyny týkající se zpracování a jiných činností nezbytných k řádnému provádění díla, nebo pokyny ke zjednání nápravy. Nevytknuti vad či nedodělků Objednatel nezbavuje Zhotovitele povinnosti k jejich neprodlenému bezplatnému odstranění.

IV. Čas a místo předání díla

- Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno bezprostředně po uzavření této smlouvy. Jednotlivé termíny vstupu do kolektoru je Zhotovitel povinen hlásit alespoň 2 dny předem osobě zastupující Objednatel ve věcech technických.
- Celé dílo bude předáno Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků nebránících v užívání nejpozději do 180 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
- O předání předmětu smlouvy sepiší smluvní strany „Protokol o předání“. V případě, kdy objednatel odmítne dílo převzít z důvodů nedodržení podmínek zadávací dokumentace včetně jejich příloh, bude „Protokol o předání“ obsahovat termín k odstranění vad a nedodělků k předání takto opraveného díla. Opravené dílo bude pak zhotovitelem objednateli předáno na základě „Protokolu o odstranění vad a bezvadném předání díla“. Předání a převzetí bude stvrzeno podpisem zástupců obou smluvních stran. Nedohodnu-li se smluvní strany jinak, platí, že termín pro odstranění veškerých vad a nedodělků nesmí být delší jak 7 pracovních dnů.
- Místem předání a převzetí díla je sídlo Objednatel uvedená v záhlaví této smlouvy.
- Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo, pouze je-li v souladu s požadavky Objednatel uvedenými v této smlouvě.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

- Zhotovitel se zavazuje
 - svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vady a nedodělků je předat Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu viz článek IV bod 2. této smlouvy.
 - odstranit případné závady, odchylky a nedodělky.
- Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytně nutnou při plnění předmětu díla.
- Objednatel je oprávněn kdykoliv nařídít Zhotoviteli přerušit provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto přerušeno z důvodů na straně Objednatel, má Zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení díla, a to o dobu přerušování provádění díla.
- Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
- Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatel v souvislosti s plněním smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje, že rozpracované dílo či jeho část nebo zpracované dílo či jeho část neposkytne žádné třetí osobě.
- Dílo bude předáno Objednateli v listinné formě vytištěné a podepsané vždy ve třech originálech a v elektronické formě ve formátech stanoveném v Příloze č. 1 této smlouvy a ve formátu PDF nebo v kompatibilních formátech na nosiči dat CD nebo DVD.

VI. Cena za dílo

- Cena za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a to v členění:
 - Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí bez daně z přidané hodnoty

1 077 280,- Kč

- Daň ve výši 21 % z ceny díla činí

226 228,80 Kč

1.3. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí vč. daně (součet cen 1.1.+1.2.)

1 303 508,80 Kč

2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.
3. Cenu za dílo lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za celé dílo v souladu s čl. VII. této smlouvy po řádném převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného zhotovitelem. Součástí faktury, jako její příloha, bude předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti znovu.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za dílo převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu objednateli.
4. Faktura musí být vystavena a předána objednateli nejpozději do 15 dnů od předání a bezvadného převzetí díla. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. V případě, že dílo bude vykazovat vady není objednatel povinen do doby než zhotovitel vady odstraní povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo a ohledně úhrady této ceny se v takových případech neocitá v prodlení.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.
3. V případě porušení sjednaných povinností Zhotovitele sjednaných v odstavcích 4. a 5. článku V. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý zjištěný případ. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena zhotoviteli.
4. V případě porušení povinnosti objednatele převzít dílo řádně a včas podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení s převzetím.

IX. Záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků (dále také záruční lhůta).
2. Pro případ vad díla má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady nebo nedodělků bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace od Objednatele, není-li oběma stranami písemně dohodnuto jinak; Objednatel má právo na náhradu vzniklé škody v souvislosti s těmito vadami/nedodělků.
3. Jestliže vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla či dokonce brání v jeho užívání, platí, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit.

X. Ostatní ujednání

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy; za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - nepředání díla ve lhůtě dle čl. IV této Smlouvy
 - plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění nebo
 - porušení povinností uvedených v odstavcích 4. a 5. článku V. této smlouvy.
2. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli.

3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že
- vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - zhotovitel vstoupí do likvidace.

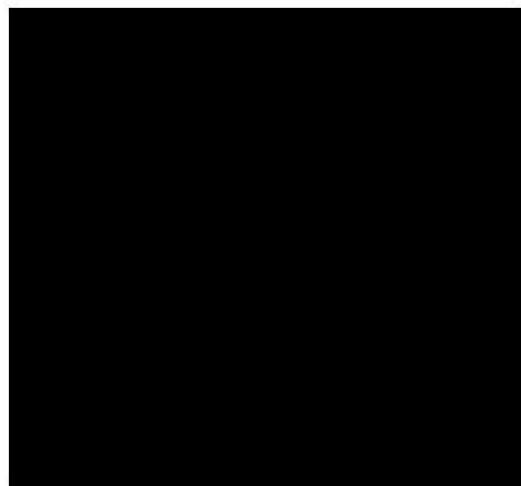
Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

4. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců objednatele a zhotovitele.
6. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
9. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené a neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující je osobou dle ust. § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, kdy tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv, a to dle § 5 zákona o registru smluv, za současného respektování výjimek v zákoně o registru smluv uvedených. Uveřejnění smlouvy provede kupující v plném rozsahu s anonymizací nezbytných údajů.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1 – Výkaz výměr (oceněný) se specifikací předmětu smlouvy

V Brně dne 14.6.2018



V Brně dne 14.6.2018



Výkaz výměr - Pasport sekundárního kolektoru OI MMB v historické jádru města Brna (celková délka 2 551 bm)

Výkaz výměr pro pasportizaci vč. zaměření a diagnostického průzkumu

položka	popis činnosti	m.j.	počet m.j.	počet stanovišť (opakování) DO a DOS	Celkový počet měření ve stanovištích	cena za jednu m.j. (Kč)	cena celkem (Kč bez DPH)
1							
a							
b							
c							
d							
e							
f							
g							
h							
2							
a							
a.1							
a.2							
a.3							
a.4							
b							
b.1							
b.2							
b.3							
b.4							
b.5							
c							
c.1							
c.2							
c.3							
d							
e							
f							
g							
h							
3							
a							
4							
a							
5							
a							
b							
CELKOVÁ CENA PASPORTU VČ. DIAGNOSTIKY A ZAMĚŘENÍ v Kč bez DPH							1 077 280.00

Použité zkratky:

DO Diagnostika ostění - destruktivní metoda

DOS Diagnostika ostění skener - nedestruktivní metoda

Zkratka se shodují s přílohou Situace kolektoru_OI MMB pasportizace kolektoru HJMB_část OI MMB